



الاستراتيجية الفنية 2022

كيفية التعامل مع القلاع في الهواء

الاستراتيجية الفنية 2022

كيفية التعامل مع القلاع في الهواء

كان عام 2021 استثنائياً للمتداولين بشكل عام، وبشكل أكثر تحديداً للمضاربين. بينما حقق العديد من المتداولين ثروات من تداول الأسهم عالية المضاربة في الأشهر الثمانية أو التسعة الأولى من العام، عانى متداولون آخرون حيث بدأت أسعار الأسهم في تقليص مكاسبها السابقة في الجزء الأخير من العام. كان هذا الأداء تجسيداً لنظرية "القلاع في الهواء" التي اشتهرت في 1936 من قبل الاقتصادي الشهير جون ماينارد كينز. تبحث النظرية عن فقاعات الأسهم التي تحدث عندما يحقق سعر السهم قمم غير مسبوقة في فترة زمنية قصيرة. يستمر هذا الارتفاع حتى ينهار السهم أخيراً مثل فقاعة تنمو بسرعة ثم تنفجر.

في هذا التقرير، نقدم بعض الأمثلة على هذه القلاع، وتحديداً تلك التي تشكلت بين عامي 2020 و2021، وهي الفترة الأكثر تقلباً من حيث تذبذبات أسعار الأسهم في البورصة المصرية، سواء كانت ارتفاعات عنفية أو انخفاضات حادة. **نعرض أيضاً سجل الحافل لتوصياتنا الفنية التي يمكن تحميلها من هنا.** أخيراً وليس آخرأ، نقدم أفضل اختيارتنا لعام 2022 جنباً إلى جنب مع اختيارات الأسهم الأخرى "عالية المخاطرة" للمتداولين المضاربين.

محمد خضر

CFTe, MFTA

محلل في أول

+202 3300 5721

mkhedr@egy.primegroup.org

شكل 3: اختيارات الأسهم الأفضل لدينا

الرمز	الارتفاع المحتمل	الانخفاض المحتمل
<u>AMOC</u>	%57	%27
<u>CCAP</u>	%48	%20
<u>COMI</u>	%30	%20
<u>EFIC</u>	%24	%16
<u>EKHO</u>	%37	%14
<u>EMFD</u>	%33	%22
<u>ESRS</u>	%41	%15
<u>FAIT</u>	%30	%13
<u>HELI</u>	%63	%23
<u>ISPH</u>	%32	%15
<u>MNHD</u>	%40	%25
<u>PHDC</u>	%44	%17
<u>SUGR</u>	%36	%20
<u>SWDY</u>	%35	%14

المصدر: بحوث برایم.

شكل 4: اختيارات الأسهم الأخرى

الرمز	الارتفاع المحتمل	الانخفاض المحتمل
<u>ADPC</u>	%73	%21
<u>ALUM</u>	%26	%17
<u>AMIA</u>	%23	%13
<u>AREH</u>	%90	%33
<u>CERA</u>	%37	%21
<u>DAPH</u>	%29	%18
<u>DSCW</u>	%31	%8
<u>EDMB</u>	%28	%15
<u>EHDR</u>	%58	%30
<u>ELWA</u>	%43	%25
<u>GGCC</u>	%46	%19
<u>GIHD</u>	%58	%21
<u>GOCO</u>	%77	%27
<u>ICID</u>	%53	%18
<u>NEDA</u>	%79	%19
<u>UNIP</u>	%57	%19

المصدر: بحوث برایم.

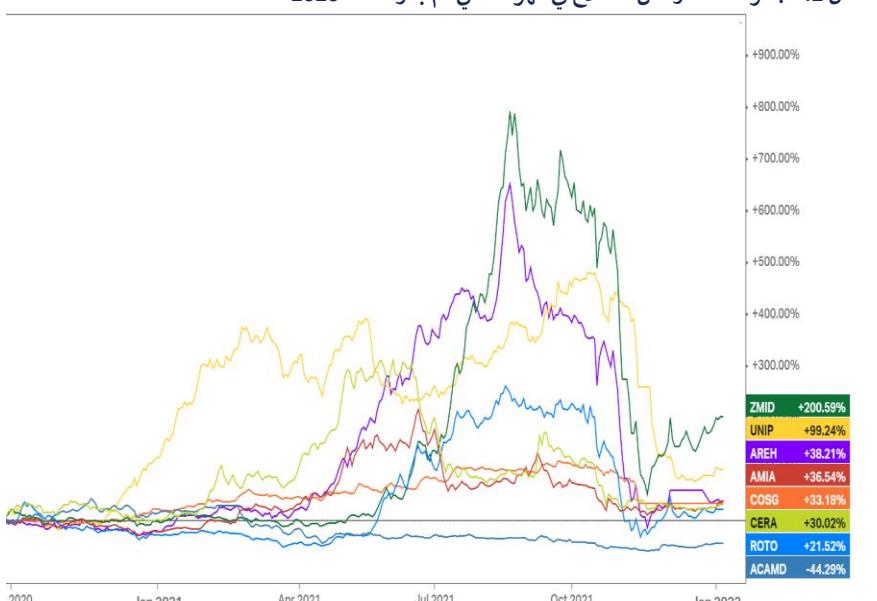
شكل 1: ملخص سجل توصياتنا الفنية

الرمز	العدد الإجمالي	% المزيج	الرمز	العدد الإجمالي	% المزيج
AMOC	86	100%	AMOC	107	100%
CCAP	0	0%	CCAP	11	10%
COMI	0	0%	COMI	10	9%
EFIC	0	0%	EFIC	86	80%
EKHO	0	0%	EKHO	8	7%
EMFD	0	0%	EMFD	6	5%
ESRS	0	0%	ESRS	4	4%
FAIT	0	0%	FAIT	3	3%
HELI	0	0%	HELI	2	2%
ISPH	0	0%	ISPH	1	1%
MNHD	0	0%	MNHD	1	1%
PHDC	0	0%	PHDC	1	1%
SUGR	0	0%	SUGR	1	1%
SWDY	0	0%	SWDY	1	1%

ملحوظة: الأداء من 1 يناير 2021 حتى 31 ديسمبر 2021.

المصدر: بحوث برایم.

شكل 2: مجموعة مختارة من "القلاع في الهواء" التي تم بناؤها منذ 2020



المصدر: Koyfin.

جدول المحتويات

1. المراحل الأولى: بناء القلاع

1.1. الأسباب الفنية لبناء القلاع

2.1. الأنمط المثالية للقلاع

3.1. التأثير الإيجابي للقلاع

2. المراحل الثانية: انهيار القلاع

1.2. التأثير السلبي للقلاع

2.2. نصائح للتداول في اتجاهات متقلبة

3.2. تطبيق النصائح (أسهم للاقتناء)

3. أفضل اختياراتنا لعام 2022

4. الملخص

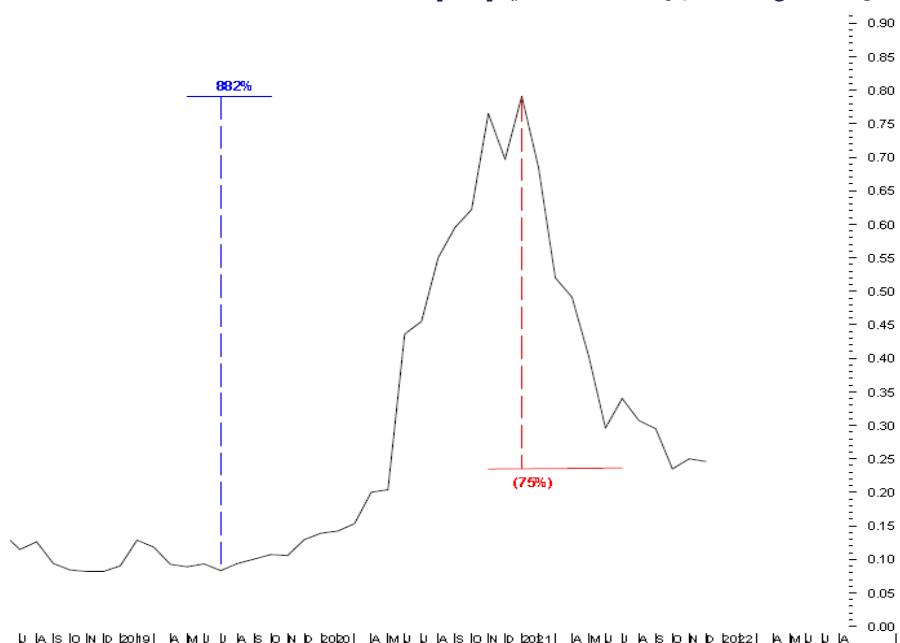
1. المرحلة الأولى: بناء القلابع

1.1. الأسباب الفنية لبناء القلابع

- 1.1.1. يؤدي عدم التوازن في أوامر المتاجرة في اتجاه واحد (على سبيل المثال، جميع العمليات شراء ولا بيع أو العكس) إلى أسواق متقلبة تميز عادةً بتقلبات أسعار واسعة، والتي تتفاقم بدورها بسبب التداول بالهامش.
- 1.1.2. لم يتم تفعيل آلية البيع على المكشوف، والتي يجب أن تكون بمثابة قوة موازنة، بشكل كامل على أرض الواقع. بالفعل، العديد من المستثمرين ليسوا على دراية جيدة بكيفية استخدام البيع على المكشوف على الرغم من وجوده منذ 2019.

2. الأنماط المثلالية للقلابع

شكل 5: أطلس للاستثمار والصناعات الغذائية [AIFI]



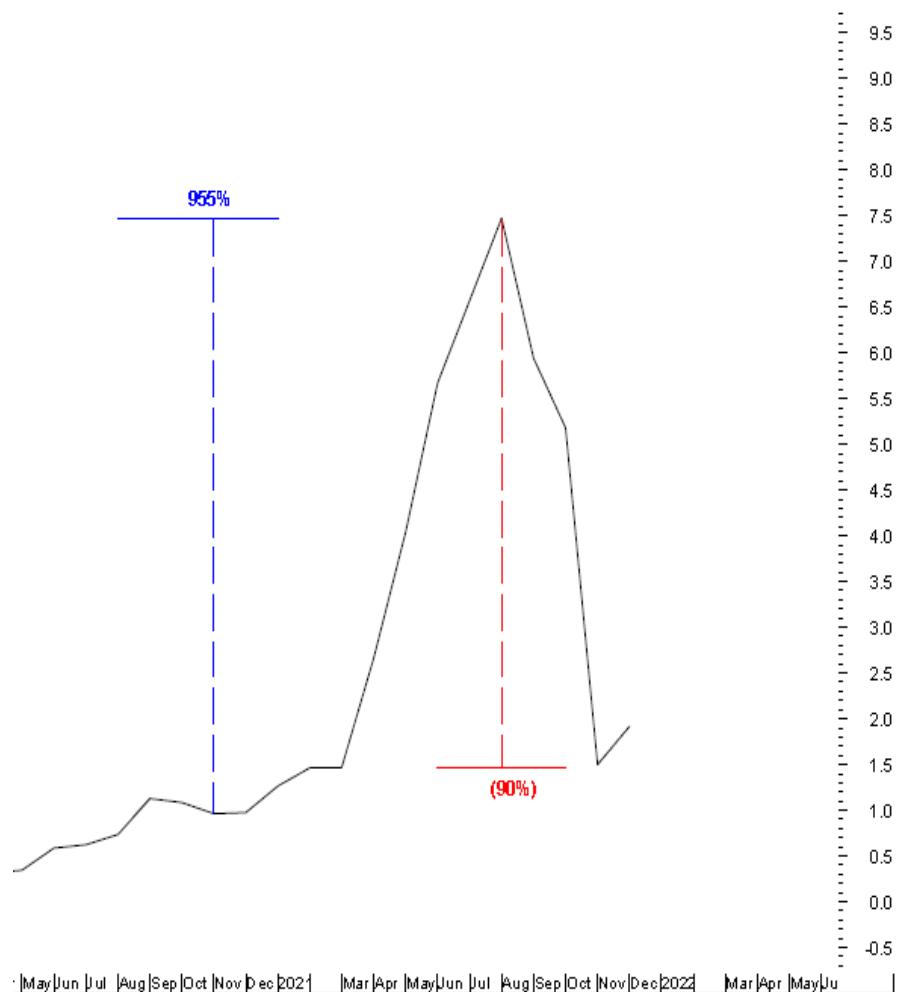
يوضح الرسم البياني الخطى الشهري أعلىاده كيف ارتفع سهم AIFI بمقدار 882% من مستوى الدعم الرئيسي البالغ 0.0815 (القائم الذي تكون في يوليو 2019)، حيث وصل إلى مستوى المقاومة الرئيسي البالغ 0.80 (القيمة التي تكونت في يناير 2021). ثم انخفض بمقدار 75% من مستوى المقاومة البالغ 0.80 إلى مستوى الدعم البالغ 0.20 (القائم الذي تكون في أكتوبر 2020).

