

## بداية أسبوع مثيرة للاهتمام

## أهم الأخبار والتحليلات

انتهاء التعامل بسعر صرف جمركي ثابت  
قناة السويس تسجل عائدات شهرية قياسية في أغسطس  
أعلنت شركة حديد عز عن نمو أرباحها بنسبة 130% على أساس سنوي في الربع الثاني 2022  
سوديك تعيد إطلاق مشروع زايد الجديد على مساحة 464 فدان  
البنك التجاري الدولي يستحوذ على 15% من السويفي للصناعات الهندسية  
جهاز قطر للاستثمار مهم بالشرقية للدخان  
ستقوم شركة Expedition Investments برفع سعر عرض الاستحواذ المقدم لدومتي

## الاقتصاد

انتهاء التعامل بسعر صرف جمركي ثابت  
تستخدم مصلحة الجمارك المصرية الآن أسعار الصرف الرسمية التي يعلنها البنك المركزي كل يوم، حيث لم تعد تفترض سعر صرف جمركي ثابت. ([الاقتصاد الشرق](#))

قناة السويس تسجل عائدات شهرية قياسية في أغسطس  
بلغت إيرادات قناة السويس أعلى مستوى لها على الإطلاق عند 744.8 مليون دولار في أغسطس 2022، مقارنة بـ 562.7 مليار دولار في أغسطس 2021 (+32% على أساس سنوي). ([انتربايز](#))



## أعلنت شركة حديد عز عن نمو أرباحها بنسبة 130% على أساس سنوي في الربع الثاني 2022

نما صافي أرباح حديد عز [ESRS] بعد حقوق الأقلية في النصف الأول 2022 إلى 2.6 مليار جم (64% على أساس سنوي) في ضوء ارتفاع بنسبة 27% في الإيرادات، والتي سجلت 38.5 مليار جم، بالإضافة إلى تحسن في هامش مجمل الربح بحوالي 6 نقاط مئوية ليسجل 27%. في الوقت نفسه، خلال الربع الثاني 2022، نما صافي الأرباح إلى 1.8 مليار جم (130% على أساس سنوي) على خلفية:

- 1) نمو الإيرادات إلى 19.8 مليار جم (17% على أساس سنوي).
- 2) تحسن هامش مجمل الربح إلى 28% مقابل 21% في العام السابق.
- 3) نمو غير قوي في المصروفات البيعية والتسويقية والإدارية.
- 4) انخفاض صافي تكاليف التمويل إلى 780 مليون جم (-3% على أساس سنوي).
- 5) سعر ضريبة فعلي أقل والذي بلغ 24% (-4 نقاط مئوية).

نلاحظ أن الشركة وجهت جزءاً من طاقتها الإنتاجية المزنة في السويس لتعظيم إنتاج حديد التسليح؛ وبناءً على ذلك، انخفض إنتاج وصادرات الحديد المسطح. يتم تداول ESRS حالياً عند مضاعف ربحية لأخر 12 شهر يبلغ 2 مرة. ([إفصاح الشركة](#))

## سوديك تعيد إطلاق مشروع زايد الجديد على مساحة 464 فدان

أعادت شركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار - سوديك [OCDI] إطلاق مشروعها زايد الجديدة، والذي يمتد الآن على مساحة 464 فداناً بعد إعادة التخطيط له. تم تعليق المشروع بسبب إعادة تقسيم مخططات مدينة زايد الجديدة. ([إفصاح الشركة](#))

## البنك التجاري الدولي يستحوذ على 15% من السويدي للصناعات الهندسية

استحوذ البنك التجاري الدولي على 15% من أسهم شركة السويدي للصناعات الهندسية، وهي شركة من مجموعة شركات زكي السويدي، من خلال زيادة رأس مال الشركة. ([البورصة](#))

## جهاز قطر للاستثمار مهتم بالشرقية للدخان

أفادت أخبار بأن جهاز قطر للاستثمار (QIA) مهتم بالاستحواذ على ما يصل إلى 25% من أسهم الشرقية للدخان [EAST]. (المال)

