

الحاجة للتمويل

أهم الأخبار والتحليلات

700 مليون دولار من الاستثمارات الصينية القادمة إلى المنطقة الاقتصادية لقناة السويس سيتم إعفاء بعض المواد الخام الدوائية من ضريبة القيمة المضافة هيئة السلع التموينية تؤجل مدفوعات القمح بسبب نقص العملات الأجنبية كما تسعة أشهر 2023/2022: قفزة في صافي الدخل بسبب زيادة إيرادات التصدير جي بي كورب الربع الأول 2023: الدخل الاستثماري يحفظ صافي الأرباح جمعية إي اف جي توافق على تغيير اسم الشركة وزيادة رأس المال المدفوع إي اف جي فاينانس تخطط لإنشاء شركة جديدة لتمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة مصر الجديدة للإسكان الربع الأول 2023: الإيرادات ترتفع الإسكندرية لتداول الحاويات 10 أشهر 2023/2022: المزيد من النمو ثلاثي الأرقام

الاقتصاد

- 700 مليون دولار من الاستثمارات الصينية القادمة إلى المنطقة الاقتصادية لقناة السويس**
- وقعت المنطقة الاقتصادية لقناة السويس اتفاقيات بقيمة 700 مليون دولار أمريكي مع عدد من الشركات الصينية للاستثمار في مشاريع في المنطقة الصناعية الصينية في العين السخنة. تشمل المشاريع:
- محطة توليد كهرباء بقيمة 265 مليون دولار أمريكي ومصنع لمنتجات الفحم البترولي بقيمة 100 مليون دولار أمريكي من مجموعة **Hidier Power Group**.
 - مصنع برومين بقيمة 110 مليون دولار أمريكي ومشروع آخر لهيدروكسيد الصوديوم بقيمة 200 مليون دولار أمريكي من قبل شركة **Shandong Tianyi**.
 - مصنع ملابس بقيمة 20 مليون دولار أمريكي ومصنع آخر للمنسوجات بقيمة 12 مليون دولار أمريكي. ([انتربرايز](#))

سيتم إعفاء بعض المواد الخام الدوائية من ضريبة القيمة المضافة

قررت مصلحة الجمارك المصرية إعفاء بعض المواد الخام المستخدمة في صناعة الأدوية من ضريبة القيمة المضافة بشكل مؤقت، لمنع نقص الأدوية. تم اتخاذ القرار لتسهيل وصول المواد الخام لمنتجات الأدوية على الرغم من تكديس الواردات بسبب نقص العملات الأجنبية. ([انتربرايز](#))

هيئة السلع التموينية تؤجل مدفوعات القمح بسبب نقص العملات الأجنبية

تخلفت الهيئة العامة للسلع التموينية عن سداد مدفوعات واردات القمح مدفوعة باعتمادات مستندية افتتاحية مؤجلة بسبب نقص في العملات الأجنبية. ([روترز](#))

الشركات

كيما تسعة أشهر 2023/2022: قفزة في صافي الدخل بسبب زيادة إيرادات التصدير

أعلنت شركة الصناعات الكيماوية المصرية (كيما) [EGCH] عن نتائجها المالية للتسعة أشهر من العام المالي 2023/2022:

