



## جدول المحتويات

1. دليل التداول اليومي
4. أداء الأسواق

3. لقطة اليوم
7. آخر الأبحاث
6. تواريخ هامة
5. آخر مضاعفات التقييم للأسهم المصرية
2. أهم الأخبار والتحليلات

## التحركات الوقائية

### جدول المحتويات

#### 1. دليل التداول اليومي

##### الأفكار الرئيسية

بعد جلسة التداول أمس، قالت شركة أرابيا إنفستمنتز هولدنج [AIH] إن الدعوى المرفوعة من قبل شركة القاهرة للتنمية وصناعة السيارات التابعة لها قد رُفضت لأسباب تتعلق بعدم اختصاص القضاء المصري بالنظر في القضية. من المرجح أن يُقابل البيان باستياء من المستثمرين الذين لديهم أسهم في AIH، على الرغم من أن احتمال الفوز في الدعوى لم يكن كبيراً. في هذه المرحلة، ما هو أكثر جدارة باللاحظة هو أداء أرباح AIH. كانت الشركة قد حققت أرباحاً بلغت 44 مليون جم في الأشهر التسعة الأولى من العام 2020، كان مدعاة وبشكل كبير من قطاع الخدمات المالية غير المصرفية من خلال شركتي رواج ويو إيه فلينتس، في حين حقق قطاع مواد البناء والتشييد خسائر. تتوقع أن تُنهي شركة AIH العام 2020 بأرباح مستمرة بعد حقوق الأقلية في نطاق 70-75 مليون جم، اعتماداً على مدى توريق رواج. هذا يشير إلى أن مضاعف الربحية المستقبلية لـ AIH بالعام 2020 سيكون في نطاق 11.7-12.7 مرة، والعائد على حقوق الملكية عند 14%， ومضاعف القيمة الدفترية عند 1.6 مرة، وهي المستويات التي نراها مرتفعة إلى حد ما. تتمثل الآمال في مقدرة إدارة AIH على حل المشكلات القديمة في قطاع مواد البناء والتشييد، وتحقيق أرباح تقترب من مستويات 100 مليون جم. ولكن حتى يحدث ذلك، فلن نفضل أن نمارس كل التحركات الوقائية.

##### سلبي

**AIH:** قد يؤدي رفض الدعوى إلى إضعاف الشعور الإيجابي تجاه السهم على المدى القصير، لا سيما أن تقييم AIH - عند المستويات الحالية - على الأقل (بناءً على تقديراتنا لعام 2020) ليس جذاباً.

الآن، إلى أهم الأخبار والتحليلات لهذا اليوم.

### جدول المحتويات

#### 2. أهم الأخبار والتحليلات

##### أخبار الاقتصاد

وقع وزير البترول والثروة المعدنية عقداً جديداً للمشاركة في الإنتاج بين شركة جنوب الوادى القابضة للبترول المملوكة للدولة وشركة شل مصر للتنقيب عن البترول والغاز الطبيعي في المياه العميقه بالبحر الأحمر. ([الأهرام اون لاين](#))

تعزز شركة إنرجيان البريطانية ضخ استثمارات بنحو 235 مليون دولار (3.69 مليار جم) في تطوير الامتيازات المملوكة لها في شمال العاشرية وشمال إدكو بمصر. ([زاوية](#))

سيتم الإعلان رسمياً يوم الأربعاء عن مشروع لتجمیع السيارات الكهربائیة محلياً بين وزارة الإنتاج الحربي وشركة عالمية لم تذكر اسمها. ([اليوم السابع](#))

##### أخبار الشركات



وافق مجلس إدارة القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية [CIRA] على الاستحواذ على 51% من إينوفت للتعليم من خلال الدخول في شراكة، والتي من خلالها ستطلق الأخيرة 25 حضانة جديدة في جميع أنحاء مصر على مدى السنوات الخمس المقبلة (مع توقع وجود ثلاثة حضانات هذا العام). تتوقع CIRA استثمار حوالي 50 مليون جم في هذا القطاع خلال الفترة القادمة. ([إفصاح الشركة](#))

بلغ إجمالي المبيعات التعاقدية لشركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار - سوديك [OCDI] 7.4 مليار جم (1.4% على أساس سنوي) في عام 2020، بمعدل إلغاء 14%， مما يشير إلى صافي مبيعات تعاقدية تبلغ 6.36 مليار جم (-5% على أساس سنوي). قامت OCDI بتسليم 1162 وحدة في عام 2020، متتجاوزة توقعاتها بتسليم 1150 وحدة. ([إفصاح الشركة](#))

أعلنت شركة إرابيا إنفستمنتس هولنديج [AIH] أن الدعوى المرفوعة من شركة القاهرة للتنمية وتصنيع السيارات قد تم رفضها لأسباب تتعلق بعدم اختصاص القضاء المصري بالنظر في القضية. ([إفصاح الشركة](#)) تعود الدعوى القضائية إلى إلغاء اتفاقية بين شركة بيجو الفرنسية وشركة القاهرة للتنمية وتصنيع السيارات.

