

إعادة ضبط العادات

خواطر أساسية

مع قيام الأسواق العالمية والإقليمية بإعادة ضبط العادات إلى الصفر، كان يوم التداول الأول من العام الجديد في مصر يوماً مُبشراً. وقفز مؤشر السوق الرئيسيان بنسبة 2.5% في مؤشر EGX 30 و 2.6% في حالة EGX 70 EWI. يشير هذا إلى أن المستثمرين قد يبدأون بداية جيدة، ولكن إلقاء نظرة فاحصة على صافي تداول أمس يشير إلى استمرار الاتجاه الأخير. فالمستثمرون الأجانب لا يزالون صافي باعثين، في حين كان المستثمرون المصريون والعرب صافي مشترين. المثير للاهتمام هو أن المؤسسات المصرية، التي نود أن نسميها الأموال الذكية، تشتري في السوق، وإن كانت تشكل أقل من ربع تداولات السوق. ومع ذلك، فهذه علامة جيدة نأمل أن تستمر مع تقدم العام.

في القريب العاجل، سننشر مذكرة توقعاتنا الأساسية لـ 2023 مع عدد من اختيارات الأسهم التي نعتقد أنها قد تتفوق في الأداء، لذا ترقبوا!!

— عمرو حسين الألفي، CFA، MBA | رئيس قسم البحوث

أهم الأخبار والتحليلات

تحسن طفيف في صافي الأصول الأجنبية في نوفمبر السويدي إليكترิก تخطط لافتتاح مصنع صناعي المجموعة المالية هيرميس تغلق سندات توريق لصالح شركة مصر إيطاليا العقارية طلعت مصطفى تحقق مبيعات استثنائية في 2022 مصرف أبو ظبي-الإمارات يرفع حصته في مصرف أبو ظبي-مصر جي بي أوتو توافق على بيع حصة من شركة جي بي للتأجير إلى شركة شيميرا للاستثمار يونيفيرسال تستأنف شراء أسهم الخزينة

الاقتصاد

تحسن طفيف في صافي الأصول الأجنبية في نوفمبر تحسنت صافي الأصول الأجنبية للنظام المصري تحسناً طفيفاً مساوياً لـ 2% في شهر نوفمبر لتصل إلى سالب 542 مليار جم بعد ثلاثة أشهر متتالية من التدهور. (البنك المركزي)



السويدى إليكترى تخطط لافتتاح مصنع صناعي

السويدى إليكترى [SWDY] تخطط لافتتاح منطقة صناعية بمساحة 5 مليون متر مربع في مدينة السادس من أكتوبر باستثمارات بقيمة 20 مليار جم، تضم أكثر من 400 مصنع و100 مرفق لوجستي وتجاري وحديقة وأكاديمية للتدريب الفنى. الحديقة، من المقرر أن تكون بالقرب من ميناء السادس من أكتوبر الجاف، ومن المتوقع أن يضيف هذا الاستثمار 150,000 فرصة عمل و5 مليار جم إلى الناتج المحلى الإجمالي لمصر سنوياً بمجرد اكتماله. (انطرباز)

المجموعة المالية هيرميس تغلق سندات توريق لصالح شركة مصر إيطاليا العقارية

المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] تغلق الإصدار الثاني لسندات توريق لشركة مصر إيطاليا العقارية بقيمة 986 مليون جم كجزء من برنامج التوريق الأخير بقيمة 2.5 مليار جم. تم طرح السندات على ثلاثة شرائح (13 و36 و61 شهرا). (إفصاح الشركة)

طلعت مصطفى تحقق مبيعات استثنائية في 2022

أعلنت شركة طلعت مصطفى [TMGH] عن تسجيلها مبيعات غير مسبوقة وصلت لـ 33.2 مليار جم مقارنة بـ 32.4 مليار جم في 2021. تلك المبيعات الاستثنائية تخطت حتى توقعات الشركة المبدئية للعام بـ 28% والتي تراوحت بين 24-26 مليار جم. كما ذكرت TMGH أن المبيعات القوية جاءت بسبب انخفاض الجنيه مما ساعد في زيادة جاذبية القطاع العقاري في مصر. (إفصاح الشركة)