## ستقوم شركة Expedition Investments برفع سعر عرض الاستحواذ المقدم لدومتي

وافقت الهيئة العامة للرقابة المالية على اقتراح شركة Expedition Investments برفعها سعر عرضهم للصناعات الغذائية العربية [DOMT] من 5.0 جم/سهم إلى 5.5 جم/سهم، بعد انتهاء تقييم المستشار المالي المستقل. قيم المستشار المالي المستقل مؤخراً DOMT عند 6.9 جم/سهم. لدينا توصية بزيادة الوزن النسبي لDOMT، مع سعر مستهدف خلال 12 شهر عند 8.7 جم/سهم. ([الهيئة العامة للرقابة المالية](#))

قيمة التداول (مليون جم): آخر، متوسط منذ بداية العام				القيمة السوقية الحالية للأسهم (مليار جم)			
914.3	1,660.0	تغير منذ بداية العام	تغير يومي	702.6	تغير منذ بداية العام	تغير يومي	
(6.14%)	0.49%	1,716.83	الذهب 	(14.09%)	0.32%	10,265.35	EGX 30 
(19.09%)	1.74%	18.86	الفضة 	(11.98%)	0.36%	4,151.53	EGX 30 العائد الكلي 
25.75%	4.14%	92.84	خام برنت 	3.29%	0.51%	2,274.18	EGX 70 متساوي الأوزان 
22.29%	3.89%	86.79	خام غرب تكساس 	0.03%	0.52%	3,256.17	EGX 100 EWI 
114.37%	1.02%	8.00	الغاز الطبيعي 	5.16%	0.04%	3,360.83	سوق دبي المالي 
(18.70%)	(0.02%)	19.33	الجنيه المصري 	15.40%	0.10%	9,795.86	سوق أبوظبي 
(11.68%)	0.45%	1.00	اليورو 	4.90%	(0.25%)	11,834.26	تاسي 
(14.36%)	0.74%	1.16	الجنيه الإسترليني 	11.38%	(0.05%)	12,948.92	سوق قطر 
(19.23%)	1.15%	142.47	البن الباباني 	(14.66%)	1.53%	4,067.36	ستاندرد آند بورز 500 
365	(4)	16.38	عائد خزانة 6 أشهر 	(11.52%)	1.19%	32,151.71	داو جونز 30 
411	7	16.88	عائد خزانة لمدة عام 	(22.58%)	2.11%	12,112.31	ناسداك 
29	30	14.68	عائد خزانة 10 أعوام 	32.35%	(3.47%)	22.79	مؤشر التذبذب (VIX) 
343	13.4	3.56	عائد خزانة لعامين 	(16.95%)	1.64%	3,570.04	ستوكس 50 
238	8.2	3.31	عائد خزانة 10 أعوام 	(21.24%)	1.37%	970.29	MSCI للأسوق الناشئة 
179	6.1	3.45	عائد خزانة 30 عام 	(21.19%)	0.57%	524.62	MSCI للأسوق المبتدئة 

المصادر: بلومبرج، البنك المركزي المصري.