شكل 6: نتائج إحصائيات AIFI

% المدى	التاريخ		المدى السعري	رقم الموجة
	إلى	من		
%882	يناير 2021	يوليو 2019	0.80-0.0815	1
(%75)	أكتوبر 2021	يناير 2021	0.20-0.80	2

1. المرحلة الأولى: بناء القلاع (تابع)

شكل 7 : المجموعة المصرية العقارية [AREH]



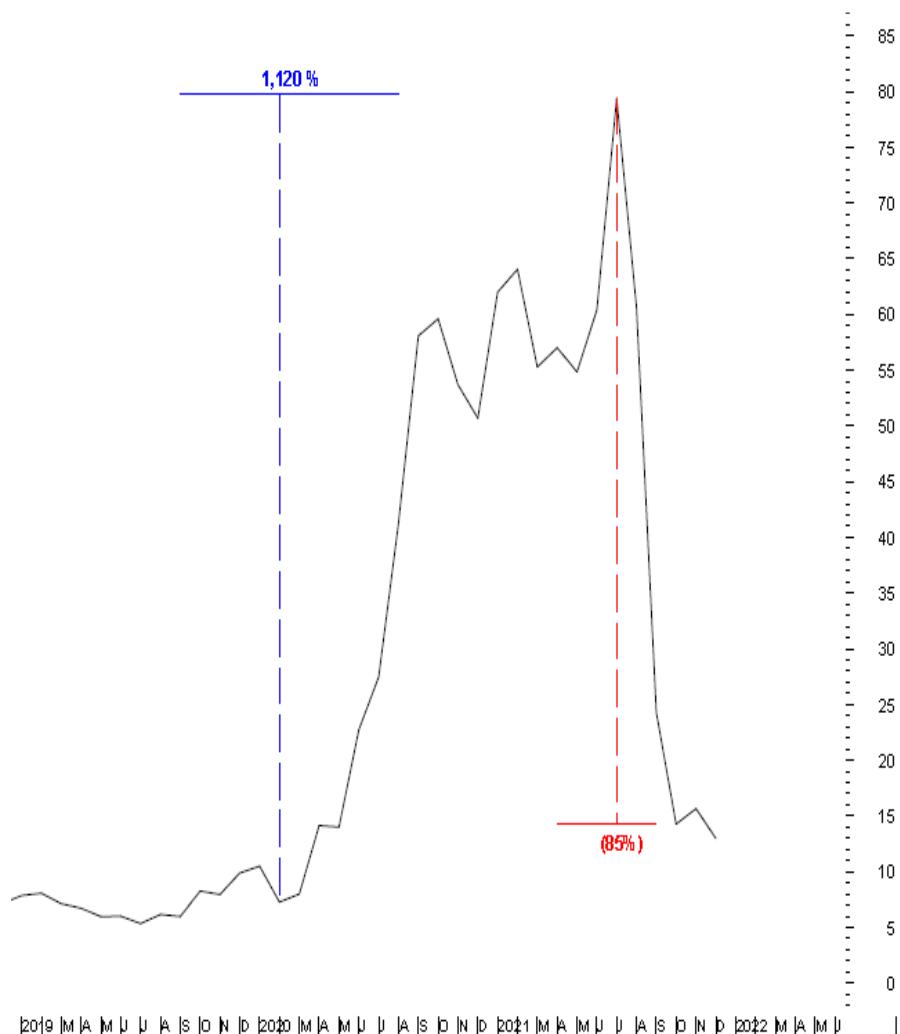
يُظهر الرسم البياني الخطى الشهري أعلاه كيف قفز AREH بمقدار 955% من مستوى الدعم الرئيسي البالغ 0.90 (القانع الذي تكون في نوفمبر 2020)، ليختبر مستوى المقاومة الرئيسي البالغ 9.5 (القمة التي تكونت في أغسطس 2021). ثم انخفض بمقدار 90% من مستوى المقاومة البالغ 9.5 إلى مستوى الدعم البالغ 0.95 (القانع الذي تكون في نوفمبر 2021).

شكل 8: نتائج إحصائيات AREH

% المدى	التاريخ		المدى السعري	رقم الموجة
	إلى	من		
%955	أغسطس 2021	نوفمبر 2020	9.50-0.90	1
(%90)	نوفمبر 2021	أغسطس 2021	0.95-9.50	2

1. المرحلة الأولى: بناء القلاع (تابع)

شكل 9: الخليجية الكندية للاستثمار العقاري العربي [CCRS]



يوضح الرسم البياني الخطى الشهري أعلاه كيف ارتفع سهم CCRS بنحو 1,120% من مستوى الدعم الرئيسى البالغ 6.8 (القان الذى تكون فى فبراير 2020)، وصولاً إلى مستوى المقاومة الرئيسى البالغ 83 (القمة التى تكونت فى يوليو 2021). ثم انخفض بنحو 85% من مستوى المقاومة البالغ 83 إلى مستوى الدعم البالغ 12.33 (القان الذى تكون فى أكتوبر 2021).

شكل 10: نتائج إحصائيات CCRS

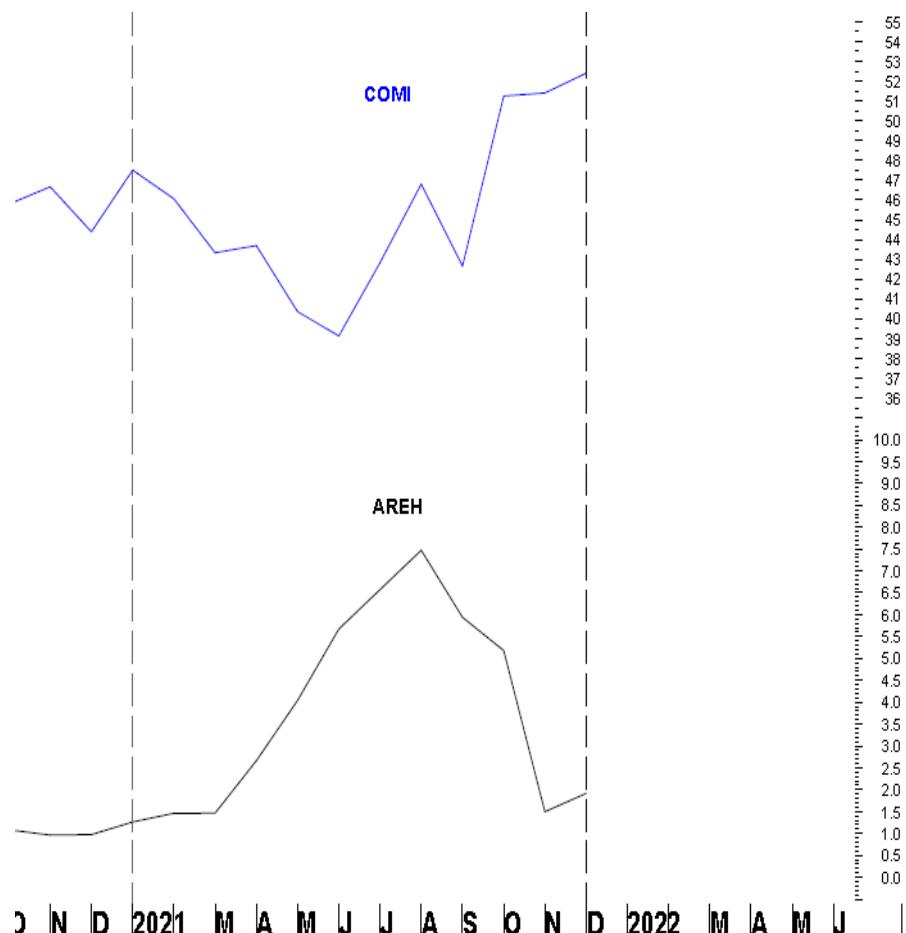
% المدى	التاريخ		المدى السعري	رقم الموجة
	إلى	من		
%1,120	يوليو 2021	فبراير 2020	83.00-6.80	1
(%85)	أكتوبر 2021	يوليو 2021	12.33-83.00	2

1. المرحلة الأولى: بناء القلاع (تابع)

1.3. التأثير الإيجابي للقلاع

عادةً ما يجذب بناء مثل هذه القلاع العديد من المستثمرين الأفراد، وحيث غريهم طفرة أسعار غير مسبوقة في فترة زمنية قصيرة، وبوجه أكثر عموماً، فإن المقارنة بين عائدات هذه الأسهم وعائدات الأسهم القيادية تحفز أيضاً اهتمام شرائح المستثمرين الأخرى، وتتجذب مستثمرين جدد إلى السوق.

شكل 11: القلاع مقابل الأسهم القيادية



يوضح الرسم البياني أعلى الأداء الرائع للمجموعة العقارية المصرية [AREH] مقابل البنك التجاري الدولي [COMI] من بداية 2021 حتى أغسطس 2021.

شكل 12: نتائج إحصائيات COMI مقابل AREH

% المدى		التاريخ		الرمز
		إلى	من	
%8	47.50-43.91	25 أغسطس 2021	3 يناير 2021	COMI
%922	9.50-0.93			AREH
%10	52.4-47.50	21 نوفمبر 2021	25 أغسطس 2021	COMI
(%90)	0.95-9.50			AREH

2. المرحلة الثانية: انهيار القلاع

1.2. التأثير السلبي للقلاء

1.1.2. لا يوجد اتجاه حقيقي (الاتجاه المزدوج فقط)

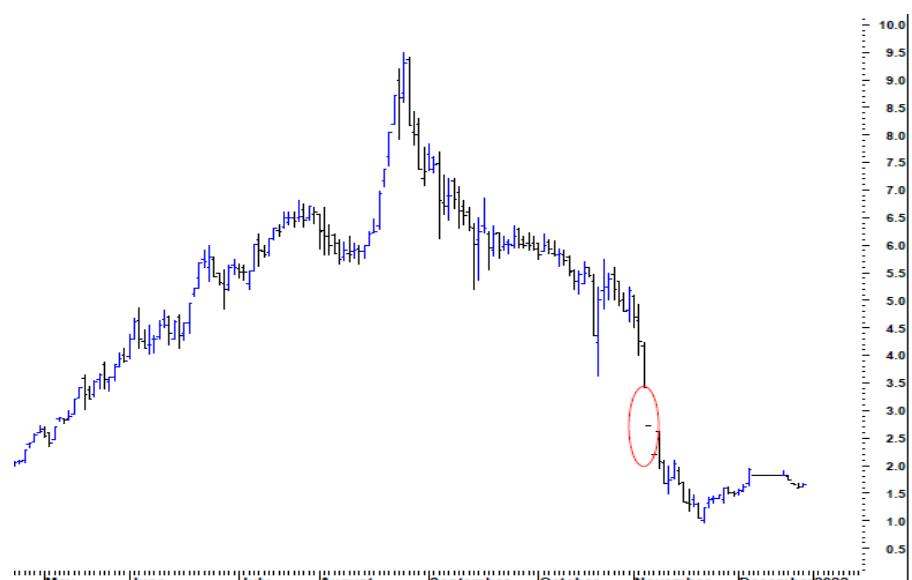
من المعروف أن الاتجاه الصاعد يتكون من سلسلة من القيعان والقمم الصاعدة (أي قيغان أعلى وقمة أعلى). هذا على عكس الاتجاه الهابط الذي يتكون من سلسلة من القمم والقيعان الهابطة (أي القمم المنخفضة والقيعان المنخفضة). من ناحية أخرى، فإن تشكيل هذه القلاع لا يتطلب سوى موجتين رئيسيتين. الموجة الأولى صاعدة (ارتفاع قوي)، والموجة الثانية هابطة (هبوط حاد)، والتي كنا قد أطلقنا عليها سابقاً "الاتجاه المزدوج". نعتقد أن المشكلة الرئيسية في هذا النوع من الاتجاه هي عدم توافر السيولة بشكل دائم في السوق، حيث يبدأ النقد في مغادرة السوق تدريجياً بمجرد بناء القلاع.

