

## يومان آخران

### أهم الأخبار والتحليلات

مصر توقع اتفاقية مع JICA للحصول على الشريحة الثانية من قرض مترو القاهرة الهيئة العامة للرقابة المالية ترفع نسبة الأقساط إلى الدخل لأنشطة الرهن العقاري تى سى اى سنمار تستثمر 160 مليون دولار في مصر شيئاً توافق على بيع قطعة أرض المزيد من أسهم القابضة الكويتية بالدولار الأمريكي

### الاقتصاد

مصر توقع اتفاقية مع JICA للحصول على الشريحة الثانية من قرض مترو القاهرة وقعت الوكالة اليابانية للتعاون الدولي (JICA) اتفاقية مع الحكومة بصرف الدفعة الثانية البالغة 301 مليون دولار أمريكي من قرضها البالغ 1.2 مليار دولار أمريكي لتمويل إنشاء المرحلة الأولى من خط مترو القاهرة. ([انتربايز](#))

الهيئة العامة للرقابة المالية ترفع نسبة الأقساط إلى الدخل لأنشطة الرهن العقاري رفعت الهيئة العامة للرقابة المالية نسبة الأقساط إلى الدخل لتمويل الرهن العقاري إلى 50% من 35-40% سابقاً. ([انتربايز](#))

تى سى اى سنمار تستثمر 160 مليون دولار في مصر تخطط شركة تى سى اى سنمار الهندية لاستثمار 160 مليون دولار أمريكي لبناء محطة تحويل الإيثيلين بالقرب من ميناء بورسعيد. ([انتربايز](#))

### الشركات

شيئي توافق على بيع قطعة أرض وافق مجلس إدارة الشركة العامة لمنتجات الخزف والصيني (شيئي) [PRCL] على بيع قطعة الأرض التي تبلغ مساحتها 8,000 متر مربع للهيئة المصرية العامة للبترونول بسعر 7,600 جم للمتر المربع. ومن المتوقع أن يصل إجمالي إيرادات البيع إلى 60.8 مليون جم. ([إفصاح الشركة](#))

**المزيد من أسهم القابضة الكويتية بالدولار الأمريكي** وافقت البورصة المصرية على تغيير عملاً تداول 2.5 مليون سهم لشركة القابضة الكويتية المصرية [EKHO / EKHOA] إلى الدولار الأمريكي من الجنيه المصري. ومن ثم، فإن إجمالي عدد الأسهم المتاحة بالدولار الأمريكي الآن 764.8 مليون سهم، في حين أن العدد الإجمالي المتاح بالجنيه المصري الآن 362.1 مليون سهم. ([البورصة المصرية](#))

## أداء الأسواق

قيمة التداول (مليون جم): آخر، متوسط منذ بداية العام				القيمة السوقية الحالية للأسهم (مليار جم)			
تغير منذ بداية العام	تغير يومي			تغير منذ بداية العام	تغير يومي		
(0.97%)	0.86%	1,825.51	ذهب	21.22%	(0.52%)	14,485.18	EGX 30
2.92%	1.28%	24.13	فضة	26.39%	(0.48%)	5,961.27	العايند الكلي EGX 30
16.44%	0.04%	84.89	خام برنت	25.42%	0.44%	2,761.46	متوازي الأوزان EGX 70
15.74%	0.06%	80.45	خام غرب تكساس	25.56%	0.28%	4,087.14	EGX 100 EWI
35.42%	(4.37%)	5.16	غاز الطبيعي	4.75%	0.64%	3,347.84	سوق دي المالي
(36.40%)	0.01%	24.70	الجنيه المصري	20.82%	0.03%	10,255.80	سوق أبوظبي
(6.37%)	0.06%	1.06	اليورو	(8.18%)	1.28%	10,359.26	تاسي
(11.12%)	0.02%	1.20	الجنيه الإسترليني	(7.41%)	(0.19%)	10,763.99	سوق قطر
(14.16%)	(0.46%)	133.33	الين الياباني	(19.66%)	(0.40%)	3,843.72	ستاندرد آند بورز 500
594	(3)	18.67	عائد خزانة 6 أشهر	(8.52%)	0.11%	33,295.80	داو جونز 30
610	6	18.87	عائد خزانة لمدة عام	(33.82%)	(1.38%)	10,404.12	ناسداك
29	30	14.68	عائد خزانة 10 أعوام	25.73%	3.74%	22.13	مؤشر التذبذب (VIX)
422	0.8	4.35	عائد خزانة لعامين	(10.83%)	0.42%	3,836.94	ستوكس 50
292	11.4	3.85	عائد خزانة 10 أعوام	(22.13%)	0.30%	956.48	MSCI للأسواق الناشئة
225	11.0	3.91	عائد خزانة 30 عام	(28.88%)	0.79%	469.66	MSCI للأسواق المبتدئة

المصادر: بلومبرج، البنك المركزي المصري.

