



بتوقيت برايم

الإثنين، 24 أغسطس، 2020 (10:24 ص)

المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي – تقييم ضمني منخفض

عمرو حسين الألفي CFA، رئيس قسم البحوث

AElalfy@egy.primegroup.org

تتميز شركة المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي [MPRC] بعدد من الخصائص المثيرة للاهتمام ومنها أنها غنية بالنقدية، حيث وصل صافي النقدية في MPRC إلى 264 مليون جم في النصف الأول 2020 في حين أن القيمة السوقية للشركة بلغت فقط 872 مليون جم. وبعبارة أخرى، بلغ صافي النقدية ما نسبته 30% من القيمة السوقية لـ MPRC. من الأمور المالية الأخرى المثيرة للاهتمام في MPRC ما يتعلق بالضعف في استغلال الأصول، مع بلوغ معدل دوران الأصول لديها 0.17 مرة فقط، بعائد على حقوق ملكية يبلغ 4.5%.

الآن، إذا كانت الشركة غنية بالنقدية، ومع ذلك تواجه صعوبة في استغلال أصولها، فمن الممكن أن يكون من المنطقي استخدام هذه السيولة الزائدة على أمل الاستفادة منها، وهو ما يبدو أن MPRC حاولت القيام به مؤخراً. في أواخر يوليو 2020، تمكنت MPRC من زيادة حصتها في الشركة العربية الفندقية لمدينة الإنتاج الإعلامي – المالكة لفندق موفنبيك مدينة الإنتاج الإعلامي – والتي كانت تبلغ 10%. بعد عملية الاستحواذ، بلغت حصة MPRC 97.55%. تم تقييم فندق موفنبيك في الصفقة بـ 223 مليون جم، أو ما يعادل 0.784 مليون جم للغرفة، وفقاً لحساباتنا وذلك مقارنةً بـ 0.780 مليون جم للغرفة في شركة مصر للفنادق [MHOT]. على الرغم من عدم وجود تفاصيل حول فندق موفنبيك، نعتقد أن MPRC استطاعت الحصول على الحصة الأكبر فيه بناءً على تقييم منخفض، وهو ما سيصب في صالح MPRC بالنهاية.

علاوةً على ذلك، إذا قمنا بتعديل صافي النقدية لدى MPRC بعد هذا الاستثمار، فإنه سترجع إلى 70.5 مليون جم. وعند تقييم حصة MPRC البالغة 97.55% في فندق موفنبيك بـ 217 مليون جم (وفقاً للصفقة المذكورة أعلاه)، سنصل إلى 288 مليون جم كقيمة لفندق موفنبيك بالإضافة إلى صافي النقدية. بالقيمة السوقية الحالية للشركة البالغة 872 مليون جم، نجد أن السوق يُقيم باقي أنشطة MPRC بـ 585 مليون جم فقط. نلاحظ أن MPRC حققت صافي أرباح بلغ 52 مليون جم بالنصف الأول 2020، والتي إذا تم تعميمها على ما تبقى من العام، فإن هذا يعني أن أنشطة MPRC باستثناء فندق موفنبيك يتم تقييمها من قبل السوق على أساس مضاعف ربحية بلغ عند 5 مرات فقط، وهو ما يُعد رخيصاً.

1. دليل التداول اليومي

عمرو حسين الألفي CFA، رئيس قسم البحوث

AElalfy@egy.primegroup.org

الأفكار الرئيسية

كما ذكرنا **أمس**، فإن رهاننا على الشركات الكبيرة قد آتى ثماره حيث ارتفع مؤشر إي جي إكس 30 بأكثر من 2%، وهو أعلى أداء يومي إيجابي في شهرين. في حين أنه لا يزال متراجعاً بنسبة 18% منذ بداية العام، نتوقع أن يواصل مؤشر إي جي إكس 30 سد الفجوة التي

بينه وبين نظيره مؤشر إي جي إكس 70 الذي يضم الشركات ذات القيمة السوقية الصغيرة وذلك خلال الفترة المتبقية من العام الحالي. كان أداء الأسهم مدعوماً بشكل جزئي بالمشاعر الإيجابية في السوق بشأن حالة الاستقرار في ليبيا، والتي قد تفتح الباب أمام الشركات المصرية للمشاركة في إعادة إعمار تلك الدولة. لمعرفة أداء وتقييمات الأسهم، يُرجى الرجوع إلى [تقرير مضاعفات البورصة المصرية](#) (الموجود دائماً في القسم رقم 5 من تقريرنا بتوقيت برايم).

