

جدول المحتويات

1. دليل التداول اليومي

4. أداء الأسواق

2. أهم الأخبار والتحليلات

5. آخر مضاعفات التقييم للأسهم المصرية

3. لقطة اليوم

6. تواريخ هامة

7. آخر الأبحاث

عرض تقييمات الأسهم المصرية**جدول المحتويات****1. دليل التداول اليومي****الأفكار الرئيسية**

لقد نشرنا للتو هذا الصباح توقعاتنا لعام 2022 ضمن سلسلة وجهة نظر الخاصة بنا. في تقرير الاستراتيجية المعنون "عرض تقييمات الأسهم المصرية"، نضع توقعاتنا لعام 2022 في خمسة أقسام:



- تمهيد، حيث نلقي نظرة على 2021 قبل تقديم مصفوفة "التحكم في التسuir والتکلفة" الخاصة بنا وشرح أنظمة تصنيف الاستثمار والمخاطر لدينا. نعرض أيضاً حالة كيف تفوقت أفكارنا للشراء والبيع لعام 2021، مما أدى إلى تحقيق متوسط عائد قدره 17.9% للفكرة الواحدة.أخيراً، ننظر في كيفية أداء فئات الأصول المختلفة في 2021 والعشرون عاماً الماضية.

رؤية اقتصادية، حيث نقوم بتحليل الصورة الكلية عالمياً باختصار ومحلياً بالتفصيل، وينتهي بنا الأمر بمؤشرات الأداء الاقتصادية الرئيسية للبلاد وتقديراتنا الكلية.

رؤية الأسهم، حيث نعيد النظر في تحليل العوامل الرئيسية الخاصة بنا للأسهم المصرية، والذي يغطي خصائص مثل النمط، والكمي، والبيتا، وسيولة التداول، وتذبذب الأسعار.

- عرض التقييمات، حيث نلخص أفضل اختيارتنا للسوق في 2022 من خلال 15 اختياراً لأفضل الأسهم واحدة تلو الأخرى.

- السوق في أرقام، حيث نلخص أداء السوق ومؤشرات الأداء الرئيسية بالأرقام للتركيز على جوانب معينة مثل إحصاءات التداول وأداء الفئة في 2021 ونشاط التداول للمستثمرين حسب النوع والجنسية.



أفضل 15 اختياراً للأسهم: ABUK، COMI، CICH، BINV، PHAR، SWDY، FAIT/FAITA، IDHC، WCDF، MICH، EGSA، OLF، ORWE، ORAS وETEL.

والآن، إلى أهم الأخبار والتحليلات لهذا اليوم.

جدول المحتويات

2. أهم الأخبار والتحليلات

أخبار الاقتصاد

ستتلقي مصر قرضاً بقيمة تبلغ 368 مليون دولار أمريكي من صندوق النقد العربي للمساعدة في تعزيز مركزها المالي وتلبية "الاحتياجات الطارئة" وسط التحديات التي تسببها الجائحة المستمرة. ([صندوق النقد العربي](#))

اشترت الهيئة العامة للسلع التموينية 420 ألف طن من القمح لتسلم في مارس في مناقصة دولية الأسبوع الماضي - أكثر من 40% منها من أوكرانيا المهددة بالنزاع، والباقي من روسيا ورومانيا. ([ناسداك](#))

أخبار الشركات

أظهرت النتائج المالية الأولية لشركة أبو قير للأسمدة [ABUK] خلال النصف الأول 2021/2022 تحقيقها صافي أرباح بلغ 3.2 مليار جم (114% على أساس سنوي). جاء نمو الأرباح القوي على خلفية ما يلي: (1) ارتفاع أرباح الشركة بمقدار 54% على أساس سنوي إلى 6.2 مليار جم. (2) تحسن هامش مجمل الربح بواقع 23 نقطة مئوية إلى 62%. وتعزى قفزة الأداء هذه إلى: (1) الارتفاع العالمي لأسعار الأسمدة النيتروجينية، حيث تجاوزت أسعار اليوريا مستوى 900 دولار أمريكي/طن. (2) رفع أسعار الأسمدة المحلية المدعمة أواخر نوفمبر 2021، مما عوض جزئياً عن تأثير زيادة أسعار الغاز الطبيعي بمقدار 28% في أوائل نوفمبر 2021. [3] سنة الأساس الضعيفة نسبياً في النصف الأول 2020/2021. تتوقع أن يستمر الأداء القوي لـ ABEK في النصف الثاني 2021/2022، وإن كان بوتيرة أقل من تلك التي شهدناها في الربع الثاني 2021/2022 نظراً لأن أسعار اليوريا العالمية لا بد أن تصبح اتجاهها تدريجياً مع انتهاء فصل الشتاء. ([إفصاح الشركة](#))

