

#### جدول المحتويات

1. دليل التداول اليومي
2. أهم الأخبار والتحليلات
3. لقطة اليوم
4. أداء الأسواق
5. آخر مضاعفات التقييم للأسهم المصرية
6. تواريخ هامة
7. آخر الأبحاث

## التحركات الوقائية

### جدول المحتويات

### 1. دليل التداول اليومي

#### الأفكار الرئيسية

بعد جلسة التداول أمس، قالت شركة أرابيا إنفستمنتس هولدنغ [AIH] إن الدعوى المرفوعة من قبل شركة القاهرة للتنمية وصناعة السيارات التابعة لها قد رُفضت لأسباب تتعلق بعدم اختصاص القضاء المصري بالنظر في القضية. من المرجح أن يُقابل البيان باستياء من المستثمرين الذين لديهم أسهم في AIH، على الرغم من أن احتمال الفوز في الدعوى لم يكن كبيراً. في هذه المرحلة، ما هو أكثر جدارة بالملاحظة هو أداء أرباح AIH. كانت الشركة قد حققت أرباحاً بلغت 44 مليون جم في الأشهر التسعة الأولى من العام 2020، كان مدعومة وبشكل كبير من قطاع الخدمات المالية غير المصرفية من خلال شركتي رواج و يو إي فاينانس، في حين حقق قطاع مواد البناء والتشييد خسائر. نتوقع أن تُنتهي شركة AIH العام 2020 بأرباح مستمرة بعد حقوق الأقلية في نطاق 70-75 مليون جم، اعتماداً على مدى توريق رواج. هذا يشير إلى أن مضاعف الربحية المستقبلية لـ AIH بالعام 2020 سيكون في نطاق 11.8-12.7 مرة، والعائد على حقوق الملكية عند 14%، ومضاعف القيمة الدفترية عند 1.6 مرة، وهي المستويات التي نراها مرتفعة إلى حد ما. تتمثل الآمال في 2021 في مقدرة إدارة AIH على حل المشكلات القديمة في قطاع مواد البناء والتشييد، وتحقيق أرباح تقترب من مستويات 100 مليون جم. ولكن حتى يحدث ذلك، فنحن نفضل أن نمارس كل التحركات الوقائية.

#### سلبى

**AIH:** قد يؤدي رفض الدعوى إلى إضعاف الشعور الإيجابي تجاه السهم على المدى القصير، لا سيما أن تقييم AIH - عند المستويات الحالية - على الأقل (بناءً على تقديراتنا لعام 2020) ليس جذاباً.

الآن، إلى أهم الأخبار والتحليلات لهذا اليوم.

### جدول المحتويات

### 2. أهم الأخبار والتحليلات

#### أخبار الاقتصاد

وقع وزير البترول والثروة المعدنية عقداً جديداً للمشاركة في الإنتاج بين شركة جنوب الوادي القابضة للبترول المملوكة للدولة وشركة شل مصر للتتقيب عن البترول والغاز الطبيعي في المياه العميقة بالبحر الأحمر. (الأهرام أون لاين)

تعزز شركة إنرجيان البريطانية ضخ استثمارات بنحو 235 مليون دولار (3.69 مليار جم) في تطوير الامتيازات المملوكة لها في شمال العامرية وشمال إدكو بمصر. (زاوية)

سيتم الإعلان رسمياً يوم الأربعاء عن مشروع لتجميع السيارات الكهربائية محلياً بين وزارة الإنتاج الحربي وشركة عالمية لم تذكر اسمها. (اليوم السابع)

#### أخبار الشركات

وافق مجلس إدارة القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية [CIRA] على الاستحواذ على 51% من إينوفنت للتعليم من خلال الدخول في شراكة، والتي من خلالها ستطلق الأخيرة 25 حضانة جديدة في جميع أنحاء مصر على مدى السنوات الخمس المقبلة (مع توقع وجود ثلاث حضانات هذا العام). تتوقع CIRA استثمار حوالي 50 مليون جم في هذا القطاع خلال الفترة القادمة. (إفصاح الشركة)

بلغ إجمالي المبيعات التعاقدية لشركة السادس من أكتوبر للتنمية والاستثمار - سوديك [OCDI] 7.4 مليار جم (+1.4% على أساس سنوي) في عام 2020، بمعدل إلغاء 14%، مما يشير إلى صافي مبيعات تعاقدية تبلغ 6.36 مليار جم (-5% على أساس سنوي). قامت OCDI بتسليم 1162 وحدة في عام 2020، متجاوزة توقعاتها بتسليم 1150 وحدة. (إفصاح الشركة)

أعلنت شركة إرابيا إنفستمنتس هولدنغ [AIH] أن الدعوى المرفوعة من شركة القاهرة للتنمية وتصنيع السيارات قد تم رفضها لأسباب تتعلق بعدم اختصاص القضاء المصري بالنظر في القضية. (إفصاح الشركة) تعود الدعوى القضائية إلى إلغاء اتفاقية بين شركة بيجو الفرنسية وشركة القاهرة للتنمية وتصنيع السيارات.

