



جدول المحتويات
1. دليل التداول اليومي
4. أداء الأسواق

3. لقطة اليوم	2. أهم الأخبار والتحليلات
7. آخر الأبحاث	5. آخر مضاعفات التقييم للأسهم المصرية

## جدول المحتويات

# نهاية مأمولة

## 1. دليل التداول اليومي

### الأفكار الرئيسية

إنها آخر جلسة تداول قبل عطلة نهاية الأسبوع، حيث ارتفع مؤشر إي جي إكس 30 بنسبة 1.27% خلال الأسبوع حتى الآن. أمر جيد، إذاً أغلق المؤشر هذا الأسبوع في المنطقة الخضراء، سيكون هذا هو الأسبوع الأخضر الرابع على التوالي. ولكن أين تكمن الأهمية في ذلك؟ نلاحظ أن هذا لم يحدث منذ أغسطس الماضي، عندما تفاعل المؤشر مع قصة خفض أسعار الغاز الطبيعي المحتملة آنذاك.

وفي الوقت نفسه، فإن إعلان توصل بنك أبوظبي الأول إلى اتفاق نهائي للاستحواذ على 100% من بنك عوده مصر سيعزز أداء أسهم البنوك بشكل عام، لا سيما إذا اقترب التقييم النهائي من استحواذ بنك المؤسسة العربية المصرفية على بنك بلوم مصر. (أي 1.4% أضعاف القيمة الدفترية لحقوق الملكية). يأتي ذلك في الوقت الذي لا تزال فيه أسهم البنك تتعافى من الركود الذي تسبب فيه قرار البنك المركزي المصري، في وقت سابق من العام، بحظر توزيع الأرباح النقدية حتى إشعار آخر، فإن رفض قرار وزارة التربية والتعليم السابق للحد من ملكية الأجانب في المدارس الدولية والخاصة سيكون أمراً جيداً للقطاع.

### إيجابي

البنوك: من المفترض أن تجذب صفقة بنك أبوظبي الأول وبنك عوده مصر الانتباه مرة أخرى إلى القطاع.

CIRA: قد تشهد القاهرة للاستثمار والتنمية العقارية [CIRA] إعادة تقييم لسهمها قليلاً في ضوء قرار وزارة التربية والتعليم بالسماح بتملك الأجانب في القطاع.

الآن، إلى أهم الأخبار والتحليلات لهذا اليوم.

## جدول المحتويات

## 2. أهم الأخبار والتحليلات

### أخبار الاقتصاد

لن تواجه المدارس الدولية والخاصة في مصر قيوداً على ملكية الأجانب بعد أن أعلنت وزارة التربية والتعليم قرار الحد الأقصى البالغ 20% الصادر في عام 2019. يسمح القرار بأن تكون المدارس مملوكة بالكامل لأفراد أو صناديق أو شركات أجنبية أو مزدوجة الجنسية، بشرط أن تكون ملكية المدارس لشركة مسجلة في مصر. (إنتربريز)

قالت وكالة موديز إنفستورز سيرفيسيز إن النظام المصري سيظل مستقراً في عام 2021، حتى مع تعرض الأرباح الصافية لضغوط من ارتفاع خسائر القروض وانخفاض دخل الفائد. (موديز)



## أخبار الشركات

حققت مدينة نصر للإسكان والتعهير [MNHD] مبيعات تعاقدية بلغت 7 مليار جم (11% على أساس سنوي) في عام 2020، محققة بذلك رقم قياسي جديد للعام الخامس على التوالي. ([إفصاح الشركة](#))

وقع بنك أبوظبي الأول اتفاقية للاستحواذ على 100% من بنك عوده مصر المملوك للبنك اللبناني بنك عوده بعد الحصول على موافقة مبدئية من البنك المركزي المصري. ومن المتوقع أن تكتمل عملية الاستحواذ في غضون الأشهر القليلة المقبلة. ([أموال الغد](#))

وافق مجلس إدارة البنك المصري لتنمية الصادرات [EXPA] على اقتراح بتوزيع أرباح بنسبة 20% أو 54.56 مليون سهم بزيادة رأس المال المدفوع من 2.728 مليار جم إلى 3.274 مليار جم. على أن يتم تمويلها من صافي أرباح 2020. علاوة على ذلك، وافق مجلس الإدارة على زيادة رأس مال البنك المصرح به من 5 مليار جم إلى 10 مليار جم. ([إفصاح البنك](#))

