

## جدول المحتويات

1. دليل التداول اليومي
4. أداء الأسواق

2. أهم الأخبار والتحليلات
5. آخر مضاعفات التقييم للأسهم المصرية

6. تواریخ هامة
7. آخر الأبحاث

3. لقطة اليوم

## ازدواجية الاتجاه

## 1. دليل التداول اليومي

## الأفكار الرئيسية

شهدت شركة زهراء المعادى للاستثمار والتعمير [ZMID] ارتفاعاً جنونياً في سعر سهمها، حيث وصل إلى 26.7 جم/سهم، قبل أن يغلق أمس عند 23.72 جم/سهم، مرتفعاً بمقدار 268% منذ أبريل الماضي! ZMID، التي يمتلك بنك الاستثمار العربي حصة بها تبلغ 20.3%， يبلغ رأسمالها السوقى 6.3 مليار جم، وهو ما يعني قيمة لبنك الاستثمار العربي تبلغ 1.3 مليار جم. على الرغم من الارتفاع في سعر سهم ZMID، نلاحظ أن السوق لم يقم بالتسريع المناسب لارتفاعات ZMID للمجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO]، والتي أعلنت مؤخراً عن استحواذها على حصة بلغت 51% من أسهم بنك الاستثمار العربي.

وعلى الرغم من ذلك، بالنظر إلى سعر السوق لـ ZMID، نرى قيمة موجهة إلى HRHO تبلغ 650 مليون جم، أو 0.71 جم/سهم، وهو ما يمثل 6% من سعر إغلاق يوم الاثنين. هذا يجعلنا نعتقد أن السوق لا يزال متاخراً عن تسعير حصة HRHO المعلنة أعلاه في بنك الاستثمار العربي. نود بتذكيركم بأن لدينا توصية بزيادة الوزن النسبي على السهم، مع سعراً مستهدفاً خلال 12 شهراً يبلغ 14.8 جم/سهم (+30%). ي التداول HRHO حالياً بمضاعف ربحية مستقبلي يبلغ 7.9 مرة، ومضاعف قيمة دفترية مستقبلي يبلغ 0.7 مرة، بينما بلغ العائد على متوسط حقوق الملكية المتوقع لعام 2021 ما قدره 9%.

والآن، إلى أهم الأخبار والتحليلات لهذا اليوم.

## 2. أهم الأخبار والتحليلات

## أخبار الاقتصاد

فاق الفائض الأولي في مصر التوقعات في العام المالي 2021، حيث سجل فائضاً بمقدار 1.4% من الناتج المحلي الإجمالي. كما تقلص عجز الموازنة إلى 7.4% في العام المالي 2021، مقابل 8% في العام السابق. (بيان لرئاسة الجمهورية)

قال صندوق النقد الدولي في مراجعته الثانية قرض اتفاق الاستعداد الائتماني البالغ 5.2 مليار دولار، أن مصر قد تشهد قفزة في الاستثمار الأجنبي المباشر بما يصل إلى 60% في العام المالي الحالي مقارنة بالعام الماضي. يتوقع الصندوق أيضاً أن تنتعش عائدات السياحة لتصل إلى 8 مليارات دولار أمريكي في العام المالي الحالي، ولكن من المتوقع أن يحقق الرصيد الكلي للميزان التجاري عجزاً أكبر خلال السنوات الأربع المقبلة. (صندوق النقد الدولي)

## أخبار الشركات

أقرت الجمعية العمومية غير العادية لمجموعة بايونيرز القابضة [PIOH] تقسيم PIOH إلى ثلاثة شركات تركز كل منها على قطاعها الخاص. (1) بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية، شركة خدمات مالية غير مصرفية برأس مال يبلغ 253.4 مليون جم. (2) شركة بايونيرز بروبرتيز للتنمية العمرانية، وهي شركة أخرى تركز على العقارات برأس مال يبلغ 4.752 مليار جم. أخيراً (3) شركة جدوى للتنمية الصناعية، التي تركز على الصناعة التحويلية برأس مال يبلغ 2.033 مليار جم. (إفصاحات الشركة: 1, 2)