إيجابي

الشركات ذات القيمة السوقية الكبيرة: [كما كان أمس](#).

MPRC: كما هو مذكور أعلاه، فإن تقييم MPRC يُعد رخيصاً، وذلك عند تخفيض صافي النقدية لديها وذلك بعد تعديلها نتيجة استحوادها مؤخراً على فندق موفنبيك. ارتفع السهم بنسبة 6.7% أمس، تماشياً مع الأداء الإيجابي العام للسوق وساعد بشكل جزئي إعادة شراء أسهم خزانة الشركة في هذا الأداء.

سلي

DSCW: نتائج الربع الثاني 2020 التي قامت بنشرها شركة دايس للملابس الجاهزة [DSCW] (يُرجى الاطلاع أدناه) قد تضغط على السهم على المدى القصير. يبدو أن الشركة عانت من عمليات الإغلاق المتعلقة بجائحة كورونا في جميع أنحاء العالم، مما أدى إلى تراجع النمو على مستوى الإيرادات.

الآن، إلى أهم الأخبار والتحليلات لهذا اليوم.

2. أهم الأخبار والتحليلات

أخبار الاقتصاد

تتطلع الحكومة المصرية إلى الحصول على قرض بقيمة 2 مليار دولار لاستخدامه في التحفيز لمواجهة فيروس كورونا من كونسورتيوم يقوده بنك الإمارات دبي الوطني وبنك أبو ظبي الأول ويضم أيضاً بنك المشرق وسي تي بنك، متضمناً شريحة بحوالي 510 مليون دولار طبقاً للشريعة الإسلامية. (المال)

أعلنت وزارة المالية المصرية عن تقديم ضمان مالي بقيمة 3 مليار جم للشركة القابضة المملوكة للدولة لمياه الشرب والصرف الصحي، بحسب بيان رسمي. سيساعد الضمان في تمويل مشاريع تحلية المياه بمناطق الحمام بمرسي مطروح بالإضافة إلى سفاجا والقصر ومرسى علم بالبحر الأحمر. (زاوية)

تستعد مصر لاستئناف الأنشطة السياحية في الأقصر وأسوان مطلع سبتمبر المقبل. (زاوية)

تعكف الحكومة المصرية حالياً على إعداد وتجهيز 10 مزايدات تعدينية جديدة للبحث والتنقيب عن الخامات المعدنية، سيتم طرحها تباعاً وذلك أواخر 2020 وبدايات 2021، وستشمل تلك المزايدات التعدين عن خامات الحديد والنحاس والفوسفات والليثيوم. (المال)

أجرت الهيئة العامة للرقابة المالية اختبار إجهاد وتحليل سيناريوهات لقياس مدى تحمل مؤسسات القطاع المالي غير المصرفي للصددمات الناتجة عن كوفيد-19، وتأثيراته على إيرادات والتزامات تلك المؤسسات وأيضاً ملاءتها المالية، وأظهر صلابتها المالية لدى تلك المؤسسات، وحثت الهيئة الشركات على الإسراع في التحول نحو الرقمنة. ([إنتربرايز](#))

انسحبت شركة نيسان من مشروع تحويل الميكروباص للعمل بالغاز الطبيعي، بينما نجحت تويوتا في ذلك، إلا أنها تنتظر تقديم الحكومة المصرية لعدد من الحوافز لها. هذا يجعل شركة الأمل ومودرن موتورز هم المساهمين الرئيسيين في خطة التحويل حتى الآن. ([حاي](#))

تهدف الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة وشركة بنية كابيتال إلى تنفيذ الخطط التوسعية للشركة خلال المرحلة المقبلة لتطوير البنية التحتية التكنولوجية للشبكات والاتصالات في مصر وأفريقيا. وتتضمن الخطة تنفيذ عدد من المشروعات الحيوية في قطاع تكنولوجيا المعلومات، والتي تتضمن تصنيع كابلات الألياف الضوئية في مصر وإفريقيا والعالم العربي بقيمة متوقعة تبلغ مليار جم. ([Egypt Today](#))