تهدف شركة دايس للملابس الجاهزة [DSCW] إلى التوسيع خلال عام 2021 من خلال فتح حوالي 52 فرعاً جديداً، بما في ذلك تلك التي تعمل بنظام امتياز العلامة التجارية. وفي الوقت نفسه، تلقت DSCW 62 مليون جم قيمة المساعدة التصديرية المتأخرة في إطار مبادرة السداد المبكر لمستحقات المصدرین التي طرحتها وزارة المالية. تتوقع DSCW تحسناً في ربحيتها بدءاً من الربع الأول من العام 2021، بدعم من الصادرات. ([البورصة](#))

قامت شركة السويس للأسمدة [SUCE] ببيع حصتها البالغة 51% في شركة الهلال للأسمدة [KSE: HCC] بسعر 0.057 دينار كويتي، مما يعني أن قيمة الشركة لا تقل عن 2.9 مليون دينار كويتي. ([مباشر](#)) هذا يعادل 153.3 مليون جم أو 0.84 جم للسهم في SUCE أو ما يعادل 10% من القيمة السوقية لسهم SUCE.

## أخبار عالمية

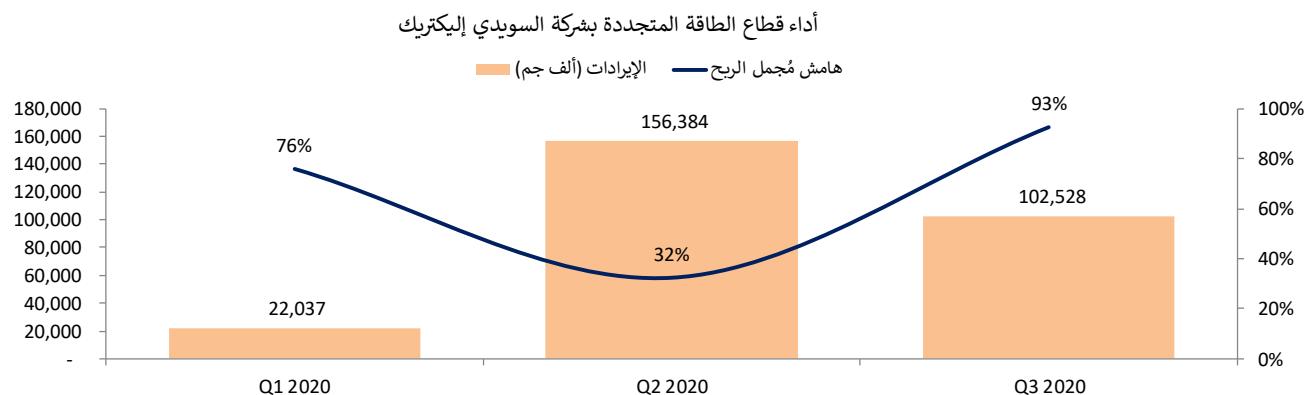
من المرجح أن يضع التجار ثقتهما في الاحتياطي الفيدرالي لتوفير الحافز التالي لارتفاع الأسواق الناشئة التي قد تُظهر بعض علامات التراجع. ([بلومبرغ](#))

كانت الصين أكبر متلق للاستثمارات الأجنبية المباشرة في عام 2020 حيث انتشر تفشي فيروس كورونا في جميع أنحاء العالم على مدار العام، حيث جلب الاقتصاد الصيني تدفقات بقيمة 163 مليار دولار. ([رويترز](#))

### جدول المحتويات

### 3. لقطة اليوم

دينا عبد البديع | محلل مالي  
[dabdelbadie@egy.primegroup.org](mailto:dabdelbadie@egy.primegroup.org)





أضافت السويدية إلكتريك [SWDY] مؤخرًا نشاط الطاقة المتجددة، وهي شريحة ذات هامش ربح مرتفع، إلى محفظتها. على الرغم من مساهمتها الضئيلة بنسبة 6% في إيرادات الشركة، فقد قفز هامش مجمل الربح للقطاع إلى 93% في الربع الثالث من عام 2020.