- ارتفع صافي الدخل بنسبة 129% على أساس سنوي ليصل إلى 1.1 مليار جم نتيجة لزيادة في الإيرادات بنسبة 65% على أساس سنوي لتصل إلى 5.1 مليار جم. ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة في إيرادات التصدير التي مثلت 71% من إجمالي الإيرادات (مقابل 66% في العام الماضي)، مما يعكس ارتفاع السعر العالمي عن المحلي حتى بعد التراجع الأخير في السعر العالمي. ومع ذلك، نظراً لزيادة تكلفة المبيعات، استقر هامش مجمل الربح عند مستوى 48% كما في العام الماضي.
- يعود سبب عدم انعكاس زيادة الإيرادات على الأرباح إلى ارتفاع تكاليف التمويل بنسبة 83% على أساس سنوي لتصل إلى 568 مليون جم نتيجة لزيادة أسعار الفائدة التي شهدتها العام المالي. ويمثل الربع الثالث وحده 42% من تكلفة التمويل في الفترة.
- من الناحية الفصلية، سجل الربع الثالث 2023/2022 زيادة هائلة في صافي الربح بنسبة 276% على أساس ربع سنوي ليصل إلى 501 مليون جم (يمثل وحده 45% من أرباح الفترة) نتيجة لنمو الإيرادات بنسبة 87% على أساس ربع سنوي لتصل إلى 2.3 مليار جم.
- يبلغ العائد على حقوق المساهمين لشركة كيما الآن 15.5% مقابل 9.8% في العام السابق. (إفصاح الشركة)

جي بي كورب الربع الأول 2023: الدخل الاستثماري يحفظ صافي الأرباح

- أعلنت جي بي كورب [AUTO] عن صافي أرباح للربع الأول 2023 بلغ 108 مليون جم (-53% على أساس سنوي) مع انخفاض الإيرادات بواقع 4.7 مليار جم (-40% على أساس سنوي). وفي الوقت نفسه، انخفض هامش مجمل الربح بنقطة مئوية على أساس سنوي إلى 22%.
- نتج صافي الأرباح بشكل رئيسي عن صافي أرباح جي بي كابيتال البالغة 189 مليون جم (+55% على أساس سنوي) نتيجة ارتفاع الإيرادات البالغة مليار جم (+21% على أساس سنوي). على الرغم من الخسائر التشغيلية لشركة جي بي كابيتال البالغة 20 مليون جم، إلا أن الزيادة في الدخل من الشركات الشقيقة إلى 222 مليون جم (+92% على أساس سنوي) عوضت الخسائر التشغيلية.
- في غضون ذلك، حققت جي بي أوتو والخدمات المرتبطة صافي خسائر بلغت 81 مليون جم مقارنة بصافي أرباح 108 مليون جم في الربع الأول من 2022 نتيجة للأسباب التالية:
 - انخفاض الإيرادات إلى 3.9 مليار جم (-37% على أساس سنوي).
 - ارتفاع التكاليف البيعية والإدارية والعمومية إلى الإيرادات لتصل إلى 13% (6 نقطة مئوية على أساس سنوي).
 - ارتفاع خسائر الصرف الأجنبي إلى 264 مليون جم (+33% على أساس سنوي).
 - ارتفاع التكاليف التمويلية إلى 199 مليون جم (+33% على أساس سنوي). (إفصاح الشركة)

جمعية إي اف جي توافق على تغيير اسم الشركة وزيادة رأس المال المدفوع

تمت الموافقة خلال اجتماع الجمعية العامة غير العادية لشركة إي اف جي القابضة [HRHO] على تغيير العلامة التجارية من المجموعة المالية هيرميس القابضة إلى مجموعة إي اف جي القابضة لضمان توافق العلامة التجارية مع توسع الشركة من خلال ثلاث شركات تابعة رئيسية: (1) بنك الاستثمار إي اف جي هيرميس، (2) منصة التمويل غير المصرفي إي اف جي فاينانس، و(3) البنك التجاري aiBank. كما وافقت الجمعية أيضاً على زيادة رأس المال المدفوع للشركة بمبلغ 1.4 مليار جم من خلال إصدار أسهم مجانية بنسبة 25%. (إفصاح الشركة)

إي اف جي فاينانس تخطط لإنشاء شركة جديدة لتمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة

