

## ستاندارد آند بورز تخفّض نظرتها المستقبلية لمصر

أهم الأخبار والتحليلات

ستاندارد آند بورز تعدل نظرتها المستقبلية لمصر من مستقرة إلى سلبية؛ يؤكد تصنيف (B) مصر ترفع موازنة الدعم والحماية الاجتماعية إلى 529.7 مليار جم للعام المالي 2024/2023 أكوا باور تحصل على تمويل بـ 123 مليون دولار لمشروع الطاقة الشمسية في كوم أمبو شيفرون تطرح مناقصة للتنقيب عن الغاز الطبيعي في مصر وقبرص وإسرائيل مشاريع ضخمة للبتروكيميابيات بقيمة 1.4 مليار دولار يجري التخطيط لإنشاء مصنع مواد خام للأدوية المصرية الهندية أبو قير تسع شهور 2023: 86% نمو سنوي في الأرباح بنك فيصل الإسلامي المصري الربع الأول 2023: نسخة مماثلة من الربع الرابع 2022؟ تغيير قيادات شركتي الإسكندرية ودمياط لتداول الحاويات

### الاقتصاد

ستاندارد آند بورز تعدل نظرتها المستقبلية لمصر من مستقرة إلى سلبية؛ يؤكد تصنيف (B) خفضت وكالة "ستاندارد آند بورز" للتصنيف الائتماني نظرتها المستقبلية لمصر من مستقرة إلى سلبية وأكدهت تصنيفاتها على المدى الطويل والقصير عند B/B. واستشهدت الوكالة بالديون الخارجية والمحلية المتباينة لمصر، وبطء تنفيذ الإصلاحات الاقتصادية للحكومة، واستمرار الضغوط التضخمية، وعدم سيولة العملات الأجنبية كمحركات. ويمكن للوكالة أن تخفض التصنيف أكثر إذا كان الاستثمار الأجنبي المباشر محدوداً أكثر مما كان متوقعاً. وفي الوقت نفسه، يمكن تعديل التصنيف إلى مستقر إذا شهدت مصر تدفقاً لعملات العملات الأجنبية من خلال البيع الناجح للأصول المملوكة للدولة. (المال)

مصر ترفع موازنة الدعم والحماية الاجتماعية إلى 529.7 مليار جم للعام المالي 2024/2023 أعلن وزير المالية المصري رفع إجمالي ميزانية الدعم والحماية الاجتماعية للعام المالي 2024/2023 بنسبة 48% إلى 529.7 مليار جم من 358.4 مليار جم في العام المالي 2022/2023. وتعود الزيادة في الميزانية إلى الضغوط التضخمية المستمرة التي يعاني منها الاقتصاد. وستشهد الميزانية الجديدة للعام المالي 2024/2023 تخصيص 127.7 مليار جم لدعم السلع التموينية (مقابل 90 مليار جم في العام المالي 2022/2023) في حين سيتم تخصيص 119.4 مليار جم لدعم المواد البترولية. (بلومبرج)

أكوا باور تحصل على تمويل بـ 123 مليون دولار لمشروع الطاقة الشمسية في كوم أمبو حصلت شركة أكوا باور السعودية على اتفاقية تمويل بقيمة 123 مليون دولار لتطوير محطة الطاقة الشمسية في كوم أمبو بأسوان. يقال إن المشروع سيبدأ التشغيل التجاري الكامل في يناير 2024 بطاقة 200 ميجاوات. وفي الوقت نفسه، من المتوقع أن تعلن أكوا باور عن الإغلاق المالي لمحطتها لطاقة الرياح باستثمارات 1.5 مليار دولار في مصر بطاقة 1.1 جيجاوات خلال الشهرين المقبلين. (اقتصاد الشرق)

شيفرون تطرح مناقصة للتنقيب عن الغاز الطبيعي في مصر وقبرص وإسرائيل تطرح شركة شيفرون مناقصة لاستئجار سفينة حفر للتنقيب عن الغاز الطبيعي للعمل في مصر وقبرص وإسرائيل في 2024 لمدة عام مع خيار التمديد. (رويترز)



مشاريع ضخمة للبتروكيماويات بقيمة 1.4 مليار دولار أعلنت وزارة البترول والثروة المعدنية أنه يتم حالياً تنفيذ عدد من المشاريع البتروكيماوية الجديدة ضمن الإطار الوطني للبتروكيماويات بإجمالي استثمارات تبلغ 1.4 مليار دولار.