## جدول المحتويات

## 4. أداء الأسواق

قيمة التداول (مليون جم): آخر، متوسط منذ بداية العام				القيمة السوقية الحالية للأسهم (مليار جم)			
غير منذ بداية العام	تغير يومي	غير منذ بداية العام	تغير يومي	غير منذ بداية العام	غير يومي	غير منذ بداية العام	غير يومي
(2.46%)	(0.77%)	1,855.61	ذهب 🔧	6.27%	(1.11%)	11,525.25	EGX 30 🔧
(3.38%)	(1.71%)	25.49	الفضة 🔧	6.30%	(1.44%)	4,434.61	العائد الكلي EGX 30 🔧
6.93%	(0.04%)	55.41	خام برنت 🔥	8.56%	0.73%	2,328.85	EGX 70 🔍
7.75%	0.02%	52.27	خام غرب تكساس	7.86%	0.40%	3,341.36	EGX 100 EWI 🔍
(0.39%)	3.39%	2.45	الغاز الطبيعي 🔥	8.99%	(0.72%)	2,715.94	سوق دي العالى 🔧
(0.04%)	0.09%	15.73	الجنيه المصري 🔍	11.39%	0.03%	5,613.17	سوق أبوظبى 🔍
(0.29%)	0.07%	1.22	اليورو €	1.61%	(0.53%)	8,829.52	تاسي 🔧
0.34%	0.22%	1.37	الجنيه الإسترليني £	2.60%	(0.27%)	10,706.90	سوق قطر 🔧
0.46%	(0.06%)	103.78	اليen اليابانى ¥	2.27%	(0.30%)	3,841.47	ستاندرد آند بورز 500 🔧
16	6	12.89	عائد خزانة 6 أشهر 🔍	1.28%	(0.57%)	30,996.98	داو جونز 30 🔧
23	11	13.00	عائد خزانة لمدة عام 🔍	5.08%	0.09%	13,543.06	ناسداك 🔍
(1)	(1)	14.38	عائد خزانة 10 أعوام 🔧	(3.69%)	2.77%	21.91	مؤشر التذبذب (VIX) 🔍
(1)	0.0	0.13	عائد خزانة لعامين 🔍	1.40%	(0.44%)	3,602.41	ستوكس 50 🔧
16	(0.3)	1.09	عائد خزانة 10 أعوام 🔧	7.87%	(0.94%)	1,392.85	MSCI للأسواق الناشئة 🔧
19	2.1	1.85	عائد خزانة 30 عام 🔍	2.64%	0.09%	586.71	MSCI للأسواق المبدعة 🔍

المصدر: بلومبرغ، البنك المركزي المصري.

## جدول المحتويات

## 5. آخر مضاعفات التقييم للأسهم المصرية

يمكنك المقارنة بين الأسهم المفضلة لديك مع باقي الأسهم بالسوق.

## جدول المحتويات

## 6. توارikh هامة

التاريخ	الرمز	نوع الحدث	الحدث
25 يناير 2021	CSAG	توزيعات نقدية	تاريخ تداول السهم بدون كوبون بقيمة 1.382 جم للسهم.
26 يناير 2021	ORAS	توزيعات نقدية	تاريخ توزيع كوبون بقيمة 3.313 جم للسهم.
26 يناير 2021	GGCC	تجزئة الأسهم	تاريخ استحقاق تجزئة السهم بمعدل 1 إلى 5.
26 يناير 2021	ELEC	تجزئة الأسهم	تاريخ استحقاق تجزئة السهم بمعدل 1 إلى 5.
27 يناير 2021	GGCC	تجزئة الأسهم	تاريخ توزيع تجزئة السهم بمعدل 1 إلى 5.
27 يناير 2021	ELEC	تجزئة الأسهم	تاريخ توزيع تجزئة السهم بمعدل 1 إلى 5.
27 يناير 2021	PACH	توزيعات نقدية	تاريخ توزيع كوبون بقيمة 0.50 جم للسهم (الفسط الأول).
27 يناير 2021	CSAG	توزيعات نقدية	تاريخ توزيع كوبون بقيمة 1.382 جم للسهم.
27 يناير 2021	MICH	اجتماع مجلس إدارة	متابعة الإنتاج والمبيعات وال الصادرات.
28 يناير 2021	SKPC	عمومية غير عادية	مناقشة تعديل المواد أرقام (2) (3) (4) من النظام الأساسي للشركة.
30 يناير 2021	ALRA	عمومية غير عادية	مناقشة تعديل المادتين (6) و (7) من النظام الأساسي للشركة.
31 يناير 2021	PORT	دعوى قضائية	جلاسة محكمة لمناقشة منازعات قانونية متعلقة بالشركة.
31 يناير 2021	AMER	دعوى قضائية	جلاسة محكمة لمناقشة منازعات قانونية متعلقة بالشركة.
3 فبراير 2021	ETRS	عمومية عادية	النظر في ضم عضو جديد لمجلس إدارة الشركة.