أعلن الرئيس التنفيذي لشركة إي اف جي فاينانس، منصة التمويل غير المصرفي لشركة إي اف جي القابضة [HRHO]، عن خطة لإنشاء شركة جديدة لتمويل المشروعات الصغيرة والمتوسطة كجزء من استراتيجية التوسع في المنصة المالية غير المصرفية. وأكد أيضاً أن حدود التمويل للشركات الجديدة ستتراوح من 0.2-5 مليون جم، وأن الشركة لديها قاعدة عملاء مبدئية من خلال شركاتها الشقيقة، وهي تنمية للتمويل المتناهي الصغر وإي اف جي هيرميس لحلول التمويل. (المال)

مصر الجديدة للإسكان الربع الأول 2023: الإيرادات ترتفع

صافي الربح لشركة مصر الجديدة للإسكان والتعمير [HELI] للربع الأول 2023 بلغ 19.4 مليون جم مقارنة بـ 3.2 مليون جم في الربع الأول 2022. وبلغ صافي الإيرادات 91 مليون جم مقابل 51.9 مليون جم في الفترة المماثلة (+77% على أساس سنوي)، بينما اتسع هامش مجمل الربح بنسبة 3.9 نقطة على أساس سنوي إلى 76.4%. وتضاعف دخل الاستثمار ليصل إلى 31.7 مليون جم في الربع الأول 2023. (إفصاح الشركة)

الإسكندرية لتداول الحاويات 10 أشهر 2022/2023: المزيد من النمو ثلاثي الأرقام

حققت شركة الإسكندرية لتداول الحاويات [ALCN] صافي ربح لفترة الـ 10 أشهر 2022/2023 قدره 3.5 مليار جم (+139% على أساس سنوي)، بما يتماشى مع توقعات بحوث برايم. جاءت الإيرادات عند 3.8 مليار جم (+80% على أساس سنوي، -4% مقابل توقعات بحوث برايم). جاء ذلك من تداول 676,214 حاوية (-3% على أساس سنوي، +6% مقابل توقعات بحوث برايم)، بمتوسط إيرادات/حاوية قدره 5,650 جم/حاوية (+86% على أساس سنوي، -9% مقابل توقعات بحوث برايم). يُعزى نمو الأرباح إلى ارتفاع سعر صرف الدولار الأمريكي مقابل الجنيه المصري مع هامش أعلى على الرغم من انخفاض أحجام التداول. (إفصاح الشركة)

أداء الأسواق

القيمة السوقية الحالية للأسهم (مليار جم)				قيمة التداول (مليون جم): آخر، متوسط منذ بداية العام			
تغير يومي		تغير منذ بداية العام		تغير يومي		تغير منذ بداية العام	
	EGX 30	17,043.62	(0.27%)	16.75%		الذهب	1,946.46
	EGX 30	7,127.56	(0.22%)	18.70%		الفضة	23.30
	EGX 70	3,101.92	0.56%	10.71%		خام برنت	76.95
	EGX 100 EWI	4,665.57	0.34%	12.55%		خام غرب تكساس	72.67
	سوق دبي المالي	3,541.41	0.44%	6.16%		الغاز الطبيعي	2.18
	سوق أبوظبي	9,453.42	0.56%	(7.42%)		الجنيه المصري	30.91
	تاسي	11,184.57	(0.46%)	6.74%		اليورو	1.07
	سوق قطر	10,456.02	(0.65%)	(2.11%)		الجنيه الإسترليني	1.23
	ستاندرد أند بورز 500	4,205.45	1.30%	9.53%		الين الياباني	140.60
	داو جونز 30	33,093.34	1.00%	(0.16%)		عائد خزانة 6 أشهر	23.84
	ناسداك	12,975.69	2.19%	23.97%		عائد خزانة لمدة عام	23.80
	مؤشر التذبذب (VIX)	17.95	(6.22%)	(17.17%)		عائد خزانة 10 أعوام	14.68
	ستوكس 50	4,337.50	1.59%	14.34%		عائد خزانة لعامين	4.56
	MSCI للأسواق الناشئة	972.86	0.92%	1.72%		عائد خزانة 10 أعوام	3.80
	MSCI للأسواق المبتدئة	473.89	0.09%	0.33%		عائد خزانة 30 عام	3.96

المصادر: بلومبرج، البنك المركزي المصري.

