

## بأسرع ما يمكن

## أهم الأخبار والتحليلات

تحويلات المصريين العاملين بالخارج ترتفع لمستوى قياسي في العام المالي 2022/2021  
المزيد من القمح في الطريق  
أجرى البنك المركزي يوم أمس عملية سوق مفتوح للودائع  
أبو قير للأسمدة تحقق نمواً قوياً في أرباح العام المالي 2022/2021  
MNHD تسجل 1.5 مليار جم في مبيعات جديدة في يوليو 2022  
شيميرا مهتمة بشركة الخدمات المالية غير المصرفية التابعة لشركة جي بي أوتو  
صندوق استثمارات للأسواق الناشئة يخفض حصته في ليسيكو مصر  
ازدهار يدخل قطاع التجزئة في مصر

## الاقتصاد

## تحويلات المصريين العاملين بالخارج ترتفع لمستوى قياسي في العام المالي 2022/2021

ارتفعت تحويلات المصريين العاملين بالخارج بنسبة 1.6% على أساس سنوي لتصل إلى 31.9 مليار دولار في العام المالي 2022/2021. كما ارتفعت تحويلاتهم خلال الربع الرابع من العام المالي 2022/2021 بنسبة 3% على أساس سنوي إلى 8.3 مليار دولار، مع تسجيل 2.8 مليار دولار في يونيو 2022 (-3% على أساس سنوي). (المال)

## المزيد من القمح في الطريق

بحسب ما ورد، اشترت الهيئة العامة للسلع التموينية 240 ألف طن من القمح الروسي مباشرة من الموردين لتسليمها في سبتمبر وأكتوبر ونوفمبر. (انتربرايز)

## أجرى البنك المركزي يوم أمس عملية سوق مفتوح للودائع

في محاولة لاحتواء المعروض النقدي، أجرى البنك المركزي المصري عملية سوق مفتوح للودائع في مزاد أقيم أمس بقيمة 100 مليار جم. وصلت العطاءات المقدمة إلى 374.6 مليار جم (أي نسبة تغطية 3.7 مرة) بمعدل ثابت قدره 11.75% لمدة سبعة أيام. (البنك المركزي المصري)

## الشركات

### أبو قير للأسمدة تحقق نمواً قوياً في أرباح العام المالي 2022/2021

أظهرت نتائج أبو قير للأسمدة [ABUK] في العام المالي 2022/2021 ارتفاع صافي الأرباح إلى 9.0 مليار جم مقابل 3.5 مليار جم في العام السابق (+157% على أساس سنوي).

- جاء الأداء القوي للأرباح نتيجة نمو بنسبة 85% في الإيرادات إلى 16.3 مليار جم بسبب ارتفاع أسعار اليوريا، على الرغم من انخفاض حجم المبيعات بنسبة 4% على أساس سنوي في ضوء توقف مصنع أبو قير 3 لمدة شهر للصيانة السنوية.
- تحسن هامش مجمل الربح إلى 65% مقابل 44% على الرغم من ارتفاع تكاليف الغاز الطبيعي نتيجة لارتفاع الأسعار المحلية وأسعار التصدير، نظراً لارتفاع أسعار اليوريا.
- الربع الرابع 2022/2021 أظهر ضعفاً متتالياً، حيث انخفضت الأرباح بنسبة 44% على أساس ربع سنوي بسبب تباطؤ زخم أسعار اليوريا في الربع الأخير إلى جانب التوقف المذكور أعلاه لمدة شهر واحد الذي حدث في مايو 2022.
- اقترح مجلس الشركة توزيع أرباح نقدية بقيمة 2.5 جم/سهم، مما يعني عائد توزيعات يبلغ 10%.