مصرف أبو ظبي-الإمارات يرفع حصته في مصرف أبو ظبي-مصر

رفع مصرف أبو ظبي-الإمارات حصته في مصرف أبو ظبي-مصر [ADIB] من 50.2% إلى 52.6%. البنك الأم قام بشراء 9.6 مليون سهم في صفقة من الحجم الكبير بمتوسط سعر 16.18 جم/سهم. (إفصاح الشركة)

جي بي أوتو توافق على بيع حصة من شركة جي بي للتأجير إلى شركة شيميرا للاستثمار

جي بي أوتو [AUTO] توافق على بيع حصتها غير المباشرة البالغة 45% في جي بي للتأجير التمويلي إلى شركة شيميرا الإماراتية استثمارات بقيمة 855 مليون جم بعد موافقة AUTO على دراسة القيمة العادلة التي قيمت شركة جي بي للتأجير بمبلغ 1.3 مليار جم. (إفصاح الشركة)

يونيفيرسال تستأنف شراء أسهم الخزينة

قررت شركة يونيفرسال لصناعة مواد التعبئة والتغليف والورق - يونيباك [UNIP] استئناف شراء أسهم خزينة في الفترة من 2 يناير 2023 حتى 30 يونيو 2023. UNIP قالت مسبقاً بشراء ما يساوي 0.8% من أسهمها، وستستكمل الشراء حتى نسبة 10% من إجمالي الأسهم بسعر السوق. (إفصاح الشركة)



قيمة التداول (مليون جم): آخر متوسط منذ بداية العام					القيمة السوقية الحالية للأسهم (مليار جم)				
تغير منذ بداية العام	تغير يومي				تغير منذ بداية العام	تغير يومي			
1.02%	0.50%	1,824.02	ذهب	↗	2.48%	2.48%	14,960.66	EGX 30	↗
2.25%	0.25%	23.95	الفضة	↗	2.50%	2.50%	6,154.95	لعاد الكل	↗
0.17%	0.17%	85.91	خام برنت	↗	2.65%	2.65%	2,876.30	متوازي الأوزان	↗
0.26%	0.26%	80.26	خام غرب تكساس	↗	2.74%	2.74%	4,259.19	EGX 100 EWI	↗
(8.00%)	(8.00%)	4.48	الغاز الطبيعي	↘	(0.15%)	(0.15%)	3,330.90	سوق المال	↘
(0.16%)	0.01%	24.73	الجنيه المصري	↗	0.41%	0.41%	10,252.72	سوق أبوظبي	↗
(0.35%)	0.00%	1.07	اليورو	↔	0.95%	0.30%	10,578.34	تايم	↗
(0.09%)	0.22%	1.20	الجنيه الإسترليني	↗	1.44%	1.44%	10,834.40	سوق قطر	↗
1.13%	0.24%	130.80	اليين الياباني	↗	0.00%	(0.25%)	3,839.50	ستاندرد بورز 500	↘
0	50	19.17	عادل خزانة 6 أشهر	↗	0.00%	(0.22%)	33,147.25	داوجونز 30	↘
0	3	18.91	عادل خزانة لمدة عام	↗	0.00%	(0.11%)	10,466.48	ناسداك	↘
0	30	14.68	عادل خزانة 10 أعوام	↗	0.00%	1.07%	21.67	مؤشر التقلب (VIX)	↗
0	4.6	4.42	عادل خزانة العاشر	↗	1.65%	1.65%	3,856.09	ستوكس 50	↗
0	1.6	3.88	عادل خزانة 10 أعوام	↗	(0.03%)	(0.03%)	956.12	السوق الشه	↘
0	1.8	3.97	عادل خزانة 30 عام	↗	(0.01%)	(0.01%)	472.29	السوق العبر	↘

المصادر: بلومبرج، البنك المركزي المصري.