التاريخ	تواريخ هامة	الرمز	نوع الحدث	الحدث
28 مايو 2023		ASCM	عمومية عادية	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.
28 مايو 2023		ASCM	عمومية غير عادية	مناقشة استمرارية الشركة.
28 مايو 2023		TMGH	توزيعات نقدية	آخر يوم شراء للحصول على توزيعات نقدية قدرها 0.19 جم/سهم.
28 مايو 2023		BINV	توزيعات نقدية	آخر يوم شراء للحصول على توزيعات نقدية قدرها 0.129 دولار /سهم.
28 مايو 2023		MNHD	توزيعات نقدية	آخر يوم شراء للحصول على توزيعات نقدية قدرها 0.150 جم/سهم.
29 مايو 2023		BINV	توزيعات نقدية	آخر يوم تداول بدون توزيعات نقدية تبلغ 0.129 دولار /سهم.
30 مايو 2023		IDHC	عمومية عادية	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.
30 مايو 2023		ETEL	إعلان النتائج المالية	إعلان النتائج المالية للربع الأول 2023.
31 مايو 2023		TMGH	توزيعات نقدية	يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.096 جم/سهم (دفعة أولى).
31 مايو 2023		ORAS	عمومية عادية	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.
31 مايو 2023		BINV	توزيعات نقدية	يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.129 دولار /سهم.
31 مايو 2023		MNHD	توزيعات نقدية	يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.075 جم/سهم (دفعة أولى).
1 يونيو 2023		SPMD	حق إكتتاب	تاريخ نهاية الإكتتاب في زيادة رأس المال.
1 يونيو 2023			مؤشر مورجان ستانلي	تاريخ تنفيذ المراجعة نصف السنوية لمؤشر MSCI لشهر مايو 2023.
4 يونيو 2023		HELI	عمومية عادية	مناقشة القوائم المالية.
5 يونيو 2023		JUFO	توزيعات نقدية	آخر يوم شراء للحصول على توزيعات نقدية قدرها 0.15 جم/سهم.
6 يونيو 2023		JUFO	توزيعات نقدية	آخر يوم تداول بدون توزيعات نقدية تبلغ 0.15 جم/سهم.
6 يونيو 2023		CSAG	عمومية عادية	مناقشة الموازنة التقديرية للشركة للعام المالي 2023/2024.
6 يونيو 2023		CSAG	عمومية غير عادية	تعديل المادة (3) من النظام الأساسي.
7 يونيو 2023		ATQA	عمومية غير عادية	تجديد ترخيص الشركة لمدة 25 سنة تبدأ من نهاية الترخيص السابق (30 مايو 2023).
8 يونيو 2023		JUFO	توزيعات نقدية	يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.15 جم/سهم.
8 يونيو 2023		BTFH	عمومية عادية	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.
8 يونيو 2023		BTFH	عمومية غير عادية	تعديل المادة (29) من النظام الأساسي.
15 يونيو 2023		ZMID	عمومية عادية	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 وتوزيع الأرباح المقترحة.
17 يونيو 2023		MICH	عمومية غير عادية	تعديل المادة (6) من النظام الأساسي للشركة بزيادة رأس المال المصرح به من 400 مليون جم إلى مليار جم.
18 يونيو 2023		MOIL	عمومية عادية	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 وتوزيع الأرباح المقترحة.
18 يونيو 2023		MOIL	عمومية غير عادية	مناقشة استمرارية الشركة.