تفاصيل المشاريع كما يلي:

• شركة تكنولوجيا الأحشاب:

- تقع في إدكو بالبحيرة.
- تهدف لإنتاج 205,000 متر مكعب سنوياً من الألواح الخشبية متوسطة الكثافة (MDF) من قش الأرز.
- مملوكة من خلال الشركة المصرية القابضة للبتروكيماويات والهيئة المصرية العامة للبترول وبتروجت وشركة سيدى كير للبتروكيماويات (سيدبك) [SKPC].
- بتكلفة استثمارية تبلغ 284 مليون يورو.
- يجري حالياً استكمال أعمال التنفيذ وتركيب المعدات.

• الشركة المصرية للإيثانول الحيوي:

- تقع في ميتاء دمياط.
- تهدف لإنتاج 100,000 طن سنوياً من الإيثانول الحيوي من المولاس المنتج محلياً.
- مملوكة بنسبة 85% لقطاع البترول و15% بين شركة الدلتا للسكر [SUGR] وشركة النوبارية لصناعة وتكرير السكر وشركة الدقهلية لصناعة وتكرير السكر.
- بتكلفة استثمارية تبلغ 112 مليون دولار.
- تم الانتهاء من التصميمات الهندسية الأساسية والبدء في إجراءات اختيار المقاول العام.

• شركة السويس لمشتقات الميثanol:

- تهدف لإنتاج 21,000 طن سنوياً من اليوريا فورمالدهيد المركزنة 85%， و66,000 طن سنوياً من راتنجات اليوريا فورمالدهيد، و53,000 طن سنوياً من النفاثلين فورمالدهيد المسلحون، مع إمكانية إضافة ما يصل إلى 42,000 طن سنوياً من راتنجات اليوريا فورمالدهيد المتخصصة.
- سيسخدم المشروع الميثanol المنتجة بشركة إيميثانكس مصر ومادة اليوريا المنتجة بشركة موبكو [MFPC] والصودا الكاوية المنتجة بشركة البتروكيماويات المصرية.
- مملوكة بنسبة 46% من الشركة المصرية القابضة للبتروكيماويات، و45% مملوكة من قبل البنوك والشركات المحلية، و9% من خلال الاكتتاب العام.
- بتكلفة استثمارية تبلغ 120 مليون دولار.

• الشركة المصرية للصودا آش:

- تهدف لإنتاج 600,000 طن سنوياً من الصودا آش ومشتقاته ومنتجاته الثانوية.
- الملكية تشمل الشركة القابضة للصناعات الكيماوية والشركة المصرية القابضة للبتروكيماويات وكذلك 45% مملوكة لشركة صودا للصناعات الكيماوية التي تمثل القطاع الخاص.
- بتكلفة استثمارية تبلغ 650 مليون دولار.
- تم الانتهاء من إعداد دراسة الجدوى للمشروع ويجري البدء في اتخاذ إجراءات اختيار المقاول العام للمشروع.

• شركة العلمين لمنتجات السليكون:

- تقع في القنطرة شرق.
- تهدف المرحلة الأولى لإنتاج 45,000 طن سنوياً من السليكون المعدني من خلال استغلال 130,000 طن من خام الكوارتز فائق النقاوة.
- تتضمن مراحل المشروع التالية إنتاج السليكونات والبولي سليكون.
- مملوكة بنسبة 40% من خلال الشركة المصرية القابضة للبتروكيماويات والهيئة المصرية العامة للثروة المعدنية.



- بتكلفة استثمارية تبلغ 172 مليون دولار للمرحلة الأولى.
- تم الانتهاء من إعداد دراسة الجدوى التفصيلية والإسراع ببدء تنفيذ المرحلة الأولى من المشروع. ([البورصة](#))

**يجري التخطيط لإنشاء مصنع مواد خام للأدوية المصرية الهندية**  
أفادت الأنباء أن الحكومة المصرية تجري محادثات مع شركة أدوية مصرية قطاع خاص لم تذكر اسمها وشركات هندية لإنشاء مصنع للمواد الخام للأدوية. ستكون تكلفة المصنع 80 مليون دولار وتهدف إلى تلبية الطلب المحلي وزيادة الصادرات المصرية. ([انتربريز](#))