تاريХ هامة

الحدث

آخر يوم شراء للحصول على توزيعات نقدية قدرها 0.78 جم/سهم.

آخر يوم شراء للحصول على توزيعات نقدية قدرها 3.00 جم/سهم.

آخر يوم تداول بدون توزيعات نقدية تبلغ 3.00 جم/سهم.

آخر يوم تداول بدون توزيعات نقدية تبلغ 0.78 جم/سهم.

مناقشة زيادة رأس المال وتعديل المواد رقم 6 و 7 من النظام الأساسي للشركة.

يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.096 جم/سهم (دفعه أولى).

يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 3.00 جم/سهم.

يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.78 جم/سهم.

آخر يوم شراء للحصول على توزيعات نقدية قدرها 0.37 جم/سهم.

آخر يوم تداول بدون توزيعات نقدية تبلغ 0.37 جم/سهم.

آخر يوم شراء للحصول على توزيعات نقدية قدرها 0.660 جم/سهم.

آخر يوم شراء للحصول على توزيعات نقدية قدرها 1.150 جم/سهم.

آخر يوم تداول بدون توزيعات نقدية تبلغ 1.150 جم/سهم.

آخر يوم تداول بدون توزيعات نقدية تبلغ 0.660 جم/سهم.

آخر يوم شراء للحصول على توزيعات نقدية قدرها 0.035 جم/سهم.

آخر يوم تداول بدون توزيعات نقدية تبلغ 0.035 جم/سهم.

التاريخ	الرمز	نوع الحدث
3 يناير 2023	CSAG	توزيعات نقدية
3 يناير 2023	BIOC	توزيعات نقدية
4 يناير 2023	BIOC	توزيعات نقدية
4 يناير 2023	CSAG	توزيعات نقدية
4 يناير 2023	SPMD	عمومية غير عادية
5 يناير 2023	MOIN	توزيعات نقدية
8 يناير 2023	BIOC	توزيعات نقدية
8 يناير 2023	CSAG	توزيعات نقدية
8 يناير 2023	ATLC	توزيعات نقدية
8 يناير 2023	ATLC	توزيعات نقدية
9 يناير 2023	ARCC	توزيعات نقدية
9 يناير 2023	CAED	توزيعات نقدية
10 يناير 2023	CAED	توزيعات نقدية
10 يناير 2023	ARCC	توزيعات نقدية
10 يناير 2023	RAYA	توزيعات نقدية
11 يناير 2023	RAYA	توزيعات نقدية



يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.37 جم/سهم.	توزيعات نقدية	ATLC	11 يناير 2023
تاريخ نهاية الاكتتاب في زيادة رأس المال.	حق اكتتاب	ADIB	11 يناير 2023
آخر يوم شراء للحصول على أسهم مجانية بنسبة 0.10.	أسهم مجانية	EGBE	11 يناير 2023
آخر يوم شراء للحصول على توزيعات نقدية قدرها 0.22 جم/سهم.	توزيعات نقدية	HELI	11 يناير 2023
يوم توزيع أسهم مجانية بنسبة 0.10.	أسهم مجانية	EGBE	12 يناير 2023
يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 1.150 جم/سهم.	توزيعات نقدية	CAED	12 يناير 2023
يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.660 جم/سهم.	توزيعات نقدية	ARCC	12 يناير 2023
يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.035 جم/سهم.	توزيعات نقدية	RAYA	15 يناير 2023
مناقشة القوائم المالية وتوزيع الأرباح المقترحة.	عمومية عادية	CIRA	15 يناير 2023
تعديل المادة رقم 2 من النظام الأساسي للشركة.	عمومية غير عادية	CIRA	15 يناير 2023
يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.05 جم/سهم (دفعه أولى).	توزيعات نقدية	HELI	16 يناير 2023
يوم إغلاق الاكتتاب في زيادة رأس المال.	زيادة رأس مال	ADIB	16 يناير 2023
مناقشة عقود المعاوضة وانتخاب مجلس الإدارة.	عمومية عادية	EHDR	17 يناير 2023
مناقشة إلغاء نظام المكافآت.	عمومية غير عادية	EHDR	17 يناير 2023
تعديل المادة رقم 3 من النظام الأساسي للشركة.	عمومية غير عادية	EMFD	22 يناير 2023
مناقشة عقود المعاوضة.	عمومية عادية	PHDC	22 يناير 2023
مناقشة تخفيض رأس المال بإلغاء أسهم الخزينة وتعديل المادتين رقم 6 و 7 من النظام الأساسي للشركة.	عمومية غير عادية	CLHO	25 يناير 2023