آخر الأبحاث التاريخ

التقرير المنشور	14 مايو 2023
<u>البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] – آليات التكيف</u>	30 أبريل 2023
<u>أسمدة مصر – العشب أخضر على الجانبين</u>	11 أبريل 2023
<u>عبور لاند للصناعات الغذائية [OLFI] – أهمية المرونة</u>	9 أبريل 2023
<u>أوراسكوم كونستراكشون – [ORAS] مبنية على أساس قوي</u>	21 مارس 2023
<u>تحديث محفظة وجهة نظر – إضافة ALCN، ECAP، HRHO، وRACC</u>	16 مارس 2023
<u>العز للسيراميك والبورسلين (الجوهرة) [ECAP] – "الجوهرة" المكنونة</u>	8 فبراير 2023
<u>الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع [ALCN] – تخطي الأمواج العالية</u>	29 يناير 2023
<u>وجهة نظر – عام التكيف – رؤيتنا الأساسية لعام 2023</u>	18 ديسمبر 2022
<u>السويدي اليكتروك [SWDY] – تحويل النحاس إلى ذهب</u>	5 ديسمبر 2022
<u>البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] – مازال متصدراً</u>	28 نوفمبر 2022
<u>مصرف أبو ظبي الإسلامي - مصر [ADIB] – الجرأة المطلقة</u>	20 نوفمبر 2022
<u>الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع [ALCN] – بوابة الشمال</u>	14 نوفمبر 2022
<u>عبور لاند للصناعات الغذائية [OLFI] – بحكمة وذكاء</u>	13 نوفمبر 2022
<u>وجهة نظر – حان وقت المتابعة – تحديث رؤيتنا المستقبلية من جانب التحليل الأساسي</u>	3 نوفمبر 2022
<u>TAKEStock – المصرية للاتصالات – الحياة فوق الأربعين؛ عن الأعمال الأساسية، ليس فقط مجرد بيع حصة</u>	19 أكتوبر 2022
<u>ليسيكو مصر [LCSW] – أرضية هشة؟</u>	27 سبتمبر 2022
<u>البنك التجاري الدولي (مصر) : قائد القطاع</u>	24 سبتمبر 2022
<u>TAKEStock – القطاع المصرفي المصري – تأثير رفع نسبة الاحتياطي الإلزامي (باللغة الإنجليزية)</u>	21 سبتمبر 2022
<u>بنوك مصر – التسلسل السبي (باللغة الإنجليزية)</u>	24 أغسطس 2022
<u>الصناعات الغذائية العربية (دومتي) – إضافة المخبوزات إلى القائمة</u>	22 أغسطس 2022
<u>بنك كريدي أجريكول مصر [CIEB] – نمو بالقصور الذاتي</u>	31 يوليو 2022
<u>غزل المحلة لكرة القدم [GMFC] – تحديث للطرح العام الأولي</u>	14 يونيو 2022
<u>غزل المحلة لكرة القدم [GMFC] – لاعب فريد من نوعه</u>	8 يونيو 2022
<u>TAKEStock – الدلتا للسكر [SUGR] – حلو ومُر</u>	7 يونيو 2022
<u>TAKEStock – أوراسكوم المالية القابضة [OFH] – نمو محتمل من ثلاث أرقام</u>	