## الشركات

### أبو قير تسع شهور 2023: 86% نمو سنوي في الأرباح

نشرت شركة أبو قير للأسمدة [ABUK] نتائجها المبدئية عن 9 أشهر 2022/2023، حيث ارتفع صافي الأرباح إلى 12.9 مليار جم مقابل 6.9 مليار جم في العام السابق. يمكن أن يعزى النمو القوي في صافي الأرباح لنحو 44% على أساس سنوي في الإيرادات إلى 17.3 مليار جم، فضلاً عن المكاسب القوية من العملة. نلاحظ أن هامش مجمل الربح سجل 62.5% مقابل 66.2% في العام السابق. يمكن أن يعود سبب النمو القوي للأرباح على أساس سنوي إلى ارتفاع متوسط أسعار بيع اليوريا وزيادة الكفاءة وقوة الدولار. ([إفصاح الشركة](#))

### بنك فيصل الإسلامي المصري الربع الأول 2023: نسخة مماثلة من الربع الرابع 2022؟

أظهرت النتائج المبدئية المستقلة لبنك فيصل الإسلامي المصري [FAIT] للربع الأول 2023 أن صافي الدخل ارتفع بنسبة 81% على أساس سنوي، لكنه انخفض بنسبة 2% على أساس ربع سنوي إلى 2.1 مليار جم. وفي الوقت نفسه، ارتفع صافي الدخل من العائد بنسبة 24% على أساس ربع سنوي إلى 1.4 مليار جم (14% على أساس سنوي)، مما يعكس ارتفاع أسعار الفائدة. وهذا يعني أن النمو في صافي أرباح البنك يرجع إلى الدخل من غير العائد، على الأرجح إلى مكاسب العملات الأجنبية على وجه التحديد كمارأينا في الربع الرابع 2022 في ضوء انخفاض قيمة الجنيه. انخفض العائد على حقوق الملكية السنوي للبنك في الربع الأول 2023 إلى 38%， منخفضاً من 43% في الربع الرابع 2022. يتم تداول البنك الآن بمصافع ربحية سنوي يساوي مرتين ومصافع قيمة دفترية يساوي 0.7 مرة. ([إفصاح البنك](#))

### تغير قيادات شركة الإسكندرية ودمياط لتداول الحاويات

بحسب المصادر، عينت وزارة النقل المصرية اللواء علاء إبراهيم في منصب العضو المنتدب لشركة الإسكندرية لتداول الحاويات [ALCN] بدلاً من اللواء ياسر هيكل. قامت أيضاً الوزارة بتعيين اللواء الدكتور محمد رفيق جلال عضواً منتدباً جديداً لشركة دمياط لتداول الحاويات [DCCC]. ([المال](#))

## أداء الأسواق

قيمة التداول (مليون جم): آخر، متوسط منذ بداية العام				القيمة السوقية الحالية للأسهم (مليار جم)			
نوع	نسبة تغير	قيمة	آخر	نوع	نسبة تغير	قيمة	آخر
الذهب	9.43%	1,997.39	بداية العام	EGX 30	19.98%	17,516.04	EGX 30
الفضة	4.47% <span>(0.58%)</span>	25.01	نحو	العائد الكلي EGX 30	21.35% <span>(0.09%)</span>	7,286.75	العائد الكلي EGX 30
خام برنت	(4.01%) <span>0.73%</span>	80.77	نحو	EGX 70	6.78% <span>0.50%</span>	2,991.93	متوازي الأوزان EGX 70
خام غرب تكساس	(3.05%) <span>0.88%</span>	77.07	نحو	EGX 100 EWI	9.75% <span>0.56%</span>	4,549.74	EGX 100 EWI
الغاز الطبيعي	(49.45%) <span>(1.95%)</span>	2.31	نحو	سوق دبي المالي	5.11% <span>0.23%</span>	3,506.38	سوق دبي المالي
الجنيه المصري	(20.06%) <span>(0.02%)</span>	30.90	نحو	سوق أبوظبي	(5.53%) <span>(0.08%)</span>	9,646.47	سوق أبوظبي
اليورو	2.63% <span>0.13%</span>	1.10	نحو	تاسي	7.51% <span>0.91%</span>	11,265.11	تاسي
الجنيه الإسترليني	2.86% <span>0.16%</span>	1.24	نحو	سوق قطر	(7.03%) <span>(0.18%)</span>	9,930.33	سوق قطر
الين الياباني	(1.91%) <span>0.36%</span>	133.76	نحو	ستاندرد آند بورز 500	6.05% <span>(1.58%)</span>	4,071.63	ستاندرد آند بورز 500
عائد خزانة 6 أشهر	414 <span>10</span>	23.31	نحو	داو جونز 30	1.16% <span>(1.02%)</span>	33,530.83	داو جونز 30
عائد خزانة لمدة عام	457 <span>0</span>	23.48	نحو	ناسداك	12.73% <span>(1.98%)</span>	11,799.16	ناسداك
عائد خزانة 10 أعوام	0 <span>0</span>	14.68	نحو	مؤشر التذبذب (VIX)	(13.43%) <span>11.07%</span>	18.76	مؤشر التذبذب (VIX)
عائد خزانة لعامين	(47) <span>(24.6)</span>	3.95	نحو	ستوكس 50	15.40% <span>(0.54%)</span>	4,377.85	ستوكس 50
عائد خزانة 10 أعوام	(48) <span>(18.0)</span>	3.40	نحو	MSCI لأسواق الناشئة	0.96% <span>(1.21%)</span>	965.60	MSCI لأسواق الناشئة
عائد خزانة 30 عام	(30) <span>(13.2)</span>	3.66	نحو	MSCI للأسواق المبتدئة	2.06% <span>0.10%</span>	482.05	MSCI للأسواق المبتدئة

