

## العشب أخضر على الجانبين

أبحاث جديدة

أسمدة مصر – العشب أخضر على الجانبين

التقلبات الكبيرة والمفاجئة التي شهدتها أسعار المواد الخام في عام 2022 تم تحفيزها بواسطة عدة عوامل: أولها الحرب الروسية الأوكرانية، ثم اضطرابات سلاسل التوريد العالمية، وارتفاع أسعار الطاقة، وفي الآونة الأخيرة تباطؤ في نمو الطلب. في هذه المذكرة، نحاول توضيح حركات الأسواق السابقة وتوقع الحركات المستقبلية وتأثيرها المحتمل على اختياراتنا المفضلة في قطاع الأسمدة، وهما شركة أبو قير للأسمدة [ABUK] وشركة مصر لإنتاج الأسمدة (موبكو) [MFPC]. كما نقوم بتحديث نماذج التقييم الخاصة بكل منهما، حيث رفعنا السعر المستهدف مع خفض التصنيف لمحايد بمخاطرة متوسطة بعد الارتفاع الأخير في أسعار أسهمها.

**القصة النهائية:** بعدما أدت اضطرابات سلاسل التوريد التي تسببت فيها الجائحة إلى زيادة أسعار اليوريا بنسبة 230% في عام 2021، ارتفعت الأسعار بشكل أكبر في النصف الأول 2022 بسبب الحرب بين روسيا وأوكرانيا. ووصلت أسعار اليوريا إلى أعلى مستويات تاريخية عند مستوى 1,100 دولار/طن في أبريل 2022. ومع ذلك، لم تستمر الأسعار المرتفعة لفترة طويلة حيث بدأت في الانخفاض في أكتوبر 2022 بسبب الطلب الضعيف نتيجة لتراجع المشترين بسبب الأسعار العالية. وحالياً، تتراوح الأسعار بين 340-400 دولار/طن، وهي الأدنى منذ النصف الأول 2021. نتوقع أن ترتد الأسعار من المستويات الحالية خلال عام 2023 إلى 500 دولار/طن بحد أقصى وهي أقل من متوسط العام الماضي. وعلى المدى الطويل، نتوقع أن تعود أسعار الأسمدة تدريجياً إلى المتوسط التاريخي من 300-350 دولار/طن.

**أبو قير للأسمدة؛ رفع السعر المستهدف إلى 52.8 جم/سهم، مع تخفيض التصنيف إلى محايد / مخاطرة متوسطة:** ارتفاع أسعار اليوريا العالمية، بالإضافة إلى انخفاض قيمة الجنيه، ساعد أبو قير للأسمدة [ABUK] على تحقيق أداء مذهل في التسعة أشهر الأولى 2023/2022، حيث سجلت أعلى إيرادات على الإطلاق بقيمة 17.3 مليار جم بزيادة 44% عن العام السابق، وصافي أرباح 12.9 مليار جم بزيادة 86% عن العام السابق. كما تمكنت شركة أبو قير للأسمدة من الحفاظ على هامش مجمل الربح عند مستوى 62.5% بعد تطبيق المعادلة الجديدة التي تربط أسعار الغاز الطبيعي بأسعار اليوريا العالمية. وفيما يتعلق بالمستقبل، من المتوقع أن تعود أسعار اليوريا العالمية لمعدلاتها الطبيعية على المدى الطويل، مما يجعل المعادلة الجديدة في صالح الشركة. ومع رفع السعر المستهدف للسهم خلال 12 شهر بنسبة 32% إلى 52.8 جم/سهم، قمنا بتخفيض التصنيف من "زيادة الوزن النسبي" إلى "محايد" مع الاحتفاظ بـ "مخاطرة متوسطة" وهو ما يعني مضاعف ربحية متوقعة ومضاعف قيمة المنشأة/EBITDA للعام المالي 2023/2022 عند 4.5 مرة و3.3 مرة على التوالي.