## تاريـخ هـاماـة

التاريـخ

28 ديسـمبر 2022

**الحدث**  
**النظر في الاستئناف المقام من شركة القاهرة للتنمية وصناعة السيارات ضد شركة بيجو أوتوموبيل.**

مناقشة تطبيق نظام المكافآت للشركة.  
 يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.75 جم/سهم (دفعـة ثانية).  
 يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 2.00 جم/سهم (دفعـة ثانية).  
 مناقشة الموازنـة التخطيطـية للعام المـالي 2023.  
 تأجيـل دعـوى لنـكـوم للاـسـتمـارات ضـد شـرـكـة بلـتونـ المـالـيـ القـابـضـةـ.  
 آخر يوم شـراء لـلحـصـول عـلـى تـوزـيعـات نـقـدـية قـدـرـها 0.19 جـمـ/ـسـهـمـ.  
 آخر يوم شـراء لـلحـصـول عـلـى تـوزـيعـات نـقـدـية قـدـرـها 0.78 جـمـ/ـسـهـمـ.  
 آخر يوم شـراء لـلحـصـول عـلـى تـوزـيعـات نـقـدـية قـدـرـها 3.00 جـمـ/ـسـهـمـ.  
 آخر يوم تـداـول بـدون تـوزـيعـات نـقـدـية تـبـلـغـ 3.00 جـمـ/ـسـهـمـ.  
 آخر يوم تـداـول بـدون تـوزـيعـات نـقـدـية تـبـلـغـ 0.78 جـمـ/ـسـهـمـ.  
 مناقشـة زـيـادـة رـأسـ المـالـ وـتـعـديـلـ المـوـادـ رقمـ 6 وـ7ـ منـ النـظـامـ الأسـاسـيـ للـشـرـكـةـ.

يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.096 جم/سهم (دفعـة أولـيـ).  
 يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 3.00 جـمـ/ـسـهـمـ.  
 يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.78 جـمـ/ـسـهـمـ.  
 آخر يوم شـراء لـلحـصـول عـلـى تـوزـيعـات نـقـدـية قـدـرـها 0.37 جـمـ/ـسـهـمـ.  
 آخر يوم تـداـول بـدون تـوزـيعـات نـقـدـية تـبـلـغـ 0.37 جـمـ/ـسـهـمـ.

الرمز AIH	نوع الحـدـث دعـوى قضـائـية	التاريـخ 28 ديسـبر 2022
CCAP	عمومـيةـ غيرـ عـادـيةـ	29 ديسـمبر 2022
MICH	توزيعـاتـ نـقـدـيةـ	29 ديسـمبر 2022
ABUK	توزيعـاتـ نـقـدـيةـ	29 ديسـمبر 2022
ELSH	اجتماعـ مجلسـ إـدـارـةـ	29 ديسـمبر 2022
BTFH	دعـوىـ قضـائـيةـ	1 يـانـايـر 2023
MOIN	توزيعـاتـ نـقـدـيةـ	2 يـانـايـر 2023
CSAG	توزيعـاتـ نـقـدـيةـ	3 يـانـايـر 2023
BIOC	توزيعـاتـ نـقـدـيةـ	3 يـانـايـر 2023
BIOC	توزيعـاتـ نـقـدـيةـ	4 يـانـايـر 2023
CSAG	توزيعـاتـ نـقـدـيةـ	4 يـانـايـر 2023
SPMD	عمومـيةـ غيرـ عـادـيةـ	4 يـانـايـر 2023
MOIN	توزيعـاتـ نـقـدـيةـ	5 يـانـايـر 2023
BIOC	توزيعـاتـ نـقـدـيةـ	8 يـانـايـر 2023
CSAG	توزيعـاتـ نـقـدـيةـ	8 يـانـايـر 2023
ATLC	توزيعـاتـ نـقـدـيةـ	8 يـانـايـر 2023
ATLC	توزيعـاتـ نـقـدـيةـ	9 يـانـايـر 2023