## تاريХ هامة

التاريخ	الحدث	نوع الحدث	الرمز
12 سبتمبر 2022	المصادقة على القوائم المالية وتوزيعات الأرباح المقترحة.	عمومية عادية	AMER
14 سبتمبر 2022	تاريخ انتهاء عرض الاستحواذ بقيمة 5 جم/سهم.	عرض استحواذ	DOMT
17 سبتمبر 2022	تاريخ انتهاء عرض الاستحواذ بقيمة 47.67 جم/سهم.	عرض استحواذ	AMES
17 سبتمبر 2022	تعديل في مجلس الإدارة.	عمومية عادية	ALCN
19 سبتمبر 2022	آخر يوم شراء للحصول على توزيعات نقدية قدرها 0.750 جم/سهم.	توزيعات نقدية	BIOC
20 سبتمبر 2022	آخر يوم تداول بدون توزيعات نقدية تبلغ 0.750 جم/سهم.	توزيعات نقدية	BIOC
20-21 سبتمبر 2022	تحديد الاحتياطي الفيدرالي لسعر الفائدة والسياسة النقدية.	لجنة السوق المفتوحة	
21 سبتمبر 2022	آخر يوم شراء للحصول على أسهم مجانية بنسبة 1.00.	أسهم مجانية	ZMID
21 سبتمبر 2022	آخر يوم شراء للحصول على أسهم مجانية بنسبة 0.50.	أسهم مجانية	COMI
21 سبتمبر 2022	اعتماد القوائم المالية.	عمومية عادية	EGBE
21 سبتمبر 2022	مناقشة تطبيق نظام المكافآت للبنك وتعديل المادتين 6 و 7 من النظام الأساسي للبنك.	عمومية غير عادية	EGBE
22 سبتمبر 2022	يوم توزيع أسهم مجانية بنسبة 0.50.	أسهم مجانية	COMI
22 سبتمبر 2022	يوم توزيع أسهم مجانية بنسبة 1.00.	أسهم مجانية	ZMID
22 سبتمبر 2022	يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.750 جم/سهم.	توزيعات نقدية	BIOC
22 سبتمبر 2022	آخر يوم شراء للحصول على توزيعات نقدية قدرها 1.518 جم/سهم.	توزيعات نقدية	MFSC
22 سبتمبر 2022	تحديد سعر الفائدة بالبنك المركزي المصري.	اجتماع لجنة السياسات النقدية	

آخر يوم تداول بدون توزيعات نقدية تبلغ 1.518 جم/سهم.	توزيعات نقدية عمومية عادية	MFSC	23 سبتمبر 2022
المصادقة على القوائم المالية.	عمومية عادية	IFAP	24 سبتمبر 2022
المصادقة على القوائم المالية وتوزيعات الأرباح المقترحة.	عمومية عادية	AMOC	24 سبتمبر 2022
المصادقة على القوائم المالية وتوزيعات الأرباح المقترحة.	عمومية عادية	ABUK	24 سبتمبر 2022
تعديل المواد رقم 7 و 21 و 39 من النظام الأساسي للشركة.	عمومية غير عادية	ABUK	24 سبتمبر 2022
تعديل المواد رقم 7 و 21 من النظام الأساسي للشركة.	عمومية غير عادية	MFPC	25 سبتمبر 2022
آخر يوم شراء للحصول على توزيعات نقدية قدرها 2.50 جم/سهم.	توزيعات نقدية	ICLE	26 سبتمبر 2022
يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 1.518 جم/سهم.	توزيعات نقدية	MFSC	27 سبتمبر 2022
يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.075 جم/سهم (دفعه ثانية).	توزيعات نقدية	ELSH	28 سبتمبر 2022
المصادقة على القوائم المالية وتوزيعات الأرباح المقترحة.	عمومية عادية	MICH	28 سبتمبر 2022
يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 1.25 جم/سهم (دفعه أولى).	توزيعات نقدية	ICLE	29 سبتمبر 2022
تعديل في مجلس الإدارة.	عمومية عادية	RMDA	29 سبتمبر 2022
تعديل المواد رقم 6 و 7 و 20 , 27 من النظام الأساسي للبنك.	عمومية غير عادية	SAUD	29 سبتمبر 2022
يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.125 جم/سهم (دفعه ثانية).	توزيعات نقدية	CICH	29 سبتمبر 2022
يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.25 جم/سهم (دفعه ثانية).	توزيعات نقدية	AUTO	29 سبتمبر 2022
لمناقشة توزيع أرباح 0.21 جم/سهم.	عمومية عادية	CIRA	2 أكتوبر 2022
تاريخ الانتهاء لإعادة شراء الأسهم.	شراء اسهم خزينة	EFID	3 أكتوبر 2022
مناقشة زيادة رأس المال.	عمومية عادية	ADIB	4 أكتوبر 2022
تعديل المادتين رقم 6 و 7 من النظام الأساسي للبنك.	عمومية غير عادية	ADIB	4 أكتوبر 2022