**موبكو؛ رفع السعر المستهدف إلى 220 جم/سهم، مع تخفيض التصنيف إلى محايد / مخاطرة متوسطة:** تغير هيكل مساهمي شركة مصر لإنتاج الأسمدة [MFPC] مرتين في السنوات القليلة الماضية، حيث باعت Nutrien حصتها بالكامل إلى الحكومة المصرية، والتي بدورها باعت حصصاً بنسبة 25% و20% لكل من الصندوق السيادي السعودي وشركة ADQ القابضة. ومع هذه التغييرات الهيكلية، شهدنا تغييرات كبيرة في نموذج عمل الشركة ونسب المبيعات المحلية والعالمية، مما أثر بشكل مباشر على مزيج إيراداتها وهيكل تكلفتها. نتيجةً لتخفيض قيمة الجنيه المصري والمعادلة الجديدة لتكلفة الغاز الطبيعي، رفعنا السعر المستهدف خلال 12 شهر بنسبة 22% إلى 220 جم/سهم، وقمنا بتخفيض التصنيف من "زيادة الوزن النسبي" إلى "محايد" مع الاحتفاظ بـ "مخاطرة متوسطة" وهو ما يعني مضاعف ربحية متوقعة ومضاعف قيمة المنشأة/EBITDA لعام 2023 عند 9.6 مرة و4 مرات، على التوالي.

للتقرير الكامل باللغة الإنجليزية الرجاء [الضغط هنا](#). هذا وسيتم نشر ترجمة التقرير في أقرب وقت.

## أهم الأخبار والتحليلات

ستاندارد آند بورز تخفض النظرة المستقبلية لثلاثة بنوك مصرية إلى سلبي  
مزيد من الانخفاض في صافي الأصول الأجنبية في مارس 2023  
ADQ القابضة تدرس ضخ استثمارات جديدة في مصر  
انخفاض مبيعات السيارات في مصر بنسبة 74% في الربع الأول من 2023  
الدلتا للسكر النتائج المبدئية الربع الأول 2023: نمو صافي أرباح من ثلاث خانات  
العام للصوامع النتائج المبدئية تسعة أشهر 2023/2022: 22% نمو على أساس سنوي في صافي الأرباح

## الاقتصاد

**ستاندارد آند بورز تخفض النظرة المستقبلية لثلاثة بنوك مصرية إلى سلبي**  
بعد خفض النظرة المستقبلية للسيادية لمصر إلى سلبي، قامت وكالة ستاندارد آند بورز العالمية بتخفيض النظرة المستقبلية لثلاثة بنوك مصرية، وهي البنك الأهلي المصري، وبنك مصر، والبنك التجاري الدولي [COMI] إلى سلبية من مستقرة. (ستاندارد آند بورز)

**مزيد من الانخفاض في صافي الأصول الأجنبية في مارس 2023**  
انخفض صافي الأصول الأجنبية للنظام المصرفي المصري بمقدار 1.47 مليار دولار في مارس 2023، ليصل إلى سالب 24.46 مليار دولار مقابل سالب 23 مليار دولار في فبراير 2023. وهذا يجعل إجمالي الانخفاض في صافي الأصول الأجنبية في الربع الأول من عام 2023 يصل إلى 4.56 مليار دولار. (إيكونومي بلس)

**ADQ القابضة تدرس ضخ استثمارات جديدة في مصر**  
ووفقاً لتصريحات الرئيس التنفيذي، فإن ADQ القابضة تدرس حالياً ضخ المزيد من الاستثمارات في مصر في الفترة المقبلة. استحوذت ADQ سابقاً على حصص في 5 شركات مصرية رئيسية، وهي أبو قير للأسمدة [ABUK]، وشركة مصر لإنتاج الأسمدة (موبكو) [MFPC]، والبنك التجاري الدولي [COMI]، وشركة الإسكندرية لتداول الحاويات [ALCN]، وشركة فوري [FWRY] مقابل 1.8 مليار دولار في أبريل 2022. (اقتصاد الشرق)

**انخفاض مبيعات السيارات في مصر بنسبة 74% في الربع الأول من 2023**  
وفقاً لمجلس معلومات سوق السيارات (أميك)، انخفض حجم مبيعات السيارات في مصر إلى 18,085 مركبة في الربع الأول من 2023 (-74% على أساس سنوي) على النحو التالي:

- انخفاض حجم مبيعات سيارات الركوب إلى 12,330 مركبة (-78% على أساس سنوي).
- انخفاض حجم مبيعات الشاحنات إلى 3,542 مركبة (-66% على أساس سنوي).
- انخفاض حجم مبيعات الأتوبيسات إلى 2,213 مركبة (-53% على أساس سنوي). (المال)