أتمت المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] الإصدار الخامس لسندات التوريق لشركة بريميوم إنترناشونال. بلغت قيمة الإصدار الخامس 211 مليون جم. (إفصاح الشركة)

يعتمد البنك المركزي المصري إصدار القواعد المنظمة لإنشاء المصارف الرقمية قبل نهاية العام الجاري، بحسب مصادر مصرية. سيفصل البنك المركزي في الطلبات المقدمة للحصول على ترخيص التأسيس بعد إصدار القواعد. ([المال](#))

أخبار عالمية

نما النشاط التجاري في الولايات المتحدة بوتيرة معتدلة للشهر الثاني على التوالي في يوليو وسط قيود العرض، مما يشير إلى تباطؤ في النشاط الاقتصادي بعد ما كان من المتوقع أن يكون ربعاً ثانياً قوياً. ([رويترز](#))

تراجع أسعار النفط بنحو 1 دولار أمريكي يوم الإثنين، مع مخاوف بشأن الطلب على الوقود نتيجة انتشار متغيرات كوفيد-19، وكذلك الفيضانات في الصين، والتي عوضت التوقعات بشح الإمدادات خلال بقية العام. ([رويترز](#))

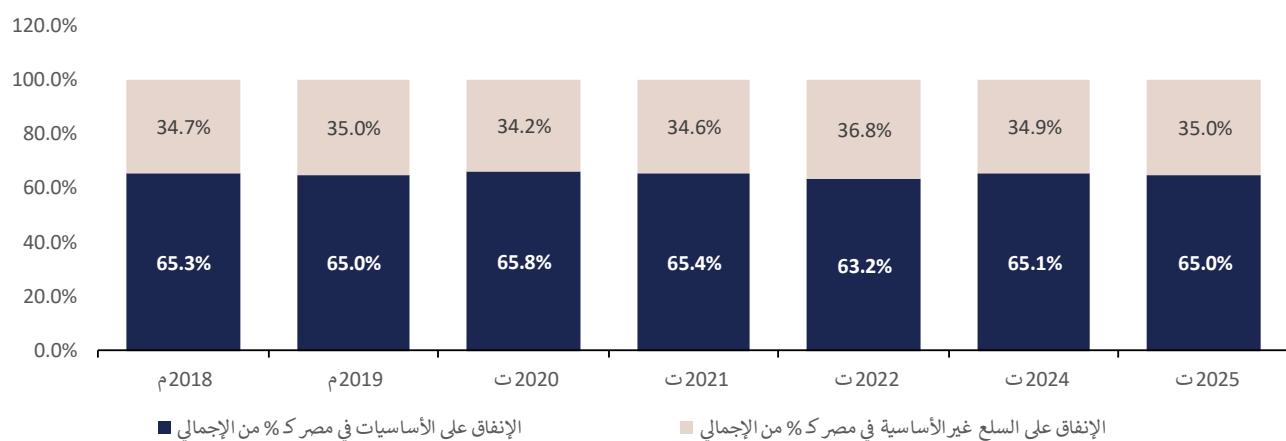
## جدول المحتويات

## 3. لقطة اليوم

ندى وجدي | محلل مالي

[nwagdy@egy.primegroup.org](mailto:nwagdy@egy.primegroup.org)

الإنفاق على السلع الأساسية في مصر مقابل الإنفاق على السلع غير الأساسية ك٪ من الإجمالي



المصدر: فيتش سوليوشنز.

على الرغم من أنه من المتوقع أن يرتفع الإنفاق على الأساسيةات في مصر إلى 1.95 مليار جم بحلول عام 2024 مقابل 1.11 مليار جم في 2018 (معدل نمو سنوي مركب لمدة 6 سنوات يبلغ 9.8٪)، فإن حصتها من إجمالي الإنفاق من المتوقع أن تشهد انخفاضاً بمقدار 31 نقطة أساس لتصل إلى 65.0٪ في 2024 مقابل 65.3٪ في 2018، مدفوعاً بشكل أساسي بانخفاض الإنفاق على الأطعمة والمشروبات غير الكحولية. وفقاً لفيتش سوليوشنز، سيؤدي دخول منافسين جدد في هذا القطاع بالإضافة إلى اللاعبين الحاليين إلى وجود أسعار أرخص للمواد الغذائية نسبياً نتيجة لضغط الأسعار. وبالتالي، نمو أبطأ في قيمة المبيعات.