المصادر: بلومبرج، البنك المركزي المصري.



التاريخ	تواترخ هامة	الرمز	نوع الحدث	الحدث
26 أبريل 2023	آخر يوم لاستحقاق الاكتتاب في زيادة رأس المال.	SPMD	حق إكتتاب	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 الموافقة على عرض الاستحواذ من شركة الجهاز القابضة.
29 أبريل 2023	يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 1.00 جم/سهم (دفعه أولى).	DSCW	عمومية عادية	مناقشة النتائج المالية للربع الثاني من 2022.
30 أبريل 2023	أول يوم تداول لحق الاكتتاب.	MOIL	عمومية غير عادية	مناقشة تخفيف رأس المال وتعديل المواد رقم 6 و 7 من النظام الأساسي للشركة.
30 أبريل 2023	مناقشة تعديل المواد رقم 6 و 7 من النظام الأساسي للشركة.	PHAR	توزيعات نقدية	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.
1 مايو 2023	مؤتمرات هاتفي	CIRA	حق إكتتاب	مناقشة ز涕ة رأس المال وتعديل المادتين رقم 6 , 7 من النظام الأساسي للشركة.
2 مايو 2023	عمومية غير عادية	SPMD	عمومية عادية	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 وتوزيع الأرباح المقترحة.
2 مايو 2023	UNIT	عمومية غير عادية	مؤشر مديرى المشتريات لمصر	إعلان عن مؤشر مديرى المشتريات.
2 مايو 2023	MNHD	عمومية عادية	عمومية عادية	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.
3 مايو 2023	DAPH	عمومية عادية	عمومية عادية	مناقشة ز涕ة رأس المال وتعديل المادتين رقم 6 و 7 من النظام الأساسي للشركة.
3 مايو 2023	DAPH	عمومية غير عادية	عمومية عادية	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 وتوزيع الأرباح المقترحة.
3 مايو 2023	JUFO	عمومية عادية	عمومية عادية	بيان توزيعات نقدية قدرها 0.60 جم/سهم.
3 مايو 2023				آخر يوم شراء للحصول على توزيعات نقدية قدرها 0.60 جم/سهم.
6 مايو 2023				آخر يوم تداول بدون توزيعات نقدية تبلغ 0.60 جم/سهم.
6 مايو 2023				يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.60 جم/سهم.
8 مايو 2023		OIH	عمومية عادية	تاريخ تنفيذ المراجعة نصف السنوية لمؤشر MSCI لشهر مايو 2023.
10 مايو 2023		ACAMD	عمومية عادية	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 وتوزيع الأرباح المقترحة.
11 مايو 2023		MOIL	عمومية غير عادية	النظر في تشكيل مجلس الإدارة.
11 مايو 2023		ASPI	عمومية عادية	الموافقة على عرض الاستحواذ من شركة الجهاز القابضة.
11 مايو 2023			مؤشر مورجان ستانلي	مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 وتوزيع الأرباح المقترحة.
13 مايو 2023		HRHO	عمومية عادية	بيان توزيعات نقدية قدرها 0.60 جم/سهم.
13 مايو 2023		HRHO	عمومية غير عادية	آخر يوم شراء للحصول على توزيعات نقدية قدرها 0.60 جم/سهم.
13 مايو 2023		AIH	عمومية عادية	آخر يوم تداول بدون توزيعات نقدية تبلغ 0.60 جم/سهم.
14 مايو 2023		ORWE	توزيعات نقدية	يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.60 جم/سهم.
15 مايو 2023		ORWE	توزيعات نقدية	
17 مايو 2023		ORWE	توزيعات نقدية	