## الشركات

### الدلتا للسعر النتائج المبدئية الربع الأول 2023: نمو صافي أرباح من ثلاث خانات

أعلنت الدلتا للسعر [SUGR] عن صافي أرباح مبدئية للربع الأول 2023 بنسبة 321% إلى 324 مليون جم مقابل 77 مليون جم في العام الماضي. بلغت الإيرادات 773 مليون جم (+29% على أساس سنوي، +22% على أساس ربع سنوي). بالإضافة إلى هامش مجمل الربح الذي جاء عند 30% (+11 نقطة مئوية على أساس سنوي، +29 نقطة مئوية على أساس ربع سنوي). (إفصاح الشركة)

### العامة للصوامع النتائج المبدئية تسعة أشهر 2023/2022: نمو على أساس سنوي في صافي الأرباح

حققت الشركة العامة للصوامع والتخزين [GSSC] صافي أرباح في التسع أشهر 2023/2022 بقيمة 105 مليون جم (+22% على أساس سنوي)، على ارتفاع الإيرادات إلى 737 مليون جم (+21% على أساس سنوي). جاء هامش مجمل الربح عند 27% (+2 نقطة مئوية على أساس سنوي). (إفصاح الشركة)

## أداء الأسواق

قيمة التداول (مليون جم): آخر، متوسط منذ بداية العام				القيمة السوقية الحالية للأسهم (مليار جم)			
2,039.3	2,902.3	تغير منذ بداية العام	تغير يومي	1,139.5	تغير منذ بداية العام	تغير يومي	
8.80%	0.11%	1,990.00	الذهب ↗	21.02%	(0.73%)	17,667.74	EGX 30 ↘
4.73%	0.51%	25.05	الفضة ↗	22.44%	(0.68%)	7,352.14	EGX 30 العائد الكلي ↘
(5.33%)	(0.77%)	80.33	خام برنت ↘	8.89%	(0.78%)	3,051.06	EGX 70 متساوي الأوزان ↘
(5.09%)	(0.86%)	76.78	خام غرب تكساس ↘	11.73%	(0.91%)	4,631.84	EGX 100 EWI ↘
(47.15%)	(1.87%)	2.41	الغاز الطبيعي ↘	6.26%	0.82%	3,544.79	سوق دبي المالي ↗
(20.12%)	0.01%	30.90	الجنيه المصري ↗	(4.13%)	0.39%	9,789.17	سوق أبوظبي ↗
2.86%	(0.07%)	1.10	اليورو ↘	7.91%	0.32%	11,307.77	تاسي ↗
3.97%	(0.03%)	1.26	الجنيه الإسترليني ↘	(4.68%)	0.35%	10,181.23	سوق قطر ↗
(4.19%)	(1.71%)	136.30	الين الياباني ↘	8.59%	0.83%	4,169.48	ستاندرد أند بورز 500 ↗
435	22	23.52	عائد خزانة 6 أشهر ↗	2.87%	0.80%	34,098.16	داو جونز 30 ↗
462	5	23.52	عائد خزانة لمدة عام ↗	16.82%	0.69%	12,226.58	ناسداك ↗
0	0	14.68	عائد خزانة 10 أعوام ↔	(27.18%)	(7.34%)	15.78	مؤشر التذبذب (VIX) ↘
(42)	5.6	4.01	عائد خزانة لعامين ↗	14.91%	0.03%	4,359.31	ستوكس 50 ↗
(45)	(2.8)	3.42	عائد خزانة 10 أعوام ↘	2.16%	0.50%	977.05	MSCI للأسواق الناشئة ↗
(29)	(2.7)	3.67	عائد خزانة 30 عام ↘	2.48%	0.49%	484.01	MSCI للأسواق المبتدئة ↗

المصادر: بلومبرج، البنك المركزي المصري.