## جدول المحتويات

## 4. أداء الأسواق

قيمة التداول (مليون جم): آخر، متوسط منذ بداية العام				القيمة السوقية الحالية للأسهم (مليار جم)			
1,178.6	1,525.0	تغير منذ بداية العام	تغير يومي	694.2	تغير منذ بداية العام	تغير يومي	
(4.80%)	(0.26%)	1,802.15	الذهب	1.76%	10,654.76	EGX 30	↗
(4.35%)	(1.00%)	25.18	الفضة	0.57%	4,195.83	العاائد الكلي EGX 30	↗
41.39%	(1.16%)	74.10	خام برنت	18.04%	2,532.08	متوازي الأوزان EGX 70	↗
46.70%	(1.23%)	72.07	خام غرب تكساس	12.78%	3,493.64	EGX 100 EWI	↗
58.72%	(0.74%)	4.06	الغاز الطبيعي	11.33%	2,774.23	سوق دي المالي	↗
(0.30%)	(0.00%)	15.67	الجنيه المصري	40.90%	7,105.76	سوق أبوظبي	↗
(3.60%)	0.04%	1.18	اليورو	25.17%	10,876.36	تاسي	↗
0.50%	(0.07%)	1.37	الجنيه الإسترليني	3.48%	10,777.66	سوق قطر	↗
6.77%	(0.28%)	110.55	الدين الياباني	17.46%	4,411.79	ستاندرد آند بورز 500	↗
52	(8)	13.25	عائد خزانة 6 أشهر	14.56%	35,061.55	داو جونز 30	↗
51	6	13.28	عائد خزانة لمدة عام	15.12%	14,836.99	ناسداك	↗
43	(0)	14.82	عائد خزانة 10 أعوام	(24.40%)	17.20	مؤشر التذبذب (VIX)	↘
8	(3.2)	0.21	عائد خزانة لعامين	15.66%	4,109.10	ستوكس 50	↗
35	(1.8)	1.28	عائد خزانة 10 أعوام	1.55%	(1.14%)	MSCI للأسواق الناشئة	↘
26	(0.2)	1.92	عائد خزانة 30 عام	10.27%	(0.44%)	MSCI للأسواق المبتدئة	↘

المصدر: بلومبرغ، البنك المركزي المصري.

## جدول المحتويات

## 5. آخر مضاعفات التقييم للأسهم المصرية

يمكنك المقارنة بين الأسهم المفضلة لديك مع باقي الأسهم بالسوق.

## جدول المحتويات

## 6. تواريخ هامة

التاريخ	الرمز	نوع الحدث	الحدث
26 يوليو 2021	MICH	اجتماع مجلس إدارة	مناقشة جدول الأعمال.
26 يوليو 2021	HRHO	أسهم مجانية	يوم توزيع أسهم مجانية بواقع 0.2 إلى 1 سهم.
26 يوليو 2021	ECAP	أسهم مجانية	يوم توزيع أسهم مجانية بواقع 0.45 إلى 1 سهم.
26 يوليو 2021	NBKE	أسهم مجانية	يوم توزيع أسهم مجانية بواقع 2.33 إلى 1 سهم.
26 يوليو 2021	MNHD	أسهم مجانية	يوم توزيع أسهم مجانية بواقع 0.04 إلى 1 سهم.
26 يوليو 2021	MICH	عمومية غير عادية	الموافقة على مواد النظام الأساسي الجديد للشركة وبنود جدول الأعمال الأخرى..
29 يوليو 2021	ZMID	توزيعات نقدية	يوم توزيع كوبون نقدى يبلغ 0.15 جم/ سهم (دفعه ثانية).
1 أغسطس 2021	FWRY	عمومية عادية	مناقشة عقود المعاوضة واعتماد النتائج المالية عن الفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
2 أغسطس 2021	OCDI	عرض شراء إيجاري	الموعد النهائي لعرض الشراء الإيجاري لشركة الدار العقارية [ADX: ALDAR] للاستحواذ على حصة لا تقل عن 51% في شركة سوديك [OCDI].
2 أغسطس 2021	POUL	عمومية عادية	تعيين عضو مجلس إدارة مستقل والتصويت على الحجم الجديد لمجلس الإدارة.
2 أغسطس 2021	PHDC	عمومية عادية	مناقشة عقود المعاوضة.
2 أغسطس 2021	ORAS	توزيعات نقدية	آخر يوم شراء للحصول على كوبون نقدى يبلغ 0.2313 دولار أمريكي/ سهم.
5 أغسطس 2021		اجتماع لجنة السياسة النقدية	تحديد سعر الفائدة.
5 أغسطس 2021	DAPH	عمومية غير عادية	زيادة رأس المال من 249.48 مليون جم إلى 299.37 مليون جم وتعديل المواد 4 و 6 و 7 من النظام الأساسي للشركة.
8 أغسطس 2021	SKPC	عمومية غير عادية	الموافقة على زيادة رأس المال المصدر وتعديل المادتين رقم 6 و 7 من النظام الأساسي للشركة.
10 أغسطس 2021	OFH	عمومية عادية	مناقشة اعتماد كشف مصروفات التأسيس وبنود جدول الأعمال الأخرى.