آخر الأبحاث

التاريخ

11 ابريل 2023	<a href="#">عيور لاند للصناعات الغذائية [OLF]</a> – أهمية المرونة
9 ابريل 2023	<a href="#">أوراسكوم كونستراكشون – [ORAS]</a> مبنية على أساس قوي
21 مارس 2023	<a href="#">تحديث محفظة وجهة نظر – إضافة ALCN, HRHO, ECAP, RACC</a>
16 مارس 2023	<a href="#">العز للسيراميك والبورسلين (الجوهرة) [ECAP]</a> – "الجوهرة" المكونة
8 فبراير 2023	<a href="#">الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع [ALCN]</a> – تخطي الأمواج العالية
29 يناير 2023	<a href="#">وجهة نظر – عام التكيف – رؤيتنا الأساسية لعام 2023</a>
18 ديسمبر 2022	<a href="#">السوبيدي الاليكتروني [SWDY]</a> – تحويل النحاس إلى ذهب
5 ديسمبر 2022	<a href="#">البنك التجاري الدولي - مصر [COMI]</a> – مازال متصدراً
28 نوفمبر 2022	<a href="#">مصرف أبو ظبي الإسلامي - مصر [ADIB]</a> – الجرأة المطلقة
20 نوفمبر 2022	<a href="#">الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع [ALCN]</a> – بوابة الشمال
14 نوفمبر 2022	<a href="#">عيور لاند للصناعات الغذائية [OLF]</a> – بحكمة وذكاء
13 نوفمبر 2022	<a href="#">وجهة نظر – حان وقت المتابعة – تحدث رؤيتنا المستقبلية من جانب التحليل الأساسي</a>
3 نوفمبر 2022	<a href="#">– المصربة للاتصالات – الحياة فوق الأربعين؛ عن الأعمال الأساسية، ليس فقط مجرد بيع حصة TAKEStock</a>
19 أكتوبر 2022	<a href="#">ليسيكو مصر [LCSW]</a> – أرضية هشة؟
27 سبتمبر 2022	<a href="#">البنك التجاري الدولي (مصر) : قائده القطاع</a>
24 سبتمبر 2022	<a href="#">– القطاع المصرفي المصري – تأثير رفع نسبة الاحتياطي الإلزامي (باللغة الإنجليزية) TAKEStock</a>
21 سبتمبر 2022	<a href="#">بنوك مصر – التسلسل السبي (باللغة الانجليزية)</a>
24 أغسطس 2022	<a href="#">الصناعات الغذائية العربية (دومتي) – إضافة المخيبوزات إلى القائمة</a>
22 أغسطس 2022	<a href="#">بنك كريدي أجريكول مصر [CIEB]</a> – نمو بالقصور الذاتي
31 يوليو 2022	<a href="#">غزل المحلة لكرة القدم [GMFC]</a> – تحدث للطرح العام الأولي
14 يونيو 2022	<a href="#">غزل المحلة لكرة القدم [GMFC]</a> – لاعب فريد من نوعه
8 يونيو 2022	<a href="#">– الدلتا للسكر [SUGR]</a> – حل ومر
7 يونيو 2022	<a href="#">– TAKEStock</a> – أوراسكوم المالية القابضة [OFH] – نمو محتمل من ثلاثة أرقام
25 مايو 2022	<a href="#">– صناعة الأسمنت المصرية – قياس الأثر TAKEStock</a>
23 مايو 2022	<a href="#">القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية [CIRA]</a> – الرائدة في القطاع
19 مايو 2022	<a href="#">رؤى اقتصادية – خطة جديدة</a>
17 مايو 2022	<a href="#">رؤى اقتصادية – كلها ارتفاع من هنا</a>
15 مايو 2022	<a href="#">بنوك مصر – استغلال الرفع</a>
15 مايو 2022	<a href="#">– TAKEStock</a> – قيمة "فاليو" المكونة
28 أبريل 2022	<a href="#">رؤى اقتصادية – واشتبد الوطيس</a>