يتطلع بنك قناة السويس [CANA] إلى تقييم بعض استثماراته المباشرة بالتعاون مع مستشار مالي مستقل، وهو إيليت للاستشارات المالية، الذي سيساعد أيضاً في إعادة هيكلة هذه الاستثمارات التي أغلبها أهلية. ([البورصة، آراب فاينانس](#))

ارتفاع إجمالي أصول بنك فيصل الإسلامي المصري [FAIT] لعام 2020 بنسبة 12% على أساس سنوي إلى 11.5 مليار جم، في حين نمت ودائعه بنسبة 13% على أساس سنوي إلى 97 مليار جم. ([إفصاح البنك](#))

قامت شركة رواج، ذراع التمويل الاستهلاكي التابع لشركة أرابيا انفستمنتس القابضة [AIH]، بعملية توريق بقيمة 308 مليون جم من محفظتها. ([إفصاح الشركة](#))

وافق مجلس إدارة جهينة للصناعات الغذائية [JUFO] على تعيين أحمد الوكيل كعضو مستقل غير تنفيذي في مجلس الإدارة بعد قبول استقالة صفوان ثابت من عضوية مجلس الإدارة. ([إفصاح الشركة](#))

عينت شركة إي فاينانس شركة BDO Egypt كمستشار مالي لتقديم المشورة بشأن الاكتتاب العام في البورصة المصرية. من المتوقع أن تتم الصفقة في الربع الثاني من عام 2021. ([البورصة](#))

## أخبار عالمية

انتهت الحكومة البحرينية من عملية بيع سندات مكونة من ثلاثة أضعاف سعرها قبل شهرين فقط، وذلك مع استمرار الجائحة وانخفاض أسعار النفط في التأثير على عجزها المالي ودفع مستحقات ديونها إلى 40 مليار دولار. ([رويترز](#))

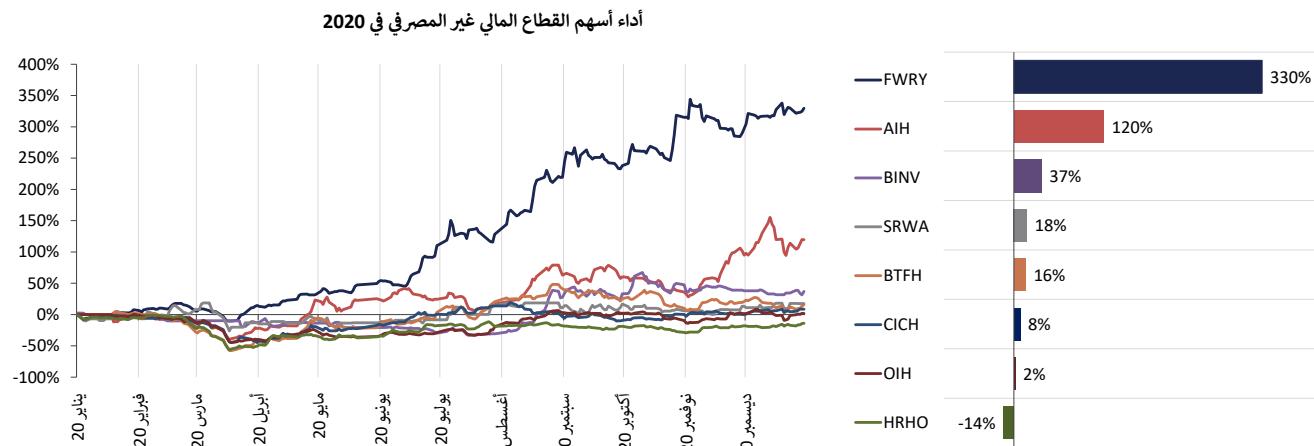
أدى النقص في حاويات الشحن العالمية إلى ارتفاع الأسعار إلى أكثر من ثلاثة أضعاف سعرها قبل شهرين فقط. تُعزى الزيادة المفاجئة في سلسلة التوريد حيث إن الانتعاش الحاد في الطلب من الدول الأوروبية على السلع الآسيوية ترك الشركات تكافح من أجل الوصول إلى الحاويات وخطوط الشحن. ([فاينانشال تايمز](#))



## جدول المحتويات

## 3. لقطة اليوم

شريف العتر | محلل مالي  
[seletr@egy.primegroup.org](mailto:seletr@egy.primegroup.org)



المصدر: Investing.com

يشير الرسم البياني أعلاه إلى أداء أسهم القطاع المالي غير المصرفي خلال عام 2020 حيث شهد القطاع حالة من التباين في تعامل المستثمرين مع تداعيات كوفيد-19، حيث رجح المستثمرون كفة بعض الأسهم (مثل FWRY و BINV) للذان استفادا من الشمول المالي وبشكل أكبر من شركات الاستثمار التقليدية.