تهدف شركة دابيس للملابس الجاهزة [DSCW] إلى التوسع خلال عام 2021 من خلال فتح حوالي 52 فرعاً جديداً، بما في ذلك تلك التي تعمل بنظام امتياز العلامة التجارية. وفي الوقت نفسه، تلقت DSCW 62 مليون جم قيمة المساندة التصديرية المتأخرة في إطار مبادرة السداد المبكر لمستحقات المصدريين التي طرحتها وزارة المالية. تتوقع DSCW تحسناً في ربحيتها بدءاً من الربع الأول من العام 2021، بدعم من الصادرات. (البورصة)

قامت شركة السويس للأسمنت [SUCE] ببيع حصتها البالغة 51% في شركة الهلال للأسمنت [KSE: HCC] بسعر 0.057 دينار كويتي، مما يعني أن قيمة الشركة لا تقل عن 2.9 مليون دينار كويتي. (مباشر) هذا يعادل 153.3 مليون جم أو 0.84 جم للسهم في SUCE أو ما يعادل 10% من القيمة السوقية لسهم SUCE.

### أخبار عالمية

من المرجح أن يضع التجار ثقتهم في الاحتياطي الفيدرالي لتوفير الحافز التالي لارتفاع الأسواق الناشئة التي قد تُظهر بعض علامات التراجع. (بلومبرج)

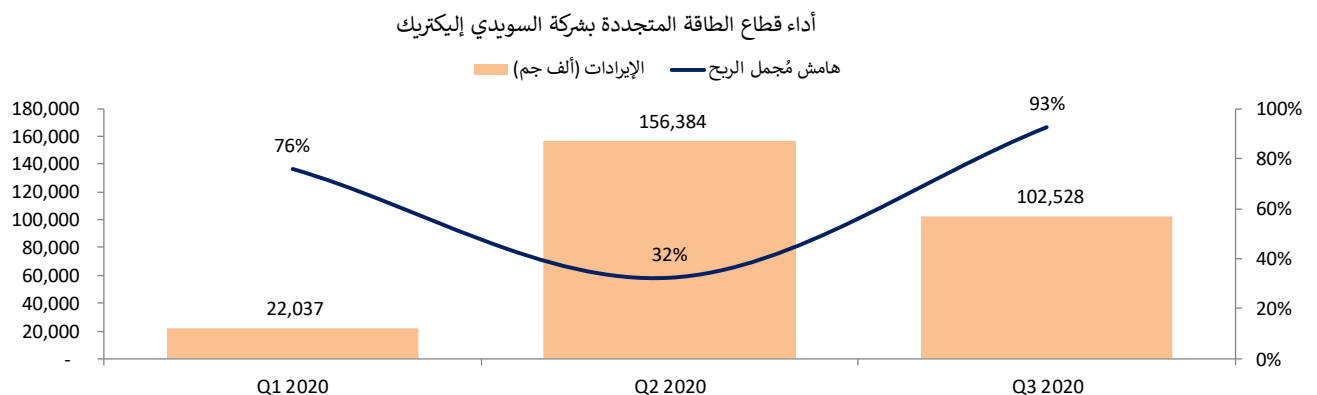
كانت الصين أكبر متلق للاستثمارات الأجنبية المباشرة في عام 2020 حيث انتشر تفشي فيروس كورونا في جميع أنحاء العالم على مدار العام، حيث جلب الاقتصاد الصيني تدفقات بقيمة 163 مليار دولار. (رويترز)

### جدول المحتويات

### 3. لقطة اليوم

دينا عبد البديع | محلل مالي

[dabelbadie@egy.primegroup.org](mailto:dabelbadie@egy.primegroup.org)



المصدر: تقارير الشركة.