آخر يوم شراء للحصول على توزيعات نقدية قدرها 0.660 جم/سهم.	توزيعات نقدية	ARCC	9 يناير 2023
آخر يوم شراء للحصول على توزيعات نقدية قدرها 1.150 جم/سهم.	توزيعات نقدية	CAED	9 يناير 2023
آخر يوم تداول بدون توزيعات نقدية تبلغ 1.150 جم/سهم.	توزيعات نقدية	CAED	10 يناير 2023
آخر يوم تداول بدون توزيعات نقدية تبلغ 0.660 جم/سهم.	توزيعات نقدية	ARCC	10 يناير 2023
يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.37 جم/سهم.	توزيعات نقدية	ATLC	11 يناير 2023
تاريخ نهاية الاكتتاب في زيادة رأس المال.	حق اكتتاب	ADIB	11 يناير 2023
آخر يوم شراء للحصول على أسهم مجانية بنسبة 0.10.	أسهم مجانية	EGBE	11 يناير 2023
يوم توزيع أسهم مجانية بنسبة 0.10.	أسهم مجانية	EGBE	12 يناير 2023
يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 1.150 جم/سهم.	توزيعات نقدية	CAED	12 يناير 2023
يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.660 جم/سهم.	توزيعات نقدية	ARCC	12 يناير 2023
مناقشة القوائم المالية وتوزيع الأرباح المقترحة.	عمومية عادية	CIRA	15 يناير 2023
تعديل المادة رقم 2 من النظام الأساسي للشركة.	عمومية غير عادية	CIRA	15 يناير 2023
يوم إغلاق الاكتتاب في زيادة رأس المال.	زيادة رأس مال	ADIB	16 يناير 2023
مناقشة عقود المعاوضة وانتخاب مجلس الإدارة.	عمومية عادية	EHDR	17 يناير 2023
مناقشة إلغاء نظام المكافآت.	عمومية غير عادية	EHDR	17 يناير 2023

## آخر الأبحاث

### التاريخ

السوبيدي اليكريك [SWDY] – تحويل النحاس إلى ذهب (تقرير تغطية أساسية)	18 ديسمبر 2022
البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] – مازل متصدراً (تقرير تغطية أساسية)	5 ديسمبر 2022
مصرف أبو ظبي الإسلامي - مصر [ADIB] – الجرأة المطلقة (تقرير تغطية أساسية)	28 نوفمبر 2022
<u>الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع [ALCN] – بوابة الشمال (تقرير تغطية أساسية)</u>	20 نوفمبر 2022
عيور لاند للصناعات الغذائية [OLFI] – بحكمة وذكاء	14 نوفمبر 2022
وجهة نظر – حان وقت المتابعة – تحديث رؤيتنا المستقبلية من جانب التحليل الأساسي	13 نوفمبر 2022
– المصرية للاتصالات – الحياة فوق الأربعين؛ عن الأعمال الأساسية، ليس فقط مجرد بيع حصة	3 نوفمبر 2022
<u>ليسيكو مصر [LCSWI] – أرضية هشة؟</u>	19 أكتوبر 2022
البنك التجاري الدولي (مصر) : قائدة القطاع	27 سبتمبر 2022
– TAKEStock – القطاع المصرفي المصري – تأثير رفع نسبة الاحتياطي الإلزامي (باللغة الإنجليزية)	24 سبتمبر 2022
بنوك مصر – التسلسل السبي (باللغة الإنجليزية)	21 سبتمبر 2022
<u>الصناعات الغذائية العربية (دومتي) – تقرير تغطية أساسية</u>	24 أغسطس 2022
بنك كريدي أجريكول مصر [CIEB] – نمو بالصور الذاتي	22 أغسطس 2022
غزل المحلة لكرة القدم [GMFC] – تحديث للطرح العام الأولي	31 يوليو 2022
<u>غزل المحلة لكرة القدم [GMFC] – لاعب فريد من نوعه</u>	14 يونيو 2022
– TAKEStock – الدلتا للسكر [SUGR] – حلو ومر	8 يونيو 2022
– TAKEStock – أوراسكوم المالية القابضة [OFH] – نمو محتمل من ثلاثة أرقام	7 يونيو 2022
<u>– TAKEStock – صناعة الأسمنت المصرية – قياس الأثر</u>	25 مايو 2022
<u>القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية [CIRA] – الرائدة في القطاع</u>	23 مايو 2022
رؤى اقتصادية – خطة جديدة	19 مايو 2022
رؤى اقتصادية – كله ارتفاع من هنا	17 مايو 2022
<u>بنوك مصر – استغلال الرفع</u>	15 مايو 2022