## جدول المحتويات

## 4. أداء الأسواق

قيمة التداول (مليون جم): آخر، متوسط منذ بداية العام			القيمة السوقية الحالية للأسهم (مليار جم)		
نوع	نوع	نوع	نوع	نوع	نوع
الذهب	الفضة	خام برنت	EGX 30	11,598.90	EGX 30
1,871.84	25.84	56.08	العائد الكلي	4,480.90	العائد الكلي
(1.29%)	2.45%	9.69%	متوازي الأوزان	2,302.85	EGX 70
1.71%	(0.09%)	(0.17%)	EGX 100 EWI	3,313.21	EGX 100 EWI
1,722.1	1,722.1	53.31	سوق دبي المالي	2,792.31	سوق دبي المالي
(1.58%)	(0.09%)	2.54	سوق أبوظبي	5,676.15	سوق أبوظبي
8.17%	(1.06%)	(1.06%)	تاسي	8,878.30	تاسي
(0.07%)	(0.08%)	15.73	سوق قطر	10,799.22	سوق قطر
(0.67%)	0.23%	1.21	ستاندرد آند بورز 500	3,851.85	ستاندرد آند بورز 500
0.22%	0.34%	1.37	داو جونز 30	31,188.38	داو جونز 30
0.14%	(0.14%)	103.54	ناسداك	13,457.25	ناسداك
11	4	12.84	مؤشر التنبذب (VIX)	21.58	مؤشر التنبذب (VIX)
11	1	12.88	ستوكس 50	3,624.04	ستوكس 50
(1)	(1)	14.38	السوق الناشئة	1,400.97	السوق الناشئة
(1)	(1.2)	0.13	EM	581.49	EM
16	0.3	1.09	الأسواق المبتدئة		FM
17	(0.7)	1.83			

المصدر: بلومبرغ، البنك المركزي المصري.

جدول المحتويات**5. آخر مضاعفات التقييم للأسهم المصرية**يمكنك المقارنة بين الأسهم المفضلة لديك مع باقي الأسهم بالسوق.جدول المحتويات**6. تواريخ هامة**