## آخر الأبحاث

## التاريخ

المجموعات الغذائية العربية (دومتي) – تقرير تغطية أساسية	24 أغسطس 2022
بنك كريدي أجريكول مصر [CIEB] – نمو بالقصور الذاتي	22 أغسطس 2022
غزل المحلة لكرة القدم [GMFC] – تحديث للطرح العام الأولي	31 يوليو 2022
غزل المحلة لكرة القدم [GMFC] – لاعب فريد من نوعه	14 يونيو 2022
– الدلتا للسكر [SUGR] – حلو ومر	8 يونيو 2022
أوراسكوم المالية القابضة [OFH] – نمو محتمل من ثلاثة أرقام	7 يونيو 2022
– صناعة الأسمنت المصرية – قياس الأثر	25 مايو 2022
القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية [CIRA] – الرائدة في القطاع	23 مايو 2022
رؤى اقتصادية – خطة جديدة	19 مايو 2022
رؤى اقتصادية – كله ارتفاع من هنا	17 مايو 2022
بنوك مصر – استغلال الرفع	15 مايو 2022
– قيمة "فاليو" المكتونة	15 مايو 2022
رؤى اقتصادية – واشتد الوطيس	28 أبريل 2022
رؤى اقتصادية – قبل العاصفة الكبرى	17 أبريل 2022
المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] – تخفيض التصنيف مع سحب بنك أبو ظبي الأول عرضه	14 أبريل 2022
رؤى اقتصادية – تصاعد الضعف الخارجي	12 أبريل 2022
رؤى اقتصادية – مزيد من التضخم، ولفترة أطول	10 أبريل 2022
المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] – الأفضل لم يأتي بعد	24 مارس 2022



23 مارس 2022	سي آي كابيتال القابضة [CICH] - عام تاريخي
22 مارس 2022	أوراسكوم كونستراكشن [ORAS] - مستفيد من انخفاض الجنيه بكل تأكيد
20 مارس 2022	رؤأة اقتصادية - أسرع من المتوقع
10 مارس 2022	رؤأة اقتصادية - في وضع دفاعي
6 مارس 2022	رؤأة اقتصادية - قياس الضرأة
2 مارس 2022	بنك التعمير والإسكان [HDBK] - تأثر نمو الأرباح بسبب مخصصات الائتمان
1 مارس 2022	البنك المصري لتنمية الصادرات [EXPA] - عام للنسيان
27 فبراير 2022	البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] - ختام عظيم لعام 2021
22 فبراير 2022	بنك كريدي أجريكول مصر - الدخل من غير الفوائد ينقد الأرباح
21 فبراير 2022	مصرف أبو ظبي الإسلامي - مصر [ADIB] - التوظيف السليم للأصول يعزز الربحية
20 فبراير 2022	بنك البركة مصر [SAUD] - ضغوط على الأرباح بسبب ارتفاع تكلفة المخاطر
17 فبراير 2022	رسالة مطمئنة من البنك المركزي المصري ... والمقطفات الخاصة بنا
16 فبراير 2022	أبو قير للأسمدة [ABUK] - ربع عالٍ قياسي آخر
14 فبراير 2022	مصر لصناعة الكيماويات [MICH] - قوية سنوياً، ضعيفة على أساس فصلي
13 فبراير 2022	رؤأة اقتصادية - المد والجزر
10 فبراير 2022	رؤأة اقتصادية - بدأ العام المليء بالغيوم للتو
9 فبراير 2022	السويدى الالكترونى [SWDY] - تنتهى 2021 بأداء جيد
8 فبراير 2022	رؤأة اقتصادية - الانخفاض المستمر
7 فبراير 2022	ماكرو جروب للمستحضرات الطبية [MCRO] - سهم غير تقليدي في قطاع الأ
1 فبراير 2022	رؤأة اقتصادية - الآثار المضاعف
31 يناير 2022	عبور لاند للصناعات الغذائية [OLF1] - نمو قوي يكمل قصة الصمود
30 يناير 2022	وجهة نظر - معرض تقييمات الأسهم المصرية - رؤية 2022
12 يناير 2022	QNB الأهلي [QNBA] - تباطؤ وتيرة نمو الأرباح على الرغم من نمو الأصول
10 يناير 2022	رؤأة اقتصادية - القراءة الأخيرة قبل عام مليء بالغيوم
30 ديسمبر 2021	صناعة السيراميك في مصر - من الغسق حتى يزوج الفجر
26 ديسمبر 2021	عبور لاند للصناعات الغذائية [OLF1] - الاستفادة من تعافي الاستهلاك
22 ديسمبر 2021	رؤأة اقتصادية - عودة الروح الاقتصادية
14 ديسمبر 2021	رؤأة اقتصادية - عندما يغيم التضخم "السيء" مسار التضخم "الجيد"
9 ديسمبر 2021	رؤأة اقتصادية - تراجع مرة أخرى ... حتى اشعار آخر
8 ديسمبر 2021	رؤأة اقتصادية - في وضع ترقب للأيام العاصفة
7 ديسمبر 2021	بنوك مصر - وقت الإقلاع
5 ديسمبر 2021	رؤأة اقتصادية - البحث عن الزخم المفقود
21 نوفمبر 2021	TAKEStock - رفع الأسعار المحلية للأسمدة النتروجينية
17 نوفمبر 2021	المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] - نمو الأرباح يرتفع بسرعة هائلة باستبعاد بند غير متكرر
17 نوفمبر 2021	أوراسكوم كونستراكشن [ORAS] - بيسكس - تعود لمسارها مجدداً
15 نوفمبر 2021	بي انفستمنتس القابضة [BINV] - تراجع النمو في جميع القطاعات - الجزء الثاني
15 نوفمبر 2021	السويدى الالكترونى [SWDY] - ربع للنسيان؟
14 نوفمبر 2021	مصر لصناعة الكيماويات [MICH] - بداية صحية لعام واعد
14 نوفمبر 2021	أبو قير للأسمدة والصناعات الكيماوية [ABUK] - ربع "فريد من نوعه"
14 نوفمبر 2021	البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] - نمو أرباح جيد على جميع الأصعدة