أضافت السويدي إليكتروك [SWDY] مؤخراً نشاط الطاقة المتجددة، وهي شريحة ذات هامش ربح مرتفع، إلى محفظتها. على الرغم من مساهمتها الضئيلة بنسبة 1% في إيرادات الشركة، فقد قفز هامش مجمل الربح للقطاع إلى 93% في الربع الثالث من عام 2020.

#### جدول المحتويات

#### 4. أداء الأسواق

القيمة السوقية الحالية للأسهم (مليار جم)				قيمة التداول (مليون جم): آخر، متوسط منذ بداية العام			
تغير منذ بداية العام	تغير يومي	تغير منذ بداية العام	تغير يومي	تغير منذ بداية العام	تغير يومي	تغير منذ بداية العام	تغير يومي
689.6		1,178.6		1,505.4		1,855.61	
EGX 30	11,525.25	6.27%	(1.11%)	الذهب	25.49	6.93%	(0.77%)
EGX 30 العائد الكلي	4,434.61	6.30%	(1.44%)	الفضة	55.41	7.75%	(0.04%)
EGX 70 متساوي الأوزان	2,328.85	8.56%	0.73%	خام برنت	2.45	0.02%	3.39%
EGX 100 EWI	3,341.36	7.86%	0.40%	خام غرب تكساس	15.73	0.04%	0.09%
سوق دبي المالي	2,715.94	8.99%	(0.72%)	الغاز الطبيعي	1.22	0.34%	0.22%
سوق أبوظبي	5,613.17	11.39%	0.03%	الجنيه المصري	103.78	0.46%	(0.06%)
تاسي	8,829.52	1.61%	(0.53%)	اليورو	12.89	16	6
سوق قطر	10,706.90	2.60%	(0.27%)	الجنيه الإسترليني	13.00	23	11
ستاندرد آند بورز 500	3,841.47	2.27%	(0.30%)	الين الياباني	14.38	(1)	(1)
داو جونز 30	30,996.98	1.28%	(0.57%)	عائد خزانة 6 أشهر	0.13	(1)	0.0
ناسداك	13,543.06	5.08%	0.09%	عائد خزانة لمدة عام	1.09	16	(0.3)
مؤشر التذبذب (VIX)	21.91	(3.69%)	2.77%	عائد خزانة 10 أعوام	1.85	19	2.1
ستوكس 50	3,602.41	1.40%	(0.44%)	عائد خزانة لعامين			
MSCI للأسواق الناشئة	1,392.85	7.87%	(0.94%)				
MSCI للأسواق المتقدمة	586.71	2.64%	0.09%				

المصدر: بلومبرج، البنك المركزي المصري.

#### جدول المحتويات

#### 5. آخر مضاعفات التقييم للأسهم المصرية

يمكنك المقارنة بين الأسهم المفضلة لديك مع باقي الأسهم بالسوق.

#### جدول المحتويات

#### 6. تواريخ هامة

التاريخ	الرمز	نوع الحدث	الحدث
25 يناير 2021	CSAG	توزيعات نقدية	تاريخ تداول السهم بدون كوبون بقيمة 1.382 جم للسهم.
26 يناير 2021	ORAS	توزيعات نقدية	تاريخ توزيع كوبون بقيمة 3.313 جم للسهم.
26 يناير 2021	GGCC	تجزئة الأسهم	تاريخ استحقاق تجزئة السهم بمعدل 1 إلى 5.
26 يناير 2021	ELEC	تجزئة الأسهم	تاريخ استحقاق تجزئة السهم بمعدل 1 إلى 5.
27 يناير 2021	GGCC	تجزئة الأسهم	تاريخ توزيع تجزئة السهم بمعدل 1 إلى 5.
27 يناير 2021	ELEC	تجزئة الأسهم	تاريخ توزيع تجزئة السهم بمعدل 1 إلى 5.
27 يناير 2021	PACH	توزيعات نقدية	تاريخ توزيع كوبون بقيمة 0.50 جم للسهم (القسط الأول).
27 يناير 2021	CSAG	توزيعات نقدية	تاريخ توزيع كوبون بقيمة 1.382 جم للسهم.
27 يناير 2021	MICH	اجتماع مجلس إدارة	متابعة الإنتاج والمبيعات والصادرات.
28 يناير 2021	SKPC	عمومية غير عادية	مناقشة تعديل المواد أرقام (2) (3) (4) من النظام الأساسي للشركة.
30 يناير 2021	ALRA	عمومية غير عادية	مناقشة تعديل المادتين (6) و (7) من النظام الأساسي للشركة.
31 يناير 2021	PORT	دعوى قضائية	جلسة محكمة لمناقشة منازعات قانونية متعلقة بالشركة.
31 يناير 2021	AMER	دعوى قضائية	جلسة محكمة لمناقشة منازعات قانونية متعلقة بالشركة.
3 فبراير 2021	ETRS	عمومية عادية	النظر في ضم عضو جديد لمجلس إدارة الشركة.

