

مازال متصدراً

أهم الأخبار والتحليلات

البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] — تقرير تغطية أساسية
سعر النفط انخفض إلى أقل من 85 دولاراً أمريكياً للبرميل
أوراسكوم للاستثمار القابضة تعلن عن نتائج الربع الثالث 2022
بورسعيド لتداول الحاويات تدرج بشكل مؤقت، دمياط لتداول الحاويات في الطريق
العربية لإدارة وتطوير الأصول تتلقى عرضاً لتطوير أرض زفتى
فوديكو تسير في الإجراءات المطلوبة في تعديل الغرض من قطعة الأرض الخاصة بها

أبحاث جديدة

البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] — تقرير تغطية أساسية
رفع السعر المستهدف مع تخفيض التصنيف إلى محاييد/مخاطر متوسطة بعد ارتفاع سعر السهم

في هذا التقرير، نعيد النظر في افتراضاتنا ونراجع نموذجنا المالي للبنك التجاري الدولي [COMI] حيث يأتي ذلك في ضوء آخر التطورات في القطاع المصري، وقرارات سياسة البنك المركزي التي تم اتخاذها منذ آخر تحديث لنا، بالإضافة إلى النتائج القياسية للبنك في الربع الثالث 2022. بالفعل، كنا قد نشرنا تحديث تغطية أساسية في 27 سبتمبر 2022، مؤكدين نظرتنا الإيجابية على السهم. ومنذ ذلك الحين، تحقق السعر المستهدف السابق وهو 41.1 جم/سهم، حيث حقق COMI عائدًا بنسبة 67% في غضون شهرين. اليوم، نرى المزيد من الإمكانيات والمحفزات الرئيسية للبنك في الأشهر المقبلة، ومع ذلك، قمنا بتخفيض تصنيفنا من زيادة الوزن النسبي إلى محاييد مع الاحتفاظ بمخاطرة متوسطة، وإن كان ذلك بسعر مستهدف خلال 12 شهر أعلى بنسبة 19% مساواً لـ 49.1 جم/سهم (+16% ارتفاع محتمل).

للتقرير الكامل الرجاء [الضغط هنا](#).

الاقتصاد

سعر النفط انخفض إلى أقل من 85 دولاراً أمريكياً للبرميل انخفضت أسعار النفط بما يزيد عن 3% يوم الإثنين، بعد انخفاض أسواق الأسهم الأمريكية، بعد أن أثارت بيانات قطاع الخدمات الأمريكية مخاوف من أن مجلس الاحتياطي الفيدرالي قد يواصل مساره القوي للسياسة التشددية. (رويترز)



أوراسكوم للاستثمار القابضة تعلن عن نتائج الربع الثالث 2022

ارتفع صافي أرباح أوراسكوم للاستثمار القابضة [OIH] للربع الثالث 2022 إلى 160 مليون جم مقابل صافي خسائر بلغت 0.5 مليون جم في العام السابق، نتيجة زيادة الأرباح التشغيلية إلى 149 مليون جم مقابل خسائر تشغيلية بلغت 54 مليون جم في العام السابق. كانت الأرباح التشغيلية مدفوعة بالمخصصات التي انتفي الغرض منها بقيمة 195 مليون جم مقابل مخصصات مكونة بقيمة 11 مليون جم في الربع الثالث 2021. كذلك إيرادات التشغيل (من الأنشطة الترفيهية) ارتفعت إلى 21 مليون جم مقابل 4 مليون جم في العام الماضي. ([إفصاح الشركة](#))

بورسعيدي لتداول الحاويات تدرج بشكل مؤقت، دمياط لتداول الحاويات في الطريق

وافقت لجنة القيد بالبورصة المصرية على إدراج أسهم شركة بورسعيدي لتداول الحاويات [POCO] مؤقتاً في البورصة المصرية، ومنح الشركة ستة أشهر لتلبية الحد الأدنى لمتطلبات الاكتتاب. أفادت مصادر أن POCO ستطرح 25% من أسهمها للجمهور. في أخبار مماثلة، عينت شركة دمياط لتداول الحاويات شركة فيبني للاستشارات المالية لتعيين قيمة عادلة للشركة قبل الاكتتاب العام. ([أموال الغد](#))

العربية لإدارة وتطوير الأصول تتلقى عرضًا لتطوير أرض زفتى

تلقت الشركة العربية لإدارة وتطوير الأصول [ACAMD] عرضًا من مجموعة من المطورين من أجل الحصول على حق تطوير قطعة أرض زفتى. ([أراب فاينانس](#))