أخبار الشركات

وافقت الجمعية العامة غير العادية لشركة بالم هيلز للتعمير [PHDC] على إلغاء برنامج شهادات الإيداع الدولية وشطب شهادات الإيداع الدولية من بورصة لندن للأوراق المالية. في الوقت نفسه، تعزم PHDC القيام بعملية توريق بقيمة 1.5 مليار جم في العام المقبل لتقليل نسبة الرافعة المالية لديها. ([إفصاح الشركة](#)، المال)

سجلت شركة دايس للملابس الجاهزة [DSCW] صافي خسارة بعد حقوق الأقلية بلغ 49 مليون جم في الربع الثاني 2020 مقارنة بصافي ربح بعد حقوق الأقلية بلغ 41 مليون جم في الربع الثاني 2019. وذلك على خلفية تسجيلها خسارة تشغيلية بلغت 22 مليون جم (مقابل أرباح تشغيلية بلغت 41 مليون جم في الربع الثاني 2019) وخسائر من فروق العملة بقيمة 17 مليون جم (مقابل مكاسب من فروق العملة بقيمة 21 مليون جم في الربع الثاني 2019). انخفضت الإيرادات بنسبة 53% على أساس سنوي إلى 185 مليون جم وانخفض مُجمل الربح بنسبة 89% على أساس سنوي، مما يعني أن هامش مُجمل الربح بلغ 6% مقابل 24% في الربع الثاني 2019. ([إفصاح الشركة](#))

ارتفع صافي خسائر شركة جنوب الوادي للأسمت [SVCE] بالربع الأول 2020 إلى 41.4 مليون جم مقارنة بـ 38.5 مليون جم في العام الماضي، متأثرة بانخفاض الإيرادات بنسبة 33% على أساس سنوي إلى 88.8 مليون جم. في الوقت ذاته، بلغ هامش مُجمل الخسارة 28% مقارنة بـ 14%. ([إفصاح الشركة](#))

قامت المصرية لمدينة الإنتاج الإعلامي [MPRC] بشراء 500,000 و 413,683 من أسهم الخزينة في 19 يوليو 2020 و 23 أغسطس 2020 على التوالي. ([إفصاح الشركة](#))

تستعد شركة جي بي أوتو [AUTO] الوكيل المحلي للعلامات "هيونداي، شيرى، جيلي، ومازدا" لإنتاج وتجميع هيونداي أكسنت RB محلياً. وهذا هو جزء من خطة AUTO لإدخال طراز آخر جديد على خطوط الإنتاج بهدف تخفيض المصروفات واكتساب ميزة تنافسية. ([المال](#))

قررت مجموعة عامر القابضة [AMER] إلغاء خطتها لشراء قطعة أرض بمساحة 30 فداناً في مدينة سوهاج الجديدة لإقامة مشروع سكني. (المال)

تتطلع شركة ازدهار للاستثمار المباشر إلى جمع ما يصل إلى 200 مليون دولار أمريكي بنهاية العام الحالي، من عدد من المستثمرين، وذلك للمساهمة في صندوقها الثاني. (البورصة)

أخبار عالمية

مع زيادة الإنفاق في جميع أنحاء العالم لمكافحة فيروس كورونا المستجد، ارتفع الدين الحكومي إلى مستويات لم يشهدها منذ الحرب العالمية الثانية. في الاقتصادات المتقدمة، ارتفع الدين إلى 128% من الناتج المحلي الإجمالي العالمي اعتباراً من يوليو، وفقاً لصندوق النقد الدولي. في عام 1946 وصل إلى 124%. (وول ستريت جورنال)