التاريخ	نوع الحدث	الحدث	تواريخ هامة
1 مايو 2023	مؤتمر هاتفي	مناقشة النتائج المالية للربع الثاني من 2022/2023.	
2 مايو 2023	حق اكتتاب	أول يوم تداول لحق الاكتتاب.	
2 مايو 2023	عمومية غير عادية	مناقشة تخفيض رأس المال وتعديل المواد رقم 6 و 7 من النظام الأساسي للشركة.	
2 مايو 2023	عمومية غير عادية	مناقشة تعديل المواد رقم 6 و 7 من النظام الأساسي للشركة.	
3 مايو 2023	عمومية عادية	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.	
3 مايو 2023	عمومية غير عادية	مناقشة زيادة رأس المال وتعديل المادتين رقم 6 , 7 من النظام الأساسي للشركة.	
3 مايو 2023	عمومية عادية	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 وتوزيع الأرباح المقترحة.	
3 مايو 2023	مؤشر مديري المشتريات لمصر	إعلان عن مؤشر مديري المشتريات.	
6 مايو 2023	عمومية عادية	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 وتوزيع الأرباح المقترحة.	
6 مايو 2023	عمومية غير عادية	مناقشة زيادة رأس المال وتعديل المواد رقم 3 و 6 و 7 و 21 من النظام الأساسي للشركة.	
8 مايو 2023	عمومية عادية	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 وتوزيع الأرباح المقترحة.	
9 مايو 2023	توزيعات نقدية	آخر يوم شراء للحصول على توزيعات نقدية قدرها 0.50 جم/سهم.	
9 مايو 2023	توزيعات نقدية	آخر يوم شراء للحصول على توزيعات نقدية قدرها 15.00 جم/سهم.	
10 مايو 2023	توزيعات نقدية	آخر يوم تداول بدون توزيعات نقدية تبلغ 15.00 جم/سهم.	
10 مايو 2023	توزيعات نقدية	آخر يوم تداول بدون توزيعات نقدية تبلغ 0.50 جم/سهم.	
10 مايو 2023	عمومية عادية	النظر في تشكيل مجلس الإدارة.	
11 مايو 2023	عمومية غير عادية	الموافقة على عرض الاستحواذ من شركة الجهاز القابضة.	
11 مايو 2023	عمومية عادية	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 وتوزيع الأرباح المقترحة.	
11 مايو 2023	مؤشر مورجان ستانلي	تاريخ تنفيذ المراجعة نصف السنوية لمؤشر MSCI لشهر مايو 2023.	
13 مايو 2023	عمومية عادية	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 وتوزيع الأرباح المقترحة.	
13 مايو 2023	عمومية غير عادية	مناقشة زيادة رأس المال وتعديل المادتين رقم 6 , 7 من النظام الأساسي للشركة.	
13 مايو 2023	عمومية عادية	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 وتوزيع الأرباح المقترحة.	
14 مايو 2023	توزيعات نقدية	يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 15.00 جم/سهم.	
14 مايو 2023	توزيعات نقدية	يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.50 جم/سهم.	
14 مايو 2023	توزيعات نقدية	آخر يوم شراء للحصول على توزيعات نقدية قدرها 0.60 جم/سهم.	
14 مايو 2023	توزيعات نقدية	آخر يوم شراء للحصول على توزيعات نقدية قدرها 0.90 جم/سهم.	
15 مايو 2023	توزيعات نقدية	آخر يوم تداول بدون توزيعات نقدية تبلغ 0.60 جم/سهم.	
17 مايو 2023	توزيعات نقدية	يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.60 جم/سهم.	
17 مايو 2023	توزيعات نقدية	يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.50 جم/سهم (دفعة أولى).	
20 مايو 2023	عمومية عادية	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.	
20 مايو 2023	عمومية عادية	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.	
28 مايو 2023	عمومية عادية	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.	
28 مايو 2023	عمومية غير عادية	مناقشة استمرارية الشركة.	