قدم تحالف السويدى اليكتريك مع شركة الغرابى للإنشاءات والمصرية لتجديد وصيانة خطوط السكك الحديدية أقل الأسعار في مناقصتين تتعلقان بأعمال التطوير والتجديد لبعض خطوط السكك الحديدية. لم يتم توقيع العقد بعد ولا خطاب الترسية النهائي، لذلك لم تفصح الشركة عن حجم المشروع. ([إفصاح الشركة](#))

أعلنت شركة أوراسكوم للاستثمار القابضة [OIH] عن بيع حصتها في شركة ترانس ورلد الباكستانية مقابل 35 مليون دولار أمريكي. ([إفصاح الشركة](#))

أعلنت الشركة العامة لمنتجات الخزف والصيني [PRCL] عن نتائجها المالية الأولية خلال النصف الأول 2021/2022. سجلت PRCL صافي خسائر بلغت 28.5 مليون جم مقابل صافي خسائر بلغت 21.9 مليون جم في العام السابق. في غضون ذلك، انخفضت المبيعات إلى 104.5 مليون جم (-7% على أساس سنوي). نلاحظ أن هامش مجمل الربح لـ PRCL انخفض إلى 3% في النصف الأول 2021/2022 مقابل 12% في العام السابق. ([إفصاح الشركة](#))

تلقت شركة مكادي هايتس للتنمية السياحية، التابعة لشركة أوراسكوم للتنمية مصر [ORHD]، خطاباً من الهيئة العامة للتنمية السياحية المصرية بشأن تقليص مساحة قطعة الأرض. أبلغت الهيئة العامة للتنمية السياحية مكادي هايتس عن تقليل 1.75 مليون متر مربع. تعتمد ORHD تقديم التماس رسمي يطلب إعادة النظر في قرار الهيئة العامة للتنمية السياحية لحفظ حقوق الشركة. ([إفصاح الشركة](#))

حققت شركة القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية [CIRA] صافي ربح بعد حقوق الأقلية بلغ 100 مليون جم (-15.4% على أساس سنوي) في الربع الأول 2021/2022 نتيجة انخفاض هامش مجمل الربح إلى 53% (-9 نقاط مئوية على أساس سنوي) وارتفاع تكلفة التمويل (53.3% على أساس سنوي). وعلى الرغم من ذلك، ارتفعت الإيرادات بمقادير 16.2% على أساس سنوي لتصل إلى 430 مليون جم خلال نفس الفترة. ([إفصاح الشركة](#))

أخبار عالمية

بدأ مجلس الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي عام 2022 برسالة واضحة مفادها أن الأسعار ستترفع لاحتواء ارتفاع التضخم. وأشار الاحتياطي الفيدرالي يوم الأربعاء إلى نيته في رفع أسعار الفائدة في مارس وأعاد تأكيد خططه لإنهاء مشترياته من السندات في ذلك الشهر في تعهد لرئيس البنك المركزي الأمريكي لمواصلة معركة ترويض التضخم المستمرة. (رويترز)