فوديكو تسير في الإجراءات المطلوبة في تعديل الغرض من قطعة الأرض الخاصة بها

قالت شركة الإسماعيلية الوطنية للصناعات الغذائية (فوديكو) [INFI] إنها لا تزال تسير في الإجراءات المطلوبة في الانتهاء من الإجراءات اللازمة لغير الغرض من قطعة أرضها أو كلها إلى أنشطة سكنية. ([أراب فاينانس](#))

أداء الأسواق

| قيمة التداول (مليون جم): آخر، متوسط منذ بداية العام | | | القيمة السوقية الحالية للأسهم (مليار جم) | | |
|---|----------------------|----------|--|----------------------|----------------------------|
| تغير يومي | تغير منذ بداية العام | | تغير يومي | تغير منذ بداية العام | |
| (3.24%) | (1.61%) | 1,768.68 | الذهب | ▲ | EGX 30 |
| (4.10%) | (3.84%) | 22.25 | الفضة | ▲ | العائد الكلي EGX 30 |
| 14.69% | 0.50% | 82.68 | خام برنت | ▲ | EGX 70 |
| 11.55% | 0.45% | 76.93 | خام غرب تكساس | ▲ | متوازي الأوزان EGX 100 EWI |
| 50.94% | 0.95% | 5.58 | الغاز الطبيعي | ▲ | سوق دبي المالي |
| (36.03%) | 0.16% | 24.56 | الجنيه المصري | ▲ EGP | سوق أبوظبي |
| (7.77%) | (0.05%) | 1.05 | اليورو | ▲ € | تاسي |
| (9.99%) | (0.08%) | 1.22 | الجنيه الإسترليني | ▲ £ | سوق قطر |
| (16.01%) | (1.78%) | 136.75 | الين الياباني | ▲ ¥ | ستاندرد آند بورز 500 |
| 588 | 9 | 18.61 | عادل خزانة 6 أشهر | ▲ | داوجونز 30 |
| 598 | 9 | 18.75 | عادل خزانة لمدة عام | ▲ | ناسداك |
| 29 | 30 | 14.68 | عادل خزانة 10 أعوام | ▲ | مؤشر التنبذب (VIX) |
| 427 | 11.2 | 4.40 | عادل خزانة 14 أعوام | ▲ | ستوكس 50 |
| 266 | 9.3 | 3.59 | عادل خزانة 10 أعوام | ▲ | MSCI للأسوق الناشئة |
| 194 | 5.4 | 3.60 | عادل خزانة 30 عام | ▲ | MSCI للأسوق المبتدئة |

المصادر: بلومبرج، البنك المركزي المصري.



تواترخ هامة

التاريخ

| التاريخ | تواترخ هامة | الحدث | نوع الحدث | الرمز |
|-------------------|---|------------------------------|-----------|-------|
| 6 ديسمبر 2022 | آخر يوم شراء للحصول على أسهم مجانية بنسبة 1.74. | أسهم مجانية | SAUD | |
| 7 ديسمبر 2022 | يوم توزيع أسهم مجانية بنسبة 1.74. | أسهم مجانية | SAUD | |
| 7 ديسمبر 2022 | مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية وتوزيع الأرباح المقترحة. | عمومية عادلة | MOIN | |
| 8 ديسمبر 2022 | مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية وتوزيع الأرباح المقترحة. | عمومية عادلة | ETRS | |
| 10 ديسمبر 2022 | جلسة محكمة مؤجلة بخصوص سحب أرض تم تخصيصها من قبل. | دعوة قضائية | EGTS | |
| 12 ديسمبر 2022 | مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية وتوزيع الأرباح المقترحة. | عمومية عادلة | GOCO | |
| 13 ديسمبر 2022 | آخر يوم لاستحقاق الاكتتاب في زيادة رأس المال. | حق اكتتاب | ADIB | |
| 13 ديسمبر 2022 | مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية وتوزيع الأرباح المقترحة. | عمومية عادلة | CAED | |
| 14-13 ديسمبر 2022 | تحديد الاحتياطي الفيدرالي لسعر الفائدة والسياسة النقدية. | لجنة السوق المفتوحة | | |
| 15 ديسمبر 2022 | مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية وتوزيع الأرباح المقترحة. | عمومية عادلة | ARCC | |
| 17 ديسمبر 2022 | مناقشة القوائم المالية عن السنة المالية وتوزيع الأرباح المقترحة. | عمومية عادلة | HELI | |
| 18 ديسمبر 2022 | الموافقة على تقسيم الشركة وتعديل المواد رقم 6 و 7 من النظام الأساسي للشركة. | عمومية غير عادلة | AMER | |
| 18 ديسمبر 2022 | أول يوم تداول لحق الاكتتاب. | حق اكتتاب | ADIB | |
| 18 ديسمبر 2022 | تاريخ بداية الاكتتاب في زيادة رأس المال. | زيادة رأس مال | ADIB | |
| 20 ديسمبر 2022 | مناقشة القوائم المالية. | عمومية عادلة | PACH | |
| 20 ديسمبر 2022 | لمناقشة شطب برنامج شهادات الإيداع الدولية. | عمومية غير عادلة | PACH | |
| 22 ديسمبر 2022 | تحديد سعر الفائدة بالبنك المركزي المصري. | اجتماع لجنة السياسات النقدية | | |
| 27 ديسمبر 2022 | النظر في تغيير شروط قرض تجربة العملاء الخليجية. | عمومية عادلة | RACC | |
| 29 ديسمبر 2022 | يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.75 جم/سهم (دفعه ثانية). | توزيعات نقدية | MICH | |
| 29 ديسمبر 2022 | يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 2.00 جم/سهم (دفعه ثانية). | توزيعات نقدية | ABUK | |
| 11 يناير 2023 | تاريخ نهاية الاكتتاب في زيادة رأس المال. | حق اكتتاب | ADIB | |
| 16 يناير 2023 | يوم إغلاق الاكتتاب في زيادة رأس المال. | زيادة رأس مال | ADIB | |