2.1.2. عادةً لا تعمل استراتيجية وقف الخسارة بشكل جيد

تم تصميم استراتيجية وقف الخسارة للحد من خسارة المستثمر في مركز ما، وهو أمر مهم للمستثمر لتجنب المزيد من الخسائر. وعلى الرغم من ذلك، في الواقع، خاصة في هذا النوع من الاتجاه (أي الاتجاه المزدوج)، نعتقد أن استراتيجية وقف الخسارة لا تعمل بشكل جيد في العادة. نعتقد أن السبب الرئيسي وراء ذلك هو أنه عندما تنهار القلاع، تخفي السيولة (أي أوامر الشراء). بالإضافة إلى ذلك، من المرجح أن تنخفض الأسهم مع انهيار القلاع مع وجود فجوات في الأسعار، مما يجعل استراتيجية وقف الخسارة عادةً غير فعالة وغير عملية.

توضح الرسوم البيانية الأربع أدناه الفجوات السعرية وجفاف السيولة

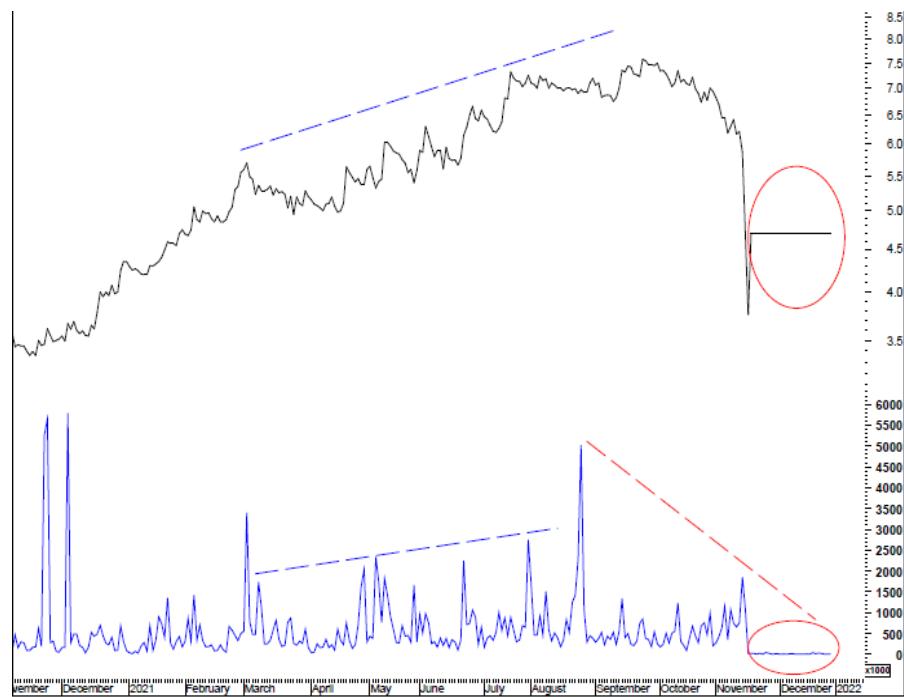
شكل 13: الفجوات السعرية في AREH



شهد سهم المجموعة المصرية العقارية [AREH] فجوة سعرية بحوالي 36% بدأت من مستوى 3.40 (أدنى مستوى في 3 نوفمبر 2021) إلى مستوى 2.19 (سعر الفتح في 7 نوفمبر 2021).

2. المرحلة الثانية: انهيار القلاع (تابع)

شكل 14: السيولة الجافة في COSG



شهد سهم القاهرة للزيوت والصابون [COSG]، الذي كان يتداول ما بين 90,000 سهم و 2,000,000 سهم في أي جلسة، انخفاضاً كبيراً في حجم تداوله. تم تداول 4,437 سهماً فقط في 9 يناير 2022.

شكل 15: الفجوات السعرية في ROTO



شهد سهم رoad السياحة [ROTO] تحقق فجوة سعرية بنحو 36% بدأت من مستوى 26.75 (أدنى مستوى في 3 نوفمبر 2021) إلى مستوى 17.12 (سعر الفتح في 7 نوفمبر 2021).

2. المرحلة الثانية: انهيار القلاع (تابع)

شكل 16: الفجوات السعرية في ZMID



شهد سهم زهاء المعادى للاستثمار والتعدين [ZMID] تحقيق فجوة سعرية بحوالي 36% بدأت من مستوى 28.80 (أدنى مستوى في 3 نوفمبر 2021) إلى مستوى 18.44 (سعر الفتح في 7 نوفمبر 2021).

2.2. نصائح للتداول في اتجاهات متقلبة

لتقليل التأثير السلبي لهذه القلاع (على سبيل المثال: عدم وجود اتجah حقيقي وعدم فاعلية استراتيجية وقف الخسارة)، نقوم بإدراج بعض النصائح أدناه:

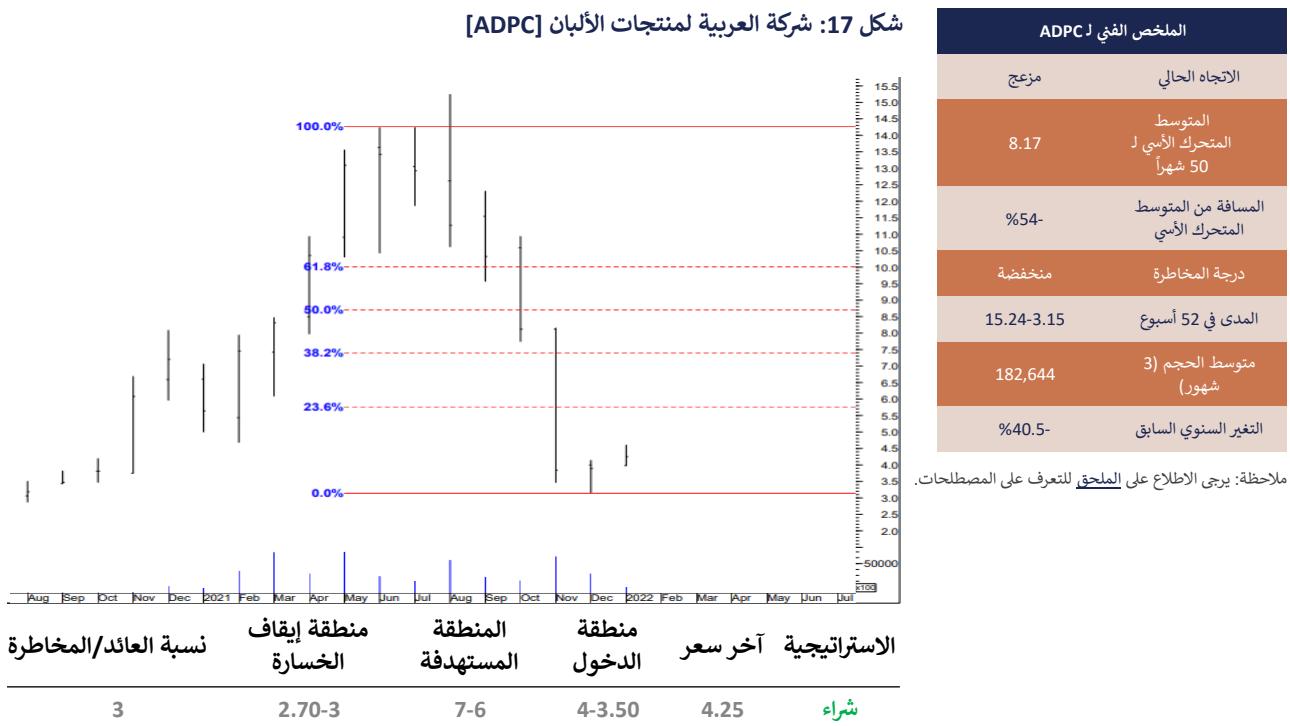
1. على المتداولين على المدى القصير تحديد المخاطر من خلال قياس مدى بُعد سعر الدخول عن المتوسط المتحرك الأسلي لمدة 50 شهرًا.
إذا ارتفع سعر السهم بمقدار 100% أعلى المتوسط المتحرك لـ 50 شهرًا، فسنعتبر استراتيجية "الشراء" بمثابة "مخاطر متوسطة".
2. إذا ارتفع سعر السهم بمقدار 200% أعلى المتوسط المتحرك لـ 50 شهرًا، فسنعتبر استراتيجية "الشراء" بمثابة "مخاطر عالية".
3. إذا ارتفع سعر السهم بنسبة 500% أعلى المتوسط المتحرك لـ 50 شهرًا، فسنعتبر استراتيجية "الشراء" بمثابة "مخاطر عالية جداً".
4. من ناحية أخرى، إذا انخفض سعر السهم بنحو 20% أدنى المتوسط المتحرك لـ 50 شهرًا، فسنعتبر استراتيجية "البيع" بمثابة "مخاطر عالية".
5. إذا انخفض . يتعين سعر السهم بنحو 50% أدنى المتوسط المتحرك لـ 50 شهرًا، فسنعتبر استراتيجية "البيع" بمثابة "مخاطر عالية جداً".

لاحظ أن هذه النصائح ملائمة فقط للأسهم التي تتحرك باتجاه مزدوج.