<u>رؤية اقتصادية - قيمة "فاليو" المكنونة TAKEStock</u>	15 مايو 2022
<u>رؤية اقتصادية - واشتد الوطيس</u>	28 أبريل 2022
<u>رؤية اقتصادية - قبل العاصفة الكبرى</u>	17 أبريل 2022
<u>المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] - تخفيض التصنيف مع سحب بنك أبو ظبي الأول عرضه</u>	14 أبريل 2022
<u>رؤية اقتصادية - تصاعد الضعف الخارجي</u>	12 أبريل 2022
<u>رؤية اقتصادية - مزيد من التضخم، ولفترة أطول</u>	10 أبريل 2022
<u>المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] - الأفضل لم يأت بعد</u>	24 مارس 2022
<u>سي آي كابيتال القابضة [CICH] - عام تاريخي</u>	23 مارس 2022
<u>أوراسكوم كونستراكشون [ORAS] - مستفيد من انخفاض الجنيه بكل تأكيد</u>	22 مارس 2022
<u>رؤية اقتصادية - أسرع من المتوقع</u>	10 مارس 2022
<u>رؤية اقتصادية - في وضع دفاعي</u>	6 مارس 2022
<u>رؤية اقتصادية - قياس الضّرورة</u>	2 مارس 2022
<u>بنك التعمير والإسكان [HDBK] - تأثر نمو الأرباح بسبب مخصصات الائتمان</u>	1 مارس 2022
<u>البنك المصري لتنمية الصادرات [EXPA] - عام للنسىان</u>	27 فبراير 2022
<u>البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] - ختام عظيم لعام 2021</u>	22 فبراير 2022
<u>بنك كريدي أجريكول مصر - الدخل من غير الفوائد ينقد الأرباح</u>	21 فبراير 2022
<u>مصرف أبو ظبي الإسلامي - مصر [ADIB] - التوظيف السليم للأصول يعزز الربحية</u>	20 فبراير 2022
<u>بنك البركة مصر [SAUD] - ضغوط على الأرباح بسبب ارتفاع تكلفة المخاطر</u>	17 فبراير 2022
<u>رسالة مطمئنة من البنك المركزي المصري ... والمقتطفات الخاصة بنا</u>	16 فبراير 2022
<u>أبو قير للأسمدة [ABUK] - ربع عالٍ قياسي آخر</u>	14 فبراير 2022
<u>مصر لصناعة الكيماويات [MICH] - قوية سنوياً، ضعيفة على أساس فصلٍ</u>	13 فبراير 2022
<u>رؤية اقتصادية - المد والجزر</u>	10 فبراير 2022
<u>رؤية اقتصادية - بدأ العام الملبد بالغيوم للتو</u>	10 فبراير 2022
<u>السويدى البكتريك [SWDY] - تنتهي 2021 بأداء جيد</u>	9 فبراير 2022
<u>رؤية اقتصادية - الانخفاض المستمر</u>	8 فبراير 2022
<u>ماкро جروب للمستحضرات الطبية [MCRO] - سهم غير تقليدي في قطاع الأ</u>	7 فبراير 2022
<u>رؤية اقتصادية - الأثر المضاعف</u>	1 فبراير 2022
<u>عبور لاند للصناعات الغذائية [OLFI] - نمو قوي يكمل قصة الصمود</u>	31 يناير 2022
<u>وجهة نظر - معرض تقييمات الأسهم المصرية - رؤية 2022</u>	30 يناير 2022
<u>QNB الأهلي [QNBA] - تباطؤ وتيرة نمو الأرباح على الرغم من نمو الأصول</u>	12 يناير 2022
<u>رؤية اقتصادية - القراءة الأخيرة قبل عام ملبد بالغيوم</u>	10 يناير 2022



برايم لتداول الأوراق المالية

## شوكت المراغي

العضو المنتدب

ت: +202 3300 5622

[SElmaraghy@egy.primegroup.org](mailto:SElmaraghy@egy.primegroup.org)

## البحوث

### عمرو حسين الألفي، CFA

رئيس قسم البحوث

ت: +202 3300 5724

[AEIalfy@egy.primegroup.org](mailto:AEIalfy@egy.primegroup.org)

### عماد الصافوري

مدير

ت: +202 3300 5624

[EElsafouri@egy.primegroup.org](mailto:EElsafouri@egy.primegroup.org)

## المبيعات

### محمد عزت

مدير المبيعات والفروع

ت: +202 3300 5784

[MEzzat@egy.primegroup.org](mailto:MEzzat@egy.primegroup.org)