رؤية اقتصادية – الهدوء الذي يسبق العاصفة، أو قد لا يكون كذلك	10 نوفمبر 2021
سي آي كابيتال القابضة [CICH] – رب يحقق أرقام تاريخية	10 نوفمبر 2021
بنك كريدي أجريكول مصر [CIEB] – تعافي الأرباح بفضل انخفاض المخصصات	7 نوفمبر 2021
رؤية اقتصادية – القوة الكامنة، ولكن تراكم الربح المعاكس	4 نوفمبر 2021
رؤية اقتصادية – تجمع السحب	3 نوفمبر 2021
<u>TAKEStock – تحديد الاستثمار الأفضل في قطاع المطاحن المصري</u>	1 نوفمبر 2021
TAKEStock – زيادة أسعار الغاز الطبيعي	31 أكتوبر 2021
رؤية اقتصادية – انتهت العاصفة لكن الربح غير المواتية مستمرة	19 أكتوبر 2021
إي فاينانس [EFIH] – طرح عام أولي لافت للنظر	13 أكتوبر 2021
رؤية اقتصادية – السير على حبل مشدود	10 أكتوبر 2021
رؤية اقتصادية – في وضع "التحكم في المخاطرة"	6 أكتوبر 2021
رؤية اقتصادية – الطريق المتعرج إلى التعافي	6 أكتوبر 2021
<u>TAKEStock – السلع الاستهلاكية الأساسية (الأغذية والمشروبات) – موسم كل ما يمكن تناوله</u>	19 سبتمبر 2021
رؤية اقتصادية – في ضجيج المعركة	15 سبتمبر 2021



برايم لتداول الأوراق المالية

## شوكت المراغي

العضو المنتدب

ت: +202 3300 5622

[SElmaraghy@egy.primegroup.org](mailto:SElmaraghy@egy.primegroup.org)

## المبيعات

### محمد عزت

مدير المبيعات والفروع

ت: +202 3300 5784

[MEzzat@egy.primegroup.org](mailto:MEzzat@egy.primegroup.org)