مناقشة تعديل مواد بالنظام الأساسي للشركة.  
 مناقشة تعديل القيمة الاسمية للسهم وتعديل المادة (6) و (7) من النظام الأساسي  
 الشركة.  
 مناقشة تعديل مواد بالنظام الأساسي للشركة.  
 تعديل المواد (3، 4، 6، 7) من النظام الأساسي.  
 لمناقشة تجزئة الأسهم وتعديل المادتين 6 و 7 من النظام الأساسي.  
 الموافقة على زيادة رأس المال المصدر وتعديل المادة 6 من نظام الشركة الأساسي.  
 جلسة محكمة لمناقشة المنازعات القانونية المتعلقة بالشركة.  
 لمناقشة زيادة أعضاء مجلس الإدارة من 11 إلى 13.  
 تاريخ توزيع كوبون بقيمة 0.714 جم للسهم (الفسط الثاني).  
 مزاد على 270 فدان في هليوبوليس الجديدة.  
 مناقشة تجزئة الأسهم وتعديل المادتين 6 و 7 من النظام الأساسي للشركة.

عمومية غير عادية	ETRS	3 فبراير 2021
عمومية غير عادية	EDBM	6 فبراير 2021
عمومية غير عادية	MFPC	8 فبراير 2021
عمومية غير عادية	EIUD	8 فبراير 2021
عمومية غير عادية	RAYA	9 فبراير 2021
عمومية غير عادية	EGCH	9 فبراير 2021
دعوى قضائية	EGTS	13 فبراير 2021
عمومية غير عادية	SRWA	15 فبراير 2021
توزيعات نقدية	EAST	15 فبراير 2021
مزاد على	HELI	15 فبراير 2021
عمومية غير عادية	AREH	15 فبراير 2021

## جدول المحتويات

## 7. آخر الأبحاث

### التقرير المنشور

التاريخ
14 يناير 2021
10 يناير 2021
6 يناير 2021
5 يناير 2021
28 ديسمبر 2020
22 ديسمبر 2020
16 ديسمبر 2020
10 ديسمبر 2020
7 ديسمبر 2020
6 ديسمبر 2020
3 ديسمبر 2020
25 نوفمبر 2020
10 نوفمبر 2020
4 نوفمبر 2020
3 نوفمبر 2020
25 أكتوبر 2020
11 أكتوبر 2020
11 أكتوبر 2020
6 أكتوبر 2020
5 أكتوبر 2020
10 سبتمبر 2020

سي آي كاليتال القابضة [CICH] – التوسعات الجديدة = النمو مستقلاً

رؤية اقتصادية – أقل من مستهدف نهاية العام

رؤية اقتصادية – على الطريق لمزيد من الارتفاع

رؤية اقتصادية – الطريق المترعرع إلى التعافي

السويدى إليكتريك [SWDY] – المزيد من النمو في المستقبل

المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] – تخطيط لمكانة مرموقة

البنك التجارى الدولى [COMI] – الأرباح أعلى من التوقعات على الرغم من ارتفاع المخصصات

