

أسبوع عمل آخر قصير

أهم الأخبار والتحليلات

الطاقة المتتجدة في مصر تحقق مكاسب كبيرة
صناعات التكرير والبتروكيماويات المملوكة للدولة تتلقى دعماً أكبر
وقف العمل بمبادرة التمويل العقاري ذات الفائدة المنخفضة
بنك فيصل الإسلامي يعلن عن نتائجه الأولية لعام 2022
إطلاق سراح صفوان ثابت مؤسس جهينة ونجله
في إنفستمنت تخطط للاستثمار في قطاعي الصحة والأغذية في 2023
أنهت جي بي أوتو اتفاقية بيع حصة في جي بي للتأجير التمويلي
فالليو تستهدف إصدار سندات توريق بنحو 4.5 مليار جم خلال 2023
القلعة للاستثمارات المالية تستبدل نظام مكافأة الموظفين
مساهم يبيع حصة في دايس
مساهم يخفض حصته في مصر للأسمنت - قنا
تداولت شركة دمياط لتدال الحاويات 1.22 مليون حاوية خلال 2022
القابلة للتشييد تطرح المرحلة الثانية من هليوبارك على مستثمرين خليجيين
انخفاض حصة مصر من منجم ذهب السكري بنسبة 39% على أساس سنوي في 2022

الاقتصاد

الطاقة المتتجدة في مصر تحقق مكاسب كبيرة
أصدرت هيئة الطاقة الجديدة والمتجددة أرقامها الخاصة بقطاع الطاقة المتتجدة في الربع الثاني من 2022. سجلت الطاقة المائية ارتفاعاً بنسبة 19% على أساس سنوي إلى 3,237 جيجاوات ساعة. بلغت طاقة الرياح 1,311 جيجاوات ساعة في الربع الثاني (16% على أساس سنوي). وصل إنتاج الطاقة الشمسية 952 جيجاوات ساعة (4% على أساس سنوي). وبشكل عام، وفر قطاع الطاقة المتتجدة ما يعادل من 1.022 مليون طن من النفط في الربع الثاني. ([المال](#))

صناعات التكرير والبتروكيماويات المملوكة للدولة تتلقى دعماً أكبر
تعهد وزير البترول والثروة المعدنية بتحسين صناعي التكرير ومصانع البتروكيماويات المملوكة للدولة. وستأتي التحسينات في شكل تحسينات للمعدات، وكفاءة الطاقة، وزيادة مخصصات الميزانية. الهدف هو تأمين توريد المنتجات المشتقة من البترول في السوق المصري بشكل كامل.
([البورصة](#))

وقف العمل بمبادرة التمويل العقاري ذات الفائدة المنخفضة
أفادت مصادر أن الشركة المصرية لإعادة التمويل العقاري، التابعة للبنك المركزي المصري (CBE)، أخطرت شركات التمويل العقاري بتعليق مبادرة البنك المركزي للتمويل العقاري بفائدة 3%， لحين وضوح الرؤية فيما يتعلق باستئناف المبادرة. ([الشروق](#))



بنك فيصل الإسلامي يعلن عن نتائجه الأولية لعام 2022

أظهرت النتائج الأولية لبنك فيصل الإسلامي المصري [FAIT] لعام 2022 ارتفاع كبير في صافي الدخل بنسبة 67% على أساس سنوي إلى 4.5 مليار جم. يأتي ذلك على الرغم من انخفاض صافي الدخل من العائد بنسبة 19% على أساس سنوي إلى 4.4 مليار جم على خلفية ارتفاع تكلفة التمويل. ومع ذلك، فإن المكاسب غير العادلة من إعادة تقييم العملات الأجنبية وإيرادات الاستثمار الأخرى أنقذت أرباح البنك. نلاحظ أيضاً انخفاضاً في معدل الضرير الفعلي للبنك إلى 27% مقابل 38% في 2021 مما دعم صافي أرباح البنك بشكل أكبر. هذه النتائج الاستثنائية ترفع العائد على حقوق الملكية لبنك فيصل الإسلامي إلى 20.4% من 15.7% في العام السابق. يتم تداول البنك حالياً عند مضاعف الربحية 3.6 مرة ومضاعف قيمة دفترية عند 0.7 مرة. ([إفصاح الشركة](#))