برايم لتداول الأوراق المالية

## شوكت المراغي

العضو المنتدب

ت: +202 3300 5622

[SElmaraghy@egy.primegroup.org](mailto:SElmaraghy@egy.primegroup.org)

## المبيعات

### محمد عزت

مدير المبيعات والفروع

ت: +202 3300 5784

[MEzzat@egy.primegroup.org](mailto:MEzzat@egy.primegroup.org)

### محمد عشماوي

مدير مبيعات المؤسسات

ت: +202 3300 5612

[MAshmawy@egy.primegroup.org](mailto:MAshmawy@egy.primegroup.org)

### CFTe علاء

رئيس فريق -- المؤسسات

ت: +202 3300 5609

[AAlaa@egy.primegroup.org](mailto:AAlaa@egy.primegroup.org)

### محمد المتولي

مدير

ت: +202 3300 5610

[MElmetwaly@egy.primegroup.org](mailto:MElmetwaly@egy.primegroup.org)

## المركز الرئيسي

### برايم لتداول الأوراق المالية ش.م.م.

ترخيص الهيئة العامة للرقابة المالية رقم 179.

عضو بالبورصة المصرية.

2 شارع وادي النيل، برج الحرية، الدور السابع

المهندسين، الجيزة، مصر

ت: +202 3300 5700/770/650/649:

ف: +202 3760 7543

## الموقع الإلكتروني

## الفروع

[www.primeholdingco.com](http://www.primeholdingco.com)

### الإسكندرية

7 شارع ألبرت الأول

سموحة، الإسكندرية، مصر

ت: +202 3300 8170

ف: +202 3305 4622

### مصر الجديدة

7 ميدان الحجاز

مصر الجديدة، القاهرة، مصر

ت: +202 2777 0600

ف: +202 2777 0604

## إخلاء المسؤولية

المعلومات التي وردت في هذا التقرير لا علاقة لها بأية أهداف استثمارية معينة أو بموقف مالي أو نصائح خاصة لمستخدمي التقرير، سواء أطلاعوا عليها بشكل مباشر أو من خلال آلة موقع إلكترونية متخصصة في هذا الشأن، وتشرّط هذا التقرير، كوسيلة لإطلاع المعلومات وليس دعوة شراء أو بيع آية ورقة أو أداة مالية، وما لم تذكر العكس فإن أي بيانات معروضة تعد مجرد مؤشرات، ليس على الشركة مسؤولية ولا ضمان حول دقة وصحة ونظام البيانات الواردة في هذا التقرير. النتائج المالية ليست بالضرورة مؤشرات حول الوضع المستقبلي، فقد يؤثر التغير في أسعار الصرف على أي سعر أو قيمة واردة في هذا التقرير. لا تلزم كافة البيانات الواردة في هذا التقرير قارئها اعتبارها بدليلاً عن وسائلهم الخاصة للقيام بالتحاليل والاستنتاجات القائمة على فرضيات وأحكامهم، وكافة الآراء الواردة قد تكون محللاً للتغير حتى من داخل الأقسام الأخرى لبرايم نظراً لطبيعة الفروض المستخدمة، ولا تتحمل برايم أية مسؤولية حول تعديل هذه البيانات أو الحفاظ عليها. مجموعة برايم، بكل منها وموظفيها وكافة العاملين بها والعماله قد يكونوا أو كان لديهم مصالح أو لديهم مواقف طبوية أو قصيرة الأجل في الأوراق المالية أو العمارات المشار إليها في التقرير وقد يقوموا بعمليات بيع أو شراء لها لمصلحتهم أو نزاهة عن الغير في أي وقت. لا تتحمل مجموعة برايم أو أي من كياناتها أو موظفيها أي مستوى قانونية عن أي خسائر أو تلف ينبع عن اتباع هذا التقرير آياً كانت وسيلة الاطلاع عليه سواء بشكل مباشر أو من خلال آلة موقع متخصصة بهذا الشأن، وتفرض عدد من اللوائح والقوانين عدداً من الالتزامات التي لا يمكن الإفلات منها بأي حال من الأحوال جداً أو تضيقها حقوق أي شخص قد يمتلكها في ضوء هذه اللوائح أو القوانين. علاوة على ذلك فإن مجموعة برايم أو آية من شركاتها قد تربطها أو ربطتها علاقة مع الشركات الواردة في هذا التقرير.

جميع الحقوق محفوظة 2023 © مجموعة برايم، ويحظر نشر أو توزيع هذا التقرير بدون إذن مسبق من المجموعة.