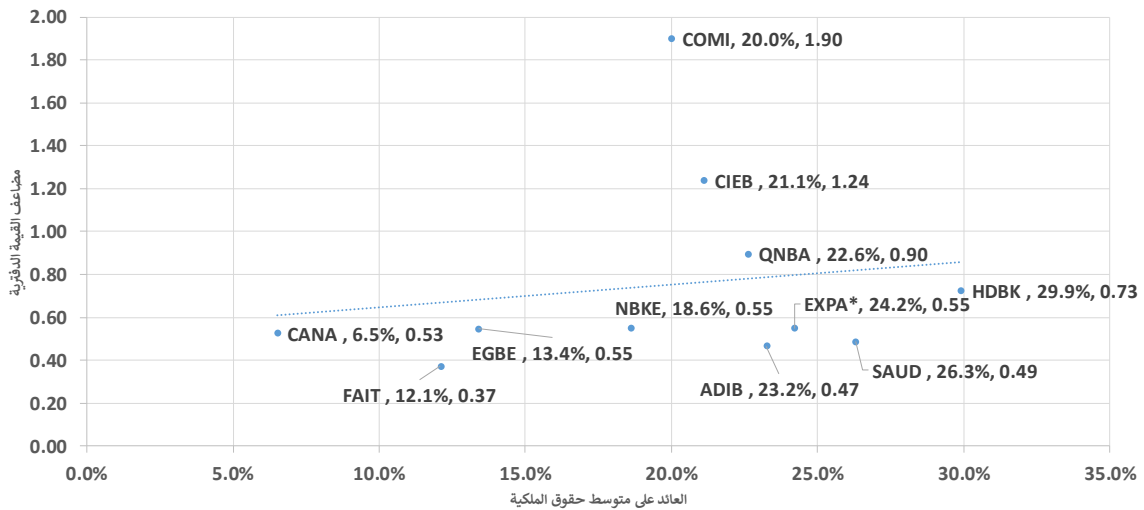
قال رئيس مجلس الدولة الصيني إن اقتصاد البلاد قد ينمو هذا العام، على الرغم من تأثير جائحة كوفيد-19. حقق ثاني أكبر اقتصاد في العالم نمواً بنسبة 3.2% على أساس سنوي في الربع الثاني، ليتعافى من انكماش قياسي مع انتهاء إجراءات الإغلاق بسبب فيروس كورونا، وكثف صناعات السياسة من عمليات التحفيز لمواجهة الصدمة الناجمة عن الأزمة. (رويترز)

بينما شهد عام 2018 مستويات تمويل قياسية لقطاع التكنولوجيا المالية، تشير البيانات الجديدة إلى أن جائحة كورونا أدت إلى انخفاض كبير في إجمالي صفقات رأس المال الاستثماري هذا العام. وفقاً لموقع ForexSchoolOnline.com فإن الشركات الناشئة في مجال التكنولوجيا المالية جمعت 8,8 مليار دولار في النصف الأول 2020، مسجلة انخفاضاً بنسبة 20% على أساس سنوي. (زاوية)

3. لقطة اليوم

شهاب محمد حلمي، محلل مالي

SMohammed@egy.primegroup.org



ملاحظة: الأرقام في نهاية الربع الثاني 2020، ما لم يُذكر خلاف ذلك (* في نهاية الربع الأول 2020). المصدر: التقارير المالية للبنوك.

العائد على متوسط حقوق الملكية مقابل مضاعف القيمة الدفترية: كما هو موضح أعلاه، فإن معظم البنوك المصرية المدرجة بالبورصة المصرية يتم تداولها عند مضاعف قيمة دفترية أقل من 1.5 مرة، وذلك باستثناء البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] والذي يتداول عند مضاعف قيمة دفترية يبلغ 1.9 مرة، وهو أقل من متوسط مضاعف القيمة الدفترية خلال 14 عاماً البالغ 2.4 مرة. وفقاً للبيانات المعلنة عن النصف الأول 2020 جاءت الربحية المنخفضة بسبب ارتفاع حجم المخصصات المتراكمة مقارنة بانخفاض العائد على متوسط حقوق الملكية ليصل إلى 20%. إلا أن بنك التعمير والإسكان [HDBK] سجل أعلى عائد على حقوق الملكية عند 30%، وهو لا يبرر تداوله بخصم كبير في مضاعف القيمة الدفترية الذي يبلغ 0.73 مرة.