إطلاق سراح صفوان ثابت مؤسس جهينة ونجله

أفرجت السلطات عن صفوان ثابت، مؤسس شركة جهينة للصناعات الغذائية [JUFO]، وابنه سيف الدين ثابت، اللذين اعتقلوا بتهم تتعلق بالإرهاب. ([نبض](#))

في إنفستمنتس تخطط للاستثمار في قطاعي الصحة والأغذية في 2023

أعلن رئيس مجلس إدارة في إنفستمنتس القابضة [BINV] أن الشركة تخطط للاستثمار ملياري جم في عمليات استحواذ في قطاعي الرعاية الصحية والأغذية والمشروبات في عام 2023. وأضاف أيضاً أن عمليات الاستحواذ هذه سيتم تمويلها من حصيلة التخارج من شركتي "توتال إنيرجيز مصر" و "جيزة سيستمز". ([اقتصاد الشرق](#))

أنهت جي بي أوتو اتفاقية بيع حصة في جي بي للتأجير التمويلي

أنهت جي بي أوتو [AUTO] اتفاقية بيع حصتها الغير مباشرة البالغة 45% في جي بي للتأجير التمويلي إلى الشركة الإماراتية شيميرا للاستثمارات مقابل 855 مليون جم. حالياً، تمتلك شركة جي بي أوتو 55% ملكية غير مباشرة في جي بي للتأجير التمويلي بعد المعاملة. ([إفصاح الشركة](#))

فاليو تستهدف إصدار سندات توريق بنحو 4.5 مليار جم خلال 2023

صرح الرئيس التنفيذي لشركة فاليو، ذراع التمويل الاستهلاكي للمجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO]، بأن الشركة تستهدف إصدار سندات توريق بقيمة 4.5 مليار جم في 2023، منها 1.1 مليار جم خلال الربع الأول من 2023. ([الشرق](#))

القلعة للاستثمارات المالية تستبدل نظام مكافأة الموظفين

تخلي مجلس إدارة القلعة للاستثمارات المالية [CCAP] عن خطة ملكية أسهم الموظفين التي سبق عرضها على الجمعية العامة غير العادلة في 10 ديسمبر 2018. وبدلاً من ذلك، ستعتمد اللجنة نظاماً جديداً لمكافأة الموظفين وتعويضهم. لم يتم الكشف عن التفاصيل حتى الآن، وينتظر برنامج مكافأة الموظفين الجديد موافقة هيئة الرقابة المالية. ([إفصاح الشركة](#))

مساهم يبيع حصة في دايس

بيت التأمين المصري السعودي ياع 13 مليون سهم من حصته في دايس للملابس الجاهزة [DSCW] بمبلغ إجمالي قدره 7.1 مليون جم أو ما يعادل 0.5472 جم/سهم، مما يقلل من حصته من 5.093% إلى 4.365%. ([إفصاح الشركة](#))

مساهم يخفض حصته في مصر للأسمنت - قنا

قام فهد بن حمد الهرجان بتحفيض حصته في مصر للأسمنت - قنا [MCQE] من 10.608% إلى 9.695% بيع 657,541 سهم بمتوسط سعر 23.6 جم/سهم بإجمالي 15.5 مليون جم. ([إفصاح الشركة](#))

تداولت شركة دمياط لتداول الحاويات 1.22 مليون حاوية خلال 2022

تداولت شركة دمياط لتداول الحاويات 1.22 [DCCC] مليون حاوية خلال 2022 مقارنة بـ 1.08 مليون خلال العام السابق (+14% على أساس سنوي). يمكن تقسيم الحاويات التي يتم التعامل معها إلى 522,000 (14% على أساس سنوي) من الواردات، 583,000 من الصادرات (+11% على أساس سنوي) و123,000 من العبور (+29% على أساس سنوي). ([المال](#))