يوم توزيع كوبون نقدi يبلغ 0.2313 دولار أمريكي/سهم.  
مناقشة العرض المقدم للشركة التابعة لها أمبان للاستثمارات السياحية.  
آخر موعد لتقديم العروض المالية والفنية للشركة على تطوير مشروع هليوبارك.  
الموافقة على الموازنة التقديرية للعام المالي 2021/2022.  
تعديل مواد النظام الأساسي للشركة.  
المصادقة على القوائم المالية وبنود جدول الأعمال الأخرى.  
المصادقة على القوائم المالية وبنود جدول الأعمال الأخرى.  
آخر يوم شراء للحصول على كوبون نقدi يبلغ 1.5 جم/سهم.

توزيعات نقدية	ORAS	10 أغسطس 2021
عمومية غير عادية	RTVC	10 أغسطس 2021
عمومية عادية	HELI	10 أغسطس 2021
عمومية غير عادية	HELI	14 أغسطس 2021
عمومية عادية	HELI	14 أغسطس 2021
عمومية عادية	ELNA	21 أغسطس 2021
عمومية عادية	EGTS	30 أغسطس 2021
توزيعات نقدية	MBSC	31 أغسطس 2021

## جدول المحتويات

## 7. آخر الأبحاث

التقرير المنشور	التاريخ
<a href="#">البنك التجاري الدولي [COMI] – تراجع المخصصات الائتمانية لحفظ النمو السنوي</a>	13 يوليو 2021
<a href="#">رؤبة اقتصادية – ارتفع التضخم، كما كان متوقعاً</a>	8 يوليو 2021
<a href="#">رؤبة اقتصادية – هوامش الأمان الخارجية لا تزال تؤيي ثمارها</a>	8 يوليو 2021
<a href="#">رؤبة اقتصادية – انتعاش مطرد وبطيء في طور التكوبن</a>	6 يوليو 2021
<a href="#">أبو قير للأسمدة والصناعات الكيماوية [ABUK] – بالحديث عن اليوريا في افستمنتس القابضة [BINV] – نتائج مالية قوية، استثمارات متأنية</a>	5 يوليو 2021
<a href="#">الشمس للإسكان والتعمير [ELSH] – ثبات الأرباح نتيجة لمصروفات قطع شيكات</a>	14 يونيو 2021
<a href="#">رؤبة اقتصادية – ارتفاع مخاطر التضخم، ولكن لا يزال ضمن المستهدف</a>	10 يونيو 2021
<a href="#">رؤبة اقتصادية – TAKEStock – المصرية للاتصالات [ETEL] – أربى توزيعات الأرباح</a>	8 يونيو 2021
<a href="#">رؤبة اقتصادية – مزيد من التحسين</a>	6 يونيو 2021
<a href="#">رؤبة اقتصادية – تراجع الانكماش</a>	3 يونيو 2021
<a href="#">أوراسكوم كونستراكشن [ORAS] – صافي الربح أقل من توقعاتنا</a>	23 مايو 2021
<a href="#">سي آي كابيتال القابضة [CICH] – تأثر الأرباح بتكلفة غير متكررة</a>	23 مايو 2021
<a href="#">البنك التجاري الدولي [COMI] – نمو الأرباح مدفوعاً بتراجع المخصصات</a>	22 مايو 2021
<a href="#">بنك كريدي أجريكول مصر [CIEB] – تباطؤ الإقراض يعيق نمو الأرباح</a>	20 مايو 2021
<a href="#">المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] – دلالات التعافي؛ العودة بقوة</a>	20 مايو 2021
<a href="#">في افستمنتس القابضة [BINV] – بدء التخارجات يحرر القيمة</a>	18 مايو 2021
<a href="#">السويدى اليكتريك [Y] – نتائج الأعمال تعد بعام مزدهر قادم</a>	18 مايو 2021
<a href="#">مصر لصناعة الكيماويات [MICH] – فصل آخر من النمو السنوي القوي</a>	17 مايو 2021
<a href="#">رؤبة اقتصادية – انخفض التضخم لكنه لا يزال مهيناً للارتفاع</a>	11 مايو 2021
<a href="#">رؤبة اقتصادية – ساد الاستقرار</a>	9 مايو 2021
<a href="#">رؤبة اقتصادية – طريق التعافي الاقتصادي بطول</a>	6 مايو 2021
<a href="#">رؤبة اقتصادية – التحديات لا تزال شاقة</a>	18 أبريل 2021
<a href="#">بنك كريدي أجريكول مصر [CIEB] – أساس القيمة</a>	13 أبريل 2021