التاريخ	الرمز	نوع الحدث	الحدث
21 يناير 2021	SKPC	اجتماع مجلس إدارة عمومية عادية	تقديم مشروع الموازنة التشغيلية لعام 2021 للمجلس.
21 يناير 2021	GPPL	عمومية عادية	الموافقة على القوائم المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019 وإعادة تشكيل مجلس الإدارة.
23 يناير 2021	DSCW	عمومية عادية	الموافقة على القوائم المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2019 وإعادة تشكيل مجلس الإدارة.
24 يناير 2021	AIH	دعوى قضائية	جلسة محكمة لمناقشة منازعات قانونية متعلقة بالشركة.
24 يناير 2021	PACH	توزيعات نقدية	تاريخ استحقاق كوبون بقيمة 1.00 جم للسهم.
24 يناير 2021	SUCE	مزاد علني	بيع حصتها البالغة 51% في شركة أسمنت الهلال الكويتية في مزاد، بسعر يبدأ من 0.058 دينار كويتي للسهم.
24 يناير 2021	CSAG	توزيعات نقدية	تاريخ استحقاق كوبون بقيمة 1.382 جم للسهم.
25 يناير 2021	CSAG	توزيعات نقدية	تاريخ تداول السهم بدون كوبون بقيمة 1.382 جم للسهم.
26 يناير 2021	ORAS	توزيعات نقدية	تاريخ توزيع كوبون بقيمة 3.313 جم للسهم.
27 يناير 2021	PACH	توزيعات نقدية	تاريخ توزيع كوبون بقيمة 0.50 جم للسهم (القسط الأول).
27 يناير 2021	CSAG	توزيعات نقدية	تاريخ توزيع كوبون بقيمة 1.382 جم للسهم.
28 يناير 2021	SKPC	عمومية غير عادية	مناقشة تعديل المواد أرقام (2) (3) (4) من النظام الأساسي للشركة.
30 يناير 2021	ALRA	عمومية غير عادية	مناقشة تعديل المادتين (6) و (7) من النظام الأساسي للشركة.
31 يناير 2021	PORT	دعوى قضائية	جلسة محكمة لمناقشة منازعات قانونية متعلقة بالشركة.
31 يناير 2021	AMER	دعوى قضائية	جلسة محكمة لمناقشة منازعات قانونية متعلقة بالشركة.
3 فبراير 2021	ETRS	عمومية عادية	النظر في ضم عضو جديد لمجلس إدارة الشركة.
3 فبراير 2021	ETRS	عمومية غير عادية	مناقشة تعديل مواد بالنظام الأساسي للشركة.
6 فبراير 2021	EDBM	عمومية غير عادية	مناقشة تعديل القيمة الاسمية للسهم وتعديل المادة (6) و (7) من النظام الأساسي للشركة.
8 فبراير 2021	MFPC	عمومية غير عادية	مناقشة تعديل مواد بالنظام الأساسي للشركة.
8 فبراير 2021	EIUD	عمومية غير عادية	تعديل المواد (3)، (4)، (6)، (7) من النظام الأساسي.
9 فبراير 2021	RAYA	عمومية غير عادية	لمناقشة تجزئة الأسهم وتعديل المادتين 6 و 7 من النظام الأساسي.
9 فبراير 2021	EGCH	عمومية غير عادية	الموافقة على زيادة رأس المال المصدر وتعديل المادة 6 من نظام الشركة الأساس.
13 فبراير 2021	EGTS	دعوى قضائية	جلسة محكمة لمناقشة المنازعات القانونية المتعلقة بالشركة.
15 فبراير 2021	SRWA	عمومية غير عادية	لمناقشة زيادة أعضاء مجلس الإدارة من 11 إلى 13.
15 فبراير 2021	EAST	توزيعات نقدية	تاريخ توزيع كوبون بقيمة 0.714 جم للسهم (القسط الثاني).
15 فبراير 2021	HELI	مزاد علني	مزاد على 270 فدان في هليوبوليس الجديدة.



## جدول المحتويات

## 7. آخر الأبحاث

التاريخ	ال Báo cáo được đăng
14 يناير 2021	سي آي كابيتال القابضة [CICH] - التوسعات الجديدة = النمو مستقبلاً
10 يناير 2021	رؤية اقتصادية - أقل من مستهدف نهاية العام
6 يناير 2021	رؤية اقتصادية - على الطريق لمزيد من الارتفاع
5 يناير 2021	رؤية اقتصادية - الطريق المترعرع إلى التعافي
28 ديسمبر 2020	السويدى إليكتريك [SWDY] - المزيد من النمو في المستقبل
22 ديسمبر 2020	المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] - تخطيط لمكانة مرموقة
16 ديسمبر 2020	البنك التجارى الدولى [COMI] - الأرباح أعلى من التوقعات على الرغم من ارتفاع المخصصات
10 ديسمبر 2020	رؤية اقتصادية - أعلى قراءة في سبعة أشهر
7 ديسمبر 2020	رؤية اقتصادية - آمال كبيرة
6 ديسمبر 2020	رؤية اقتصادية - الخصم المفقود
3 ديسمبر 2020	رؤية اقتصادية - الأمر لم يكن بالصورة المتوقعة ولكن العيون كلها على الثغرات
25 نوفمبر 2020	مصر لصناعة الكيماويات [MICH] - ضد الجائحة
10 نوفمبر 2020	رؤية اقتصادية - ارتفاع متوقع مع بدء العام الدراسي الجديد
4 نوفمبر 2020	رؤية اقتصادية - الاحتياطيات الدولية ... أجواء مواتية
3 نوفمبر 2020	رؤية اقتصادية - أعلى قراءة في 6 سنوات
25 أكتوبر 2020	البنك التجارى الدولى - مصر [COMII] - كبيرة سريعة لتحقيق مكاسب على المدى الطويل
11 أكتوبر 2020	رؤية اقتصادية - التحول في اتجاه معدل التضخم المترافق
11 أكتوبر 2020	رؤية اقتصادية - تراجع الضغوط الخارجية وارتفاع الاحتياطيات
6 أكتوبر 2020	البنك التجارى الدولى - مصر [COMI] - رهان جيد في أوقات الخطر
5 أكتوبر 2020	رؤية اقتصادية - توسيع الارتفاع في مصر
10 سبتمبر 2020	رؤية اقتصادية - شوط مذهل في الاتجاه نحو المستهدفات
8 سبتمبر 2020	رؤية اقتصادية - الرزف من القيعان
3 سبتمبر 2020	رؤية اقتصادية - فقدان الوظائف والطريق الوعر نحو التعافي
18 أغسطس 2020	النساجون الشرقيون للسجاد [ORWE] - زيادة الحوافز التصديرية وتراجع أسعار البولي بروبلين لم يعوض تراجع الطلب
13 أغسطس 2020	كريدي أجريكول مصر [CIEB] - نتائج الربع الثاني 2020
10 أغسطس 2020	رؤية اقتصادية - بيئة تضخم يسيطر عليها حالة من السكون
9 أغسطس 2020	رؤية اقتصادية - تعويض عائدات العملات الأجنبية قد يستغرق وقتاً طويلاً، ولكن الاقتصاد لا يزال يتمتع بأسس قوية
5 أغسطس 2020	رؤية اقتصادية - التوجه تدريجياً للتعافي
29 يوليو 2020	رؤية اقتصادية - تآكل المكاسب المحققة في الحساب الجاري بسبب الضعف في الحساب المالي
14 يوليو 2020	البنك التجارى الدولى - مصر [COMI] - نتائج الربع الثاني 2020