القابضة للتشييد تطرح المرحلة الثانية من هليوبارك على مستثمرين خليجيين

أفادت مصادر أن الشركة القابضة للتشييد والتعمير، التابعة لوزارة قطاع الأعمال العام، ستعرض المرحلة الثانية من مشروع هليوبارك المملوک لشركة هليوبوليس للإسكان والتعمير [HELI] التابعة لها لمستثمرين خليجيين. ([الشروع](#))

انخفاض حصة مصر من منجم ذهب السكري بنسبة 39% على أساس سنوي في 2022

أصدرت شركة سينتامين [CEY: LSE] تقريرها السنوي لـ 2022، حيث نمت إيرادات منجم السكري للذهب بنسبة 7.5% على أساس سنوي لتصل إلى 788.4 مليون دولار أمريكي وارتفع حجم الإنتاج بنسبة 6% على أساس سنوي ليصل إلى 440,974 أونصة. وبلغت حصة مصر من الأرباح 35.5 مليون دولار (39% على أساس سنوي) مقابل 75.2 مليون دولار أرباح العام الماضي على الرغم من ارتفاع الإيرادات. بلغت مدفوعات الامتياز في مصر 23.8 مليون دولار أمريكي في 2022 (9.6% على أساس سنوي) على الرغم من انخفاض حصة الأرباح. تتوقع سينتامين أن يتراوح إنتاج الذهب من منجم السكري بين 450,000-480,000 أونصة خلال 2023. ([إيكونومي بلس، المال](#))

أداء الأسواق

قيمة التداول (مليون جم): آخر، متوسط منذ بداية العام				القيمة السوقية الحالية للأسهم (مليار جم)			
غير منذ بداية العام	تغير يومي	غير منذ بداية العام	تغير يومي				
5.60%	(0.32%)	1,926.08	ذهب	10.05%	0.49%	16,065.98	EGX 30
(0.09%)	0.36%	23.93	الفضة	10.22%	0.59%	6,618.39	العايد الكلي EGX 30
2.00%	1.71%	87.63	خام برونز	6.99%	0.77%	2,997.81	EGX 70 متساوي الأوزان
1.48%	1.28%	81.64	خام غرب تكساس	7.58%	0.70%	4,459.75	EGX 100 EWI
(29.07%)	(3.08%)	3.17	الغاز الطبيعي	0.49%	(0.02%)	3,352.50	سوق دبي المالي
(17.04%)	0.00%	29.84	الجنيه المصري	(0.24%)	(0.05%)	10,186.71	سوق أبوظبي
1.41%	0.21%	1.09	اليورو	1.94%	0.17%	10,682.01	تاسي
2.60%	0.05%	1.24	الجنيه الإسترليني	1.21%	2.12%	10,810.57	سوق قطر
1.17%	(0.90%)	129.60	اليين الياباني	3.47%	1.89%	3,972.61	ستاندرد آند بورز 500
213	27	21.30	عائد خزانة 6 أشهر	0.69%	1.00%	33,375.49	داو جونز 30
294	32	21.85	عائد خزانة لمدة عام	6.44%	2.66%	11,140.43	ناسداك
0	0	14.68	عائد خزانة 10 أعوام	(8.40%)	(3.27%)	19.85	مؤشر التذبذب (VIX)
(26)	9.0	4.17	عائد خزانة 15 عامين	8.60%	0.63%	4,119.90	ستوكس 50
(40)	10.9	3.48	عائد خزانة 10 أعوام	8.35%	0.81%	1,036.24	MSCI للأسواق الناشئة
(31)	11.5	3.65	عائد خزانة 30 عام	4.52%	0.06%	493.67	MSCI للأسواق المبتدئة

المصادر: بلومبرج، البنك المركزي المصري.