رؤية اقتصادية – أعلى قراءة في سبعة أشهر

رؤية اقتصادية – أمال كبيرة

رؤية اقتصادية – الزخم المفود

رؤية اقتصادية – الأمر لم يكن بالصورة المتوقعة ولكن العيون كلها على التغيرات

مصر لصناعة الكيماويات [MICH] – ضد الجائحة

رؤية اقتصادية – ارتفاع متوقع مع بدء العام الدراسي الجديد

رؤية اقتصادية – الاحتياطيات الدولية ... أجواء مواتية

رؤية اقتصادية – أعلى قراءة في 6 سنوات

البنك التجارى الدولى - مصر [COMI] – كبيرة سريعة لتحقيق مكاسب على المدى الطويل

رؤية اقتصادية – التحول في اتجاه معدل التضخم المتراجع

رؤية اقتصادية – تراجع الضغوط الخارجية وارتفاع الاحتياطيات

البنك التجارى الدولى - مصر [COMI] – رهان جيد في أوقات الخطر

رؤية اقتصادية – توسيع الارتفاع في مصر

رؤية اقتصادية – شوط مذهل في الاتجاه نحو المستهدفات



رؤية اقتصادية - الزحف من القيعان	8 سبتمبر 2020
رؤية اقتصادية - فقدان الوظائف والطريق الوعر نحو التعافي	3 سبتمبر 2020
النساجون الشرقيون للسجاد [ORWE] - زيادة الحوافز التصديرية وتراجع أسعار البولي بروبلين لم يعوض تراجع الطلب	18 أغسطس 2020
كريدي أجريكول مصر [CIEB] - نتائج الربع الثاني 2020	13 أغسطس 2020
رؤية اقتصادية - بيئة تضخم يسيطر عليها حالة من السكون	10 أغسطس 2020
رؤية اقتصادية - بعض عادات العملات الأجنبية قد يستغرق وقتاً طويلاً، ولكن الاقتصاد لا يزال يتمتع بأسس قوية	9 أغسطس 2020
رؤية اقتصادية - التوجه تدريجياً للتعافي	5 أغسطس 2020
رؤية اقتصادية - تأكل المكاسب المحققة في الحساب الجاري بسبب الضغف في الحساب المالي	29 يوليو 2020
البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] - نتائج الربع الثاني 2020	14 يوليو 2020
رؤية اقتصادية - ارتفاع معدل التضخم بضغط من المواد غير الغذائية وتأثير سنة الأساس غير المواتي	9 يوليو 2020
رؤية اقتصادية - بدء من تدفقات العملات الأجنبية، المركزى يرفع الاحتياطيات وبحول صافي الالتزامات الأجنبية لدى البنك إلى صافي أصول	8 يوليو 2020
رؤية اقتصادية - قراءة مؤشر مديرى المشتريات لشهر يونيو 2020	7 يوليو 2020
المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] - نظرة على الاستحواذ المحتمل على بنك الاستثمار العربي	25 يونيو 2020
قراءة التضخم في مايو 2020 - أقل قراءة سنوية في خمسة أشهر، وإن لم يتغير على المستوى الشهري	10 يونيو 2020
النساجون الشرقيون للسجاد [ORWE] - تحسن الهوامش التشغيلية رغم الجائحة لتراجع أسعار البولي بروبلين والنابلون	8 يونيو 2020
رؤية اقتصادية لأرقام الاحتياطيات في مايو - حافظ صد وتخفيض معتدل في سعر الصرف: وصفة المركزى المصرى لمواجهة جائحة كوفيد-19	8 يونيو 2020
مذكرة اقتصادية - القطاع الخاص غير النفطي يأخذ استراحة في مايو، ولكن سماء التوقعات لا تزال ملبدة بالغloom	3 يونيو 2020
مصرف أبو ظبى الإسلامى مصر [ADIB] - نتائج الربع الأول 2020	18 مايو 2020
بنك البركة مصر [SAUD] - نتائج الربع الأول 2020	18 مايو 2020
كريدي أجريكول مصر [CIEB] - نتائج الربع الأول 2020	17 مايو 2020
رؤية اقتصادية - مؤتمر عبر الهاتف مع نائب محافظ البنك المركزى أمس	13 مايو 2020
التضخم - ارتفاع التضخم بشهر أبريل جاء مدفوعاً بارتفاع الأسعار الأغذية - كما هو متوقع	11 مايو 2020
مذكرة اقتصادية - التعايش مع حالة من عدم اليقين نتيجة الجائحة	7 مايو 2020
البنك التجارى الدولى - مصر [COMI] - نتائج الربع الأول 2020	5 مايو 2020



## براييم لتداول الأوراق المالية

### شوك المراجعي

العضو المنتدب

ت: +202 3300 5622

[SElmaraghy@egy.primegroup.org](mailto:SElmaraghy@egy.primegroup.org)

### البحوث

#### عمرو حسين الألفي، CFA

رئيس قسم البحوث

ت: +202 3300 5724

[AElalfy@egy.primegroup.org](mailto:AElalfy@egy.primegroup.org)

#### عماد الصافوري

مدير

ت: +202 3300 5624

[EElsafoury@egy.primegroup.org](mailto:EElsafoury@egy.primegroup.org)