## آخر الأبحاث

## التاريخ

التقرير المنشور	التاريخ
<u>أسمدة مصر – العشب أخضر على الجانبين (باللغة الإنجليزية)</u>	30 ابريل 2023
<u>عبور لاند للصناعات الغذائية [OLFI] – أهمية المرونة</u>	11 ابريل 2023
<u>أوراسكوم كونستراكتيون – [ORAS] مبنية على أساس قوى</u>	9 ابريل 2023
<u>تحديث محافظة وجهة نظر – إضافة [ALCN، ECAP، HRHO، RACC]</u>	21 مارس 2023
<u>العز للسيراميك والبورسلين (الجوهرة) [ECAP] – "الجوهرة" المكنونة</u>	16 مارس 2023
<u>الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع [ALCN] – تخطي الأمواج العالية</u>	8 فبراير 2023
<u>وجهة نظر – عام التكيف – رؤيتنا الأساسية لعام 2023</u>	29 يناير 2023
<u>السويدي اليكترنك [SWDY] – تحويل النحاس إلى ذهب</u>	18 ديسمبر 2022
<u>البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] – مازال متصدراً</u>	5 ديسمبر 2022
<u>مصرف أبو ظبي الإسلامي - مصر [ADIB] – الجرأة المُطلقة</u>	28 نوفمبر 2022
<u>الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع [ALCN] – بوابة الشمال</u>	20 نوفمبر 2022
<u>عبور لاند للصناعات الغذائية [OLFI] – بحكمة وذكاء</u>	14 نوفمبر 2022
<u>وجهة نظر – حان وقت المتابعة – تحديث رؤيتنا المستقبلية من جانب التحليل الأساسي</u>	13 نوفمبر 2022
<u>TAKEStock – المصرية للاتصالات – الحياة فوق الأربعين؛ عن الأعمال الأساسية، ليس فقط مجرد بيع حصة</u>	3 نوفمبر 2022
<u>ليسيكو مصر [LCSW] – أرضية هشة؟</u>	19 أكتوبر 2022
<u>البنك التجاري الدولي (مصر) : قائد القطاع</u>	27 سبتمبر 2022
<u>TAKEStock – القطاع المصري – تأثير رفع نسبة الاحتياطي الإلزامي (باللغة الإنجليزية)</u>	24 سبتمبر 2022
<u>بنوك مصر – التسلسل السبي (باللغة الإنجليزية)</u>	21 سبتمبر 2022
<u>الصناعات الغذائية العربية (دومتي) – إضافة المخبوزات إلى القائمة</u>	24 أغسطس 2022
<u>بنك كريدي أجريكول مصر [CIEB] – نمو بالقصور الذاتي</u>	22 أغسطس 2022
<u>غزل المحلة لكرة القدم [GMFC] – تحديث للطرح العام الأولي</u>	31 يوليو 2022
<u>غزل المحلة لكرة القدم [GMFC] – لاعب فريد من نوعه</u>	14 يونيو 2022
<u>TAKEStock – الدلتا للسكر [SUGR] – حلو ومُر</u>	8 يونيو 2022
<u>TAKEStock – أوراسكوم المالية القابضة [OFH] – نمو محتمل من ثلاث أرقام</u>	7 يونيو 2022
<u>TAKEStock – صناعة الأسمنت المصرية – قياس الأثر</u>	25 مايو 2022
<u>القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية [CIRA] – الرائدة في القطاع</u>	23 مايو 2022
<u>رؤية اقتصادية – خطة جديدة</u>	19 مايو 2022
<u>رؤية اقتصادية – كله ارتفاع من هنا</u>	17 مايو 2022
<u>بنوك مصر – استغلال الرفع</u>	15 مايو 2022
<u>TAKEStock – قيمة "فاليو" المكنونة</u>	15 مايو 2022

## برايم لتداول الأوراق المالية

## شوكت المراخي

العضو المنتدب

ت: +202 3300 5622

[SEI.maraghy@egy.primegroup.org](mailto:SEI.maraghy@egy.primegroup.org)

## البحوث

## عمرو حسين الألفي، CFA

رئيس قسم البحوث

ت: +202 3300 5724

[AElalfy@egy.primegroup.org](mailto:AElalfy@egy.primegroup.org)

## عماد الصافوري

مدير

ت: +202 3300 5624

[EElsafoury@egy.primegroup.org](mailto:EElsafoury@egy.primegroup.org)

## شوكت رسلان

مدير فرع الجديدة

ت: +202 3300 5110

[SRaslan@egy.primegroup.org](mailto:SRaslan@egy.primegroup.org)

## نشوى أبو العطا

مدير فرع الإسكندرية

ت: +202 3300 5173

[NAbuelatta@egy.primegroup.org](mailto:NAbuelatta@egy.primegroup.org)

## المبيعات

## محمد عزت

مدير المبيعات والفروع

ت: +202 3300 5784

[MEzzat@egy.primegroup.org](mailto:MEzzat@egy.primegroup.org)