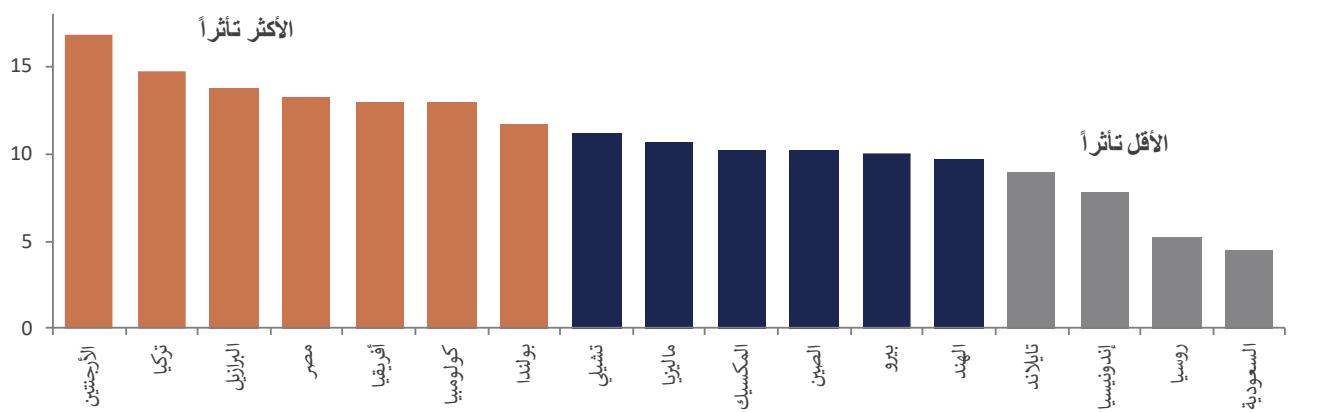
تظهر أسعار النفط علامات شدة الوجه حيث يتوقع التجار نقصاً حاداً في النفط هذا العام: المخزونات منخفضة بالفعل وهناك القليل من الطاقة الاحتياطية لزيادة الإنتاج على المدى القصير. (رويترز)

جدول المحتويات

لقطة اليوم .3

مني بدیر | كپير الاقتصاديين

mbedeir@egy.primegroup.org



المصدر: بلومنبرج.

سوف تتأثر جميع الأسواق الناشئة من رفع مجلس الاحتياطي الفيدرالي أسعار الفائدة، ولكن وفقاً لتصنيف بلومبرج، من المرجح أن تكون بعض البلدان أكثر تأثراً.



جدول المحتويات

4. أداء الأسواق

قيمة التداول (مليون جم): آخر، متوسط منذ بداية العام			القيمة السوقية الحالية للأسهم (مليار جم)		
1,178.6	648.7	740.8	نحو	نحو	نحو
تغير منذ بداية العام	تغير يومي	نحو	نحو	نحو	نحو
(2.06%)	(0.33%)	1,791.53	الذهب	نحو	نحو
(3.58%)	(1.30%)	22.47	الفضة	نحو	نحو
15.75%	0.77%	90.03	خام برنت	نحو	نحو
15.44%	0.24%	86.82	خام غرب تكساس	نحو	نحو
24.37%	(25.95%)	4.64	الغاز الطبيعي	نحو	نحو
(0.15%)	(0.16%)	15.74	الجنيه المصري	نحو	نحو
(1.93%)	0.05%	1.12	اليورو	نحو	نحو
(0.97%)	0.13%	1.34	الجنيه الإسترليني	نحو	نحو
(0.16%)	0.10%	115.26	الدين الياباني	نحو	نحو
(63)	4	12.10	عادل خزانة 6 أشهر	نحو	نحو
44	(0)	13.21	عادل خزانة لمدة عام	نحو	نحو
32	(1)	14.71	عادل خزانة 10 أعوام	نحو	نحو
105	14.8	1.18	عادل خزانة لعامين	نحو	نحو
86	1.7	1.79	عادل خزانة 10 أعوام	نحو	نحو
43	(2.4)	2.09	عادل خزانة 30 عام	نحو	نحو
المصادر: بلومبرج، البنك المركزي المصري.					

جدول المحتويات

5. آخر مضاعفات التقييم للأسهم المصرية

يمكنك المقارنة بين الأسهم المفضلة لديك مع باقي الأسهم بالسوق.