12 أبريل 2021	<u>أوراسكوم كونستراكشن [ORAS] – استثمار ذو قيمة</u>
11 أبريل 2021	<u>رؤية اقتصادية – القراءة الشهرية تحت ضغوط الموسمية</u>
6 أبريل 2021	<u>رؤية اقتصادية – الأصول بالعملة الأجنبية في وضع جيد للتخفيف من المخاطر المحتملة</u>
6 أبريل 2021	<u>رؤية اقتصادية – ويستمر الانكماش</u>
28 مارس 2021	<u>تعليم لخدمات الإدارة [TALM] – إثراء قطاع التعليم</u>
18 مارس 2021	<u>المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] – عام مليء بالتحديات، ولا يزال النمو مستمراً</u>
10 مارس 2021	<u>رؤية اقتصادية – لا يزال أقل من المستهدف، لكن الرياح العالمية المعاكسة تلوح في الأفق</u>
8 مارس 2021	<u>رؤية اقتصادية – ارتفاع الاحتياطيات بالرغم من مؤشرات على تشدد غير مرحبا به للأوضاع المالية</u>
7 مارس 2021	<u>الشمس للإسكان والتعمر [ELSH] – تحقيق المكاسب مع شروق الشمس</u>
3 مارس 2021	<u>رؤية اقتصادية – ضعف الطلب لا يزال يضغط على مسار الارتفاع</u>
2 مارس 2021	<u>رؤية اقتصادية – الدورة الفائقة للسلع: حقيقة أم ضجيج؟</u>
1 مارس 2021	<u>البنك التجاري الدولي [COMI] – الأرباح أعلى من التوقعات على الرغم من ارتفاع المخصصات</u>
25 فبراير 2021	<u>السويدى البكتريك [SWDY] – نتائج مالية قوية بدعم من مشاريع تسليم المفتاح</u>
22 فبراير 2021	<u>سي آي كابيتال القابضة [CICH] – تلقت الضربة، لكن أفضل من المتوقع</u>
10 فبراير 2021	<u>رؤية اقتصادية – استمرار تراجع التضخم وسط تسارع أسعار السلع العالمية</u>
8 فبراير 2021	<u>مصر لصناعة الكيماويات [MICH] – قوية على أساس سنوي، معتدلة على أساس ربع سنوي</u>
4 فبراير 2021	<u>رؤية اقتصادية – الملادات الخارجية لا زالت تستعيد مكاسبها المفقودة</u>
3 فبراير 2021	<u>رؤية اقتصادية – التفاؤل رغم بطء التعافي</u>
3 فبراير 2021	<u>رؤية اقتصادية – المحن الخارجية مقابل التفاؤل الحذر</u>
1 فبراير 2021	<u>وجهة نظر – دليل الاستثمار في مصر لعام 2021</u>
14 يناير 2021	<u>سي آي كابيتال القابضة [CICH] – التوسعات الجديدة = النمو مستقبلاً</u>
10 يناير 2021	<u>رؤية اقتصادية – أقل من مستهدف نهاية العام</u>
6 يناير 2021	<u>رؤية اقتصادية – على الطريق لمزيد من الارتفاع</u>
5 يناير 2021	<u>رؤية اقتصادية – الطريق المترعرع إلى التعافي</u>
28 ديسمبر 2020	<u>السويدى البكتريك [SWDY] – المزيد من النمو في المستقبل</u>
22 ديسمبر 2020	<u>المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] – تخطيط لمكانة مرموقة</u>
16 ديسمبر 2020	<u>البنك التجاري الدولي [COMI] – الأرباح أعلى من التوقعات على الرغم من ارتفاع المخصصات</u>
10 ديسمبر 2020	<u>رؤية اقتصادية – أعلى قراءة في سبعة أشهر</u>
7 ديسمبر 2020	<u>رؤية اقتصادية – آمال كبيرة</u>
6 ديسمبر 2020	<u>رؤية اقتصادية – الن XM المفقود</u>
3 ديسمبر 2020	<u>رؤية اقتصادية – الأمر لم يكن بالصعوبة المتوقعة ولكن العيون كلها على الثغرات</u>