2. المرحلة الثانية: انهيار القلاع (تابع)

3. تطبيق النصائح (أسهم للأقتناء)

شكل 17: شركة العربية لمنتجات الألبان [ADPC]



نسبة العائد/المخاطرة	منطقة إيقاف الخسارة	المنطقة المستهدفة	منطقة الدخول	آخر سعر	الاستراتيجية
3	2.70-3	7-6	4-3.50	4.25	شراء

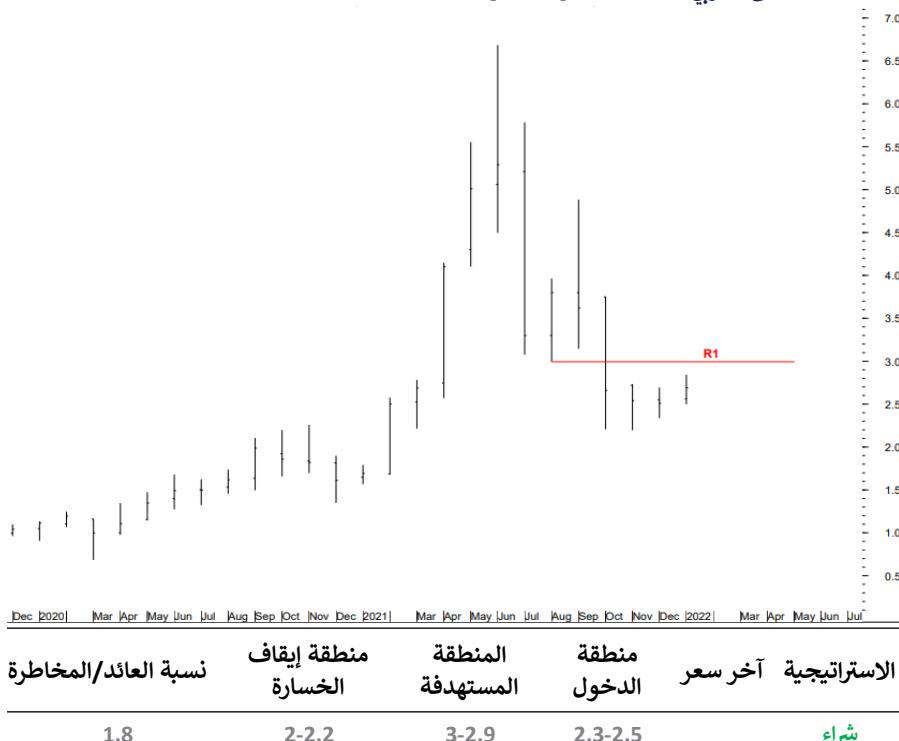
شكل 18: العربية للألومنيوم [ALUM]



نسبة العائد/المخاطرة	منطقة إيقاف الخسارة	المنطقة المستهدفة	منطقة الدخول	آخر سعر	الاستراتيجية
1.5	19-20	30-29	23-24	27.89	شراء

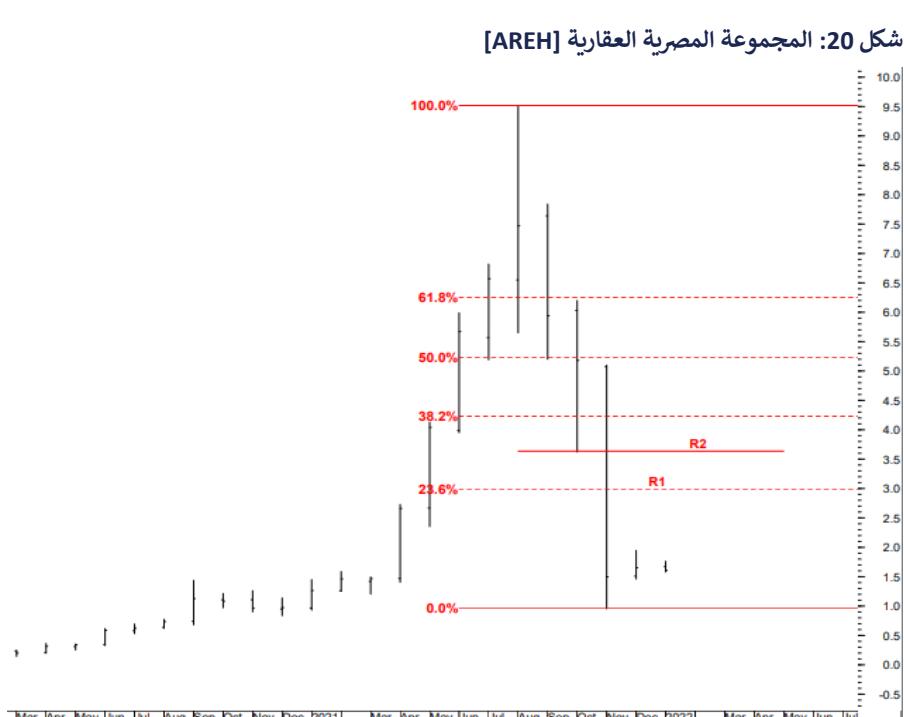
2. المرحلة الثانية: انهيار القلاع (تابع)

شكل 19: الملتقى العربي للاستثمارات [AMIA]


 الملخص الفني لـ AMIA

مزيج	الاتجاه الحالي
2.22	المتحرك الأسي لـ 50 شهرًا
%8.1	المسافة من المتوسط المتحرك الأسي
6.68-1.63	المدى في 52 أسبوع
1.5	متوسط الحجم (3 شهور)
%52	التغير السنوي السابق

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.


 الملخص الفني لـ AREH

مزيج	الاتجاه الحالي
1.67	المتحرك الأسي لـ 50 شهرًا
%13.1-	المسافة من المتوسط المتحرك الأسي
0.953-9.5	المدى في 52 أسبوع
15.7	متوسط الحجم (3 شهور)
%71	التغير السنوي السابق

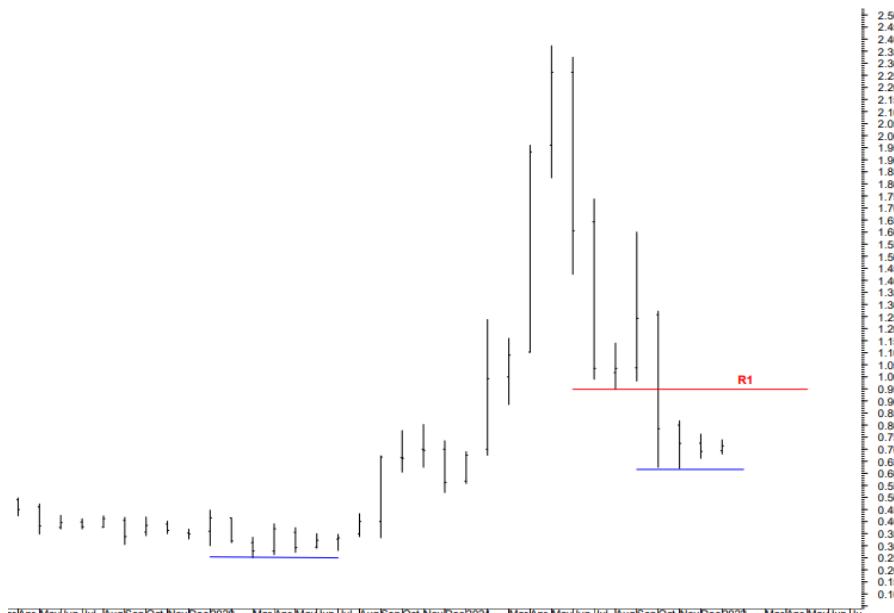
ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

النوع	النطاق
منطقة الدخول	1.3-1.6
المنطقة المستهدفة	1.3-1.6
منطقة إيقاف الخسارة	0.9-1.05
نسبة العائد/المخاطرة	2.7

شراء

2. المرحلة الثانية: انهيار القلاع (تابع)

شكل 21: ريماس [CERA]

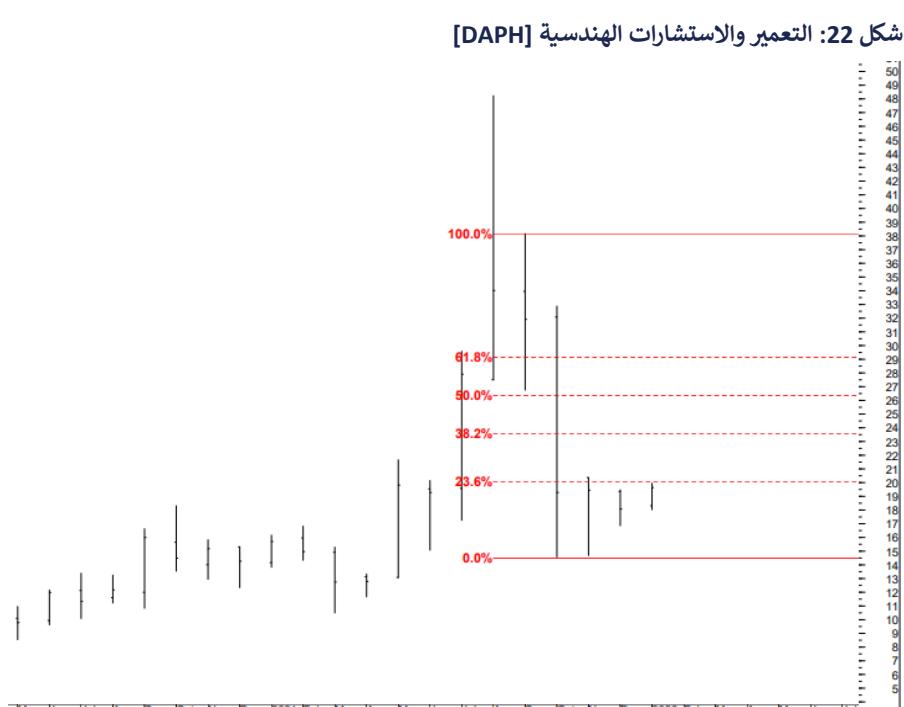


ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

الاستراتيجية آخر سعر	منطقة الدخول	المنطقة المستهدفة	منطقة إيقاف الخسارة	نسبة العائد/المخاطرة
0.714	0.7-0.65	0.9-0.95	0.55-0.52	1.8

الملخص الفني لـ CERA

مزيج	الاتجاه الحالي
0.78	المتحرك الأسي لـ 50 شهرًا
%13.5-	المسافة من المتوسط المتحرك الأسي
0.58-2.372	المدى في 52 أسبوع
7.3 مليون	متوسط الحجم (3 شهور)
%21.8	التغير السنوي السابق



الملخص الفني لـ DAPH

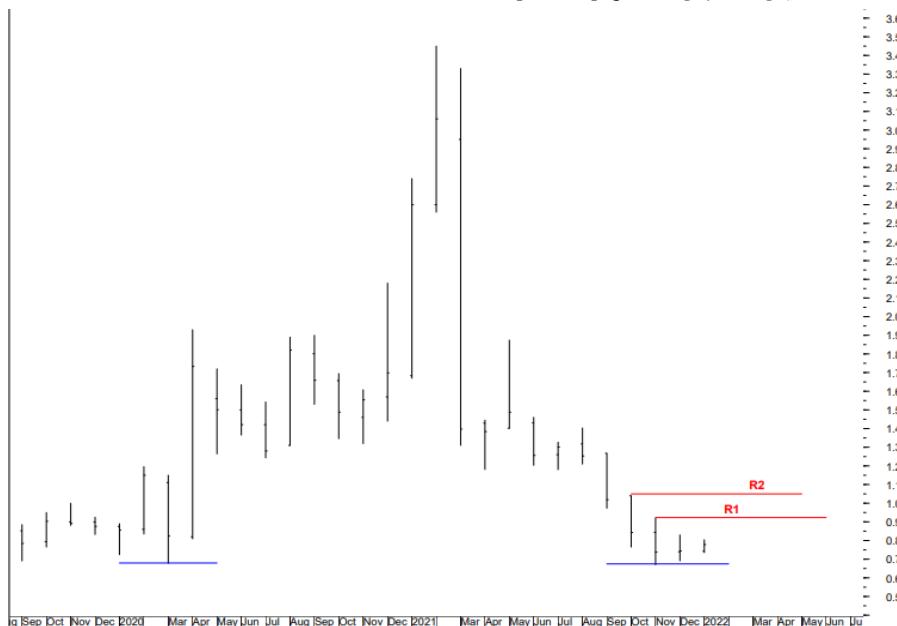
مزيج	الاتجاه الحالي
15.52	المتحرك الأسي لـ 50 شهرًا
%9.5	المسافة من المتوسط المتحرك الأسي
48.23-10.5	المدى في 52 أسبوع
89,961	متوسط الحجم (3 شهور)
%26.7	التغير السنوي السابق

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

الاستراتيجية آخر سعر	منطقة الدخول	المنطقة المستهدفة	منطقة إيقاف الخسارة	نسبة العائد/المخاطرة
19.64	16-18	21-23	15-13	1.7

2. المرحلة الثانية: انهيار القلاع (تابع)

شكل 23: دايس للملابس الجاهزة [DSCW]