جدول المحتويات

6. تواريخ هامة

التاريخ	الرمز	نوع الحدث	الحدث
31 يناير 2022	PACH	توزيعات نقدية	يوم توزيع كوبون نقدي يبلغ 0.75 جم/سهم (دفعه أولى).
31 يناير 2022	ALCN	توزيعات نقدية	يوم توزيع كوبون نقدي يبلغ 0.787 جم/سهم.
31 يناير 2022	ORAS	توزيعات نقدية	يوم توزيع كوبون نقدي يبلغ 0.2313 دولار أمريكي/سهم.
3 فبراير 2022		اجتماع لجنة السياسة النقدية	تحديد سعر الفائدة للبنك المركزي المصري.
3 فبراير 2022	EGTS	دعوى قضائية	جلسة محكمة لمناقشة النزاعات القانونية المتعلقة بالشركة.
6 فبراير 2022	MOIN	توزيعات نقدية	يوم توزيع كوبون نقدي يبلغ 0.125 جم/سهم (دفعه ثانية).
13 فبراير 2022	ELSH	اجتماع مجلس إدارة	مناقشة جدول الأعمال.
15 فبراير 2022	EAST	توزيعات نقدية	يوم توزيع كوبون نقدي يبلغ 0.60 جم/سهم (دفعه ثانية).
17 فبراير 2022	BIOC	عمومية غير عادية	مناقشة بيع بعض الأصول.
23 فبراير 2022	ODID	عمومية غير عادية	مناقشة تطبيق نظام الإثابة للعاملين.
26 فبراير 2022	SPMD	عمومية عادية	إعادة تعيين مجلس الإدارة.
26 فبراير 2022	SPMD	عمومية غير عادية	تعديل المادة رقم 21 من النظام الأساسي للشركة.

جدول المحتويات

7. آخر الأبحاث

التاريخ	التقرير المنشور	العنوان
30 يناير 2022		وجهة نظر - مرجع تقييم مصر - رؤية 2022
12 يناير 2022		QNB الأهلي [QNBA] - تباطؤ وتيرة نمو الأرباح على الرغم من نمو الأصول
10 يناير 2022		رؤيا اقتصادية - القراءة الأخيرة قبل عام ملبد بالغيم
30 ديسمبر 2021		صناعة السيراميك في مصر - من الغسق حتى يزوج الفجر



<u>عيور لاند للصناعات الغذائية [OLF]</u> – الاستفادة من تعافي الاستهلاك	26 ديسمبر 2021
رؤية اقتصادية – عودة الروح الاقتناصية	22 ديسمبر 2021
رؤية اقتصادية – عندما يغيم التضخم "السيء" مسار التضخم "الجيد"	14 ديسمبر 2021
رؤية اقتصادية – تراجع مرة أخرى ... حق إشعار آخر	9 ديسمبر 2021
رؤية اقتصادية – في وضع ترقب للأيام العاصفة	8 ديسمبر 2021
بنوك مصر – وقت الإقلاء	7 ديسمبر 2021
رؤية اقتصادية – البحث عن الزخم المفقود	5 ديسمبر 2021
TAKEStock – رفع الأسعار المحلية للأسمدة النتروجينية	21 نوفمبر 2021
المجموعة المالية هرميس القابضة [HRHO] – نمو الأرباح يرتفع بسرعة هائلة باستبعاد بند غير متكرر	17 نوفمبر 2021
أوراسكوم كونستراكتشون [ORAS] – بيسكس – تعود لمسارها مجدداً	17 نوفمبر 2021
في انفستمنتس القابضة [BINV] – تراجع النمو في جميع القطاعات - الجزء الثاني	15 نوفمبر 2021
السويدى الكترىك [SWDY] – ريع للنسيان؟	15 نوفمبر 2021
مصر لصناعة الكيماويات [MICH] – بداية صحية لعام واعد	14 نوفمبر 2021
أيو قير للأسمدة والصناعات الكيماوية[ABUK] – ريع "فرد من نوعه"	14 نوفمبر 2021
البنك التجارى الدولى – مصر [COMI] – نمو أرباح جيد على جميع الأصعدة	14 نوفمبر 2021
رؤية اقتصادية – الهدوء الذي يسبق العاصفة، أو قد لا يكون كذلك	10 نوفمبر 2021
سي آي كابيتال القابضة [CICH] – ريع يحقق أرقام تاريخية	10 نوفمبر 2021
بنك كربدي أجريكول مصر [CIEB] – تعافي الأرباح بفضل انخفاض المخصصات	7 نوفمبر 2021
رؤية اقتصادية – القوة الكامنة، ولكن تراكم الربح المعاكسة	4 نوفمبر 2021
رؤية اقتصادية – تجمع السحب	3 نوفمبر 2021
TAKEStock – تحديد الاستثمار الأفضل في قطاع المطاحن المصري	1 نوفمبر 2021
ـ TAKEStock – زيادة أسعار الغاز الطبيعي	31 أكتوبر 2021
رؤية اقتصادية – انتهت العاصفة لكن الربح غير المواتية مستمرة	19 أكتوبر 2021
إي فاينانس [EFIH] – طرح عام أولي لافت للنظر	13 أكتوبر 2021
رؤية اقتصادية – السير على حبل مشدود	10 أكتوبر 2021
رؤية اقتصادية – في وضع "التحكم في المخاطرة"	6 أكتوبر 2021
رؤية اقتصادية – الطريق المتعرج إلى التعافي	6 أكتوبر 2021
TAKEStock – السلع الاستهلاكية الأساسية (الأغذية والمشروبات) – موسم كل ما يمكنك تناوله	19 سبتمبر 2021
رؤية اقتصادية – في ضجيج المعركة	15 سبتمبر 2021
TAKEStock – أوراسكوم للاستثمار القابضة [OIH] – مكاسب في الطريق	14 سبتمبر 2021
رؤية اقتصادية – رياح الصيف الحارة	9 سبتمبر 2021