مصر لصناعة الكيماويات [MICH] - ضد الجائحة	25 نوفمبر 2020
رؤيا اقتصادية - ارتفاع متوقع مع بدء العام الدراسي الجديد	10 نوفمبر 2020
رؤيا اقتصادية - الاحتياطيات الدولية ... أجواء مواتية	4 نوفمبر 2020
رؤيا اقتصادية - أعلى قراءة في 6 سنوات	3 نوفمبر 2020
البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] - كبيرة سريعة لتحقيق مكاسب على المدى الطويل	25 أكتوبر 2020
رؤيا اقتصادية - التحول في اتجاه معدل التضخم المتراجع	11 أكتوبر 2020
رؤيا اقتصادية - تراجع الضغوط الخارجية وارتفاع الاحتياطيات	11 أكتوبر 2020
البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] - رهان جيد في أوقات الخطر	6 أكتوبر 2020
رؤيا اقتصادية - توسيع الانتعاش في مصر	5 أكتوبر 2020
رؤيا اقتصادية - شوط مُذهل في الاتجاه نحو المستهدفات	10 سبتمبر 2020
رؤيا اقتصادية - الزحف من القيعان	8 سبتمبر 2020
رؤيا اقتصادية - فقدان الوظائف والطريق الوعر نحو التعافي	3 سبتمبر 2020
النساجون الشرقيون للسجاد [ORWE] - زيادة الحوافز التصديرية وتراجع أسعار البولي بروبيلين لم يعوض تراجع الطلب	18 أغسطس 2020
كريدي أجربيكول مصر [CIEB] - نتائج الربع الثاني 2020	13 أغسطس 2020
رؤيا اقتصادية - بيئة تضخم يسيطر عليها حالة من السكون	10 أغسطس 2020
رؤيا اقتصادية - تعويض عائدات العملات الأجنبية قد يستغرق وقتاً طويلاً، ولكن الاقتصاد لا يزال يتمتع بأسس قوية	9 أغسطس 2020
رؤيا اقتصادية - التوجه تدريجياً للتعافي	5 أغسطس 2020
رؤيا اقتصادية - تأكل المكاسب المحققة في الحساب الجاري بسبب الضعف في الحساب المالي	29 يوليو 2020



برايم لتداول الأوراق المالية

شوكت المراغي

العضو المنتدب

ت: +202 3300 5622

[SElmaraghy@egy.primegroup.org](mailto:SElmaraghy@egy.primegroup.org)

المبيعات

محمد عزت

مدير المبيعات والفروع

ت: +202 3300 5784

[MEzzat@egy.primegroup.org](mailto:MEzzat@egy.primegroup.org)

محمد عشماوي

مدير مبيعات المؤسسات

ت: +202 3300 5612

[MAshmawy@egy.primegroup.org](mailto:MAshmawy@egy.primegroup.org)