مناقشة تعديل مواد بالنظام الأساسي للشركة.	عمومية غير عادية	ETRS	3 فبراير 2021
مناقشة تعديل القيمة الاسمية للسهم وتعديل المادة (6) و (7) من النظام الأساسي للشركة.	عمومية غير عادية	EDBM	6 فبراير 2021
مناقشة تعديل مواد بالنظام الأساسي للشركة.	عمومية غير عادية	MFPC	8 فبراير 2021
تعديل المواد (3، 4، 6، 7) من النظام الأساسي.	عمومية غير عادية	EIUD	8 فبراير 2021
لمناقشة تجزئة الأسهم وتعديل المادتين 6 و 7 من النظام الأساسي.	عمومية غير عادية	RAYA	9 فبراير 2021
الموافقة على زيادة رأس المال المصدر وتعديل المادة 6 من نظام الشركة الأساس.	عمومية غير عادية	EGCH	9 فبراير 2021
جلسة محكمة لمناقشة المنازعات القانونية المتعلقة بالشركة.	دعوى قضائية	EGTS	13 فبراير 2021
لمناقشة زيادة أعضاء مجلس الإدارة من 11 إلى 13.	عمومية غير عادية	SRWA	15 فبراير 2021
تاريخ توزيع كوبون بقيمة 0.714 جم للسهم (القسط الثاني).	توزيعات نقدية	EAST	15 فبراير 2021
مزاو على 270 فدان في هليوبوليس الجديدة.	مزاو علني	HELI	15 فبراير 2021
مناقشة تجزئة الأسهم وتعديل المادتين 6 و 7 من النظام الأساسي للشركة.	عمومية غير عادية	AREH	15 فبراير 2021

## جدول المحتويات

## 7. آخر الأبحاث

التاريخ	التقرير المنشور
14 يناير 2021	سي آي كابيتال القابضة [CICH] – التوسعات الجديدة = النمو مستقبلاً
10 يناير 2021	رؤية اقتصادية – أقل من مستهدف نهاية العام
6 يناير 2021	رؤية اقتصادية – على الطريق لمزيد من الانتعاش
5 يناير 2021	رؤية اقتصادية – الطريق المتعرج إلى التعافي
28 ديسمبر 2020	السويدي اليكتريك [SWDY] – المزيد من النمو في المستقبل
22 ديسمبر 2020	المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] – تخطيط لمكانة مرموقة
16 ديسمبر 2020	البنك التجاري الدولي [COMI] – الأرباح أعلى من التوقعات على الرغم من ارتفاع المخصصات
10 ديسمبر 2020	رؤية اقتصادية – أعلى قراءة في سبعة أشهر
7 ديسمبر 2020	رؤية اقتصادية – آمال كبيرة
6 ديسمبر 2020	رؤية اقتصادية – الزخم المفقود
3 ديسمبر 2020	رؤية اقتصادية – الأمر لم يكن بالصعوبة المتوقعة ولكن العيون كلها على الثغرات
25 نوفمبر 2020	مصر لصناعة الكيماويات [MICH] – ضد الجائحة
10 نوفمبر 2020	رؤية اقتصادية – ارتفاع متوقع مع بدء العام الدراسي الجديد
4 نوفمبر 2020	رؤية اقتصادية – الاحتياطات الدولية ... أجواء مواتية
3 نوفمبر 2020	رؤية اقتصادية – أعلى قراءة في 6 سنوات
25 أكتوبر 2020	البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] – كفاءة سريعة لتحقيق مكاسب على المدى الطويل
11 أكتوبر 2020	رؤية اقتصادية – التحول في اتجاه معدل التضخم المترجع
11 أكتوبر 2020	رؤية اقتصادية – تراجع الضغوط الخارجية وارتفاع الاحتياطات
6 أكتوبر 2020	البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] – رهان جيد في أوقات الخطر
5 أكتوبر 2020	رؤية اقتصادية – توسع الانتعاش في مصر
10 سبتمبر 2020	رؤية اقتصادية – شوط مُذهل في الاتجاه نحو المستهدفات