### محمد عشماوي

مدير مبيعات المؤسسات

ت: +202 3300 5612

[MAshmawy@egy.primegroup.org](mailto:MAshmawy@egy.primegroup.org)

### عمرو علاء، CFTe

رئيس فريق -- المؤسسات

ت: +202 3300 5609

[AAlaa@egy.primegroup.org](mailto:AAlaa@egy.primegroup.org)

### محمد المتولي

مدير

ت: +202 3300 5610

[MElmetwaly@egy.primegroup.org](mailto:MElmetwaly@egy.primegroup.org)

## المركز الرئيسي

### برايم لتداول الأوراق المالية ش.م.م.

ترخيص الهيئة العامة للرقابة المالية رقم 179.

عضو بالبورصة المصرية.

2 شارع وادي النيل، برج الحرية، الدور السابع

المهندسين، الجيزة، مصر

ت: +202 3300 5700/770/650/649:

ف: +202 3760 7543

## الموقع الإلكتروني

## الفروع

[www.primeholdingco.com](http://www.primeholdingco.com)

### الإسكندرية

7 شارع ألبرت الأول

سموحة، الإسكندرية، مصر

ت: +202 3300 8170

ف: +202 3305 4622

### مصر الجديدة

7 ميدان الحجاز

مصر الجديدة، القاهرة، مصر

ت: +202 2777 0600

ف: +202 2777 0604

## إخلاء المسؤولية

المعلومات التي وردت في هذا التقرير لا علاقة لها بأية أهداف استثمارية معينة أو بموقف مالي أو نصائح خاصة لمستخدمي التقرير، سواء أطلاعوا عليها بشكل مباشر أو من خلال آلة موقع إلكترونية متخصصة في هذا الشأن، ونشر هذا التقرير، فقط، كوسيلة لإطلاع المعلومات وليس دعوة شراء أو بيع آية ورقة أو أداة مالية، وما لم تذكر العكس فإن أي بيانات معنية تم تضمينها في هذا التقرير، النتائج الماضية ليست بالضرورة مؤشرات حول الوضع المستقبلي، فقد يؤثر التغير في أسعار الصرف على أي سعر أو قيمة واردة في هذا التقرير. لا تلزم كافة البيانات الواردة في هذا التقرير قاريئها اعتمادها بديلاً عن وسائلهم الخاصة القيام بالتحاليل والاستنتاجات القائمة على فروضهم وأحكامهم، وكافة الآراء الواردة قد تكون محللاً للتغير حتى من داخل الأقسام الأخرى لبرايم نظراً لطبيعة الفروض المستخدمة، ولا تتحمل برايم أية مسؤولية حول تعديل هذه البيانات أو الحفاظ عليها. جموعة برايم، بكافة مدبرتها وموظفيها وكافة العاملين بها والعمالء قد يكونوا أو كان لديهم مصالح أو لديهم مواقف طويلة أو قصيرة الأجل في الأوراق المالية أو العملات المشار إليها في التقرير وقد يقوموا بعمليات بيع أو شراء لها لمصلحتهم أو نزية عن الغير في أي وقت. لا تتحمل مجموعه برايم أو أي من كياناتها أو موظفيها أي مسؤولية قانونية عن أي خسائر أو تلف ينجم عن إثبات هذا التقرير أياً كانت وسيلة الاطلاع عليه سواء بشكل مباشر أو من خلال آلة موقع متخصصة بهذا الشأن، وتفرض عدد من اللوائح والقوانين عدداً من الالتزامات التي لا يمكن الإفصاح عنها، ولا يعنى هذا الإبراء بأي حال من الأحوال جداً أو تضييقاً لحقوق أي شخص قد يمتلكها في ضوء هذه اللوائح أو القوانين. علاوة على ذلك فإن مجموعة برايم أو أية من شركاتها قد تربطها أو ربطتها علاقة مع الشركات الواردة في هذا التقرير.

جميع الحقوق محفوظة 2022 © مجموعة برايم، ويحظر نشر أو توزيع هذا التقرير بدون إذن مسبق من المجموعة.