عماد الصافوري

مدير

ت: +202 3300 5624

[EElsafoury@egy.primegroup.org](mailto:EElsafoury@egy.primegroup.org)

شوكت رسلان

مدير فرع مصر الجديدة

ت: +202 3300 8130

[SRaslan@egy.primegroup.org](mailto:SRaslan@egy.primegroup.org)

نشوى أبو العطا

مدير فرع الإسكندرية

ت: +202 3300 5173

[NAbuelatta@egy.primegroup.org](mailto:NAbuelatta@egy.primegroup.org)

محمد المتولي

مدير

ت: +202 3300 5610

[MElmetwaly@egy.primegroup.org](mailto:MElmetwaly@egy.primegroup.org)

المركز الرئيسي

برايم لتداول الأوراق المالية ش.م.م.

ترخيص الهيئة العامة للرقابة المالية رقم 179.

عضو بالبورصة المصرية.

2 شارع وادي النيل، برج الحرية، الدور السابع

المهندسين، الجيزة، مصر

ت: +202 3300 5700/770/650/649:

ف: +202 3760 7543

الموقع الإلكتروني

الفروع

[www.primeholdingco.com](http://www.primeholdingco.com)

الإسكندرية

7 شارع أبلرت الأول

سموحة، الإسكندرية، مصر

ت: +202 3300 8170

ف: +202 3305 4622

مصر الجديدة

7 ميدان الحجاز

مصر الجديدة، القاهرة، مصر

ت: +202 2777 0600

ف: +202 2777 0604

إخلاء المسؤولية

المعلومات التي وردت في هذا التقرير لا علاقة لها بأية أهداف استثمارية معينة أو بموقف مالي أو نصائح خاصة لمستخدمي التقرير، سواء أطلاعوا عليها بشكل مباشر أو من خلال آلة موقع إلكترونية متخصصة في هذا الشأن، وتشير هذا التقرير، كوسيلة لإطلاع المعلومات وليس دعوة شراء أو بيع آية ورقة أو أداة مالية، وما لم تذكر العكس فإن أي بيانات معروضة تتم مجرد مؤشرات، ليس على الشركة مسؤولية ولا ضمان حول دقة وصحة وتمام البيانات الواردة في هذا التقرير، النتائج المالية ليست بالضرورة مؤشرات حول الوضع المستقبلي، فقد يؤثر التغير في أسعار الصرف على أي سعر أو قيمة واردة في هذا التقرير، لا تلزم كافة البيانات الواردة في هذا التقرير قارئها اعتبارها بدليلاً عن وسائلهم الخاصة للقيام بالتحاليل والاستنتاجات القائمة على فرضيات وأحكامهم، وكافة الآراء الواردة قد تكون محللاً للتغير حتى من داخل الأقسام الأخرى لبرايم نظراً لطبيعة الفروض المستخدمة، ولا تتحمل برايم أية مسؤولية حول تعديل هذه البيانات أو الحفاظ عليها، جموعة برايم، بكلفة مدبرها وموظفيها وكافة العاملين بها والعمالاء قد يكونوا أو كان لديهم مصالح أو لديهم مواقف طويلة أو قصيرة الأجل في الأوراق المالية أو العمارات المشار إليها في التقرير وقد يقوموا بعمليات بيع أو شراء لها لمصلحتهم أو نزية عن الغير في أي وقت، لا تتحمل مجموعه برايم أو أي من كياناتها أو موظفيها أي مستوى قانونية عن أي خسائر أو تلف ينجم عن إثياع هذا التقرير أي كانت وسيلة الإطلاع عليه سواء بشكل مباشر أو من خلال آلة موقع متخصصة بهذا الشأن، وتفرض عدد من اللوائح والقوانين عدداً من الالتزامات التي لا يمكن الإفصاح عنها، ولا يعني هذا الإبراء بأي حال من الأحوال جداً أو تضييقاً لحقوق أي شخص قد يمتلكها في ضوء هذه اللوائح أو القوانين، علاوة على ذلك فإن مجموعة برايم أو أية من شركاتها قد تربطها أو ربطتها علاقة مع الشركات الواردة في هذا التقرير.