يتم تداول ABUK حالياً عند مضاعف ربحية لعام 2022/2021 يبلغ 2.5 مرة فقط. (إفصاح الشركة)

### MNHD تسجل 1.5 مليار جم في مبيعات جديدة في يوليو 2022

حققت مدينة نصر للإسكان والتعمير [MNHD] مبيعات جديدة بقيمة 1.5 مليار جم خلال شهر يوليو 2022، وهو رقم قياسي في شهر واحد على مدار تاريخها. كانت المبيعات الجديدة مدفوعة بإطلاق إليكت وتاج فيل بالإضافة إلى بيع الوحدات الجاهزة في كرونز وتافال في سراي. ساعد إطلاق أول مرحلتين من أحدث مشروع لشركة MNHD خلال شهر يوليو على زيادة المبيعات الشهرية. (إفصاح الشركة)

### شيميرا مهتمة بشركة الخدمات المالية غير المصرفية التابعة لشركة جي بي أوتو

حسب مصادر، قد تتطلع شركة شيميرا ومقرها الإمارات العربية المتحدة للاستحواذ على حصة أقلية في شركة إم تي إن حالا التابعة لشركة جي بي أوتو [AUTO]. (اقتصاد الشرق)

### صندوق استثمارات للأسواق الناشئة يخفض حصته في ليسيكو مصر

صندوق كوروناشن أفريكا فرونتيرز يونيفيرسال قام ببيع 1.98 مليون سهم في ليسيكو مصر [LCSW] في صفقة بلغت قيمتها 16.8 مليون جم بمتوسط سعر 8.44 جم/سهم. وبالتالي خفض الصندوق حصته في LCSW من 5.05% إلى 2.57%. (إفصاح الشركة)

### ازدهار يدخل قطاع التجزئة في مصر

استحوذت شركة ازدهار مانجمنت، وهي شركة استثمارات ملكية خاصة، على حصة ميطرة تبلغ 60% في سلسلة متاجر التجزئة زهران ماركت. (انتربرايز)

## أداء الأسواق

قيمة التداول (مليون جم): آخر، متوسط منذ بداية العام					القيمة السوقية الحالية للأسهم (مليار جم)				
تغير منذ بداية العام	تغير يومي				تغير منذ بداية العام	تغير يومي			
(4.54%)	0.68%	1,748.15	الذهب	📈	(15.16%)	(1.06%)	10,137.89	EGX 30	📉
(18.22%)	0.67%	19.12	الفضة	📈	(12.99%)	(1.00%)	4,104.15	EGX 30 العائد الكلي	📉
34.73%	(0.10%)	100.22	خام برنت	📉	(0.62%)	(0.26%)	2,188.09	EGX 70 متساوي الأوزان	📉
32.04%	(0.03%)	93.74	خام غرب تكساس	📉	(3.83%)	(0.56%)	3,130.63	EGX 100 EWI	📉
149.17%	1.10%	9.19	الغاز الطبيعي	📈	6.16%	(0.45%)	3,392.69	سوق دبي المالي	📉
(18.11%)	(0.01%)	19.17	الجنيه المصري	📉	18.03%	(0.21%)	10,019.05	سوق أبوظبي	📉
(12.56%)	(0.28%)	1.00	اليورو	📉	10.10%	(1.11%)	12,420.77	تاسي	📉
(12.74%)	(0.24%)	1.18	الجنيه الإسترليني	📉	16.93%	(1.50%)	13,593.66	سوق قطر	📉
(15.82%)	0.52%	136.77	اليين الياباني	📈	(13.37%)	(0.22%)	4,128.73	ستاندرد آند بورز 500	📉
364	17	16.37	عائد خزانة 6 أشهر	📈	(9.44%)	(0.47%)	32,909.59	داو جونز 30	📉
383	13	16.60	عائد خزانة لمدة عام	📈	(20.86%)	(0.00%)	12,381.30	ناسداك	📉
29	30	14.68	عائد خزانة 10 أعوام	📈	40.01%	1.30%	24.11	مؤشر التذبذب (VIX)	📈
317	0.1	3.30	عائد خزانة لعامين	📈	(15.03%)	(0.16%)	3,652.52	ستوكس 50	📉
211	2.2	3.04	عائد خزانة 10 أعوام	📈	(19.68%)	(0.24%)	989.54	MSCI للأسواق الناشئة	📉
159	2.6	3.25	عائد خزانة 30 عام	📈	(20.11%)	0.39%	531.75	MSCI للأسواق المبتدئة	📈

المصادر: بلومبرج، البنك المركزي المصري.