تواتر هامة

التاريخ	الحدث	نوع الحدث	الرمز
22 يناير 2023	تعديل المادة رقم 3 من النظام الأساسي للشركة.	عمومية غير عادية	EMFD
22 يناير 2023	مناقشة عقود المعاوضة.	عمومية عادية	PHDC
24 يناير 2023	تاريخ بداية الاكتتاب في زيادة رأس المال.	زيادة رأس مال	ATLC
25 يناير 2023	مناقشة تخفيض رأس المال بإلغاء أسهم الخزينة وتعديل المادتين رقم 6 و 7 من النظام الأساسي للشركة.	عمومية غير عادية	CLHO
2 فبراير 2023	مناقشة زيادة رأس المال وتعديل المواد رقم 6 و 7 من النظام الأساسي للشركة.	عمومية غير عادية	SPMD
4 فبراير 2023	الموافقة على بيع وتنازل وتأجير أرض القطامية لشركة بلتون للتأجير التمويلي.	عمومية عادية	GGCC
5 فبراير 2023	مناقشة الموازنة التخطيطية لعام 2023	عمومية عادية	EXPA



تاریخ تنفیذ المراجعة الربع سنوية لمؤشر MSCI في فبراير 2022	مؤشر مورجان ستانلي	9 فبراير 2023
مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022 وتوزيع الأرباح المقترحة.	عمومية عاديہ QNBA	16 فبراير 2023
تعديل المواد رقم (4) (23) (27) (29) (30) (39) (45) من النظام الأساسي للبنك.	عمومية غير عاديہ QNBA	16 فبراير 2023
الموافقة على تقييم وبيع فندق ستيلاء شارم الشيخ. يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.25 جم/سهم (دفعه ثانية).	عمومية غير عاديہ RTVC توزيعات نقدية AMOC	16 فبراير 2023 22 فبراير 2023

آخر الأبحاث

التاريخ	العنوان
18 ديسمبر 2022	<u>السوبيدي اليلكتريك [SWDY] – تحويل النحاس الى ذهب (تقرير تغطية أساسية)</u>
5 ديسمبر 2022	<u>البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] – ما زال متصدراً (تقرير تغطية أساسية)</u>
28 نوفمبر 2022	<u>مصرف أبو ظبي الإسلامي - مصر [ADIB] – الجرأة المطلقة (تقرير تغطية أساسية)</u>
20 نوفمبر 2022	<u>الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع [ALCN] – بوابة الشمال (تقرير تغطية أساسية)</u>
14 نوفمبر 2022	<u>عيور لاند للصناعات الغذائية [OLFI] – بحكمة وذكاء</u>
13 نوفمبر 2022	<u>وجهة نظر – حان وقت المتابعة – تحديد رؤيتنا المستقبلية من جانب التحليل الأساسي</u>
3 نوفمبر 2022	<u>TAKEStock – المصرية للاتصالات – الحياة فوق الأربعين؛ عن الأعمال الأساسية، ليس فقط مجرد بيع حصة</u>
19 أكتوبر 2022	<u>ليسيكو مصر [LCSWI] – أرضية هشة ؟</u>
27 سبتمبر 2022	<u>البنك التجاري الدولي (مصر) : قائد القطاع</u>
24 سبتمبر 2022	<u>TAKEStock – القطاع المصرفي المصري – تأثير رفع نسبة الاحتياطي الإلزامي (باللغة الإنجليزية)</u>
21 سبتمبر 2022	<u>بنوك مصر – التسلسل السسي (باللغة الانجليزية)</u>
24 أغسطس 2022	<u>الصناعات الغذائية العربية (دومتي) – تقرير تغطية أساسية</u>
22 أغسطس 2022	<u>بنك كريدي أجريكول مصر [CIEB] – نمو بالقصور الذاتي</u>
31 يوليو 2022	<u>غزل المحلة لكرة القدم [GMFC] – تحديد للطرح العام الأولي</u>
14 يونيو 2022	<u>غزل المحلة لكرة القدم [GMFC] – لاعب فريد من نوعه</u>
8 يونيو 2022	<u>TAKEStock – الدلتا للسكر [SUGR] – حل ومر</u>
7 يونيو 2022	<u>TAKEStock – أوراسكوم المالية القابضة [OFH] – نمو محتمل من ثلاثة أرقام</u>
25 مايو 2022	<u>TAKEStock – صناعة الأسمنت المصرية – قياس الأثر</u>
23 مايو 2022	<u>القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية [CIRA] – الرائدة في القطاع</u>
19 مايو 2022	<u>رؤية اقتصادية – خطوة جديدة</u>
17 مايو 2022	<u>رؤية اقتصادية – كله ارتفاع من هنا</u>
15 مايو 2022	<u>بنوك مصر – استغلال الرفع</u>
15 مايو 2022	<u>TAKEStock – قيمة "فاليو" المكنونة</u>
28 أبريل 2022	<u>رؤية اقتصادية – واشتد الوطيس</u>
17 أبريل 2022	<u>رؤية اقتصادية – قبل العاصفة الكبرى</u>
14 أبريل 2022	<u>المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] – تخفيض التصنيف مع سحب بنك أبو ظبي الأول عرضه</u>
12 أبريل 2022	<u>رؤية اقتصادية – تصاعد الضعف الخارجي</u>
10 أبريل 2022	<u>رؤية اقتصادية – مزيد من التضخم، ولفترة أطول</u>
24 مارس 2022	<u>المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] – الأفضل لم يأت بعد</u>
23 مارس 2022	<u>سي آي كابيتال القابضة [CICH] – عام تاريخي</u>