4. أداء الأسواق

القيمة السوقية الحالية للأسهم (مليار جم)					قيمة التداول (مليون جم): آخر، متوسط منذ بداية العام				
تغير يومي	تغير منذ بداية العام				تغير يومي	تغير منذ بداية العام			
EGX 30	11,391.08	2.07%	(18.41%)	الذهب	1,940.48	(0.35%)	27.58%		
EGX 30 العائد الكلي	4,376.96	2.33%	(15.31%)	الفضة	26.79	(1.68%)	47.82%		
EGX 70 متساوي الأوزان	1,740.36	2.80%	37.35%	خام برنت	44.35	(1.22%)	(29.38%)		
EGX 100 EWI	2,638.69	2.60%	20.79%	خام غرب تكساس	42.34	(1.12%)	(27.29%)		
سوق دبي المالي	2,235.58	(0.50%)	(19.14%)	الغاز الطبيعي	2.45	4.08%	10.42%		
سوق أبوظبي	4,542.96	0.94%	(10.22%)	EGP	15.93	(0.02%)	(0.66%)		
تاسي	7,901.93	0.75%	(5.81%)	اليورو	1.18	(0.53%)	5.32%		
سوق قطر	9,809.05	0.43%	(5.37%)	الجنيه الإسترليني	1.31	(0.94%)	(1.16%)		
ستاندرد آند بورز 500	3,397.16	0.34%	5.15%	الين الياباني	105.80	0.00%	(2.54%)		
داو جونز 30	27,930.33	0.69%	(2.13%)	عائد خزانة 6 أشهر	13.68	0	(133)		
ناسداك	11,311.80	0.42%	26.07%	عائد خزانة لمدة عام	13.84	2	(73)		
مؤشر التذبذب (VIX)	22.54	(0.79%)	63.57%	عائد خزانة 10 أعوام	14.78	20	108		
ستوكس 50	3,259.75	(0.43%)	(12.96%)	عائد خزانة لعامين	0.17	0.0	(140)		
MSCI للأسواق الناشئة	1,091.85	1.05%	(2.05%)	عائد خزانة 10 أعوام	0.64	0.0	(128)		
MSCI للأسواق المبتدئة	497.67	0.00%	(15.07%)	عائد خزانة 30 عام	1.34	0.0	(105)		

* عند إغلاق الأسواق، عدا العملات والسلع في الساعة 8.42 ص بتوقيت القاهرة. التغير في أدوات الدين يتقاط الأساس.

المصدر: بلومبرج، البنك المركزي المصري.

5. آخر مضاعفات التقييم للأسهم المصرية

يمكنك المقارنة بين الأسهم المفضلة لديك مع باقي الأسهم بالسوق.

6. تواريخ هامة

التاريخ	الرمز	نوع الحدث	الحدث
24 أغسطس 2020	MFSC	عمومية عادية	مناقشة القوائم المالية للعام المالي 2019/20 والتوزيعات المقترحة.
24 أغسطس 2020	NCGC	عمومية غير عادية	الموافقة على زيادة رأس المال المصدر وتعديل بنود في النظام الأساسي.
25 أغسطس 2020	PORT	أسهم منحة	تاريخ استحقاق أسهم منحة بقيمة 1:0.166.
26 أغسطس 2020	PORT	أسهم منحة	تاريخ توزيع أسهم منحة بقيمة 1:0.166.
26 أغسطس 2020	MIPH	عمومية غير عادية	تعديل بنود بالنظام الأساسي للشركة.
26 أغسطس 2020	OBRI	توزيعات نقدية	تاريخ استحقاق كوبون بقيمة 0.300 جم للسهم.
27 أغسطس 2020	OBRI	توزيعات نقدية	تاريخ تداول السهم بدون كوبون بقيمة 0.300 جم للسهم.
29 أغسطس 2020	AALR	عمومية عادية	انتخاب مجلس الإدارة.
29 أغسطس 2020	WKOL	عمومية عادية	انتخاب مجلس الإدارة.
29 أغسطس 2020	MOIL	عمومية عادية	انتخاب مجلس الإدارة.
30 أغسطس 2020	UASG	مزاو علني	لتأجير ساحة في موانئ البحر الأحمر.
31 أغسطس 2020	LCSW	عمومية عادية	الموافقة على القوائم المالية بنهاية 31 ديسمبر 2019.
31 أغسطس 2020	ZMID	توزيعات نقدية	تاريخ توزيع 0.25 جم للسهم (القسط الثاني).
31 أغسطس 2020	OBRI	توزيعات نقدية	تاريخ توزيع 0.300 جم للسهم.

1 سبتمبر 2020	MENA	عمومية عادية	الموافقة على القوائم المالية بنهاية 31 ديسمبر 2019.
9 سبتمبر 2020	DAPH	عمومية عادية	مناقشة عقود المعاوضة.
10 سبتمبر 2020	SPHT	عمومية غير عادية	بعض بنود النظام الأساسي للشركة.
12 سبتمبر 2020	EGTS	دعوى قضائية	جلسة محكمة لمناقشة المنازعات القانونية المتعلقة بالشركة.
15-16 سبتمبر 2020		اجتماع اللجنة الفيدرالية للسوق المفتوحة	مناقشة معدلات الفائدة على الدولار.