## تواريخ هامة

التاريخ	الرمز	نوع الحدث	الحدث
24 أغسطس 2022	ALCN	اجتماع مجلس إدارة	مناقشة القوائم المالية.
24 أغسطس 2022	ORAS	توزيعات نقدية	يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 4.39 جم/سهم.
24 أغسطس 2022	MOIL	عمومية عادية	النظر في تشكيل مجلس الإدارة.
25 أغسطس 2022	CSAG	اجتماع مجلس إدارة	مناقشة القوائم المالية.
29 أغسطس 2022	DSCW	إعلان أرباح	الإعلان عن النتائج المالية للربع الثاني 2022.
30 أغسطس 2022	PHDC	توزيعات نقدية	يوم سداد توزيعات نقدية قدرها 0.05 جم/سهم (دفعة ثانية).
30 أغسطس 2022	MNHD / NRPD	دعوى قضائية	تم تأجيلها من 22 أغسطس 2022، دعوى قضائية أقامتها العقارية للبنوك الوطنية للتنمية [NRPD] ضد مدينة نصر للإسكان والتعمير [MNHD]، للمطالبة بمبلغ 42 مليون جم فيما يتعلق بمشروع في مدينة السادس من أكتوبر.
31 أغسطس 2022	MICH	اجتماع مجلس إدارة	متابعة الإنتاج والمبيعات والصادرات.
31 أغسطس 2022	BTFH	عمومية عادية	انتخاب أعضاء مجلس الإدارة.
31 أغسطس 2022	ORAS	إعلان النتائج المالية	إعلان النتائج المالية للربع الثاني 2022
1 سبتمبر 2022		مؤشر مورجان ستانلي	تاريخ تنفيذ المراجعة ربع السنوية لمؤشر MSCI في أغسطس 2022.
12 سبتمبر 2022	EGBE	عمومية عادية	المصادقة على القوائم المالية.
12 سبتمبر 2022	EGBE	عمومية غير عادية	تجديد نظام الاثابة والتحفيز للعاملين وتعديل المادتين رقم 6 و 7 من النظام الأساسي للبنك
12 سبتمبر 2022	AMER	عمومية عادية	المصادقة على القوائم المالية وتوزيعات الأرباح المقترحة.