رؤية اقتصادية – الزحف من القيعان	8 سبتمبر 2020
رؤية اقتصادية – فقدان الوظائف والطريق الوعر نحو التعافي	3 سبتمبر 2020
النساجون الشرقيون للسجاد [ORWE] – زيادة الحوافز التصديرية وتراجع أسعار البولي بروبيلين لم يعوض تراجع الطلب	18 أغسطس 2020
كريدي أجريكول مصر [CIEB] – نتائج الربع الثاني 2020	13 أغسطس 2020
رؤية اقتصادية – بيئة تضخم يسيطر عليها حالة من السكون	10 أغسطس 2020
رؤية اقتصادية – تعويض عائدات العملات الأجنبية قد يستغرق وقتاً طويلاً، ولكن الاقتصاد لا يزال يتمتع بأسس قوية	9 أغسطس 2020
رؤية اقتصادية – التوجه تدريجياً للتعافي	5 أغسطس 2020
رؤية اقتصادية – تآكل المكاسب المحققة في الحساب الجاري بسبب الضعف في الحساب المالي	29 يوليو 2020
البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] – نتائج الربع الثاني 2020	14 يوليو 2020
رؤية اقتصادية – ارتفاع معدل التضخم بضغط من المواد غير الغذائية وتأثير سنة الأساس غير المواتي	9 يوليو 2020
رؤية اقتصادية – بدعم من تدفقات العملات الأجنبية، المركزي يرفع الاحتياطات ويحول صافي الالتزامات الأجنبية لدى البنوك إلى صافي أصول	8 يوليو 2020
رؤية اقتصادية – قراءة مؤشر مديري المشتريات لشهر يونيو 2020	7 يوليو 2020
المجموعة المالية هير ميس القابضة [HRHO] – نظرة على الاستحواذ المحتمل على بنك الاستثمار العربي	25 يونيو 2020
قراءة التضخم في مايو 2020 – أقل قراءة سنوية في خمسة أشهر، وإن لم يتغير على المستوى الشهري	10 يونيو 2020
النساجون الشرقيون للسجاد [ORWE] – تحسن الهوامش التشغيلية رغم الجائحة لتراجع أسعار البولي بروبيلين والنايلون	8 يونيو 2020
رؤية اقتصادية لأرقام الاحتياطات في مايو – حائط صد وتخفيض معتدل في سعر الصرف: وصفة المركزي المصري لمواجهة جائحة كوفيد-19	8 يونيو 2020
مذكرة اقتصادية – القطاع الخاص غير النفطي يأخذ استراحة في مايو، ولكن سماء التوقعات لا تزال مُلبدة بالغيوم	3 يونيو 2020
مصرف أبو ظبي الإسلامي مصر [ADIB] – نتائج الربع الأول 2020	18 مايو 2020
بنك البركة مصر [SAUD] – نتائج الربع الأول 2020	18 مايو 2020
كريدي أجريكول مصر [CIEB] – نتائج الربع الأول 2020	17 مايو 2020
رؤية اقتصادية – مؤتمر عبر الهاتف مع نائب محافظ البنك المركزي أمس	13 مايو 2020
التضخم – ارتفاع التضخم بشهر أبريل جاء مدفوعاً بأسعار الأغذية – كما هو متوقع	11 مايو 2020
مذكرة اقتصادية – التعايش مع حالة من عدم اليقين نتيجة الجائحة	7 مايو 2020
البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] – نتائج الربع الأول 2020	5 مايو 2020

## برايم لتداول الأوراق المالية

## شوكت المراغي

العضو المنتدب

ت: +202 3300 5622

[SElmaraghy@egy.primegroup.org](mailto:SElmaraghy@egy.primegroup.org)

## البحوث

## عمرو حسين الألفي، CFA

رئيس قسم البحوث

ت: +202 3300 5724

[AEalfy@egy.primegroup.org](mailto:AEalfy@egy.primegroup.org)

## عماد الصافوري

مدير

ت: +202 3300 5624

[EElsafoury@egy.primegroup.org](mailto:EElsafoury@egy.primegroup.org)

## شوكت رسلان

مدير فرع مصر الجديدة

ت: +202 3300 5110

[SRaslan@egy.primegroup.org](mailto:SRaslan@egy.primegroup.org)

## محمد الحناوي

مدير فرع مدينة نصر

ت: +202 3300 5166

[MElhenawy@egy.primegroup.org](mailto:MElhenawy@egy.primegroup.org)

## نشوى أبو العطا

مدير فرع الإسكندرية

ت: +202 3300 5173

[NAbuelatta@egy.primegroup.org](mailto:NAbuelatta@egy.primegroup.org)