أوراسكوم كونستراكشون [ORAS] – مستفيد من انخفاض الجنيه بكل تأكيد	22 مارس 2022
رؤى اقتصادية – أسرع من المتوقع	10 مارس 2022
رؤى اقتصادية – في وضع دفاعي	6 مارس 2022
رؤى اقتصادية – قياس الضرأة	2 مارس 2022
بنك التعمير والإسكان [HDBK] – تأثر نمو الأرباح بسبب مخصصات الائتمان	1 مارس 2022
البنك المصري لتنمية الصادرات [EXPA] – عام للنسىان	27 فبراير 2022
البنك التجاري الدولي – مصر [COMI] – ختام عظيم لعام 2021	22 فبراير 2022
بنك كريدي أجريكول مصر – الدخل من غير الفوائد ينجد الأرباح	21 فبراير 2022
مصرف أبو ظبي الإسلامي – مصر [ADIB] – التوظيف السليم للأصول يعزز الربحية	20 فبراير 2022
بنك البركة مصر [SAUD] – ضغوط على الأرباح بسبب ارتفاع تكلفة المخاطر	17 فبراير 2022
رسالة مطمئنة من البنك المركزي المصري ... والمقطفات الخاصة بنا	16 فبراير 2022
أبو قير للأسمدة [ABUK] – ربع عالٍ قياسي آخر	14 فبراير 2022
مصر لصناعة الكيماويات [MICH] – قوية سنوياً، ضعيفة على أساس فصلي	13 فبراير 2022
رؤى اقتصادية – المد والجزر	10 فبراير 2022
رؤى اقتصادية – بدأ العام الملبد بالغيوم للتو	9 فبراير 2022
السوبيدي الاليكتروني [SWDY] – تنتهي 2021 بأداء جيد	8 فبراير 2022
رؤى اقتصادية – الانخفاض المستمر	7 فبراير 2022
ماкро جروب للمستحضرات الطبية [MCRO] – سهم غير تقليدي في قطاع الأ	1 فبراير 2022
رؤى اقتصادية – الأثر المضاعف	31 يناير 2022
عيور لاند للصناعات الغذائية [OLF] – نمو قوي يكمل قصة الصمود	30 يناير 2022
وجهة نظر - معرض تقييمات الأسهم المصرية – رؤى 2022	