## آخر الأبحاث

التاريخ

التقرير المنشور	22 أغسطس 2022
<u>بنك كريدي أجريكول مصر [CIEB] - نمو بالقصور الذاتي</u>	31 يوليو 2022
<u>غزل المحلة لكرة القدم [GMFC] - تحديث للطرح العام الأولي</u>	14 يونيو 2022
<u>غزل المحلة لكرة القدم [GMFC] - لاعب فريد من نوعه</u>	8 يونيو 2022
<u>TAKEStock - الدلتا للسكر [SUGR] - حلو ومُر</u>	7 يونيو 2022
<u>TAKEStock - أوراسكوم المالية القابضة [OFH] - نمو محتمل من ثلاث أرقام</u>	25 مايو 2022
<u>TAKEStock - صناعة الأسمنت المصرية - قياس الأثر</u>	23 مايو 2022
<u>القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية [CIRA] - الرائدة في القطاع</u>	19 مايو 2022
<u>رؤية اقتصادية - خطة جديدة</u>	17 مايو 2022
<u>رؤية اقتصادية - كله ارتفاع من هنا</u>	15 مايو 2022
<u>بنوك مصر - استغلال الرفع</u>	15 مايو 2022
<u>TAKEStock - قيمة "فاليو" المكنونة</u>	28 أبريل 2022
<u>رؤية اقتصادية - واشتد الوطيس</u>	17 أبريل 2022
<u>رؤية اقتصادية - قبل العاصفة الكبرى</u>	14 أبريل 2022
<u>المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] - تخفيض التصنيف مع سحب بنك أبو ظبي الأول عرضه</u>	12 أبريل 2022
<u>رؤية اقتصادية - تصاعد الضعف الخارجي</u>	10 أبريل 2022
<u>رؤية اقتصادية - مزبد من التضخم، ولفترة أطول</u>	24 مارس 2022
<u>المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] - الأفضل لم يأت بعد</u>	23 مارس 2022
<u>سي آي كابيتال القابضة [CICH] - عام تاريخي</u>	22 مارس 2022
<u>أوراسكوم كونستراكشون [ORAS] - مستفيد من انخفاض الجنيه بكل تأكيد</u>	10 مارس 2022
<u>رؤية اقتصادية - أسرع من المتوقع</u>	6 مارس 2022
<u>رؤية اقتصادية - في وضع دفاعي</u>	2 مارس 2022
<u>رؤية اقتصادية - قياس الصَّراوة</u>	1 مارس 2022
<u>بنك التعمير والإسكان [HDBK] - تأثر نمو الأرباح بسبب مخصصات الائتمان</u>	27 فبراير 2022
<u>البنك المصري لتنمية الصادرات [EXPA] - عام للنسيان</u>	22 فبراير 2022
<u>البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] - ختام عظيم لعام 2021</u>	21 فبراير 2022
<u>بنك كريدي أجريكول مصر - الدخل من غير الفوائد ينقذ الأرباح</u>	20 فبراير 2022
<u>مصرف أبو ظبي الإسلامي - مصر [ADIB] - التوظيف السليم للأصول يعزز الربحية</u>	17 فبراير 2022
<u>بنك البركة مصر [SAUD] - ضغوط على الأرباح بسبب ارتفاع تكلفة المخاطر</u>	16 فبراير 2022
<u>رسالة مطمئنة من البنك المركزي المصري ... والمقتطفات الخاصة بنا</u>	14 فبراير 2022
<u>أبو قير للأسمدة [ABUK] - ربع عالي قياسي آخر</u>	13 فبراير 2022
<u>مصر لصناعة الكيماويات [MICH] - قوة سنوباً، ضعيفة على أساس فصلي</u>	10 فبراير 2022
<u>رؤية اقتصادية - المدّ والجُرّ</u>	10 فبراير 2022
<u>رؤية اقتصادية - بدأ العام المليد بالغيوم للتو</u>	9 فبراير 2022
<u>السويدي اليكتروك [SWDY] - تنهي 2021 بأداء جيد</u>	8 فبراير 2022
<u>رؤية اقتصادية - الانخفاض المستمر</u>	7 فبراير 2022
<u>ماكرو جروب للمستحضرات الطبية [MCRO] - سهم غير تقليدي في قطاع الأ</u>	1 فبراير 2022
<u>رؤية اقتصادية - الأثر المضاعف</u>	31 يناير 2022
<u>عبور لاند للصناعات الغذائية [OLFI] - نمو قوي يكمل قصة الصمود</u>	