آخر الأبحاث

التقرير المنشور

التاريخ

| | |
|--|----------------|
| البنك التجاري الدولي - مصر - مازال متصدراً (تقرير تغطية أساسية) | 5 ديسمبر 2022 |
| مصرف أبو ظبي الإسلامي - مصر - الجرأة المطلقة (تقرير تغطية أساسية) | 28 نوفمبر 2022 |
| <u>الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع [ALCN] - بوابة الشمال (تقرير تغطية أساسية)</u> | 20 نوفمبر 2022 |
| عيور لاند للصناعات الغذائية [OLFI] - بحكمة وذكاء | 14 نوفمبر 2022 |
| وجهة نظر - حان وقت المتابعة - تحديث رؤيتنا المستقبلية من جانب التحليل الأساسي | 13 نوفمبر 2022 |
| المصرية للاتصالات - الحياة فوق الأربعين؛ عن الأعمال الأساسية، ليس فقط مجرد بيع حصص TAKEStock | 3 نوفمبر 2022 |
| لسيكيو مصر [LCSW] - أرضية هشة؟ | 19 أكتوبر 2022 |
| البنك التجاري الدولي (مصر) : قائد القطاع | 27 سبتمبر 2022 |
| القطاع المصرفي المصري - تأثير رفع نسبة الاحتياطي الإلزامي (باللغة الإنجليزية) | 24 سبتمبر 2022 |
| بنوك مصر - التسلسل السبي (باللغة الإنجليزية) | 21 سبتمبر 2022 |