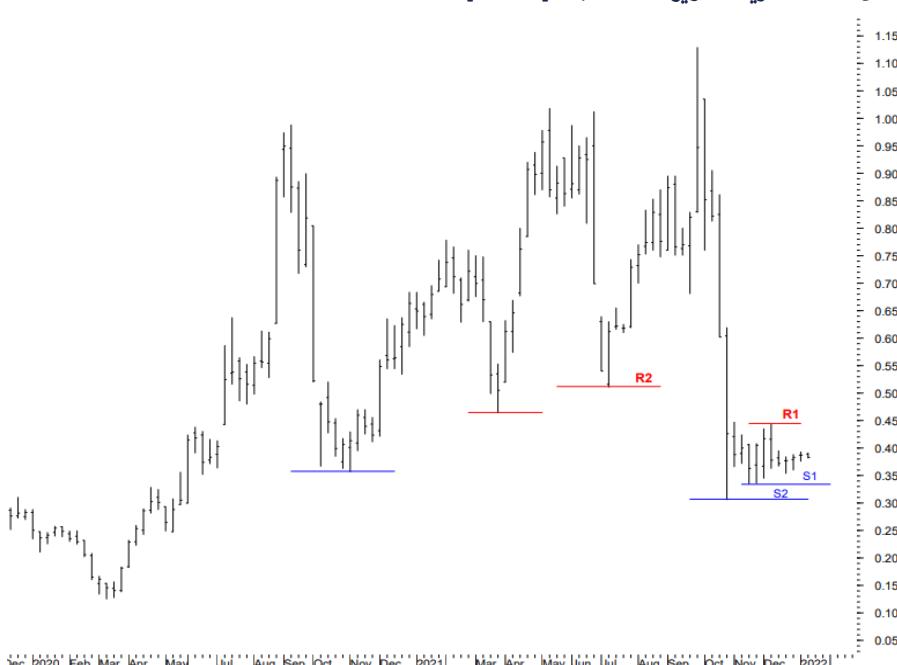
الملخص الفني لـ DSCW

الاتجاه الحالي	مزيج
المتحرك الأسبي ر	1.53
المسافة من المتوسط المتحرك الأسبي	%52.6-
درجة المخاطرة	3.45-0.67
المدى في 52 أسبوع	4.9 مليون
التغير السنوي السابق	%55.8-

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

نسبة العائد/المخاطرة	منطقة إيقاف الخسارة	المنطقة المستهدفة	منطقة الدخول	آخر سعر	الاستراتيجية
3.8	0.65-0.68	0.9-1	0.7-0.75	0.778	شراء

شكل 24: المصرية لتطوير صناعة البناء [EDBM]



الملخص الفني لـ EDBM

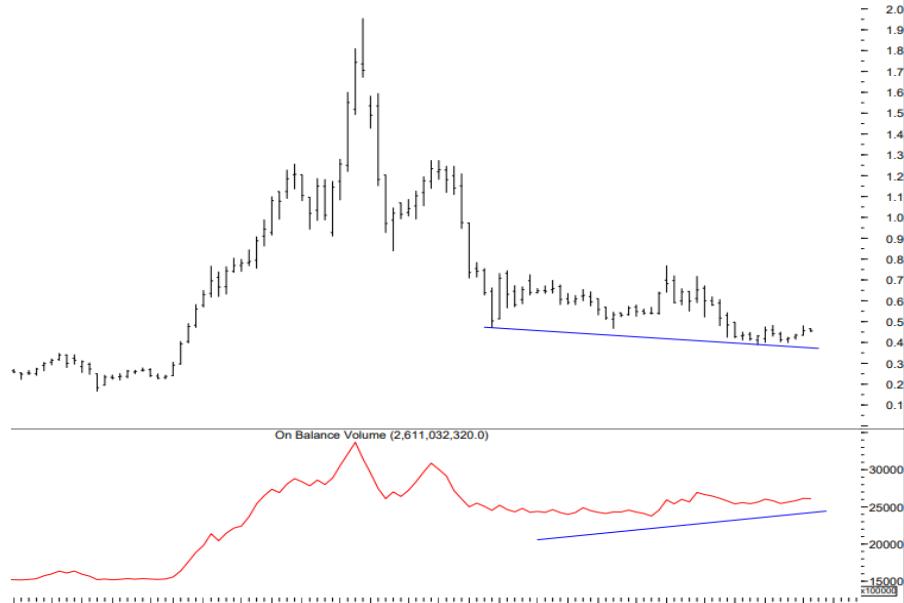
الاتجاه الحالي	مزيج
المتحرك الأسبي ر	0.504
المسافة من المتوسط المتحرك الأسبي	%5.8-
درجة المخاطرة	0.306-1.13
المدى في 52 أسبوع	32 مليون
التغير السنوي السابق	%63-

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

نسبة العائد/المخاطرة	منطقة إيقاف الخسارة	المنطقة المستهدفة	منطقة الدخول	آخر سعر	الاستراتيجية
1.9	0.3-0.33	0.5-0.45	0.39-0.35	0.383	شراء

2. المرحلة الثانية: انهيار القلاع (تابع)

شكل 25: المصريين للإسكان والتنمية والتعمير [EHDR]

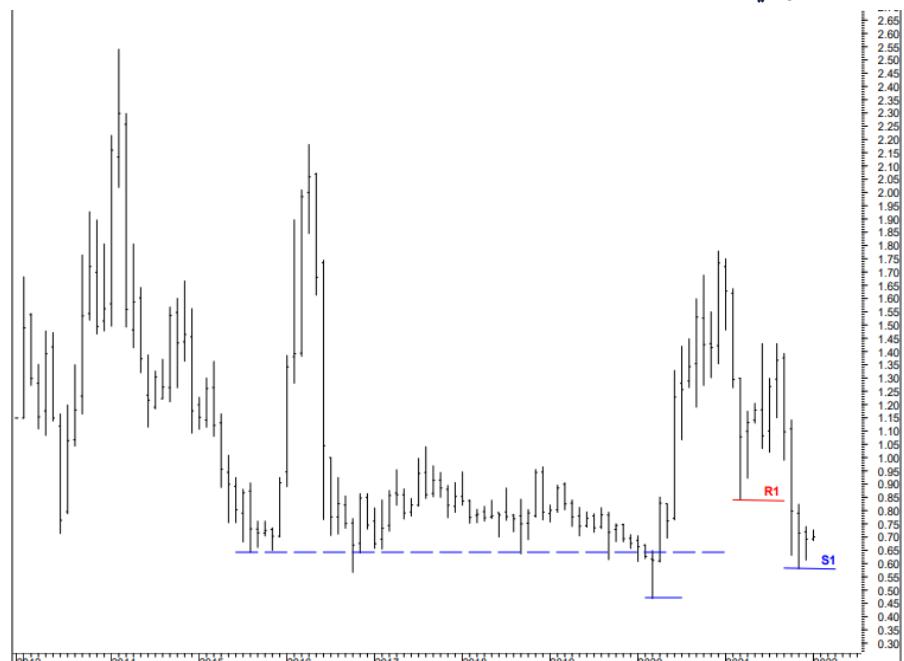


الملخص الفني لـ EHDR	
الاتجاه الحالي	مزمع
المتوسط المتحرك الأسي لـ 50 شهراً	0.534
المسافة من المتوسط المتحرك الأسي	%26-
درجة المخاطرة	منخفضة
المدى في 52 أسبوع	1.273-0.39
متوسط الحجم (3 شهور)	5.5 مليون
التغير السنوي السابق	%57.5-

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

نسبة العائد/المخاطرة	منطقة إيقاف الخسارة	المنطقة المستهدفة	منطقة الدخول	آخر سعر	الاستراتيجية
1.9	0.25-0.3	0.65-0.60	0.39-0.40	0.455	شراء

شكل 26: الوادي العالمية للاستثمار والتنمية [ELWA]



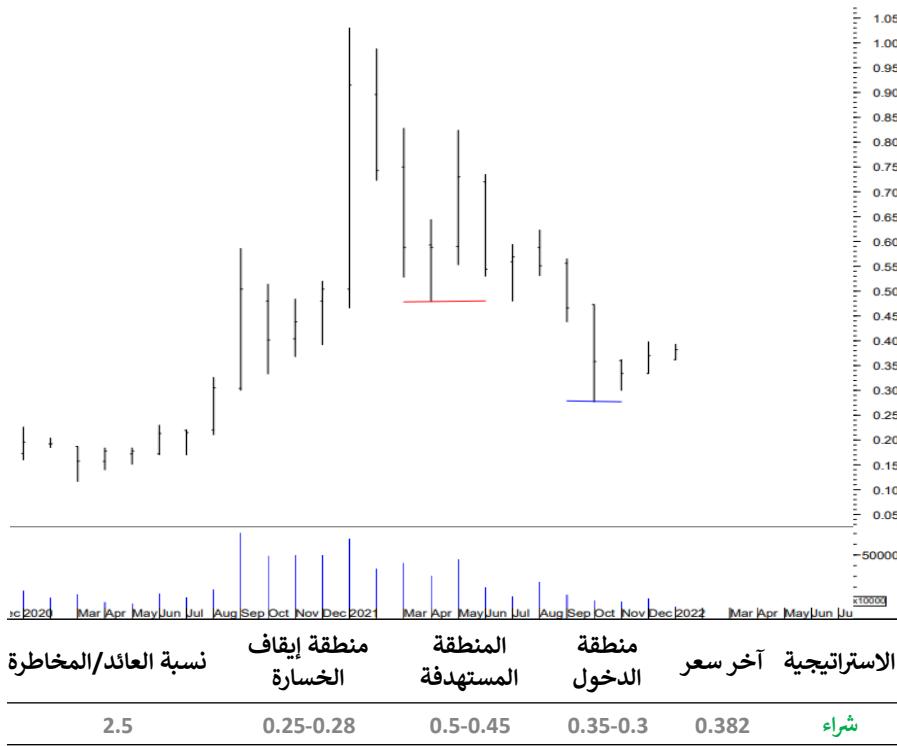
الملخص الفني لـ ELWA	
الاتجاه الحالي	مزمع
المتوسط المتحرك الأسي لـ 50 شهراً	1.027
المسافة من المتوسط المتحرك الأسي	%38.6-
درجة المخاطرة	منخفضة
المدى في 52 أسبوع	1.71-0.58
متوسط الحجم (3 شهور)	8.3 مليون
التغير السنوي السابق	%59.8-

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

نسبة العائد/المخاطرة	منطقة إيقاف الخسارة	المنطقة المستهدفة	منطقة الدخول	آخر سعر	الاستراتيجية
1.7	0.45-0.5	0.95-0.85	0.66-0.60	0.701	شراء