## المبيعات

## محمد عزت

مدير المبيعات والفروع

ت: +202 3300 5784

[MEzzat@egy.primegroup.org](mailto:MEzzat@egy.primegroup.org)

## محمد عشمواوي

مدير مبيعات المؤسسات

ت: +202 3300 5612

[MAshmawy@egy.primegroup.org](mailto:MAshmawy@egy.primegroup.org)

## عمرو علاء، CFTE

رئيس فريق -- المؤسسات

ت: +202 3300 5609

[AAlaa@egy.primegroup.org](mailto:AAlaa@egy.primegroup.org)

## محمد المتولي

مدير

ت: +202 3300 5610

[MElmetwaly@egy.primegroup.org](mailto:MElmetwaly@egy.primegroup.org)

## المركز الرئيسي

## برايم لتداول الأوراق المالية ش.م.م.

ترخيص الهيئة العامة للرقابة المالية رقم 179.

عضو بالبورصة المصرية.

2 شارع وادي النيل، برج الحرية، الدور السابع

المهندسين، الجيزة، مصر

ت: +202 3300 5700/770/650/649

ف: +202 3760 7543

## الفروع

## مصر الجديدة

7 ميدان الحجاز

مصر الجديدة، القاهرة، مصر

ت: +202 2777 0600

ف: +202 2777 0604

## مدينة نصر

9 شارع البطراوي

مدينة نصر، القاهرة، مصر

ت: +202 3300 8160

ف: +202 3305 4622

## الإسكندرية

7 شارع ألبرت الأول

سموحة، الإسكندرية، مصر

ت: +202 3300 8170

ف: +202 3305 4622

## إخلاء المسؤولية

المعلومات التي وردت في هذا التقرير لا علاقة لها بأية أهداف استثمارية معينة أو بموقف مالي أو نصائح خاصة لمستخدمي التقرير، سواء اطلعوا عليها بشكل مباشر أو من خلال أية مواقع إلكترونية متخصصة في هذا الشأن، وتبشر هذا التقرير، فقط، كوسيلة لإيضاح المعلومات وليس دعوة لشراء أو بيع أية ورقة أو أداة مالية، وما لم يذكر العكس فإن أي بيانات سعرية تعد مجرد مؤشرات. ليس على الشركة مسؤولية ولا ضمان حول دقة وصحة وتام البيانات الواردة في هذا التقرير. النتائج الماضية ليست بالضرورة مؤشرات حول الوضع المستقبلي، فقد يؤثر التغير في أسعار الصرف على أي سعر أو قيمة واردة في هذا التقرير. لا تُلم كافة البيانات الواردة في هذا التقرير قارئها باعتبارها بديلاً عن وسائلهم الخاصة للقيام بالتحليلات والاستنتاجات القائمة على فروضهم وأحكامهم، وكافة الآراء الواردة قد تكون محلًا للتغير حتى من داخل الأقسام الأخرى لبرايم نظراً لطبيعة الفروض المستخدمة، ولا تتحمل برايم أية مسؤولية حول تعديل هذه البيانات أو الحفاظ عليها. مجموعة برايم، بكافة مديريها وموظفيها وكافة العاملين بها والعملاء قد يكون أو كان لديهم مصالح أو لديهم مواقف طويلة أو قصيرة الأجل في الأوراق المالية أو العملات المشار إليها في التقرير وقد يقوموا بعمليات بيع أو شراء لها لمصلحتهم أو نيابة عن الغير في أي وقت. لا تتحمل مجموعة برايم أو أي من كياناتها أو موظفيها أي مسؤولية قانونية عن أي خسائر أو تلف ينتج عن إتباع هذا التقرير أيًا كانت وسيلة الاطلاع عليه سواء بشكل مباشر أو من خلال أية مواقع متخصصة بهذا الشأن، وتفرض عدد من اللوائح والقوانين عدداً من الالتزامات التي لا يمكن الإفصاح عنها، ولا يعني هذا الإبراء بأي حال من الأحوال حداً أو تضيقاً لحقوق أي شخص قد يمتلكها في ضوء هذه اللوائح أو القوانين. علاوة على ذلك فإن مجموعة برايم أو أية من شركاتها قد تربطها أو تربطها علاقة مع الشركات الواردة في هذا التقرير.

جميع الحقوق محفوظة © مجموعة برايم، ويحظر نشر أو توزيع هذا التقرير بدون إذن مسبق من المجموعة.