### محمد عشماوي

مدير مبيعات المؤسسات

ت: +202 3300 5612

[MAshmawy@egy.primegroup.org](mailto:MAshmawy@egy.primegroup.org)

### شوكت رسلان

مدير فرع مصر الجديدة

ت: +202 3300 8130

[SRaslan@egy.primegroup.org](mailto:SRaslan@egy.primegroup.org)

### نشوى أبو العطا

مدير فرع الإسكندرية

ت: +202 3300 5173

[NAbuelatta@egy.primegroup.org](mailto:NAbuelatta@egy.primegroup.org)

### عمرو علاء، CFTe

رئيس فريق -- المؤسسات

ت: +202 3300 5609

[AAlaa@egy.primegroup.org](mailto:AAlaa@egy.primegroup.org)

### محمد المتولي

مدير

ت: +202 3300 5610

[MElmetwaly@egy.primegroup.org](mailto:MElmetwaly@egy.primegroup.org)

## المركز الرئيسي

### برايم لتداول الأوراق المالية ش.م.م.

ترخيص الهيئة العامة للرقابة المالية رقم 179.

عضو بالبورصة المصرية.

2 شارع وادي النيل، برج الحرية، الدور السابع

المهندسين، الجيزة، مصر

ت: +202 3300 5700/770/650/649:

ف: +202 3760 7543

## الموقع الإلكتروني

## الفروع

[www.primeholdingco.com](http://www.primeholdingco.com)

### الإسكندرية

7 شارع ألبرت الأول

سموحة، الإسكندرية، مصر

ت: +202 3300 8170

ف: +202 3305 4622

### مصر الجديدة

7 ميدان الحجاز

مصر الجديدة، القاهرة، مصر

ت: +202 2777 0600

ف: +202 2777 0604

## إخلاء المسؤولية

المعلومات التي وردت في هذا التقرير لا علاقة لها بأية أهداف استثمارية معينة أو بموقف مالي أو نصائح خاصة لمستخدمي التقرير، سواء أطلاعوا عليها بشكل مباشر أو من خلال آلة موقع إلكترونية متخصصة في هذا الشأن، وإنشر هذا التقرير، فقط، كوسيلة لإطلاع المعلومات وليس دعوة شراء أو بيع آية ورقة أو أداة مالية، وما لم تذكر العكس فإن أي بيانات معنية تعد مجرد مؤشرات، ليس على الشركة مسؤولية ولا ضمان حول دقة وصحة وتمام البيانات الواردة في هذا التقرير. النتائج الماضية ليست بالضرورة مؤشرات حول الوضع المستقبلي، فقد يؤثر التغير في أسعار الصرف على أي سعر أو قيمة واردة في هذا التقرير. لا تلزم كافة البيانات الواردة في هذا التقرير قاريئها اعتمادها بديلاً عن وسائلهم الخاصة لقيمة بالتحليلات والاستنتاجات القائمة على فرضيات وأحكامهم، وكافة الآراء الواردة قد تكون محلاً للتغيير حتى من داخل الأقسام الأخرى لبرايم نظراً لطبيعة الفروض المستخدمة، ولا تتحمل برايم أية مسؤولية حول تعديل هذه البيانات أو الحفاظ عليها. جموعة برايم، بكافة مدبرتها وموظفيها وكافة العاملين بها والعماله قد يكونوا أو كان لديهم مصالح أو لديهم مواقف طويلة أو قصيرة الأجل في الأوراق المالية أو العملات المشار إليها في التقرير وقد يقوموا بعمليات بيع أو شراء لها لمصلحتهم أو نزاهة عن الغير في أي وقت. لا تتحمل مجموعه برايم أو أي من كياناتها أو موظفيها أي مسؤولية قانونية عن أي خسائر أو تلف ينجم عن إثبات هذا التقرير أياً كانت وسيلة الاطلاع عليه سواء بشكل مباشر أو من خلال آلة موقع متخصصة بهذا الشأن، وتفرض عدد من اللوائح والقوانين عدداً من الالتزامات التي لا يمكن الإفصاح عنها، ولا يعنى هذا الإبراء بأي حال من الحالات حقوق أي شخص قد يمتلكها في ضوء هذه اللوائح أو القوانين. علاوة على ذلك فإن مجموعة برايم أو أية من شركاتها قد تربطها أو ربطتها علاقة مع الشركات الواردة في هذا التقرير.

جميع الحقوق محفوظة 2022 © مجموعة برايم، ويحظر نشر أو توزيع هذا التقرير بدون إذن مسبق من المجموعة.