7. آخر الأبحاث

التاريخ

التقرير المنشور

18 أغسطس 2020	النساجون الشرقيون للسجاد [ORWE] - زيادة الحوافز التصديرية وتراجع أسعار البولي بروبيلين لم يعوض تراجع الطلب
13 أغسطس 2020	كردي أجريكول مصر [CIEB] - نتائج الربع الثاني 2020
10 أغسطس 2020	رؤية اقتصادية - بيئة تضخم بسيط عليها حالة من السكون
9 أغسطس 2020	رؤية اقتصادية - تعويض عائدات العملات الأجنبية قد يستغرق وقتاً طويلاً، ولكن الاقتصاد لا يزال يتمتع بأسس قوية
5 أغسطس 2020	رؤية اقتصادية - التوجه تدريجياً للتعافي
29 يوليو 2020	رؤية اقتصادية - تآكل المكاسب المحققة في الحساب الجاري بسبب الضعف في الحساب المالي
14 يوليو 2020	البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] - نتائج الربع الثاني 2020
9 يوليو 2020	رؤية اقتصادية - ارتفاع معدل التضخم بضغط من المواد غير الغذائية وتأثير سنة الأساس غير المواتي
8 يوليو 2020	رؤية اقتصادية - بدعم من تدفقات العملات الأجنبية، المركزي يرفع الاحتياطيات ويحول صافي الالتزامات الأجنبية لدى البنوك إلى صافي أصول
7 يوليو 2020	رؤية اقتصادية - قراءة مؤشر مديري المشتريات لشهر يونيو 2020
25 يونيو 2020	المجموعة المالية هيرميس القابضة [HRHO] - نظرة على الاستحواذ المحتمل على بنك الاستثمار العربي
10 يونيو 2020	قراءة التضخم في مايو 2020 - أقل قراءة سنوية في خمسة أشهر، وإن لم يتغير على المستوى الشهري
8 يونيو 2020	النساجون الشرقيون للسجاد [ORWE] - تحسن الهوامش التشغيلية رغم الجائحة لتراجع أسعار البولي بروبيلين والنايلون
8 يونيو 2020	رؤية اقتصادية لأرقام الاحتياطيات في مايو - حائط صد وتخفيض معتدل في سعر الصرف: وصفة المركزي المصري لمواجهة جائحة كوفيد-19
3 يونيو 2020	مذكرة اقتصادية - القطاع الخاص غير النفطى يأخذ استراحة في مايو، ولكن سماء التوقعات لا تزال مُلبدةً بالغيوم
18 مايو 2020	مصرف أبو ظبي الإسلامي مصر [ADIB] - نتائج الربع الأول 2020
18 مايو 2020	بنك البركة مصر [SAUD] - نتائج الربع الأول 2020
17 مايو 2020	كردي أجريكول مصر [CIEB] - نتائج الربع الأول 2020
13 مايو 2020	رؤية اقتصادية - مؤتمر عبر الهاتف مع نائب محافظ البنك المركزي أمس
11 مايو 2020	التضخم - ارتفاع التضخم بشهر أبريل جاء مدفوعاً بأسعار الأغذية - كما هو متوقع
7 مايو 2020	مذكرة اقتصادية - التعايش مع حالة من عدم اليقين نتيجة الجائحة
5 مايو 2020	البنك التجاري الدولي - مصر [COMI] - نتائج الربع الأول 2020