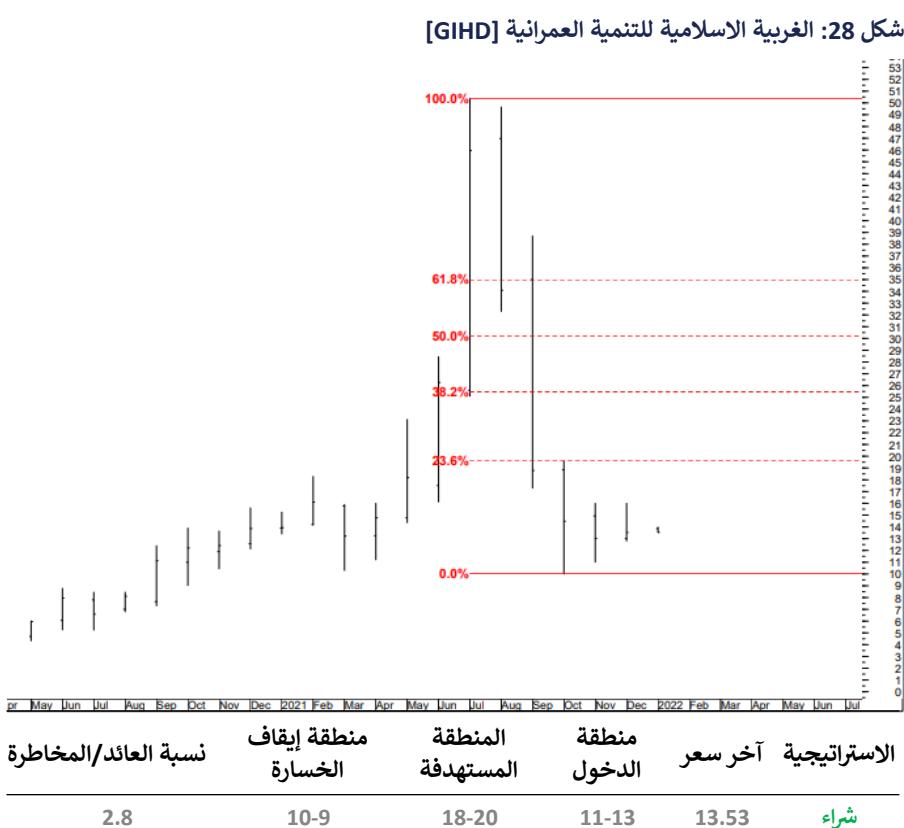
2. المرحلة الثانية: انهيار القلاع (تابع)

شكل 27: الجيزة العامة للمقاولات والاستثمار العقاري [GCC]


 الملخص الفني لـ GCC

مزيج	الاتجاه الحالي
0.367	المتوسط المتحرك الأسي لـ 50 شهرًا
%11.4-	المسافة من المتوسط المتحرك الأسي
1.03-0.277	المدى في 52 أسبوع
3.7	متوسط الحجم (3 شهور)
%26.6-	التغير السنوي السابق

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

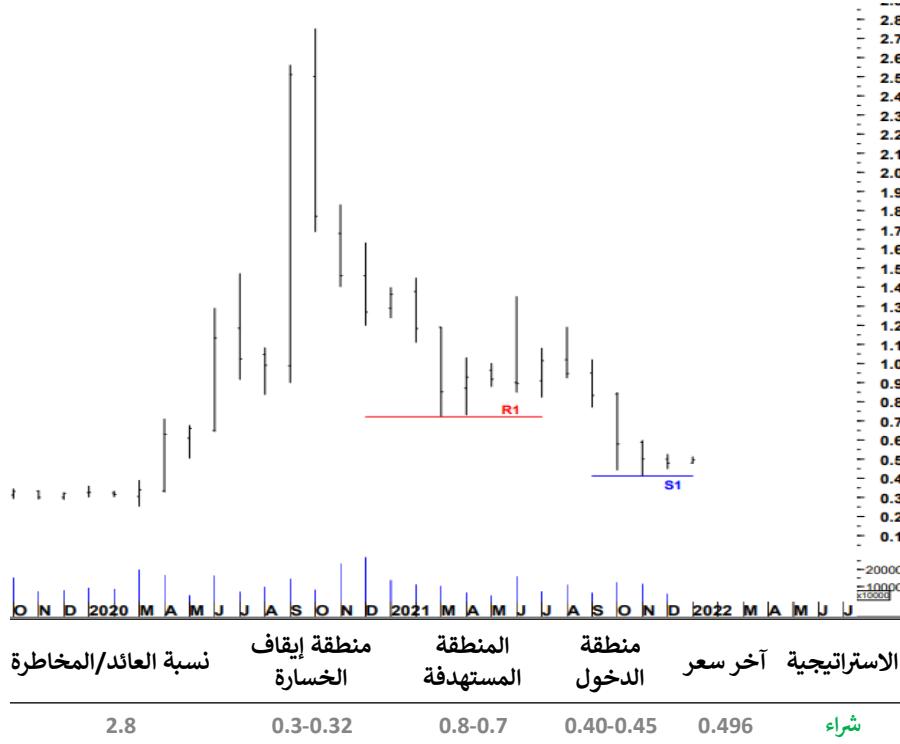

 الملخص الفني لـ GIHD

مزيج	الاتجاه الحالي
11.77	المتوسط المتحرك الأسي لـ 50 شهرًا
%2	المسافة من المتوسط المتحرك الأسي
50.39-10	المدى في 52 أسبوع
41,208	متوسط الحجم (3 شهور)
%1.4-	التغير السنوي السابق

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

2. المرحلة الثانية: انهيار القلاع (تابع)

شكل 29: جولدن كوست السخنة للاستثمار السياحي [GOCO]

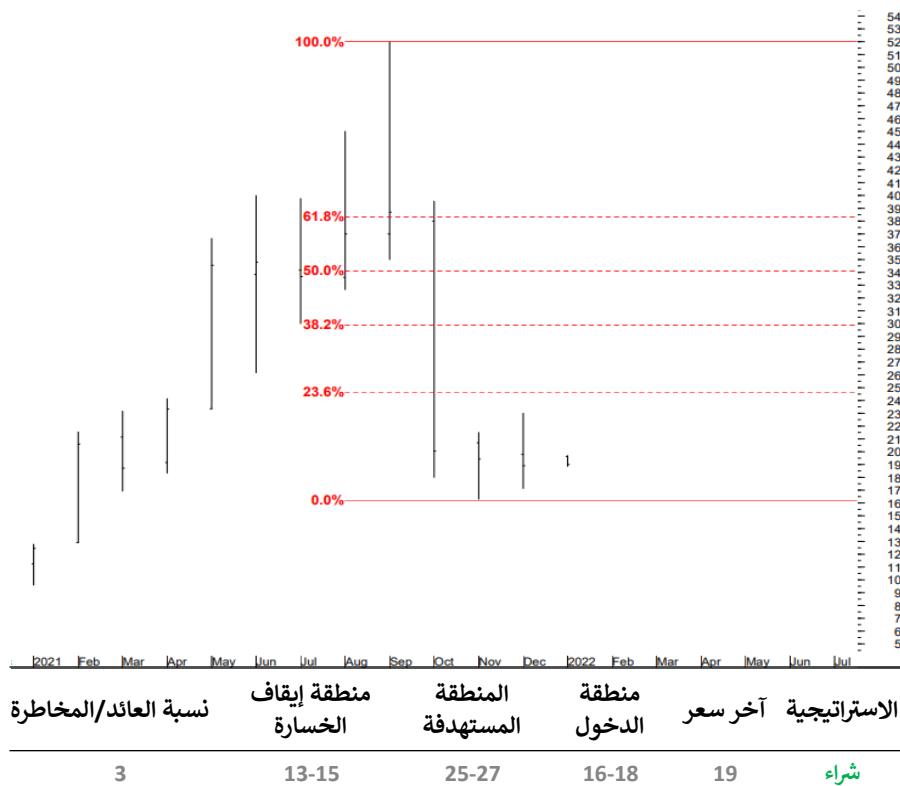


الملخص الفني لـ GOCO

مزيج	الاتجاه الحالي
0.768	المتوسط المتحرك الأسي لـ 50 شهراً
%44.7-	المسافة من المتوسط المتحرك الأسي
1.447-0.412	المدى في 52 أسبوع
4.7	متوسط الحجم (3 شهور) مليون
%62.8-	التغير السنوي السابق

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

شكل 30: الشركة العالمية للاستثمار والتنمية [ICID]



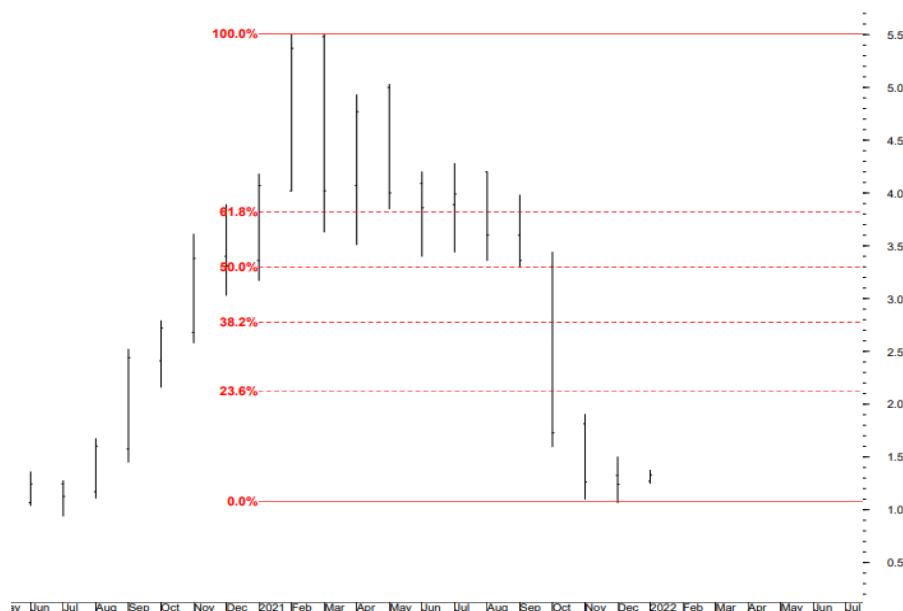
الملخص الفني لـ ICID

مزيج	الاتجاه الحالي
15.32	المتوسط المتحرك الأسي لـ 50 شهراً
%11	المسافة من المتوسط المتحرك الأسي
51.99-9.59	المدى في 52 أسبوع
84,251	متوسط الحجم (3 شهور) مليون
%68.9	التغير السنوي السابق

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

2. المرحلة الثانية: انهيار القلاع (تابع)

شكل 31: شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي - نيداب [NEDA]



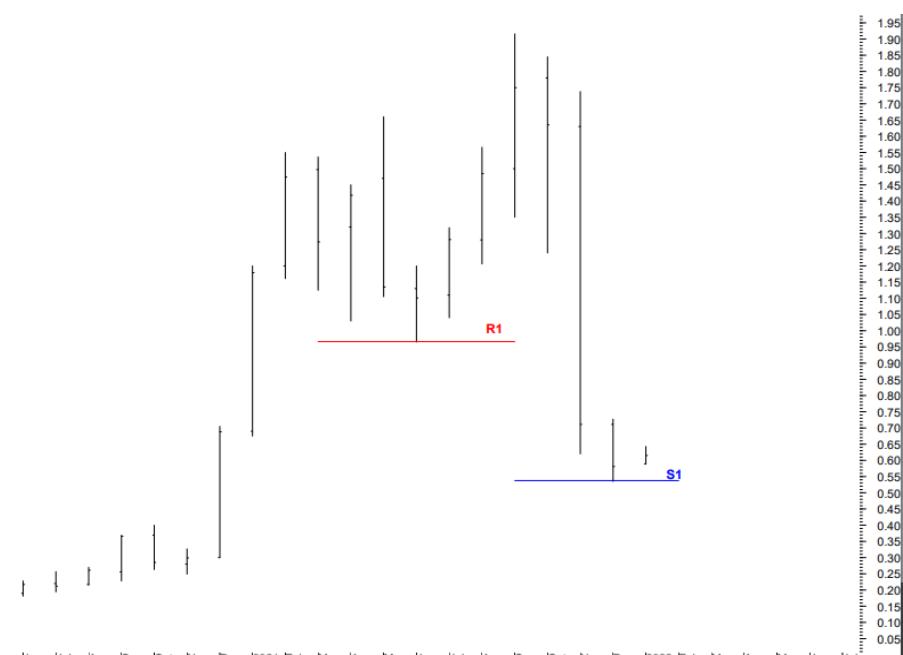
الملخص الفني لـ NEDA

الاتجاه الحالي	مزيج
المتحرك الأسبي 50 شهرًا	2.087
المسافة من المتوسط المتحرك الأسبي	%43.7-
درجة المخاطرة	منخفضة
المدى في 52 أسبوع	5.5-1.07
متوسط الحجم (3 شهور)	1.2 مليون
التغير السنوي السابق	%62.8-