رؤية اقتصادية - ارتفاع معدل التضخم بضغط من المواد غير الغذائية وتأثير سنة الأساس غير المواتي	9 يوليو 2020
رؤية اقتصادية - يدعم من تدفقات العملات الأجنبية، المركزي يرفع الاحتياطيات ويحول صافي الالتزامات الأجنبية لدى البنوك إلى صافي أصول	8 يوليو 2020
رؤية اقتصادية - قراءة مؤشر مدير المشتريات لشهر يونيو 2020	7 يوليو 2020
المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] – نظرة على الاستحواذ المحتمل على بنك الاستثمار العربي	25 يونيو 2020
قراءة التضخم في مايو 2020 – أقل قراءة سنوية في خمسة أشهر، وإن لم يتغير على المستوى الشهري	10 يونيو 2020
النساجون الشرقيون للسجاد [ORWE] – تحسن الهوامش التشغيلية رغم الجائحة لتراجع أسعار البولي بروبلين والنابلون	8 يونيو 2020
رؤية اقتصادية لأرقام الاحتياطيات في مايو – حافظ صد وتخفيض معتدل في سعر الصرف: وصفة المركزي المصري لمواجهة جائحة كوفيد-19	8 يونيو 2020
مذكرة اقتصادية – القطاع الخاص غير النفطي يأخذ استراحة في مايو، ولكن سماء التوقعات لا تزال ملبدةً بالغيوم	3 يونيو 2020
مصرف أبو ظبي الإسلامي مصر [ADIB] – نتائج الربع الأول 2020	18 مايو 2020
بنك البركة مصر [SAUD] – نتائج الربع الأول 2020	18 مايو 2020
كيدبي أجريكول مصر [CIEB] – نتائج الربع الأول 2020	17 مايو 2020
رؤية اقتصادية – مؤتمر عبر الهاتف مع نائب محافظ البنك المركزي أمس، التضخم – ارتفاع التضخم شهر أبريل جاء مدفوعاً بأسعار الأغذية – كما هو متوقع	13 مايو 2020
مذكرة اقتصادية – التعايش مع حالة من عدم اليقين نتيجة الجائحة	11 مايو 2020
البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] – نتائج الربع الأول 2020	7 مايو 2020
	5 مايو 2020



براييم لتداول الأوراق المالية

## سوق المراجعي

العضو المنتدب

ت: +202 3300 5622

[SElmaraghy@egy.primegroup.org](mailto:SElmaraghy@egy.primegroup.org)

### البحوث

#### عمرو حسين الألفي، CFA

رئيس قسم البحوث

ت: +202 3300 5724

[AElalfy@egy.primegroup.org](mailto:AElalfy@egy.primegroup.org)

#### عماد الصافوري

مدير

ت: +202 3300 5624

[EElsafoury@egy.primegroup.org](mailto:EElsafoury@egy.primegroup.org)