| | |
|---|----------------|
| <u>الصناعات الغذائية العربية (دومي) – تقرير تغطية أساسية</u> | 24 أغسطس 2022 |
| <u>بنك كريدي أجريكول مصر [CIEB] – نمو بالصور الذاتي</u> | 22 أغسطس 2022 |
| <u>غازل المحلة لكرة القدم [GMFC] – تحديث للطرح العام الأولي</u> | 31 يوليو 2022 |
| <u>غازل المحلة لكرة القدم [GMFC] – لاعب فريد من نوعه</u> | 14 يونيو 2022 |
| <u>– الدلتا للسكر [SUGR] – حلو ومر</u> | 8 يونيو 2022 |
| <u>TAKEStock – أوراسكوم المالية القابضة [OFH] – نمو محتمل من ثلاثة أرقام</u> | 7 يونيو 2022 |
| <u>TAKEStock – صناعة الأسمدة المصرية – قياس الأثر</u> | 25 مايو 2022 |
| <u>القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية [CIRA] – الرائدة في القطاع</u> | 23 مايو 2022 |
| <u>رؤى اقتصادية – خطة جديدة</u> | 19 مايو 2022 |
| <u>رؤى اقتصادية – كله ارتفاع من هنا</u> | 17 مايو 2022 |
| <u>بنوك مصر – استغلال الرفع</u> | 15 مايو 2022 |
| <u>TAKEStock – قيمة "فاليو" المكنونة</u> | 15 مايو 2022 |
| <u>رؤى اقتصادية – واشتد الوطيس</u> | 28 أبريل 2022 |
| <u>رؤى اقتصادية – قبل العاصفة الكبرى</u> | 17 أبريل 2022 |
| <u>المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] – تخفيض التصنيف مع سحب بنك أبو ظبي الأول عرضه</u> | 14 أبريل 2022 |
| <u>رؤى اقتصادية – تصاعد الضعف الخارجي</u> | 12 أبريل 2022 |
| <u>رؤى اقتصادية – مزيد من التضخم، ول فترة أطول</u> | 10 أبريل 2022 |
| <u>المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] – الأفضل لم يأت بعد</u> | 24 مارس 2022 |
| <u>سي آي كابيتال القابضة [CICH] – عام تاريخي</u> | 23 مارس 2022 |
| <u>أوراسكوم كونستراكشن [ORAS] – مستفيد من انخفاض الجنيه بكل تأكيد</u> | 22 مارس 2022 |
| <u>رؤى اقتصادية – أسرع من المتوقع</u> | 10 مارس 2022 |
| <u>رؤى اقتصادية – في وضع دفاعي</u> | 6 مارس 2022 |
| <u>رؤى اقتصادية – قياس الضراوة</u> | 2 مارس 2022 |
| <u>بنك التعمير والإسكان [HDBK] – تأثر نمو الأرباح بسبب مخصصات الائتمان</u> | 1 مارس 2022 |
| <u>البنك المصري لتنمية الصادرات [EXPA] – عام للنسيان</u> | 27 فبراير 2022 |
| <u>البنك التجاري الدولي – مصر [COMI] – ختام عظيم لعام 2021</u> | 22 فبراير 2022 |
| <u>بنك كريدي أجريكول مصر – الدخل من غير الفوائد ينقد الأرباح</u> | 21 فبراير 2022 |
| <u>مصرف أبو ظبي الإسلامي – مصر [ADIB] – التوظيف السليم للأصول يعزز الربحية</u> | 20 فبراير 2022 |
| <u>بنك البركة مصر [SAUD] – ضغوط على الأرباح بسبب ارتفاع تكلفة المخاطر</u> | 17 فبراير 2022 |
| <u>رسالة مطمئنة من البنك المركزي المصري ... والمقطفات الخاصة بنا</u> | 16 فبراير 2022 |
| <u>أبو قير للأسمدة [ABUK] – ربع عالٍ قياسي آخر</u> | 14 فبراير 2022 |
| <u>مصر لصناعة الكيماويات [MICH] – قوية سنوياً، ضعيفة على أساس فصلٍ</u> | 13 فبراير 2022 |
| <u>رؤى اقتصادية – المد والجزر</u> | 10 فبراير 2022 |
| <u>رؤى اقتصادية – بدأ العام الملبد بالغيوم للتو</u> | 10 فبراير 2022 |
| <u>السوبيدي النيكتريك [SWDY] – تنتهي 2021 بأداء جيد</u> | 9 فبراير 2022 |
| <u>رؤى اقتصادية – الانخفاض المستمر</u> | 8 فبراير 2022 |
| <u>ماكون جروب للمحضرات الطبية [MCRO] – سهم غير تقليدي في قطاع الأ</u> | 7 فبراير 2022 |
| <u>رؤى اقتصادية – الآثار المضاعف</u> | 1 فبراير 2022 |
| <u>عيور لاند للصناعات الغذائية [OLF1] – نمو قوي يكمل قصة الصمود</u> | 31 يناير 2022 |
| <u>وجهة نظر - معرض تقييمات الأسهم المصرية – رؤى 2022</u> | 30 يناير 2022 |



| | |
|---|----------------|
| <u>رؤية اقتصادية - تباطؤ وتيرة نمو الأرباح على الرغم من نمو الأصول [QNBA]</u> | 12 يناير 2022 |
| <u>رؤية اقتصادية - القراءة الأخيرة قبل عام ملبد بالغيمون</u> | 10 يناير 2022 |
| <u>صناعة السيراميك في مصر - من الغسق حتى يزوج الفجر</u> | 30 ديسمبر 2021 |
| <u>عيور لاند للصناعات الغذائية [OLF]</u> - الاستفادة من تعافي الاستهلاك | 26 ديسمبر 2021 |
| <u>رؤية اقتصادية - عودة الروح الاقتنائية</u> | 22 ديسمبر 2021 |
| <u>رؤية اقتصادية - عندما يغيم التضخم "السيء" مسار التضخم "الجيد"</u> | 14 ديسمبر 2021 |
| <u>رؤية اقتصادية - تراجع مرة أخرى ... حتى إشعار آخر</u> | 9 ديسمبر 2021 |
| <u>رؤية اقتصادية - في وضع ترقب للأيام العاصفة</u> | 8 ديسمبر 2021 |
| <u>بنوك مصر - وقت الإقلاع</u> | 7 ديسمبر 2021 |
| <u>رؤية اقتصادية - البحث عن الزخم المفقود</u> | 5 ديسمبر 2021 |