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

نسبة العائد/المخاطرة	منطقة إيقاف الخسارة	المنطقة المستهدفة	منطقة الدخول	آخر سعر	الاستراتيجية
4.1	0.9-1	2.3-1.9	1.1-1.25	1.33	شراء

شكل 32: يونيباك [UNIP]



الملخص الفني لـ UNIP

الاتجاه الحالي	مزيج
المتحرك الأسبي 50 شهرًا	0.626
المسافة من المتوسط المتحرك الأسبي	%16.1-
درجة المخاطرة	منخفضة
المدى في 52 أسبوع	1.92-0.535
متوسط الحجم (3 شهور)	4.6 مليون
التغير السنوي السابق	%15.8-

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

نسبة العائد/المخاطرة	منطقة إيقاف الخسارة	المنطقة المستهدفة	منطقة الدخول	آخر سعر	الاستراتيجية
3	0.4-0.45	0.9-0.75	0.5-0.55	0.615	شراء

3. أفضل اختيارتنا لعام 2022

شكل 33: الإسكندرية للزيوت المعدنية - أموك [AMOC]



الملخص الفني لـ AMOC	
مزيج	الاتجاه الحالي
4.15	المتوسط المتحرك الأسي لـ 50 شهرًا
%15.7-	المسافة من المتوسط المتحرك الأسي
4.48-2.33	درجة المخاطرة
2.7	المدى في 52 أسبوع
3 ملايين	متوسط الحجم (3 شهور)
%17	التغير السنوي السابق

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

نسبة العائد/المخاطرة	منطقة إيقاف الخسارة	المنطقة المستهدفة	منطقة الدخول	آخر سعر	الاستراتيجية
2.1	2.3-2.8	6-5	3.3-3.7	3.84	شراء

شكل 34: القلعة القابضة للاستثمارات المالية [CCAP]



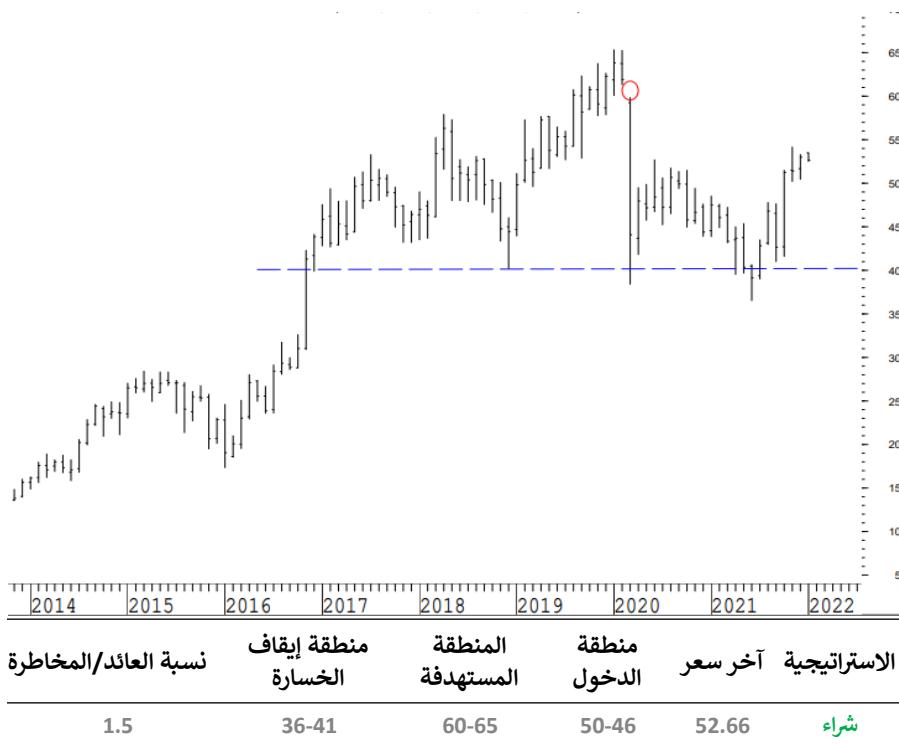
الملخص الفني لـ CCAP	
هابط	الاتجاه الحالي
1.83	المتوسط المتحرك الأسي لـ 50 شهرًا
%37.2-	المسافة من المتوسط المتحرك الأسي
1.649-1.09	درجة المخاطرة
6 ملايين	المدى في 52 أسبوع
%16.5-	متوسط الحجم (3 شهور)

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

نسبة العائد/المخاطرة	منطقة إيقاف الخسارة	المنطقة المستهدفة	منطقة الدخول	آخر سعر	الاستراتيجية
2.4	0.8-1.05	1.8-1.6	1.1-1.2	1.255	شراء

3. أفضل اختيارتنا لعام 2022 (تابع)

شكل 35: البنك التجاري الدولي [COMI]



الملخص الفني لـ COMI

صاعد	الاتجاه الحالي
46.8	المتحركة الأisi لـ 50 شهراً
%2.6	المسافة من المتوسط المتحرك الأisi
36.53-54.15	المدى في 52 أسبوع
2.6 مليون	متوسط الحجم (3 شهور)
%18.9	التغير السنوي السابق

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

شكل 36: المالية والصناعية المصرية [EFIC]



الملخص الفني لـ EFIC

مزعج	الاتجاه الحالي
11.63	المتحركة الأisi لـ 50 شهراً
%7.5	المسافة من المتوسط المتحرك الأisi
15.9-9.6	المدى في 52 أسبوع
120,308	متوسط الحجم (3 شهور)
%11.12	التغير السنوي السابق

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

3. أفضل اختيارتنا لعام 2022 (تابع)

شكل 37: القابضة المصرية الكويتية [EKHO]



الملخص الفني لـ EKHO

صاعد	الاتجاه الحالي
1.107	المتحرك الأسي لـ 50 شهراً
%10.7	المسافة من المتوسط المتحرك الأسي
1.49-0.909	المدى في 52 أسبوع
519,701	متوسط الحجم (3 شهور)
%29.4	التغير السنوي السابق

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

شكل 38: إعمار مصر للتنمية [EMFD]



الملخص الفني لـ EMFD

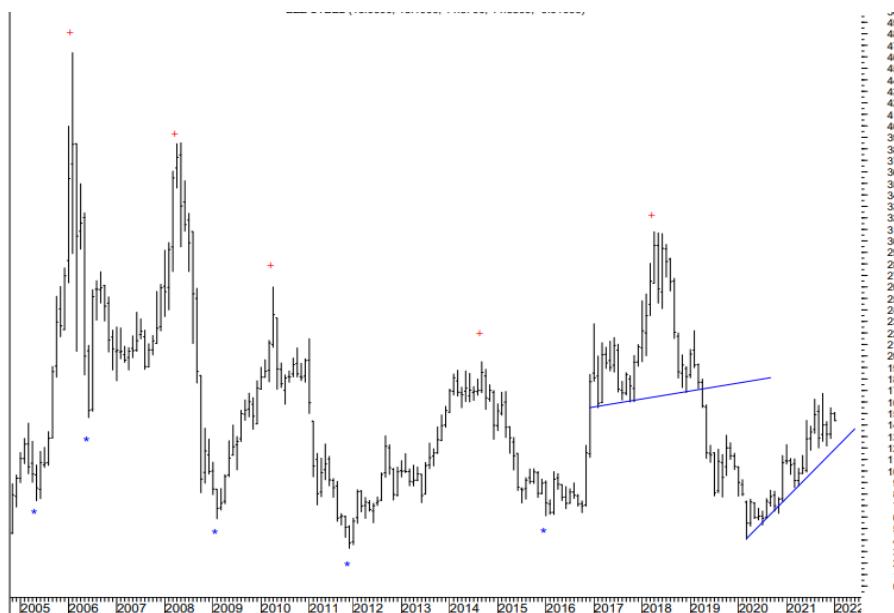
مزعج	الاتجاه الحالي
2.72	المتحرك الأسي لـ 50 شهراً
%2	المسافة من المتوسط المتحرك الأسي
3.09-2.12	المدى في 52 أسبوع
2.5	متوسط الحجم (3 شهور)
%26.8	التغير السنوي السابق

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

الاستراتيجية آخر سعر	منطقة الدخول	المنطقة المستهدفة	منطقة إيقاف الخسارة	نسبة العائد/المخاطرة
3.03	2.85-2.7	4-3.4	2.1-2.25	1.5

3. أفضل اختيارتنا لعام 2022 (تابع)

شكل 39: حديد عز [ESRS]



الملخص الفني لـ ESRS	
مزيج	الاتجاه الحالي
12.6	المتوسط المتحرك الأسي لـ 50 شهراً
%7	المسافة من المتوسط المتحرك الأسي
16.75-8.55	المدى في 52 أسبوع
2 مليون	متوسط الحجم (3 شهور)
%37.6	التغير السنوي السابق

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

نسبة العائد/المخاطرة	منطقة إيقاف الخسارة	المنطقة المستهدفة	منطقة الدخول	آخر سعر	الاستراتيجية
2.8	12-11	20-18	14-13	14.38	شراء

شكل 40: بنك فيصل الإسلامي المصري (جم) [FAIT]



الملخص الفني لـ FAIT	
مزيج	الاتجاه الحالي
11.9	المتوسط المتحرك الأسي لـ 50 شهراً
%13.4	المسافة من المتوسط المتحرك الأسي
15.74-9.25	المدى في 52 أسبوع
66,180	متوسط الحجم (3 شهور)
%38.5	التغير السنوي السابق

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

نسبة العائد/المخاطرة	منطقة إيقاف الخسارة	المنطقة المستهدفة	منطقة الدخول	آخر سعر	الاستراتيجية
2.3	10-9	18-17	12.5-12	12.31	شراء

3. أفضل اختيارتنا لعام 2022 (تابع)

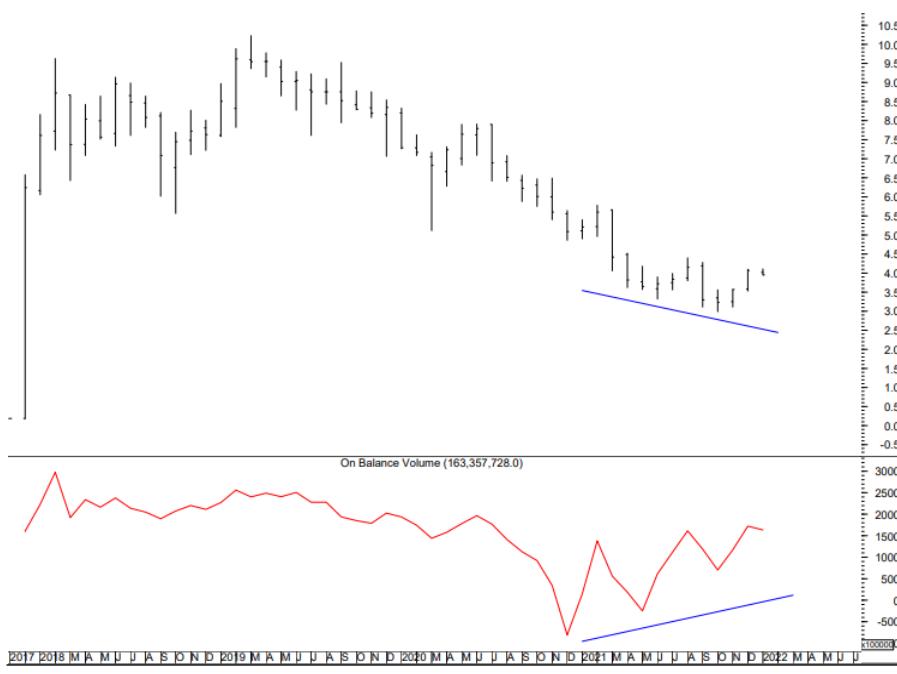
شكل 41: مصر الجديدة للإسكان والتعهير [HELI]


الملخص الفني لـ HELI

مزيج	اتجاه الحالي
6.22	المتوسط المتحرك الأسلي لـ 50 شهرًا
%1.1-	المسافة من المتوسط المتحرك الأسلي
7.4-3.97	المدى في 52 أسبوع
8 مليون	متوسط الحجم (3 شهور)
%8.6	التغير السنوي السابق

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

شكل 42: ابن سينا فارما [ISPH]


الملخص الفني لـ ISPH

مزيج	اتجاه الحالي
5.85	المتوسط المتحرك الأسلي لـ 50 شهرًا
%38.4-	المسافة من المتوسط المتحرك الأسلي
5.78-2.99	المدى في 52 أسبوع
2.4 مليون	متوسط الحجم (3 شهور)
%21.5-	التغير السنوي السابق

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.