آخر الأبحاث

التقرير المنشور

السوبيدي البكتيريك [SWDY] – تحويل النحاس إلى ذهب (تقرير تغطية أساسية)	التاريخ	18 ديسمبر 2022
البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] – مازال متصدراً (تقرير تغطية أساسية)		5 ديسمبر 2022
مصرف أبو ظبي الإسلامي - مصر [ADIB] – الجرأة المطلقة (تقرير تغطية أساسية)		28 نوفمبر 2022
الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع [ALCN] – بوابة الشمال (تقرير تغطية أساسية)		20 نوفمبر 2022
عيور لاند للصناعات الغذائية [OLFI] – بحكمة وذكاء		14 نوفمبر 2022
وجهة نظر – حان وقت المتابعة – تحديث رؤيتنا المستقبلية من جانب التحليل الأساسي		13 نوفمبر 2022
– المصرية للاتصالات – الحياة فوق الأربعين؛ عن الأعمال الأساسية، ليس فقط مجرد بيع حصة		3 نوفمبر 2022
TAKEStock – ليسيكو مصر [LCSW] – أرضية هشة ؟		19 أكتوبر 2022
البنك التجاري الدولي (مصر) : قائد القطاع		27 سبتمبر 2022
TAKEStock – القطاع المصرفي المصري – تأثير رفع نسبة الاحتياطي الإلزامي (باللغة الإنجليزية)		24 سبتمبر 2022
بنوك مصر – التسلسل السببي (باللغة الإنجليزية)		21 سبتمبر 2022
الصناعات الغذائية العربية (دومي) – تقرير تغطية أساسية		24 أغسطس 2022
بنك كريدي أجريكول مصر [CIEB] – نمو بالقصور الذاتي		22 أغسطس 2022
غزل المحلة لكرة القدم [GMFC] – تحديث للطرح العام الأولي		31 يوليو 2022
غزل المحلة لكرة القدم [GMFC] – لاعب فريد من نوعه		14 يونيو 2022
– الدلتا للسكر [SUGR] – حلو ومر		8 يونيو 2022
TAKEStock – أوراسكوم المالية القابضة [OFH] – نمو محتمل من ثلاث أرقام		7 يونيو 2022
TAKEStock – صناعة الأسمنت المصرية – قياس الأثر		25 مايو 2022
القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية [CIRA] – الرائدة في القطاع		23 مايو 2022