## محمد عشموي

مدير مبيعات المؤسسات

ت: +202 3300 5612

[MAshmawy@egy.primegroup.org](mailto:MAshmawy@egy.primegroup.org)

## عمرو علاء، CFTE

رئيس فريق -- المؤسسات

ت: +202 3300 5609

[AAAlaa@egy.primegroup.org](mailto:AAAlaa@egy.primegroup.org)

## محمد المتولي

مدير

ت: +202 3300 5610

[MEImetwaly@egy.primegroup.org](mailto:MEImetwaly@egy.primegroup.org)

## المركز الرئيسي

2 شارع وادي النيل، برج الحرية، الدور السابع

المهندسين، الجيزة، مصر

ت: +202 3300 5700/770/650/649

ف: +202 3760 7543

## برايم لتداول الأوراق المالية ش.م.م.

ترخيص الهيئة العامة للرقابة المالية رقم 179.

عضو بالبورصة المصرية.

## الموقع الإلكتروني

[www.primeholdingco.com](http://www.primeholdingco.com)

## الإسكندرية

7 شارع ألبرت الأول

سموحة، الإسكندرية، مصر

ت: +202 3300 8170

ف: +202 3305 4622

## الفروع

## مصر الجديدة

7 ميدان الحجاز

مصر الجديدة، القاهرة، مصر

ت: +202 2777 0600

ف: +202 2777 0604

## إخلاء المسؤولية

المعلومات التي وردت في هذا التقرير لا علاقة لها بأية أهداف استثمارية معينة أو بموقف مالي أو نصائح خاصة لمستخدمي التقرير، سواء اطلعوا عليها بشكل مباشر أو من خلال أية مواقع إلكترونية متخصصة في هذا الشأن، ويُنشر هذا التقرير، فقط، كوسيلة لإيضاح المعلومات وليس دعوة لشراء أو بيع أية ورقة أو أداة مالية، وما لم يذكر العكس فإن أي بيانات سعرية تعد مجرد مؤشرات. ليس على الشركة مسؤولية ولا ضمان حول دقة وصحة وتامم البيانات الواردة في هذا التقرير. النتائج الماضية ليست بالضرورة مؤشرات حول الوضع المستقبلي، فقد يؤثر التغير في أسعار الصرف على أي سعر أو قيمة واردة في هذا التقرير. لا تُزعم كافة البيانات الواردة في هذا التقرير قازئها اعتبارها بديلاً عن وسائلهم الخاصة للقيام بالتحليلات والاستنتاجات القائمة على فروضهم وأحكامهم، وكافة الآراء الواردة قد تكون محللاً للتغير حتى من داخل الأقسام الأخرى لبرايم نظراً لطبيعة الفروض المستخدمة، ولا تتحمل برايم أية مسؤولية حول تعديل هذه البيانات أو الحفاظ عليها. مجموعة برايم، بكافة مديريها وموظفيها وكافة العاملين بها والعملاء قد يكون أوكاد لديهم مصالح أو لديهم مواقف طويلة أو قصيرة الأجل في الأوراق المالية أو العملات المشار إليها في التقرير وقد يقوموا بعمليات بيع أو شراء لها لمصلحتهم أو نياية عن الغير في أي وقت. لا تتحمل مجموعة برايم أو أي من كياناتها أو موظفيها أي مسؤولية قانونية عن أي خسائر أو تلف ينتج عن إتباع هذا التقرير أيًا كانت وسيلة الإطلاع عليه سواء بشكل مباشر أو من خلال أية مواقع متخصصة بهذا الشأن، وتفرض عدد من اللوائح والقوانين عدداً من الالتزامات التي لا يمكن الإفصاح عنها، ولا يعنى هذا الإبراء بأي حال من الأحوال حداً أو تضييقاً لحقوق أي شخص قد يمتلكها في ضوء هذه اللوائح أو القوانين. علاوة على ذلك فإن مجموعة برايم أو أية من شركاتها قد تربطها أو تربطها علاقة مع الشركات الواردة في هذا التقرير.

جميع الحقوق محفوظة © 2023 مجموعة برايم، ويحظر نشر أو توزيع هذا التقرير بدون إذن مسبق من المجموعة.