### المبيعات

#### محمد عزت

مدير المبيعات والفروع

ت: +202 3300 5784

[MEzzat@egy.primegroup.org](mailto:MEzzat@egy.primegroup.org)

#### محمد عشماوي

مدير مبيعات المؤسسات

ت: +202 3300 5612

[MAshmawy@egy.primegroup.org](mailto:MAshmawy@egy.primegroup.org)

#### CFTe عمرو علاء

رئيس فريق -- المؤسسات

ت: +202 3300 5609

[AAlaa@egy.primegroup.org](mailto:AAlaa@egy.primegroup.org)

#### محمد المتولي

مدير

ت: +202 3300 5610

[MElmetwaly@egy.primegroup.org](mailto:MElmetwaly@egy.primegroup.org)

### المركز الرئيسي

#### براييم لتداول الأوراق المالية ش.م.م.

ترخيص الهيئة العامة للرقابة المالية رقم .179

عضو بالبورصة المصرية.

2 شارع وادي النيل، برج الحرية، الدور السابع

المهندسين، الجيزة، مصر

ت: +202 3300 5700/770/650/649

+202 3760 7543

### الفروع

#### الإسكندرية

7 شارع أبلرت الأول

سموحة، الإسكندرية، مصر

ت: +202 3300 8170

+202 3305 4622

#### مدينة نصر

9 شارع البطراوى

مدينة نصر، القاهرة، مصر

ت: +202 3300 8160

+202 3305 4622

#### مصر الجديدة

7 ميدان الحجاز

مصر الجديدة، القاهرة، مصر

ت: +202 2777 0600

+202 2777 0604

### أخلاط المسؤولية

المعلومات التي وردت في هذا التقرير لا علاقة لها بأية أهداف استثمارية معينة أو بموقف مالي أو نصائح خاصة لمستخدمي التقرير، سواء اطلعوا عليها بشكل مباشر أو من خلال آية موقع إلكترونية متخصصة في هذا الشأن، ويُنشر هذا التقرير، فقط، كوسيلة لإيضاح المعلومات وليس دعوة لشراء أو بيع آية ورقة أو أداء مالية، وما لم يذكر المكس فإن أي بيانات سعرية تتم مجرد مؤشرات، ليس على الشركة مسؤولية ولا ضمان حول دقة وصحة و تمام البيانات الواردة في هذا التقرير. الناتج الماضية ليست بالضرورة مؤشرات حول الوضع المستقبلي، فقد يؤثر التغير في أسعار الصرف على أي سعر أو قيمة واردة في هذا التقرير، لا تلزم كافة البيانات الواردة في هذا التقرير قائمتها اعتماداً عن وسائلهم الخاصة القيام بالتحليلات والاستنتاجات القائمة على فرضياتهم وأحكامهم، وكافة الآراء الواردة قد تكون مجالاً للتغير حتى من داخل الأقسام الأخرى لبراييم نظراً لطبيعة الفروض المستخدمة، ولا تحمل برايم أي مسؤولية حول تعديل هذه البيانات أو الحفاظ عليها. مجموعة برايم، بكلفة مدربتها وموظفيها وكافة العاملين بها والمعلماء قد يكون أو كان لديهم مصالح أو لديهم موافق طويلة أو قصيرة الأجل في الأوراق المالية أو العملات المشار إليها في التقرير وقد يقوموا بعمليات بيع أو شراء لها لمصلحتهم أو نيابة عن الغير في أي وقت، لا تحمل مجموعة برايم أو أي من كياناتها أو موظفيها أي مسؤولية قانونية من أي خسائر أو تلف ينجم عن إثبات هذا التقرير أيًا كانت وسيلة الاطلاع عليه سواء شكل مباشر أو من خلال آية موقع مخصصة بهذا الشأن، وتفرض عدد من اللوائح والقوانين عدداً من الالتزامات التي لا يمكن الإفصاح عنها، ولا يعنى هنا الإبراء بأي حال من الأحوال حداً أو تضييقاً لحقوق أي شخص قد يمتلكها في ضوء هذه اللوائح أو القوانين. علاوة على ذلك فإن مجموعة برايم أو آية من هياكلها قد تربطها أو بريتها علاقاً مع الشركات الواردة في هذا التقرير.

جميع الحقوق محفوظة 2021 © مجموعة برايم، ويحظر نشر أو توزيع هذا التقرير بدون إذن مسبق من المجموعة.