<u>رؤى اقتصادية – تفاؤل معتدل لكنه حذر</u>	7 سبتمبر 2021
<u>مصر لصناعة الكيماويات [MICH] – كانت سنة جيدة</u>	5 سبتمبر 2021
<u>أوراسكوم كونستراكشنز [ORAS] – على طريق التعافي لكن أقل من توقعاتنا</u>	29 أغسطس 2021
<u>أبو قير للأسمدة والصناعات الكيماوية [ABUK] – عندما تهيا الظروف</u>	24 أغسطس 2021
<u>المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] – نتائج أعمال قوية، نمو مالي قوى</u>	18 أغسطس 2021
<u>السويدى البتريك [SWDY] – مجموعة من النتائج القوية</u>	17 أغسطس 2021
<u>البنك التجارى الدولى [COMI] – تعديل بعد توزيع أسهم مجانية</u>	17 أغسطس 2021
<u>في انفستمنتس القابضة [BINV] – تراجع النمو في جميع القطاعات</u>	16 أغسطس 2021
<u>بنك كريدي أجريكول مصر [CIEB] – تعافي نمو الأرباح بفضل الدخل دون العائد</u>	11 أغسطس 2021
<u>رؤى اقتصادية – التضخم المحموم ليوليو</u>	10 أغسطس 2021
<u>سي آي كابيتال القابضة [CICH] – التخارج المرحب بـنقد النتائج المالية</u>	9 أغسطس 2021
<u>رؤى اقتصادية – السماء ليست صافية</u>	5 أغسطس 2021
<u>رؤى اقتصادية – انتعاش مُقيّد</u>	4 أغسطس 2021
<u>المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] – تعديل القيمة العادلة والسعر المستهدف جراء الأسهوم المجانية</u>	26 يوليو 2021
<u>البنك التجارى الدولى [COMI] – تراجع المخصصات الائتمانية يحفز النمو السنوى</u>	13 يوليو 2021
<u>رؤى اقتصادية – ارتفاع التضخم، كما كان متوقعاً</u>	8 يوليو 2021
<u>رؤى اقتصادية – هوامش الأمان الخارجية لا تزال تؤتي ثمارها</u>	8 يوليو 2021
<u>رؤى اقتصادية – انتعاش مطرد وبطيء في طور التكون</u>	6 يوليو 2021
<u>أبو قير للأسمدة والصناعات الكيماوية [ABUK] – بالحديث عن اليوريا</u>	5 يوليو 2021
<u>في انفستمنتس القابضة [BINV] – نتائج مالية قوية، استثمارات مت坦مية</u>	16 يونيو 2021
<u>الشمس للإسكان والتعمير [ELSH] – ثبات الأرباح نتيجة لمصر وفات قطع شبكات</u>	14 يونيو 2021
<u>رؤى اقتصادية – ارتفاع مخاطر التضخم، ولكن لا يزال ضمن المستهدف</u>	10 يونيو 2021
<u>– المصرية للاتصالات [ETEL] – أربني توزيعات الأرباح TAKEStock</u>	8 يونيو 2021
<u>رؤى اقتصادية – مزيد من التحسين</u>	6 يونيو 2021
<u>رؤى اقتصادية – تراجع الانكماش</u>	3 يونيو 2021
<u>أوراسكوم كونستراكشنز [ORAS] – صافي الربح أقل من توقعاتنا</u>	23 مايو 2021
<u>سي آي كابيتال القابضة [CICH] – تأثر الأرباح بتكلفة غير متكررة</u>	23 مايو 2021
<u>البنك التجارى الدولى [COMI] – نمو الأرباح مدفوعاً بتراجع المخصصات</u>	22 مايو 2021
<u>بنك كريدي أجريكول مصر [CIEB] – تباطؤ الإقراض يعني نمو الأرباح</u>	20 مايو 2021
<u>المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] – دلالات التعافي؛ العودة بقوة</u>	20 مايو 2021
<u>في انفستمنتس القابضة [BINV] – بدء التخارجات بحرقة القيمة</u>	18 مايو 2021