برايم لتداول الأوراق المالية

شوكت المراغي

العضو المنتدب

ت: +202 3300 5622

SEI.maraghy@egy.primegroup.org

البحوث

عمرو حسين الألفي، CFA

رئيس قسم البحوث

ت: +202 3300 5724

AEI.alfy@egy.primegroup.org

عماد الصافوري

مدير

ت: +202 3300 5624

EEl.safoury@egy.primegroup.org

شوكت رسلان

مدير فرع مصر الجديدة

ت: +202 3300 5110

SRaslan@egy.primegroup.org

نشوى أبو العطا

مدير فرع الإسكندرية

ت: +202 3300 5173

NAbuelatta@egy.primegroup.org

محمد عزت

مدير المبيعات والفروع

ت: +202 3300 5784

MEzzat@egy.primegroup.org

محمد عشموي

مدير مبيعات المؤسسات

ت: +202 3300 5612

MAshmaWy@egy.primegroup.org

عمرو علاء، CFTE

رئيس فريق -- المؤسسات

ت: +202 3300 5609

AAAlaa@egy.primegroup.org

محمد المتولي

مدير

ت: +202 3300 5610

MEImetwaly@egy.primegroup.org

المركز الرئيسي

2 شارع وادي النيل، برج الحرية، الدور السابع

المهندسين، الجيزة، مصر

ت: +202 3300 5700/770/650/649

ف: +202 3760 7543

برايم لتداول الأوراق المالية ش.م.م.

ترخيص الهيئة العامة للرقابة المالية رقم 179.

عضو بالبورصة المصرية.

الموقع الإلكتروني

www.primeholdingco.com

الإسكندرية

7 شارع ألبرت الأول

سموحة، الإسكندرية، مصر

ت: +202 3300 8170

ف: +202 3305 4622

مصر الجديدة

7 ميدان الحجاز

مصر الجديدة، القاهرة، مصر

ت: +202 2777 0600

ف: +202 2777 0604

إخلاء المسؤولية

المعلومات التي وردت في هذا التقرير لا علاقة لها بأية أهداف استثمارية معينة أو بموقف مالي أو نصائح خاصة لمستخدمي التقرير، سواء اطلعوا عليها بشكل مباشر أو من خلال أية مواقع إلكترونية متخصصة في هذا الشأن، وينشر هذا التقرير، فقط، كوسيلة لإيضاح المعلومات وليس دعوة لشراء أو بيع أية ورقة أو أداة مالية، وما لم يذكر العكس فإن أي بيانات سعرية تعد مجرد مؤشرات. ليس على الشركة مسؤولية ولا ضمان حول دقة وصحة وتام البيانات الواردة في هذا التقرير. النتائج الماضية ليست بالضرورة مؤشرات حول الوضع المستقبلي، فقد يؤثر التغير في أسعار الصرف على أي سعر أو قيمة واردة في هذا التقرير. لا تُزعم كافة البيانات الواردة في هذا التقرير قارئها اعتبارها بديلاً عن وسائلهم الخاصة للقيام بالتحليلات والاستنتاجات القائمة على فروضهم وأحكامهم، وكافة الآراء الواردة قد تكون محلًا للتغير حتى من داخل الأقسام الأخرى لبرايم نظراً لطبيعة الفروض المستخدمة، ولا تتحمل برايم أية مسؤولية حول تعديل هذه البيانات أو الحفاظ عليها. مجموعة برايم، بكافة مديريها وموظفيها وكافة العاملين بها والعملاء قد يكون أوكان لديهم مصالح أو لديهم مواقف طويلة أو قصيرة الأجل في الأوراق المالية أو العملات المشار إليها في التقرير وقد يقوموا بعمليات بيع أو شراء لها لمصلحتهم أو نياية عن الغير في أي وقت. لا تتحمل مجموعة برايم أو أي من كياناتها أو موظفيها أي مسؤولية قانونية عن أي خسائر أو تلف ينتج عن اتباع هذا التقرير أيا كانت وسيلة الإطلاع عليه سواء بشكل مباشر أو من خلال أية مواقع متخصصة بهذا الشأن، وتفرض عدد من اللوائح والقوانين عدداً من الالتزامات التي لا يمكن الإفصاح عنها، ولا يعني هذا الإبراء بأي حال من الأحوال حداً أو تضييقاً لحقوق أي شخص قد يمتلكها في ضوء هذه اللوائح أو القوانين. علاوة على ذلك فإن مجموعة برايم أو أية من شركاتها قد تربطها أو تربطها علاقة مع الشركات الواردة في هذا التقرير.

جميع الحقوق محفوظة © 2023 مجموعة برايم، ويحظر نشر أو توزيع هذا التقرير بدون إذن مسبق من المجموعة.