برايم لتداول الأوراق المالية

شوكت المراغي

العضو المنتدب

ت: +202 3300 5622

SElmaraghy@egy.primegroup.org

المبيعات

محمد عزت

مدير المبيعات والفروع

ت: +202 3300 5784

MEzzat@egy.primegroup.org

محمد عشماوي

مدير مبيعات المؤسسات

ت: +202 3300 5612

MAshmawy@egy.primegroup.org

البحوث

عمرو حسين الألفي، CFA

رئيس قسم البحوث

ت: +202 3300 5724

AEIalfy@egy.primegroup.org

عماد الصافوري

مدير

ت: +202 3300 5624

EElsafouri@egy.primegroup.org

شوكت رسلان

مدير فرع مصر الجديدة

ت: +202 3300 5110

SRaslan@egy.primegroup.org

نشوى أبو العطا

مدير فرع الإسكندرية

ت: +202 3300 5173

NAbuelatta@egy.primegroup.org

محمد المتولي

مدير

ت: +202 3300 5610

MElmetwaly@egy.primegroup.org

المركز الرئيسي

برايم لتداول الأوراق المالية ش.م.م.

ترخيص الهيئة العامة لرقابة المالية رقم 179.

عضو بالبورصة المصرية.

2 شارع وادي النيل، برج الحرية، الدور السابع

المهندسين، الجيزة، مصر

ت: +202 3300 5700/770/650/649:

ف: +202 3760 7543

الموقع الإلكتروني

الفروع

www.primeholdingco.com

الإسكندرية

7 شارع ألبرت الأول

سموحة، الإسكندرية، مصر

ت: +202 3300 8170

ف: +202 3305 4622

مصر الجديدة

7 ميدان الحجاز

مصر الجديدة، القاهرة، مصر

ت: +202 2777 0600

ف: +202 2777 0604

إخلاء المسؤولية

المعلومات التي وردت في هذا التقرير لا علاقة لها بأية أهداف استثمارية معينة أو بموقف مالي أو نصائح خاصة لمستخدمي التقرير، سواء أطلاعوا عليها بشكل مباشر أو من خلال آلة موقع إلكترونية متخصصة في هذا الشأن، وتشير هذا التقرير، كوسيلة لإطلاع المعلومات وليس دعوة شراء أو بيع آية ورقة أو أداة مالية، وما لم تذكر العكس فإن أي بيانات معروضة تتم مجرد مؤشرات، ليس على الشركة مسؤولية ولا ضمان حول دقة وصحة ونظام البيانات الواردة في هذا التقرير، النتائج المالية ليست بالضرورة مؤشرات حول الوضع المستقبلي، فقد يؤثر التغير في أسعار الصرف على أي سعر أو قيمة واردة في هذا التقرير، لا تلزم كافة البيانات الواردة في هذا التقرير قارئها اعتبارها بدليلاً عن وسائلهم الخاصة للقيام بالتحاليل والاستنتاجات القائمة على فروضهم وأحكامهم، وكافة الآراء الواردة قد تكون محللاً للتغير حتى من داخل الأقسام الأخرى لبرايم نظراً لطبيعة الفروض المستخدمة، ولا تتحمل برايم أية مسؤولية حول تعديل هذه البيانات أو الحفاظ عليها، جموعة برايم، بكلفتها وموظفيها وكافة العاملين بها والعماله، قد يكون أو كان لديهم مصالح أو لديهم مواقف طويلة أو قصيرة الأجل في الأوراق المالية أو العمارات المشار إليها في التقرير وقد يقوموا بعمليات بيع أو شراء لها لمصلحتهم أو نزية عن الغير في أي وقت، لا تتحمل مجموعه برايم أو أي من كياناتها أو موظفيها أي مستوى قانونية عن أي خسائر أو تلف ينبع عن إثياع هذا التقرير أي كانت وسيلة الإطلاع عليه سواء بشكل مباشر أو من خلال آلة موقع متخصصة بهذا الشأن، وتفرض عدد من اللوائح والقوانين عدداً من الالتزامات التي لا يمكن الإفصاح عنها، ولا يعني هذا الإبراء بأي حال من الأحوال جداً أو تضييقاً لحقوق أي شخص قد يمتلكها في ضوء هذه اللوائح أو القوانين، علاوة على ذلك فإن مجموعة برايم أو أية من شركاتها قد تربطها أو ورطتها علاقة مع الشركات الواردة في هذا التقرير.

جميع الحقوق محفوظة 2023 © مجموعة برايم، ويحظر نشر أو توزيع هذا التقرير بدون إذن مسبق من المجموعة.