رؤية اقتصادية - خطوة جديدة	19 مايو 2022
رؤية اقتصادية - كله ارتفاع من هنا	17 مايو 2022
بنوك مصر - استغلال الرفع	15 مايو 2022
بنوك مصر - قيمه "فاليو" المكونه	15 مايو 2022
رؤية اقتصادية - واشتد الوطيس	28 أبريل 2022
رؤية اقتصادية - قبل العاصفة الكبرى	17 أبريل 2022
المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] - تخفيض التصنيف مع سحب بنك أبو ظبي الأول عرضه	14 أبريل 2022
رؤية اقتصادية - تصاعد الضعف الخارجي	12 أبريل 2022
رؤية اقتصادية - مزيد من التضخم، ولفترة أطول	10 أبريل 2022
المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] - الأفضل لم يأت بعد	24 مارس 2022
سي آي كابيتال القابضة [CICH] - عام تاريخي	23 مارس 2022
أوراسكوم كونستراكشن [ORAS] - مستفيد من انخفاض الجنيه بكل تأكيد	22 مارس 2022
رؤية اقتصادية - أسرع من المتوقع	20 مارس 2022
رؤية اقتصادية - في وضع دفاعي	6 مارس 2022
رؤية اقتصادية - قياس الصراوة	2 مارس 2022
بنك التعمير والإسكان [HDBK] - تأثر نمو الأرباح بسبب مخصصات الائتمان	1 مارس 2022
البنك المصري لتنمية الصادرات [EXPA] - عام للنسيان	27 فبراير 2022
البنك التجارى الدولى - مصر [COMI] - ختام عظيم لعام 2021	22 فبراير 2022
بنك كريدي أجريكول مصر - الدخل من غير الفوائد ينقد الأرباح	21 فبراير 2022
مصرف أبو ظبي الإسلامي - مصر [ADIB] - التوظيف السليم للأصول يعزز الربحية	20 فبراير 2022
بنك البركة مصر [SAUD] - ضغوط على الأرباح بسبب ارتفاع تكلفة المخاطر	17 فبراير 2022
رسالة مطمئنة من البنك المركزي المصري ... والمقطفات الخاصة بنا	16 فبراير 2022
أبو قير للأسمدة [ABUK] - ربع عالٍ قياسي آخر	14 فبراير 2022
مصر لصناعة الكيماويات [MICH] - قوية سنوياً، ضعيفة على أساس فصلي	13 فبراير 2022
رؤية اقتصادية - المد والجزر	10 فبراير 2022
رؤية اقتصادية - بدأ العام الملبد بالغيوم للتو	9 فبراير 2022
السويدى اليكتريك [SWDY] - تنتهي 2021 بأداء جيد	8 فبراير 2022
رؤية اقتصادية - الانخفاض المستمر	7 فبراير 2022
ماкро جروب للمستحضرات الطبية [MCRO] - سهم غير تقليدي في قطاع الأ	1 فبراير 2022
رؤية اقتصادية - الآثار المضاعف	31 يناير 2022
عيور لاند للصناعات الغذائية [OLF] - نمو قوي يكمل قصة الصمود	30 يناير 2022
وجهة نظر - معرض تقييمات الأسهم المصرية - رؤية 2022	12 يناير 2022
QNB الأهلي [QNBA] - تباطؤ وتيرة نمو الأرباح على الرغم من نمو الأصول	10 يناير 2022
رؤية اقتصادية - القراءة الأخيرة قبل عام ملبد بالغيوم	6/5



برايم لتداول الأوراق المالية

شوكت المراغي

العضو المنتدب

ت: +202 3300 5622

SElmaraghy@egy.primegroup.org

المبيعات

محمد عزت

مدير المبيعات والفروع

ت: +202 3300 5784

MEzzat@egy.primegroup.org

محمد عشماوي

مدير مبيعات المؤسسات

ت: +202 3300 5612

MAshmawy@egy.primegroup.org

البحوث

عمرو حسين الألفي، CFA

رئيس قسم البحوث

ت: +202 3300 5724

AEIalfy@egy.primegroup.org

عماد الصافوري

مدير

ت: +202 3300 5624

EElsafouri@egy.primegroup.org

شوكت رسلان

مدير فرع مصر الجديدة

ت: +202 3300 5110

SRaslan@egy.primegroup.org

محمد عشماوي

مدير مبيعات المؤسسات

ت: +202 3300 5612

MAshmawy@egy.primegroup.org

نشوى أبو العطا

مدير فرع الإسكندرية

ت: +202 3300 5173

NAbuelatta@egy.primegroup.org

عمرو علاء، CFTe

رئيس فريق -- المؤسسات

ت: +202 3300 5609

AAala@egy.primegroup.org

محمد المتولي

مدير

ت: +202 3300 5610

MElmetwaly@egy.primegroup.org

المركز الرئيسي

برايم لتداول الأوراق المالية ش.م.م.