السويدى البكتريك [SWDY] – نتائج الأعمال تعد بعام مزدهر قادم	18 مايو 2021
مصر لصناعة الكيماويات [MICH] – فصل آخر من النمو السنوى القوى	17 مايو 2021
رؤية اقتصادية – انخفض التضخم لكنه لا يزال مهيئاً للارتفاع	11 مايو 2021
رؤية اقتصادية – ساد الاستقرار	9 مايو 2021
رؤية اقتصادية – طريق التعافي الاقتصادي يطول	6 مايو 2021
رؤية اقتصادية – التحديات لا تزال شاقة	18 أبريل 2021
بنك كريدي أجريكول مصر [CIEB] – أساس القيمة	13 أبريل 2021
أوراسكوم كونستراكشن [ORAS] – استثمار ذو قيمة	12 أبريل 2021
رؤية اقتصادية – القراءة الشهرية تحت ضغوط الموسمية	11 أبريل 2021
رؤية اقتصادية – الأصول بالعملة الأجنبية في وضع جيد للتخفيف من المخاطر المحتملة	6 أبريل 2021
رؤية اقتصادية – ويستمر الانكمash	6 أبريل 2021
تعليم خدمات الإدارة [TALM] – إثراء قطاع التعليم	28 مارس 2021
المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] – عام مليء بالتحديات، ولا يزال النمو مستمراً	18 مارس 2021
رؤية اقتصادية – لا يزال أقل من المستهدف، لكن الربح العالمية المعاكسة تلوح في الأفق	10 مارس 2021
رؤية اقتصادية – ارتفاع الاحتياطييات بالرغم من مؤشرات على تشديد غير مرحب به للأوضاع المالية	8 مارس 2021
الشمس للإسكان والتعمير [ELSH] – تحقيق المكاسب مع شروق الشمس	7 مارس 2021
رؤية اقتصادية – ضعف الطلب لا يزال يضغط على مسار الارتفاع	3 مارس 2021
رؤية اقتصادية – الدورة الفائقة للسلع: حقيقة أم ضجيج؟	2 مارس 2021
البنك التجارى الدولى [COMI] – الأرباح أعلى من التوقعات على الرغم من ارتفاع المخصصات	1 مارس 2021
السويدى البكتريك [SWDY] – نتائج مالية قوية بدعم من مشاريع تسليم المفتاح	25 فبراير 2021
سي آي كابيتال القابضة [CICH] – تلقت الضربة، لكن أفضل من المتوقع	22 فبراير 2021
رؤية اقتصادية – استمرار تراجع التضخم وسط تسرع أسعار السلع العالمية	10 فبراير 2021
مصر لصناعة الكيماويات [MICH] – قوية على أساس سنوى، معتدلة على أساس ربع سنوى	8 فبراير 2021
رؤية اقتصادية – الملاذات الخارجية لا زالت تستعيد مكاسبها المفقودة	4 فبراير 2021
رؤية اقتصادية – التفاؤل رغم بطء التعافي	3 فبراير 2021
رؤية اقتصادية – المحن الخارجية مقابل التفاؤل الحذر	3 فبراير 2021
وجهة نظر – دليل الاستثمار في مصر لعام 2021	1 فبراير 2021