وجهة نظر - معرض تقييمات الأسهم المصرية - رؤية 2022	30 يناير 2022
QNB الأهلي [QNBA] - تباطؤ وتيرة نمو الأرباح على الرغم من نمو الأصول	12 يناير 2022
رؤية اقتصادية - القراءة الأخيرة قبل عام ملبد بالغيوم	10 يناير 2022
صناعة السيراميك في مصر - من الغسق حتى بزوغ الفجر	30 ديسمبر 2021
عبور لاند للصناعات الغذائية [OLFI] - الاستفادة من تعافي الاستهلاك	26 ديسمبر 2021
رؤية اقتصادية - عودة الروح للاقتصاد	22 ديسمبر 2021
رؤية اقتصادية - عندما يغيم التضخم "السيء" مسار التضخم "الجيد"	14 ديسمبر 2021
رؤية اقتصادية - تراجع مرة أخرى ... حتى إشعار آخر	9 ديسمبر 2021
رؤية اقتصادية - في وضع ترقب للأيام العاصفة	8 ديسمبر 2021
بنوك مصر - وقت الإقلاع	7 ديسمبر 2021
رؤية اقتصادية - البحث عن الزخم المفقود	5 ديسمبر 2021
TAKEStock - رفع الأسعار المحلية للأسمدة النيتروجينية	21 نوفمبر 2021
المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] - نمو الأرباح يرتفع بسرعة هائلة باستبعاد بند غير متكرر	17 نوفمبر 2021
أوراسكوم كونستراكشون [ORAS] - ببسكس - تعود لمسارها مجدداً	17 نوفمبر 2021
بي انفيستمنتس القابضة [BINV] - تراجع النمو في جميع القطاعات - الجزء الثاني	15 نوفمبر 2021
السويدي الكريك [SWDY] - ربع للنسيان؟	15 نوفمبر 2021
مصر لصناعة الكيماويات [MICH] - بداية صحية لعام واعد	14 نوفمبر 2021
أبو قير للأسمدة والصناعات الكيماوية [ABUK] - ربع "فريد من نوعه"	14 نوفمبر 2021
البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] - نمو أرباح جيد على جميع الأصعدة	14 نوفمبر 2021
رؤية اقتصادية - الهدوء الذي يسبق العاصفة، أو قد لا يكون كذلك	10 نوفمبر 2021
سي آي كابيتال القابضة [CICH] - ربع يحقق أرقام تاريخية	10 نوفمبر 2021
بنك كريدي أجريكول مصر [CIEB] - تعافي الأرباح بفضل انخفاض المخصصات	7 نوفمبر 2021
رؤية اقتصادية - القوة الكامنة، ولكن تتراكم الرياح المعاكسة	4 نوفمبر 2021
رؤية اقتصادية - تجمع السحب	3 نوفمبر 2021
TAKEStock - تحديد الاستثمار الأفضل في قطاع المطاحن المصري	1 نوفمبر 2021
TAKEStock - زيادة أسعار الغاز الطبيعي	31 أكتوبر 2021
رؤية اقتصادية - انتهت العاصفة لكن الرياح غير المواتية مستمرة	19 أكتوبر 2021
إي فاينانس [EFIH] - طرح عام أولي لافت للنظر	13 أكتوبر 2021
رؤية اقتصادية - السير على حبل مشدود	10 أكتوبر 2021
رؤية اقتصادية - في وضع "التحكم في المخاطرة"	6 أكتوبر 2021
رؤية اقتصادية - الطريق المتعرج إلى التعافي	6 أكتوبر 2021
TAKEStock - السلع الاستهلاكية الأساسية (الأغذية والمشروبات) - موسم كل ما يمكنك تناوله	19 سبتمبر 2021
رؤية اقتصادية - في ضجيج المعركة	15 سبتمبر 2021
TAKEStock - أوراسكوم للاستثمار القابضة [OIH] - مكاسب في الطريق	14 سبتمبر 2021
رؤية اقتصادية - رياح الصيف الحارة	9 سبتمبر 2021
رؤية اقتصادية - تفاؤل معتدل لكنه حذر	7 سبتمبر 2021
مصر لصناعة الكيماويات [MICH] - كانت سنة جيدة	5 سبتمبر 2021

## برايم لتداول الأوراق المالية

### شوكت المراغي

العضو المنتدب

ت: +202 3300 5622

[SEI.maraghy@egy.primegroup.org](mailto:SEI.maraghy@egy.primegroup.org)

## البحوث

### عمرو حسين الألفي، CFA

رئيس قسم البحوث

ت: +202 3300 5724

[AEI.alfy@egy.primegroup.org](mailto:AEI.alfy@egy.primegroup.org)

### عماد الصافوري

مدير

ت: +202 3300 5624

[EEl.safoury@egy.primegroup.org](mailto:EEl.safoury@egy.primegroup.org)

### شوكت رسلان

مدير فرع مصر الجديدة

ت: +202 3300 8130

[SRaslan@egy.primegroup.org](mailto:SRaslan@egy.primegroup.org)

### نشوى أبو العطا

مدير فرع الإسكندرية

ت: +202 3300 5173

[NAbuelatta@egy.primegroup.org](mailto:NAbuelatta@egy.primegroup.org)

## المبيعات

### محمد عزت

مدير المبيعات والفروع

ت: +202 3300 5784

[MEzzat@egy.primegroup.org](mailto:MEzzat@egy.primegroup.org)