برايم لتداول الأوراق المالية

شوكت المراغي

العضو المنتدب

تليفون: +202 3300 5622

SElmaraghy@egy.primegroup.org

المبيعات

محمد عزت

مدير المبيعات والفروع

ت: +202 3300 5784

MEzzat@egy.primegroup.org

محمد عشاوي

مدير مبيعات المؤسسات

ت: +202 3300 5612

MAshmawy@egy.primegroup.org

عمرو علاء، CFTE

رئيس فريق -- المؤسسات

ت: +202 3300 5609

AAlaa@egy.primegroup.org

محمد المتولي

مدير

ت: +202 3300 5610

MElmetwaly@egy.primegroup.org

عماد الصافوري

مدير

ت: +202 3300 5624

EElsafoury@egy.primegroup.org

شوكت رسلان

مدير فرع مصر الجديدة

ت: +202 3300 5110

SRaslan@egy.primegroup.org

محمد الحناوي

مدير فرع مدينة نصر

ت: +202 3300 5166

MElhenawy@egy.primegroup.org

نشوى أبو العطا

مدير فرع الإسكندرية

ت: +202 3300 5173

NAbuelatta@egy.primegroup.org

البحوث

عمرو حسين الألفي CFA

رئيس قسم البحوث

ت: +202 3300 5724

AElalfy@egy.primegroup.org

الفروع

المركز الرئيسي

برايم لتداول الأوراق المالية ش.م.م.

ترخيص الهيئة العامة للرقابة المالية رقم 179.

عضو بالبورصة المصرية.

2 شارع وادي النيل، برج الحرية، الدور السابع

المهندسين، الجيزة

مصر

ت: +202 3300 5700/770/650/649

ف: +202 3760 7543

الإسكندرية

7 شارع ألبرت الأول

سموحة، الإسكندرية

مصر

ت: +202 3300 8170

ف: +202 3305 4622

مدينة نصر

9 شارع البطراوي

مدينة نصر، القاهرة

مصر

ت: +202 3300 8160

ف: +202 3305 4622

مصر الجديدة

7 ميدان الحجاز

مصر الجديدة، القاهرة

مصر

ت: +202 2777 0600

ف: +202 2777 0604

إخلاء المسؤولية

المعلومات التي وردت في هذا التقرير لا علاقة لها بأي أهداف استثمارية معينة أو بموقف مالي أو نصائح خاصة لمستخدمي التقرير، سواء اطلعوا عليها بشكل مباشر أو من خلال أية مواقع إلكترونية متخصصة في هذا الشأن، ويُنشر هذا التقرير، فقط، كوسيلة لإيضاح المعلومات وليس دعوة لشراء أو بيع أية ورقة أو أداة مالية، وما لم يذكر العكس فإن أي بيانات سعرية تعد مجرد مؤشرات. ليس على الشركة مسؤولية ولا ضمان حول دقة وصحة وتام البيانات الواردة في هذا التقرير. النتائج الماضية ليست بالضرورة مؤشرات حول الوضع المستقبلي، فقد يؤثر التغير في أسعار الصرف على أي سعر أو قيمة واردة في هذا التقرير. لا تُلزم كافة البيانات الواردة في هذا التقرير قارئها اعتبارها بديلاً عن وسائلهم الخاصة للقيام بالتحليلات والاستنتاجات القائمة على فروضهم وأحكامهم، وكافة الآراء الواردة قد تكون محلاً للتغير حتى من داخل الأقسام الأخرى لبرايم نظراً لطبيعة الفروض المستخدمة، ولا تتحمل برايم أية مسؤولية حول تعديل هذه البيانات أو الحفاظ عليها. مجموعة برايم، بكافة مديريها وموظفيها وكافة العاملين بها والعملاء قد يكون أو كان لديهم مصالح أو لديهم مواقف طويلة أو قصيرة الأجل في الأوراق المالية أو العملات المشار إليها في التقرير وقد يقوموا بعمليات بيع أو شراء لها لمصلحتهم أو نيابة عن الغير في أي وقت. لا تتحمل مجموعة برايم أو أي من كياناتها أو موظفيها أي مسؤولية قانونية عن أي خسائر أو تلف ينتج عن إتباع هذا التقرير أيًا كانت وسيلة الإطلاع عليه سواء بشكل مباشر أو من خلال أية مواقع متخصصة بهذا الشأن، وتفرض عدد من اللوائح والقوانين عدداً من الالتزامات التي لا يمكن الإفصاح عنها، ولا يعني هذا الإبراء بأي حال من الأحوال حداً أو تضيقاً لحقوق أي شخص قد يمتلكها في ضوء هذه اللوائح أو القوانين. علاوة على ذلك فإن مجموعة برايم أو أية من شركاتها قد تربطها أو ربطتها علاقة مع الشركات الواردة في هذا التقرير.

جميع الحقوق محفوظة © مجموعة برايم، ويحظر نشر أو توزيع هذا التقرير بدون إذن مسبق من المجموعة.