برايم لتداول الأوراق المالية

شوك المراجي

العضو المنتدب

ت: +202 3300 5622

SElmaraghy@egy.primegroup.org

البحوث

عمرو حسين الألفي، CFA

رئيس قسم البحوث
+202 3300 5724

AElalfy@egy.primegroup.org

عماد الصافوري

مدير
+202 3300 5624

EElsafouri@egy.primegroup.org

المبيعات

محمد عزت

مدير المبيعات والفروع
+202 3300 5784

MEzzat@egy.primegroup.org

محمد عشماوي

مدير مبيعات المؤسسات
+202 3300 5612

MAshmawy@egy.primegroup.org

شوك رسلان

مدير فرع مصر الجديدة
+202 3300 8130

SRaslan@egy.primegroup.org

نشوى أبو العطا

مدير فرع الإسكندرية
+202 3300 5173

NAbuelatta@egy.primegroup.org

عمرو علاء، CFTe

رئيس فريق -- المؤسسات
+202 3300 5609

AAlaa@egy.primegroup.org

محمد المتولي

مدير
+202 3300 5610

MElmetwaly@egy.primegroup.org

المركز الرئيسي

برايم لتداول الأوراق المالية ش.م.م.

ترخيص الهيئة العامة للرقابة المالية رقم 179.
عضو بالبورصة المصرية.

2 شارع وادي النيل، برج الحرية، الدور السابع

المهندسين، الجيزة، مصر

ت: +202 3300 5700/770/650/649:

+202 3760 7543

الموقع الإلكتروني

الفروع

www.primeholdingco.com

الإسكندرية

7 شارع ألبرت الأول
سموحة، الإسكندرية، مصر
ت: +202 3300 8170
ف: +202 3305 4622

مصر الجديدة

7 ميدان الحجاز
مصر الجديدة، القاهرة، مصر
ت: +202 2777 0600
ف: +202 2777 0604

إخلاء المسؤولية

المعلومات التي وردت في هذا التقرير لا علاقة لها بأية أهداف استثمارية معينة أو بموقف مالي أو نصائح خاصة لمستخدمي التقرير، سواء أطلاعوا عليها بشكل مباشر أو من خلال آلة موقع إلكترونية متخصصة في هذا الشأن، وإنشر هذا التقرير، فقط، كوسيلة لإطلاع المعلومات وليس دعوة شراء أو بيع آية ورقة أو أداة مالية، وما لم تذكر العكس فإن أي بيانات معروضة تعد مجرد مؤشرات، ليس على الشركة مسؤولية ولا ضمان حول دقة وصحة وتمام البيانات الواردة في هذا التقرير. النتائج الماضية ليست بالضرورة مؤشرات حول الوضع المستقبلي، فقد يؤثر التغير في أسعار الصرف على أي سعر أو قيمة واردة في هذا التقرير. لا تلزم كافة البيانات الواردة في هذا التقرير قاريئها اعتمادها بديلاً عن وسائلهم الخاصة القيام بالتحليلات والاستنتاجات القائمة على فرضيات وأحكامهم، وكافة الآراء الواردة قد تكون محللاً للتغير حتى من داخل الأقسام الأخرى لبرايم نظراً لطبيعة الفروض المستخدمة، ولا تتحمل برايم أية مسؤولية حول تعديل هذه البيانات أو الحفاظ عليها. جموعة برايم، بكافة مدبرتها وموظفيها وكافة العاملين بها والعماله قد يكونوا أو كان لديهم مصالح أو لديهم مواقف طويلة أو قصيرة الأجل في الأوراق المالية أو العمارات المشار إليها في التقرير وقد يقوموا بعمليات بيع أو شراء لها لمصلحتهم أو نزاهة عن الغير في أي وقت. لا تتحمل مجموعه برايم أو أي من كياناتها أو موظفيها أي مسؤولية قانونية عن أي خسائر أو تلف ينجم عن إثبات هذا التقرير أياً كانت وسيلة الاطلاع عليه سواء بشكل مباشر أو من خلال آلة موقع متخصصة بهذا الشأن، وتفرض عدد من اللوائح والقوانين عدداً من الالتزامات التي لا يمكن الإفصاح عنها، ولا يعنى هذا الإبراء بأي حال من الحالات حقوق أي شخص قد يمتلكها في ضوء هذه اللوائح أو القوانين. علاوة على ذلك فإن مجموعة برايم أو أية من شركاتها قد تربطها أو ربطتها علاقة مع الشركات الواردة في هذا التقرير.

جميع الحقوق محفوظة 2022 © مجموعة برايم، ويحظر نشر أو توزيع هذا التقرير بدون إذن مسبق من المجموعة.