برايم لتداول الأوراق المالية

شوكت المراغي

العضو المنتدب

ت: +202 3300 5622

SElmaraghy@egy.primegroup.org

المبيعات

محمد عزت

مدير المبيعات والفروع

ت: +202 3300 5784

MEzzat@egy.primegroup.org

محمد عشماوي

مدير مبيعات المؤسسات

ت: +202 3300 5612

MAshmawy@egy.primegroup.org

CFTe عمرو علاء

رئيس فريق -- المؤسسات

ت: +202 3300 5609

AAlaa@egy.primegroup.org

محمد المتولي

مدير

ت: +202 3300 5610

MElmetwaly@egy.primegroup.org

المركز الرئيسي

برايم لتداول الأوراق المالية ش.م.م.

ترخيص الهيئة العامة للرقابة المالية رقم 179.

عضو بالبورصة المصرية.

2 شارع وادي النيل، برج الحرية، الدور السابع

المهندسين، الجيزة، مصر

ت: +202 3300 5700/770/650/649:

ف: +202 3760 7543

الموقع الإلكتروني

الفروع

www.primeholdingco.com

الإسكندرية

7 شارع ألبرت الأول

سموحة، الإسكندرية، مصر

ت: +202 3300 8170

ف: +202 3305 4622

مصر الجديدة

7 ميدان الحجاز

مصر الجديدة، القاهرة، مصر

ت: +202 2777 0600

ف: +202 2777 0604

إخلاء المسؤولية

المعلومات التي وردت في هذا التقرير لا علاقة لها بأية أهداف استثمارية معينة أو بموقف مالي أو نصائح خاصة لمستخدمي التقرير، سواء أطلعوا عليها بشكل مباشر أو من خلال آلة موقع إلكترونية متخصصة في هذا الشأن، ونشر هذا التقرير، فقط، كوسيلة لإطلاع المعلومات وليس دعوة شراء أو بيع آية ورقة أو أداة مالية، وما لم تذكر العكس فإن أي بيانات معروضة تعد مجرد مؤشرات، ليس على الشركة مسؤولية ولا ضمان حول دقة وصحة وتمام البيانات الواردة في هذا التقرير. النتائج الماضية ليست بالضرورة مؤشرات حول الوضع المستقبلي، فقد يؤثر التغير في أسعار الصرف على أي سعر أو قيمة واردة في هذا التقرير. لا تلزم كافة البيانات الواردة في هذا التقرير قاريئها اعتمادها بديلاً عن وسائلهم الخاصة لقيمة بالتحليلات والاستنتاجات القائمة على فرضيات وأحكامهم، وكافة الآراء الواردة قد تكون محللاً للتغير حتى من داخل الأقسام الأخرى لبرايم نظراً لطبيعة الفروض المستخدمة، ولا تتحمل برايم أية مسؤولية حول تعديل هذه البيانات أو الحفاظ عليها. جموعة برايم، بكافة مدبرتها وموظفيها وكافة العاملين بها والعماله قد يكونوا أو كان لديهم مصالح أو لديهم مواقف طويلة أو قصيرة الأجل في الأوراق المالية أو العمارات المشار إليها في التقرير وقد يقوموا بعمليات بيع أو شراء لها لمصلحتهم أو نزاهة عن الغير في أي وقت. لا تتحمل مجموعة برايم أو أي من كياناتها أو موظفيها أي مسؤولية قانونية عن أي خسائر أو تلف ينجم عن إثبات هذا التقرير أياً كانت وسيلة الاطلاع عليه سواء بشكل مباشر أو من خلال آلة موقع متخصصة بهذا الشأن، وتفرض عدد من اللوائح والقوانين عدداً من الالتزامات التي لا يمكن الإفصاح عنها، ولا يعنى هذا الإبراء بأي حال من الحالات حقوق أي شخص قد يمتلكها في ضوء هذه اللوائح أو القوانين. علاوة على ذلك فإن مجموعة برايم أو أية من شركاتها قد تربطها أو ربطتها علاقة مع الشركات الواردة في هذا التقرير.

جميع الحقوق محفوظة 2022 © مجموعة برايم، ويحظر نشر أو توزيع هذا التقرير بدون إذن مسبق من المجموعة.