### المبيعات

#### محمد عزت

مدير المبيعات والفروع

ت: +202 3300 5784

[MEzzat@egy.primegroup.org](mailto:MEzzat@egy.primegroup.org)

#### محمد عشماوي

مدير مبيعات المؤسسات

ت: +202 3300 5612

[MAshmawy@egy.primegroup.org](mailto:MAshmawy@egy.primegroup.org)

#### عمرو علاء، CFTe

رئيس فريق -- المؤسسات

ت: +202 3300 5609

[AAlaa@egy.primegroup.org](mailto:AAlaa@egy.primegroup.org)

#### محمد المتولي

مدير

ت: +202 3300 5610

[MElmetwaly@egy.primegroup.org](mailto:MElmetwaly@egy.primegroup.org)

### المركز الرئيسي

#### براييم لتداول الأوراق المالية ش.م.م.

ترخيص الهيئة العامة للرقابة المالية رقم .179

عضو بالبورصة المصرية.

2 شارع وادي النيل، برج الحرية، الدور السابع

المهندسين، الجيزة، مصر

ت: +202 3300 5700/770/650/649

+202 3760 7543

### الفروع

#### الإسكندرية

7 شارع أبلرت الأول

سموحة، الإسكندرية، مصر

ت: +202 3300 8170

+202 3305 4622

#### مدينة نصر

9 شارع البطراوي

مدينة نصر، القاهرة، مصر

ت: +202 3300 8160

+202 3305 4622

#### مصر الجديدة

7 ميدان الحجاز

مصر الجديدة، القاهرة، مصر

ت: +202 2777 0600

+202 2777 0604

### أخلاقيات المسئولية

المعلومات التي وردت في هذا التقرير لا علاقة لها بأية أهداف استثمارية معينة أو بموقف مالي أو نصائح خاصة لمستخدمي التقرير، سواء اطلعوا عليها بشكل مباشر أو من خلال آية موقع إلكترونية متخصصة في هذا الشأن، ويُنشر هذا التقرير، فقط، كوسيلة لإيضاح المعلومات وليس دعوة لشراء أو بيع آية ورقة أو أداة مالية، وما لم يذكر المكس فإن أي بيانات سعرية تتم مجرد مؤشرات، ليس على الشركة مسؤولية ولا ضمان حول دقة وصحة و تمام البيانات الواردة في هذا التقرير. الناتج الماضية ليست بالضرورة مؤشرات حول الوضع المستقبلي، فقد يؤثر التغير في أسعار الصرف على أي سعر أو قيمة واردة في هذا التقرير، لا تلزم كافة البيانات الواردة في هذا التقرير قائمتها اعتماداً عن وسائلهم الخاصة القيام بالتحليلات والاستنتاجات القائمة على فرضياتهم وأحكامهم، وكافة الآراء الواردة قد تكون مجالاً للتغير حتى من داخل الأقسام الأخرى لبراييم نظراً لطبيعة الفروض المستخدمة، ولا تحمل برايم أي مسؤولية حول تعديل هذه البيانات أو الحفاظ عليها. مجموعة برايم، بكل مديريها وموظفيها وكافة العاملين بها والمعلماء قد يكونوا أو كان لديهم مصالح أو لديهم موافق طويلة أو قصيرة الأجل في الأوراق المالية أو العملات المشار إليها في التقرير وقد يقوموا بعمليات بيع أو شراء لها لمصلحتهم أو نيابة عن الغير في أي وقت، لا تحمل مجموعة برايم أو أي من كياناتها أو موظفيها أي مسؤولية قانونية من أي خسائر أو تلف ينجم عن إثبات هذا التقرير أيًا كانت وسيلة الاطلاع عليه سواء شكل مباشر أو من خلال آية موقع مخصصة بهذا الشأن، وتفرض عدد من اللوائح والقوانين عدداً من الالتزامات التي لا يمكن الإفصاح عنها، ولا يعنى هنا الإبراء بأي حال من الأحوال حداً أو تضييقاً لحقوق أي شخص قد يمتلكها في ضوء هذه اللوائح أو القوانين. علاوة على ذلك فإن مجموعة برايم أو آية من كياناتها قد تربطها أو بيتها علاقاً مع الشركات الواردة في هذا التقرير.

جميع الحقوق محفوظة 2021 © مجموعة برايم، ويحظر نشر أو توزيع هذا التقرير بدون إذن مسبق من المجموعة.