### محمد عشاوي

مدير مبيعات المؤسسات

ت: +202 3300 5612

[MAshmaWy@egy.primegroup.org](mailto:MAshmaWy@egy.primegroup.org)

### عمرو علاء، CFTE

رئيس فريق -- المؤسسات

ت: +202 3300 5609

[AAAlaa@egy.primegroup.org](mailto:AAAlaa@egy.primegroup.org)

### محمد المتولي

مدير

ت: +202 3300 5610

[MEImetwaly@egy.primegroup.org](mailto:MEImetwaly@egy.primegroup.org)

## المركز الرئيسي

2 شارع وادي النيل، برج الحرية، الدور السابع

المهندسين، الجيزة، مصر

ت: +202 3300 5700/770/650/649

ف: +202 3760 7543

## برايم لتداول الأوراق المالية ش.م.م.

ترخيص الهيئة العامة للرقابة المالية رقم 179.

عضو بالبورصة المصرية.

## الموقع الإلكتروني

[www.primeholdingco.com](http://www.primeholdingco.com)

## الإسكندرية

7 شارع ألبرت الأول

سموحة، الإسكندرية، مصر

ت: +202 3300 8170

ف: +202 3305 4622

## مصر الجديدة

7 ميدان الحجاز

مصر الجديدة، القاهرة، مصر

ت: +202 2777 0600

ف: +202 2777 0604

## إخلاء المسؤولية

المعلومات التي وردت في هذا التقرير لا علاقة لها بأية أهداف استثمارية معينة أو بموقف مالي أو نصائح خاصة لمستخدمي التقرير، سواء أطلعوا عليها بشكل مباشر أو من خلال أية مواقع إلكترونية متخصصة في هذا الشأن، ويُشتر هذا التقرير، فقط، كوسيلة لإيضاح المعلومات وليس دعوة لشراء أو بيع أية ورقة أو أداة مالية، وما لم يذكر العكس فإن أي بيانات سعرية تعد مجرد مؤشرات. ليس على الشركة مسؤولية ولا ضمان حول دقة وصحة وتام البيانات الواردة في هذا التقرير. النتائج الماضية ليست بالضرورة مؤشرات حول الوضع المستقبلي، فقد يؤثر التغير في أسعار الصرف على أي سعر أو قيمة واردة في هذا التقرير. لا تُلزم كافة البيانات الواردة في هذا التقرير قارئها اعتبارها بديلاً عن وسائلهم الخاصة للقيام بالتحليلات والاستنتاجات القائمة على فروضهم وأحكامهم، وكافة الآراء الواردة قد تكون محلًا للتغير حتى من داخل الأقسام الأخرى لبرايم نظراً لطبيعة الفروض المستخدمة، ولا تتحمل برايم أية مسؤولية حول تعديل هذه البيانات أو الحفاظ عليها. مجموعة برايم، بكافة مديريها وموظفيها وكافة العاملين بها والعملاء قد يكون أوكان لديهم مصالح أو لديهم مواقف طويلة أو قصيرة الأجل في الأوراق المالية أو العملات المشار إليها في التقرير وقد يقوموا بعمليات بيع أو شراء لها لمصلحتهم أو نياية عن الغير في أي وقت. لا تتحمل مجموعة برايم أو أي من كياناتها أو موظفيها أي مسؤولية قانونية عن أي خسائر أو تلف ينتج عن اتباع هذا التقرير أيا كانت وسيلة الإطلاع عليه سواء بشكل مباشر أو من خلال أية مواقع متخصصة بهذا الشأن، وتفرض عدد من اللوائح والقوانين عدداً من الالتزامات التي لا يمكن الإفصاح عنها، ولا يعني هذا الإبراء بأي حال من الأحوال حداً أو تضييقاً لحقوق أي شخص قد يمتلكها في ضوء هذه اللوائح أو القوانين. علاوة على ذلك فإن مجموعة برايم أو أية من شركاتها قد تربطها أو تربطها علاقة مع الشركات الواردة في هذا التقرير.

جميع الحقوق محفوظة © 2022 مجموعة برايم، ويحظر نشر أو توزيع هذا التقرير بدون إذن مسبق من المجموعة.