3. أفضل اختيارتنا لعام 2022 (تابع)

شكل 43: مدينة نصر للإسكان والتعمير [MNHD]



الملخص الفني لـ MNHD

الاتجاه الحالي	مزيج
المتوسط المتحرك الأسي لـ 50 شهرًا	3.46
المسافة من المتوسط المتحرك الأسي	%24.8-
درجة المخاطرة	منخفضة
المدى في 52 أسبوع	3.96-2.16
متوسط الحجم (3 شهور)	9.2 مليون
التغير السنوي السابق	%12.6-

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

شكل 44: بالم هيلز للتعدين [PHDC]



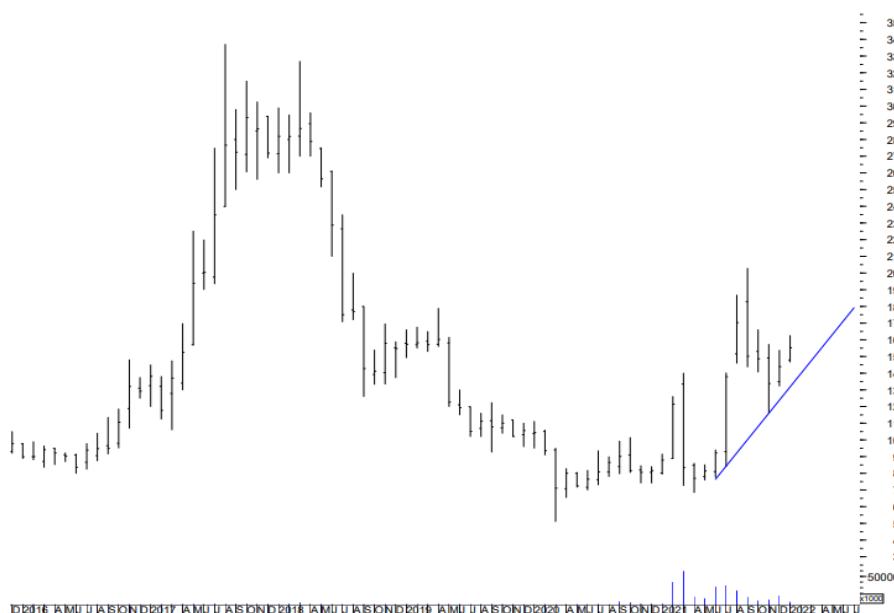
الملخص الفني لـ PHDC

الاتجاه الحالي	مزيج
المتوسط المتحرك الأسي لـ 50 شهرًا	2.02
المسافة من المتوسط المتحرك الأسي	%10.9-
درجة المخاطرة	منخفضة
المدى في 52 أسبوع	2.11-1.39
متوسط الحجم (3 شهور)	4 مليون
التغير السنوي السابق	%53.4

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

3. أفضل اختيارتنا لعام 2022 (تابع)

شكل 45: الدلتا للسكر [SUGR]



الملخص الفني لـ SUGR	
مزيج	الاتجاه الحالي
12.7	المتوسط المتحرك الأسي لـ 50 شهراً
%10.2	المسافة من المتوسط المتحرك الأسي
20.28-6.85	درجة المخاطرة
537,867	المدى في 52 أسبوع
%79.6	متوسط الحجم (3 شهور)
	التغير السنوي السابق

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

نسبة العائد/المخاطرة	منطقة إيقاف الخسارة	المنطقة المستهدفة	منطقة الدخول	آخر سعر	الاستراتيجية
1.8	11.5-11	20-18	14.5-13.5	15.52	شراء

شكل 46: السويدي اليكتريك [SWDY]



الملخص الفني لـ SWDY	
مزيج	الاتجاه الحالي
7.9	المتوسط المتحرك الأسي لـ 50 شهراً
%17	المسافة من المتوسط المتحرك الأسي
10.65-7.41	درجة المخاطرة
3.2 مليون	المدى في 52 أسبوع
%0.2-	متوسط الحجم (3 شهور)
	التغير السنوي السابق

ملاحظة: يرجى الاطلاع على الملحق للتعرف على المصطلحات.

نسبة العائد/المخاطرة	منطقة إيقاف الخسارة	المنطقة المستهدفة	منطقة الدخول	آخر سعر	الاستراتيجية
2.6	8.5-7.5	13-12	9.5-9	9.86	شراء

4. الملخص

- ننصح المتداولين المتحفظين بشراء ما يلي:

AMOC	.1
CCAP	.2
COMI	.3
EFIC	.4
EKHO	.5
EMFD	.6
ESRS	.7
FAIT	.8
HELI	.9
ISPH	.10
MNHD	.11
PHDC	.12
SUGR	.13
SWDY	.14

- ننصح المتداولين المضاربين بشراء الأسهم "عالية المخاطر" التالية:

ADPC	.1
ALUM	.2
AMIA	.3
AREH	.4
CERA	.5
DAPH	.6
DSCW	.7
EDBM	.8
EHDR	.9
ELWA	.10
GGCC	.11
GIHD	.12
GOCO	.13
ICID	.14
NEDA	.15
UNIP	.16

مع الالتزام بحد أقصى لوزن كل سهم في المحفظة قدره 10% من أجل (أ) الخروج بسهولة في حالة الربح أو (ب) القدرة على تفعيل منطقة وقف الخسارة المذكورة.

ملحق

فهم جدول الملخص الفني

1. **الاتجاه المزدوج***: يتكون هذا الاتجاه من موجتين حادتين. الأولى هي موجة صاعدة قوية، في حين أن الثانية هي موجة هابطة حادة.
2. **المتوسط المتحرك الأسيا**: المتوسط المتحرك الأسيا، ويشار إليه أيضاً بالمتوسط المتحرك المرجحأسياً، هو نوع من المتوسط المتحرك الذي يضع وزناً وأهمية أكبر على أحدث نقاط البيانات. يتفاعل بشكل أكبر مع تغيرات الأسعار الأخيرة من المتوسط المتحرك البسيط، والذي يطبق وزناً متساوياً على جميع القيم في الفترة.
3. **المسافة من المتوسط المتحرك الأسيا%**: يتم قياس المسافة بين منطقة الدخول المقترنة والمتوسط المتحرك الأسيا لمدة 50 شهراً لتحديد المخاطر.
4. **المدى في 52 أسبوعاً**: أعلى / أدنى مستوى خلال 52 أسبوعاً هو السعر الأعلى والأدنى الذي تداولت الورقة المالية عليه خلال الفترة الزمنية التي تعادل سنة واحدة وينظر إليها على أنها مؤشر في.
5. **متوسط الحجم (3 شهور)**: متوسط الحجم هو إجمالي حجم التداول خلال فترة محددة (على سبيل المثال 3 أشهر) مقسوماً على عدد أيام التداول في نفس الفترة.
6. **التغير السنوي السابق**: نسبة التغير خلال عام 2021.

* محمد خضر، CFTe, IFTA: جريدة MFTA، 2021، الصفحات 12-26.

.Investopedia.com: المصدر

برايم لتداول الأوراق المالية

شوكت المراغي

العضو المنتدب

ت: +202 3300 5622

SElmaraghy@egy.primegroup.org

المبيعات

محمد عزت

مدير المبيعات والفروع

ت: +202 3300 5784

MEzzat@egy.primegroup.org

محمد عشماوي

مدير مبيعات المؤسسات

ت: +202 3300 5612

MAshmawy@egy.primegroup.org

شوكت رسلان

مدير فرع مصر الجديدة

ت: +202 3300 8130

SRaslan@egy.primegroup.org

نشوى أبو العطا

مدير فرع الإسكندرية

ت: +202 3300 5173

NAbuelatta@egy.primegroup.org

عمرو علاء، CFTe

رئيس فريق -- المؤسسات

ت: +202 3300 5609

AAlaa@egy.primegroup.org

محمد المتولي

مدير

ت: +202 3300 5610

MElmetwaly@egy.primegroup.org

المركز الرئيسي

2 شارع وادي النيل، برج الحرية، الدور السابع

المهندسين، الجيزة، مصر

ت: +202 3300 5700/770/650/649

ف: +202 3760 7543

الموقع الإلكتروني

www.primeholdingco.com

الفروع

مصر الجديدة

7 ميدان الحجاز

مصر الجديدة، القاهرة، مصر

ت: +202 2777 0600

ف: +202 2777 0604

الإسكندرية

7 شارع البرت الأول

سموحة، الإسكندرية، مصر

ت: +202 3300 8170

ف: +202 3305 4622

إخلاء المسئولية

المعلومات التي وردت في هذا التقرير لا علاقة لها بأية أهداف لبيانها أو نصائح استثمارية معينة أو بموقف مالي أو من خالل أية مواقع الكترونية متخصصة في هذا الشأن، وتحذر هذا التقرير، فقط، كوسيلة لإضياع المعلومات وليس دعوة لشراء أو بيع أية ورقة أو أداة مالية، وما لم يذكر العكس فإن أي بيانات سعرية تتم مجرد مؤشرات. ليس على الشركة مسؤولية ولا ضمن حواله ودقة وصحة وتمام البيانات الواردة في هذا التقرير. النتائج الماضية ليست بالضرورة مؤشرات حول الواقع المستقبلي، فقد يؤثر التغير في أسعار الصرف على أي سعر أو قيمة واردة في هذا التقرير. لا تلزم كافة البيانات الواردة في هذا التقرير قائلتها اعتبارها بديلاً عن وسائلهم الخاصة للقيام بالتحليلات والاستنتاجات القائمة على فرضيات وأحكامهم، وكافة الآراء الواردة قد تكون محللاً للتغير حتى من داخل الأقسام الأخرى لبرايم نظرًا لطبيعة الفروع المستخدمة، ولا تحمل برايم أية مسؤولية حول تعدل هذه البيانات أو الحفاظ عليها. مجموعة برام، بكافة مدبريها وموظفيها وكافة العاملين بها والعمالء قد يكون أو كان لديهم صالح أو لديهم موقف طويل أو قصيرة الأجل في الأوراق المالية التي يشار إليها في التقرير وقد يقوموا بعمليات بيع أو شراء لها لصالحهم أو نيابة عن الغير في أي وقت. لا تحمل مجموعة برام أو أي من كياناتها أو موظفيها أي مسؤولية قانونية عن أي خسائر أو ثبات ينبع عن اتباع هذا التقرير أياً كانت وسيلة الاتصال عليه سواء شكل مباشر أو من خلال آلة موقع متخصصة بهذه الشأن، وفرض عدد من اللوائح والقوانين عدداً من الالتزامات التي لا يمكن الإفهام عنها، ولا يعني هذا الإبراء بأي حال من الحالات حداً أو تضييقاً لحقوق أي شخص قد يمتلكها في ضوء هذه اللوائح أو القوانين. علاوة على ذلك فإن مجموعة برام أو أية من شركاتها قد تربطها أو يربطتها علاقة مع الشركات الواردة في هذا التقرير.