ترخيص الهيئة العامة للرقابة المالية رقم 179.

عضو بالبورصة المصرية.

2 شارع وادي النيل، برج الحرية، الدور السابع

المهندسين، الجيزة، مصر

ت: +202 3300 5700/770/650/649:

ف: +202 3760 7543

الموقع الإلكتروني

الفروع

www.primeholdingco.com

الإسكندرية

7 شارع ألبرت الأول

سموحة، الإسكندرية، مصر

ت: +202 3300 8170

ف: +202 3305 4622

مصر الجديدة

7 ميدان الحجاز

مصر الجديدة، القاهرة، مصر

ت: +202 2777 0600

ف: +202 2777 0604

إخلاء المسؤولية

المعلومات التي وردت في هذا التقرير لا علاقة لها بأية أهداف استثمارية معينة أو بموقف مالي أو نصائح خاصة لمستخدمي التقرير، سواء أطلاعوا عليها بشكل مباشر أو من خلال آلة موقع إلكترونية متخصصة في هذا الشأن، وتشرّط هذا التقرير، كوسيلة لإيصال المعلومات وليس دعوة شراء أو بيع آية ورقة أو أداة مالية، وما لم تذكر العكس فإن أي بيانات معنية تعد مجرد مؤشرات، ليس على الشركة مسؤولية ولا ضمان حول دقة وصحة وتمام البيانات الواردة في هذا التقرير. النتائج المالية ليست بالضرورة مؤشرات حول الوضع المستقبلي، فقد يؤثر التغير في أسعار الصرف على أي سعر أو قيمة واردة في هذا التقرير. لا تلزم كافة البيانات الواردة في هذا التقرير قارئها اعتبارها بدليلاً عن وسائلهم الخاصة للقيام بالتحاليل والاستنتاجات القائمة على فروضهم وأحكامهم، وكافة الآراء الواردة قد تكون محللاً للتغير حتى من داخل الأقسام الأخرى لبرايم نظراً لطبيعة الفروض المستخدمة، ولا تتحمل برايم أية مسؤولية حول تعديل هذه البيانات أو الحفاظ عليها. مجموعة برايم، بكل مديريها وموظفيها وكافة العاملين بها والعمالء قد يكونوا أو كان لديهم مصالح أو لديهم مواقف طويلة أو قصيرة الأجل في الأوراق المالية أو العملات المشار إليها في التقرير وقد يقوموا بعمليات بيع أو شراء لها لمصلحتهم أو نزية عن الغير في أي وقت. لا تتحمل مجموعه برايم أو أي من كياناتها أو موظفيها أي مسؤولية قانونية عن أي خسائر أو تلف ينجم عن إثياع هذا التقرير أيًّا كانت وسيلة الإطلاع عليه سواء بشكل مباشر أو من خلال آلة موقع متخصصة بهذا الشأن، وتفرض عدد من الواجبات والقوانين عدداً من الالتزامات التي لا يمكن الإفصاح عنها، ولا يعني هذا الإبراء بأي حال من الأحوال جداً أو تضييقاً لحقوق أي شخص قد يمتلكها في ضوء هذه الواجبات أو القوانين. علاوة على ذلك فإن مجموعة برايم أو أية من شركاتها قد تربطها أو ورطتها علاقة مع الشركات الواردة في هذا التقرير.

جميع الحقوق محفوظة 2023 © مجموعة برايم، ويحظر نشر أو توزيع هذا التقرير بدون إذن مسبق من المجموعة.